

**MIASTO MŁAWA**  
reprezentowane przez  
**BURMISTRZA MIASTA MŁAWA**  
**06-500 MŁAWA**  
**ul. Stary Rynek 19**  
**woj. mazowieckie**

**SPECYFIKACJA**  
**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**na**  
**Przebudowę estrady w Parku Miejskim w Mławie.**

Materiały zatwierdzone przez:

Mława, wrzesień 2019 r.

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**na przebudowę estrady w Parku Miejskim w Mławie.**  
**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**  
**PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**WSTĘP**

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego. Specyfikację istotnych warunków zamówienia opracowano na podstawie ustawy z 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz jej aktów wykonawczych. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją stosuje się przepisy Ustawy Pzp. Zamówienie jest realizowane w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie Art. 11 ust 8 Ustawy Pzp.

**I. DEFINICJE I SKRÓTY**

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

1. **Zamawiający**      **Miasto Mława** z siedzibą przy ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława
2. **Wykonawca**      podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia
3. **SIWZ**              specyfikacja istotnych warunków zamówienia
4. **Ustawa, Pzp**      Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018r. poz. 1986 z późn. zm.)

**II. ZAMAWIAJĄCY**

Zamawiającym jest:

**Miasto Mława** reprezentowane przez **Burmistrza Miasta Mława**  
**Stary Rynek 19**  
**06-500 Mława**

tel.: 23 654 33 82

faks: 23 654 36 52

godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku 8:00 – 16:00,  
we wtorki 8:00 – 18:00

**III. SPOSÓB KOMUNIKACJI**

1. **Zamawiający nie dopuszcza składania przez Wykonawców ofert wraz z załącznikami i oświadczeń, dotyczących niniejszego postępowania, w postaci elektronicznej.**
2. Zamawiający dopuszcza komunikację między Zamawiającym a Wykonawcami tylko w formie pisemnej.
3. W zakresie:
  - 1) zadawania pytań, dotyczących niniejszego postępowania,
  - 2) przekazywania korespondencji **po otwarciu ofert**, ze wskazanym numerem postępowania w tytule (rozdział IV niniejszej SIWZ),  
- Wykonawcy przekazują korespondencję na adres e-mail: [przetargi@mlawa.pl](mailto:przetargi@mlawa.pl), jak również **w oryginale** za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r – Prawo pocztowe (Dz. U. 2018 poz. 2188 z późn. zm.), osobiście, lub za pośrednictwem posłańca do Kancelarii Urzędu Miasta Mława.

**UWAGA:** Oryginał dokumentu będzie dopełnieniem wersji elektronicznej, a termin obligujący strony będzie liczony na dzień i godzinę wskazaną w raporcie, potwierdzającym dostarczenie wiadomości na adres e-mail.

4. Strona internetowa: [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl)

#### IV. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie oznaczone jest jako: **WI.271.71.2019.EG**

#### V. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

##### 1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

###### 1) Przedmiotem zamówienia jest:

###### **Przebudowa estrady w Parku Miejskim w Mławie.**

Zakres zamówienia obejmuje remont estrady – obiektu małej architektury we wschodniej partii wydzielonego ogrodzeniem ażurowym rejonu leżącego w centralnej/północnej części Parku Miejskiego w skład, którego wchodzi m.in.:

- a) remont estrady (naprawa tynków i okładzin, odprowadzenia wód opadowych),
- b) zadaszenie sceny (proscenium),
- c) pochylnia dla niepełnosprawnych,
- d) bariery i furki przy podestach bocznych,
- e) zabezpieczenie antykorozyjne,
- f) nawierzchnie i ogrodzenie w sąsiedztwie pochylni dla niepełnosprawnych,
- g) zadaszenie namiotowe/plandekowe widowni,
- h) tablica informacyjna dwustronna z możliwością umieszczenia na niej programu organizowanych imprez, osadzona na konstrukcji stalowej, stylem i formą nawiązująca do tablic już istniejących – 1 szt. Koszt tablicy informacyjnej dwustronnej należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy,
- i) roboty towarzyszące:
  - doprowadzenie terenu objętego oddziaływaniem inwestycji w trakcie jej realizacji do stanu jak przed rozpoczęciem prac,
  - wywózka oraz utylizacja nadmiaru ziemi, gruzu oraz elementów drewnianych nie nadających się do ponownego wbudowania,
  - zagospodarowanie i składowanie we własnym zakresie nadmiaru ziemi, gruzu, spróchniałych elementów drewnianych należy uwzględnić w kosztach ogólnych zadania,
  - kosztów usług geodezyjnych z wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej,
  - roboty przygotowawcze (np. zabezpieczenia placu budowy, ustawienia obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zabezpieczenia istniejących obiektów przed uszkodzeniami, których nie zawierają przedmiary robót, a które Wykonawca wykonuje we własnym zakresie bez dodatkowego wynagrodzenia. Dla potrzeb realizacji zamówienia Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie dostawę energii (oraz inne ewentualne media).
  - przygotowanie wszelkich dokumentów koniecznych do zakończenia inwestycji celem zgłoszenia w PINB w terminie. W zakresie Wykonawcy jest przygotowanie kompletnej dokumentacji odbiorowej załączanej do wniosku o użytkowanie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

2) Zamówienie realizowane jest w formie ryczału. Wszelkie roboty towarzyszące, niewystępujące w przedmiarach, należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa – kosztorysowa oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót będące załącznikami do SIWZ.

**UWAGA:** odwołanie się w przedmiarze do pozycji z KNR ma tylko charakter pomocniczy.

3) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowo - kosztorysowa zawierająca:

- projekt techniczny budowlany/wykonawczy
- STWWiOR,
- przedmiary robót,
- kosztorys ofertowy.

UWAGA: odwołanie się w przedmiarze do pozycji z KNR ma tylko charakter pomocniczy.

4) Wszelkie roboty towarzyszące, należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.

*Jeżeli w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót pojawią się ewentualnie wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń przyjętych do wyceny. Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania przez Wykonawcę materiałów i urządzeń równoważnych o parametrach nie gorszych od wymaganych. Oferowane materiały i urządzenia muszą być równoważne jakościowo tym podanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy (art. 30 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych). W przypadku wątpliwości dotyczących równoważności oferowanych produktów Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia we wskazanym terminie wyjaśnień dotyczących treści oferty.*

5) Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do określonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, którym charakteryzują się produkty dostarczone przez konkretnego wykonawcę, pod warunkiem:

- a) zastosowania wyrobów budowlanych, urządzeń, materiałów i elementów wyposażenia o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż wyroby budowlane i urządzenia wskazane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- b) wykazania, że zastosowane wyroby budowlane i urządzenia spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp).

6) Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawców rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań opisanych w niniejszej SIWZ. Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

7) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Zamawiający określa szczegóły wymagań we wzorze umowy.

8) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z **harmonogramem rzeczowo-finansowym, który Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w ciągu 7 dni od zawarcia umowy. Harmonogram ten przed rozpoczęciem robót powinien być zaakceptowany przez Zamawiającego.**

Zamawiający planuje finansować zadanie w latach 2019 – 2020 z przeznaczeniem środków na: rok 2019 – do kwoty **120 000,00 zł, w przypadku pojawienia się wolnych środków w budżecie Miasta Mława Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia ww. kwoty przeznaczonyj do wykorzystania w 2019r.**

rok 2020 – pozostała należność.

Wykonawca zobowiązany jest zaplanować realizację zadania w taki sposób, aby płatności brutto nie przekroczyły środków zaplanowanych przez Zamawiającego. Kwoty planowane mogą zostać zmienione do wysokości posiadanych środków.

**8. Kody i nazwy stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):**

- 45000000-7 Roboty ogólnobudowlane;
- 45111300-1 Roboty rozbiórkowe;
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.

9. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

10. Oferty częściowe i wariantowe. Zamawiający **nie dopuszcza składania ofert częściowych**.

11. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp.

12. Zamawiający informuje, że **stosuje procedurę odwróconą** zgodnie z art. 24aa Ustawy Pzp.

**VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia: **29.05.2020 r.**

**VII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY**

1. Wykonawca w formularzu ofertowym określi cenę netto, podatek VAT i cenę brutto odrębnie dla każdego z poszczególnych zakresów robót, według podziału zgodnego z przedmiarem robót:

a) zadaszenie sceny (proscenium), remont estrady z uwzględnieniem właściwego odprowadzenia wód opadowych z elementów obiektu, naprawa tynków i okładzin, pochylnia dla osób niepełnosprawnych przy schodach, wykonanie barier i furtek przy podestach bocznych,

b) zadaszenie namiotowe/plandekowe (zestaw do montaż/demontażu),

które wynikają z poszczególnych składowych kosztorysów ofertowych załączonych do oferty oraz kalkulacji indywidualnej w przypadku wymiany kostki betonowej. Wykonanie, dostarczenie i montaż tablicy informacyjnej dwustronnej należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.

2. Zamawiający dopuszcza rozliczenie jedynie w walucie polskiej.

3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o wystąpieniu obowiązku podatkowego (opodatkowanie odwrotne) oraz wskaże elementy, za jakie przedmiotowe opodatkowanie wystąpiło.

**VIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

**Cena – 60%**

**Kryterium jakościowe - Rękojmia i Gwarancja - 40%**

Ilości otrzymanych punktów dla poszczególnych ofert w kryterium **Cena** obliczana będzie według wzoru:

$$P_{C1} = ( C_{ON}/C_{DO} ) \times 60$$

w którym:

P<sub>C1</sub> - ilość punktów otrzymanych przez ocenianą ofertę

C<sub>ON</sub> - cena brutto oferty najtańszej

C<sub>DO</sub> – cena brutto danej oferty (ocenianej)

60 – waga kryterium (60%)

Ilości otrzymanych punktów dla poszczególnych ofert w kryterium **RĘKOJMIA I GWARANCJA** obliczana będzie według wzoru:

**P<sub>C2</sub>:**

3 lata rękojmi i gwarancji – 0 pkt.

4 lata rękojmi i gwarancji – 20 pkt.

5 lat rękojmi i gwarancji – 40 pkt.

Górna granica dla okresu gwarancji to **5 lat**.

Sumaryczna punktacja : **P<sub>C1</sub>+ P<sub>C2</sub>**

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska sumarycznie największą liczbę punktów.

## **IX. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunek, dotyczący kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej:

1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:

1) doświadczenia:

a) wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali należycie i prawidłowo ukończyli roboty budowlane, polegające na ***budowie lub remoncie co najmniej jednego obiektu małej architektury lub obiektu budowlanego użyteczności publicznej o wartości robót min. 200 000,00 zł.***

**UWAGA:** za wykonaną robotę Zamawiający uzna taką robotę, której przedmiot został odebrany przez Zamawiającego jako wykonany w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończony.

## **X. PODSTAWY WYKLUCZENIA**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 Ustawy PZP oraz dodatkowo nie podlegają wykluczeniu z postępowania na mocy art. 24 ust. 5 pkt. 1 Ustawy PZP.

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców warunki udziału w postępowaniu muszą być spełnione przez każdego z nich.

3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20 ustawy lub ust. 2 niniejszego rozdziału, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy.

Regulacji, o której mowa w zdaniu poprzednim nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 3 niniejszego rozdziału.

5. Zamawiający na mocy art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019r. poz. 369 z późn. zm.) złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## **XI. OPIS SPOSÓBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

### **1. Wymagania ogólne**

1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ.

3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.

5) Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane.

6) Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę pod rygorem nie uznania poprawki.

7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

### **2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia**

Oferta powinna składać się z:

1) formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej SIWZ, zestawu oświadczeń i dokumentów.

### **3. Opakowanie oferty**

Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie: **Oferta na: Przebudowa estrady w Parku Miejskim w Mławie i Nie otwierać przed dniem 17.10.2019r. godz. 11:30.**

### **4. Tajemnica przedsiębiorstwa**

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem:

**Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa.** Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

### **5. Zmiana lub wycofanie oferty**

1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem **zmiana**.

2) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane

w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem *wycofane*.

## **XII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH WRAZ Z OFERTA**

1. Do oferty Wykonawca/ Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – każdy z Wykonawców dołącza:

### **1) obligatoryjnie:**

a) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, aktualne na dzień składania ofert, wg wzoru - załącznika nr 2 do SIWZ, zgodnie z Art. 25a ust 1,

b) oryginał dokumentu wadialnego, gdy wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź, jeśli dotyczy,

c) pełnomocnictwo (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy o udzielenie zamówienia,

d) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych.

### **2) fakultatywnie, JEŚLI DOTYCZY:**

a) pisemne, w oryginale, zobowiązania podmiotów, na zasoby których Wykonawca powołuje się, wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, wg wzoru – załącznika nr 3.

b) zestawienie podwykonawców, którym Wykonawca zamierza powierzyć realizację zamówienia lub jego części, wg wzoru – załącznika nr 5.

2. Wszystkie dokumenty powinny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczone przez Wykonawcę lub tłumacza przysięgłego.

*Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 24aa ustawy najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.*

## **XIII. WYKAZ DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO, POTWIERDZAJĄCYCH BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA (ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP)**

1. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji z uwzględnieniem następujących zasad:

1) jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w ust. 1 niniejszego rozdziału, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

2) jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1 niniejszego rozdziału, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.



#### **XIV. WYKAZ DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP)**

1. **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane wraz z załączeniem dowodów, czy zostały roboty te zostały wykonywane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami są referencje/poświadczenia.

#### **XV. WYKAZ DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE PRZEZ OFEROWANE USŁUGI I ROBOTY BUDOWLANE WYMAGAŃ OKREŚLONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO (ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP)**

Zamawiający, może wezwać Wykonawcę do dostarczenia dokumentów wymienionych w rozdziale XIV niniejszej SIWZ, wykazujących należyte wykonanie **budowy lub remontu co najmniej jednego obiektu małej architektury lub obiektu budowlanego użyteczności publicznej o wartości robót min. 200 000,00 zł.**

#### **XVI. INNE DOKUMENTY**

1. **kosztorys ofertowy z cenami jednostkowymi wraz z narzutami i podsumowaniem elementów.**

2. **Zestawienie podwykonawców**, którym Wykonawca zamierza powierzyć realizację zamówienia lub jego części. W przypadku niedołączenia do oferty zestawienia podwykonawców zamawiający uznaje, że Wykonawca zamierza realizować zamówienie samodzielnie (załącznik nr 4).

#### **XVII. WYKAZ DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ/KAŻDEGO Z WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA BEZ WEZWANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

**Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP.

W terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji o której mowa w art. 86 ust. 5, Wykonawcy przekazują Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy, wg wzoru – załącznika nr 6. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

#### **XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### **XIX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

Ofertę należy złożyć w Kancelarii Urzędu Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława.

**Termin składania ofert upływa w dniu 17.10.2019r. o godz. 11:00** (czasu lokalnego).

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta Mława, w dniu **17.10.2019r.** o godz. **11.30** (czasu lokalnego).

## **XX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Zamawiający informuje, że Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni, przy czym bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Przepisy art. 85 ust. 2-4 ustawy PZP regulują przedłużenie terminu związania ofertą.

## **XXI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w rozdziale XXII niniejszej SIWZ, w jednej lub kilku formach, określonych w art. 148 ust. 1 ustawy PZP.

1) W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, **Wykonawca na 3 dni przed podpisaniem umowy przedkłada wzór gwarancji (e-mailem) celem akceptacji bądź wniesienia uwag w jej treści.**

2. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest, pod rygorem uchylania się od podpisania umowy, przedłożyć zamawiającemu:

1) kopię uprawnień budowlanych kierownika budowy i robót wraz z oświadczeniem o podjęciu obowiązków.

## **XXII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny ofertowej brutto.

3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy złożyć na rachunek bankowy nr **74 1090 2604 0000 0001 3379 7851**,

4. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.

5. Szczegółowe zasady, dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w załączniku nr 4 do SIWZ.

## **XXIII. WARUNKI UMOWY**

Warunki umowy zostały określone w załączniku nr 4 do SIWZ.

## **XXIV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI Ustawy PZP – „Środki ochrony prawnej”.

## **XXV. INFORMACJA O PODWYKONAWSTWIE**

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechanie osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

2. Zlecenie części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót.

3. Umowy z Podwykonawcami będą zgodne, co do treści z umową zawartą z Wykonawcą. Szczegóły dotyczące treści umów zawiera załącznik Nr 4 do SIWZ. W przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy i usługi zamawiający na podstawie art. 143b ust 8 ustawy Pzp nie określa niższej wartości umów, od której zachodzi obowiązek przedkładania umowy o podwykonawstwo.

4. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia,

## **XXI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ**

1. Formularz oferty – załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 2 do SIWZ.
3. Zobowiązanie podmiotu trzeciego – załącznik 3 do SIWZ.
4. Istotne postanowienia umowy – załącznik nr 4 do SIWZ
5. Zestawienie podwykonawców – załącznik nr 5 do SIWZ
6. Wzór OŚWIADCZENIA o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej, załącznik nr 6 do SIWZ
7. Informacja o ogólnych zasadach ochrony danych osobowych dla Wykonawców stosowanymi w Urzędzie Miasta Mława – załącznik nr 7.
8. Dokumentacja techniczna – załącznik nr 8 do SIWZ.
9. Wzór tablicy informacyjnej dwustronnej – dokumentacja fotograficzna tablicy istniejącej – załącznik nr 9.

**FORMULARZ OFERTOWY POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
PUBLICZNEGO, PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU  
NIEOGRANICZONEGO**

**Dane dotyczące Wykonawcy**

Nazwa .....

Siedziba .....

Nr telefonu stacjonarnego.....

Nr fax .....

Nr telefonu komórkowego.....

NIP .....

REGON .....

e-mail .....

Jeśli WYKONAWCA prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą proszę dodatkowo wskazać:

Adres zamieszkania: .....

PESEL: .....

Mikroprzedsiębiorstwo /małe przedsiębiorstwo / średnie przedsiębiorstwo.  
(niepotrzebne skreślić)

**Dane dotyczące Zamawiającego** Miasto Mława reprezentowane przez Burmistrza Miasta Mława  
ul. Stary Rynek 19,  
06-500 Mława

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania pn.: **Przebudowa estrady w Parku Miejskim w Mławie**, oferuję wykonanie zamówienia objętego postępowaniem – zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za:

**1. Zadaszenie sceny (proscenium), remont estrady z uwzględnieniem właściwego odprowadzenia wód opadowych z elementów obiektu, naprawa tynków i okładzin, pochylnia dla osób niepełnosprawnych przy schodach, wykonanie barier i furtek przy podestach bocznych:**

cena ryczałtowa netto..... zł  
 podatek VAT .....%  
 podatek VAT.....zł  
 cena ryczałtowa brutto..... zł  
 (słownie: .....)

**2. Zadaszenie namiotowe/plandekowe (zestaw do montażu/demontażu):**

cena ryczałtowa netto..... zł  
 podatek VAT .....%  
 podatek VAT.....zł  
 cena ryczałtowa brutto..... zł

(słownie: .....)

3. ŁĄCZNIE cena ryczałtowa netto (1 + 2): ..... zł  
ŁĄCZNIE podatek VAT (1+ 2): .....zł  
ŁĄCZNIE cena ryczałtowa brutto (1 + 2): ..... zł  
(słownie: ..... zł)

Kryterium jakościowe:

**RĘKOJMIA I GWARANCJA (obejmujące ten sam okres) – kryterium oceny: 3 lata / 4 lata / 5 lat** (Niepotrzebne skreślić). *W przypadku niewpisania okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający zastosuje 3-letni termin rękojmi i gwarancji.*

**Oświadczam, że:**

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do dnia: **29 maja 2020 roku**.

Termin płatności wynosi: **21** dni.

Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres **30** dni licząc, od upływu terminu składania ofert.

Oświadczam, iż część zamówienia powierzę **podwykonawcom / nie powierzę podwykonawcom\*** (\*Niepotrzebne skreślić)

Powierzę następujący zakres prac podwykonawcom:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....

Zobowiązuję się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości: ....., w formie:.....

**Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączamy:**.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Oświadczam, że wybór mojej oferty będzie \* / nie będzie (niepotrzebne skreślić) prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego**

\* w przypadku odpowiedzi twierdzącej należy wypełnić dalszą część zdania. W przypadku nie wskazania żadnej odpowiedzi, Zamawiający uznaje, że wybór oferty Wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

ze względu na zaoferowanie towaru (wskazać nazwę, rodzaj) .....  
lub usługi.....

o ich wartości..... (bez kwoty podatku), których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

***\*Dotyczy osób fizycznych, również prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą.***

Oświadczam, że zapoznałem się z informacją dla Wykonawców dotyczącą ochrony danych osobowych obejmującą prawa i obowiązki zarówno Zamawiającego oraz Wykonawcy – Załącznik nr 7.

.....  
Podpis (y) i pieczęć imienna osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy

.....  
Pieczęć firmowa Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY:**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy PZP na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „**Przebudowa estrady w Parku Miejskim w Mławie**”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego przez Zamawiającego Miasto Mława.

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przesłanek określonych w **art. 24 ust. 1 pkt. 12 - 23 Ustawy Pzp**.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przesłanki określonej w **art. 24 ust. 5 pkt. 1 Ustawy Pzp**.
3. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
Podpis (y) i pieczęć imienna osób  
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

**JEŚLI DOTYCZY**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY, DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

składane na podstawie art. 25a ust. 3 Ustawy PZP na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „**Przebudowa estrady w Parku Miejskim w Mławie**”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego przez Zamawiającego Miasto Mława.

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów (*należy podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG*):

1. ....
2. ....

w następującym zakresie: .....

.....  
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

Oświadczam, że w stosunku do ww. podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, **nie zachodzą podstawy wykluczenia** na podstawie przesłanek określonych w **art. 24 ust. 1 pkt. 12 - 23 Ustawy Pzp** oraz przesłanki określonej w **art. 24 ust. 5 pkt. 1 Ustawy Pzp**.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
Podpis (y) i pieczęć imienna osób  
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO (WZÓR)**

do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia na zasadach określonych w art. 22a Ustawy Pzp

**Ja/My niżej podpisani,** .....  
(imię i nazwisko składającego zobowiązanie)

**działający w imieniu** .....  
(wpisać nazwę i adres podmiotu)

oświadczamy, że w ramach przetargu nieograniczonego na „**Przebudowa estrady w Parku Miejskim w Mławie**” prowadzonego przez Zamawiającego: Miasto Mława, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, udostępniamy Wykonawcy:

.....  
(nazwa i adres Wykonawcy, któremu udostępniane są zasoby)

**nasze zasoby, tj.:**

**1. Zdolność techniczna lub zawodowa Wykonawcy, w zakresie wymaganego doświadczenia Wykonawcy:**

.....  
.....

(należy szczegółowo określić co zostanie udostępnione Wykonawcy oraz jaką część prac lub czynności będzie wykonywał inny podmiot)

**2. Zdolność techniczna lub zawodowa osób skierowanych do realizacji zamówienia, w zakresie osób odpowiedzialnych za nadzór nad robotami budowlanymi wymaganymi przez Zamawiającego:**

.....  
.....

(należy szczegółowo określić, kto zostanie udostępniony Wykonawcy i jakie czynności będzie wykonywał)

**3. Ponadto oświadczam/y, że:**

1) **udostępniam/y wskazane wyżej zdolności** na cały okres realizacji zamówienia, tj.

.....  
(należy wpisać okres udziału podmiotu udostępniającego swój potencjał w wykonywaniu zamówienia)

2) **wymienione zdolności zostaną udostępnione** Wykonawcy na podstawie umowy:

.....  
(np. umowa cywilno-prawna, umowa na podwykonawstwo, umowa o współpracy itp.)

3) **nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego** na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 23 oraz ust. 5 pkt. 1 Ustawy Pzp.

....., dn. ....

Miejsce i data złożenia zobowiązania

.....  
Podpis(y) i pieczęć imienna osoby uprawnionej do reprezentowania podmiotu trzeciego

**POUCZENIE**

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innego podmiotu, który będzie brał udział w realizacji części zamówienia na zasadach określonych w Art. 22a Ustawy PZP, jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, że nie zachodzą w stosunku do podmiotu trzeciego podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 oraz ust. 5 pkt. 1 Ustawy PZP, a na żądanie Zamawiającego przedkłada także wszystkie dokumenty określone w SIWZ dotyczące tego podmiotu potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia. Kopie dokumentów dotyczące każdego z tych podmiotów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez te podmioty.



**Istotne postanowienia umowy**

W dniu ..... w Mławie pomiędzy:

**Miastem Mława**, z siedzibą przy ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Mława

Sławomira Kowalewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Mława

Justyny Ewy Lewandowskiej

a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:  
.....

została zawarta umowa na zadanie pn.: „**Przebudowa estrady w Parku Miejskim w Mławie**”, która jest konsekwencją zamówienia publicznego Nr WI.271.71.2019.EG, realizowanego na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty złożonej w przetargu nieograniczonym, o następującej treści:

**§1**

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa estrady w Parku Miejskim w skład którego wchodzi m.in.:

- 1) zadaszenie sceny (proscenium) poprzez objęcie nim całej podłogi sceny, łącznie z niezadaszonym obecnie proscenium,
- 2) remont estrady z uwzględnieniem właściwego odprowadzenia wód opadowych z elementów obiektu, kompleksowa renowacja tynków i okładzin schodów, ścian estrady, poprzez skucie istniejących tynków i wykonanie nowych,
- 3) pochylnia dla osób niepełnosprawnych przy schodach prowadzących na zaplecze estrady,
- 4) wykonanie barier stalowych poprzez otoczenie obu podestów bocznych estrady i furtek na pierwszym stopniu schodów, zamykanych na zamek i otwierających się na zewnątrz,
- 5) zabezpieczenie antykorozyjne emulsją bitumiczną dostępnych fragmentów konstrukcji żelbetowych stykających się z gruntem,
- 6) wykonanie nawierzchni placu najazdowego i ogrodzenia w sąsiedztwie pochylni dla niepełnosprawnych,
- 7) zadaszenie namiotowe/plandekowe (zestaw do montażu/demontażu) - jako ostatni etap realizacji inwestycji,
- 8) dostawa i montaż tablicy informacyjnej dwustronnej, stylizowanej na wzór tablic już istniejących – 1 szt.,
- 9) roboty towarzyszące:
  - a) doprowadzenie terenu objętego oddziaływaniem inwestycji w trakcie jej realizacji do stanu jak przed rozpoczęciem prac,
  - b) wywózka oraz utylizacja nadmiaru ziemi, gruzu oraz elementów drewnianych nie nadających się do ponownego wbudowania,
  - c) zagospodarowanie i składowanie we własnym zakresie nadmiaru ziemi, gruzu, spróchniałych elementów drewnianych należy uwzględnić w kosztach ogólnych zadania,
  - d) kosztów usług geodezyjnych z wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej,
  - e) roboty przygotowawcze (np. zabezpieczenia placu budowy, ustawienia obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zabezpieczenia istniejących obiektów przed

uszkodzeniami, których nie zawierają przedmiary robót, a które Wykonawca wykonuje we własnym zakresie bez dodatkowego wynagrodzenia. Dla potrzeb realizacji zamówienia Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie dostawę energii (oraz inne ewentualne media).

f) przygotowanie wszelkich dokumentów koniecznych do zakończenia inwestycji celem zgłoszenia w PINB w terminie. W zakresie Wykonawcy jest przygotowanie kompletnej dokumentacji odbiorowej załączanej do wniosku o użytkowanie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

2. Zamówienie realizowane jest w formie ryczałtu. Wszelkie roboty towarzyszące, nie występujące w przedmiarach, należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowo – kosztorysowa oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót będące załącznikiem do SIWZ.

4. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych do określonych przez projektanta po uprzednim zaakceptowaniu ich przez zamawiającego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.

5. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania wraz z montażem dwóch tablic informacyjnych o wymiarach: 1,50 x 1,0 m i o treści:

Uprzejmie informuję, iż  
w dniach: od..... do.....  
w godzinach: .....

na terenie Parku Miejskiego prowadzone będą roboty budowlane w ramach zadania pn.:  
**Przebudowa estrady w Parku Miejskim w Mławie.**  
W związku z powyższym przepraszamy za utrudnienia.

## §2

1. Termin wykonania robót ustala się następująco:

- 1) rozpoczęcie robót - po podpisaniu umowy oraz przekazaniu placu budowy;
- 2) zawiadomienie o zakończeniu robót do dnia 29.05.2020r. wraz z oświadczeniem inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru.

2. Do dnia 29 maja 2020 roku należy zakończyć roboty i dokonać pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu wraz z oświadczeniem inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzającym zakończenie wszystkich robót i gotowość inwestycji do odbioru.

## §3

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu robót w terminie do 5 dni od zawarcia umowy,
- 2) dokonania odbiorów częściowych i odbioru końcowego lub tylko odbioru końcowego wykonanych robót,
- 3) zapłaty za właściwie i rzetelnie wykonane roboty budowlane.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) przyjęcia frontu robót i rozpoczęcia robót w terminie,
- 2) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z **harmonogramem rzeczowo-finansowym**, który Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w ciągu **7 dni** od zawarcia umowy, harmonogram ten przed rozpoczęciem robót powinien być zaakceptowany przez Zamawiającego,
- 3) zagospodarowania miejsca składowania oraz zapewnienie wody i energii w okresie realizacji robót na własny koszt,

- 4) utrzymania porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy,
  - 5) przestrzegania obowiązujących przepisów BHP w trakcie wykonywania robót; oraz prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót,
  - 6) prowadzenia robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót,
  - 7) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej,
  - 8) stosowanie materiałów i urządzeń, posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu umowy,
  - 9) zapewnienia na własny koszt obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej,
  - 10) doprowadzenia terenu drogi, chodników, dojazdów i obszarów zielonych zniszczonych podczas realizacji robót do stanu pierwotnego,
  - 11) usunięcia na własny koszt naruszonej lub zerwanej infrastruktury, podczas wykonywanych robót, sąsiadującej z nowo budowanym obiektem,
  - 12) dysponowania kierownikiem budowy i kierownikami robót z właściwymi uprawnieniami branżowymi, posiadającymi odpowiednią wiedzę i doświadczenie celem dokonania zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy dokonał oględzin terenu inwestycji zapoznał się z warunkami wykonywania robót, projektami budowlanymi, wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz przedmiarami załączonymi do dokumentacji przetargowej i uznaje, że wszystkie prace wyszczególnione w przedmiarach robót pozwalają na wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców.
5. W przypadku gdyby Wykonawca zamierzał zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawców (na rachunek i ryzyko Wykonawcy), powinien powiadomić o tym fakcie Zamawiającego oraz przedstawić Zamawiającemu przed przystąpieniem podwykonawców do realizacji robót, do pisemnej akceptacji projektów umów, których postanowienia nie mogą być sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy.
6. Zamawiający w **terminie 14 dni roboczych** od pisemnego przekazania projektów umów z podwykonawcami dokona akceptacji umów lub zgłosi sprzeciw, lub zastrzeżenia do ich treści. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umów z naniesionymi poprawkami w ciągu **2 dni roboczych** do akceptacji. Nie przedstawienie Zamawiającemu umów uwzględniających uwagi Zamawiającego poczytuje się za przyjęcie przez Wykonawcę zgłoszonego przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń.
7. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo kopię umowy, poświadczoną za zgodność z oryginałem.
8. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych od pisemnego przekazania - przedstawienia mu kopii umów potwierdzonych za zgodność z oryginałem z podwykonawcami, dokona akceptacji umów lub zgłosi sprzeciw, lub zastrzeżenia do ich treści. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu zmian w ciągu 2 dni roboczych do akceptacji. Nie przedstawienie Zamawiającemu umów uwzględniających uwagi Zamawiającego poczytuje się za przyjęcie przez Wykonawcę zgłoszonego przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń.
9. Wykonawca, wraz ze złożeniem projektu umowy o podwykonawstwo, przedkłada Zamawiającemu zestawienie kosztowe realizacji zamówienia, zawierające zbiorczą informację o wynagrodzeniach dla podwykonawców i wykonawcy.
10. Wykonawca, w celu rozliczenia technicznego wykonanego zamówienia przedkłada Zamawiającemu niezbędne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót, między

innymi:

- 1) uzupełniony o wszystkie wpisy dziennik budowy,
- 2) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną,
- 3) zestawienie długości i ilości wykonanej infrastruktury potwierdzone przez geodetę opracowującego powykonawczą inwentaryzację geodezyjną,
- 4) wszelkiego rodzaju certyfikaty, atesty i deklaracje zgodności,
- 5) pełną dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami, dokonany w toku wykonania przedmiotu umowy, jeżeli zmiany miały miejsce,

11. Wykonawca przygotowuje protokół przekazania dokumentów wymienionych w ust. 10.

12. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

1) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

2) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

**a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności<sup>1</sup> bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**,

zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*.

3) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci określonej w pkt. 4. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

4) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### §4

1. Wartość przedmiotu zamówienia stanowi wynagrodzenie ryczałtowe tj.:

**1) Zadaszenie sceny (proscenium), remont estrady z uwzględnieniem właściwego odprowadzenia wód opadowych z elementów obiektu, naprawa tynków i okładzin, pochylnia dla osób niepełnosprawnych przy schodach, wykonanie barier i furtek przy podestach bocznych:**

**cena ryczałtowa netto**..... zł  
**podatek VAT** .....%  
**podatek VAT**.....zł  
**cena ryczałtowa brutto**..... zł  
**(słownie: .....**)

**2) Zadaszenie namiotowe/plandekowe (zestaw do montażu/demontażu):**

**cena ryczałtowa netto**..... zł  
**podatek VAT** .....%  
**podatek VAT**.....zł  
**cena ryczałtowa brutto**..... zł  
**(słownie: .....**)

**3) ŁĄCZNIE cena ryczałtowa netto (1 + 2):** ..... zł  
**ŁĄCZNIE podatek VAT (1+ 2):** .....zł  
**ŁĄCZNIE cena ryczałtowa brutto (1 + 2):** ..... zł  
**(słownie: .....** zł)

zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.

2. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej za wykonane roboty budowlane.

3. Podstawą do wystawienia faktur częściowych będą protokoły częściowe za wykonane roboty potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. Fakturę końcową należy wystawić po spisaniu bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.

5. Jeżeli konieczność wykonania robót wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia - w terminach wynikających z niniejszej Umowy.

6. Zamawiający dopuszcza możliwość cesji wierzytelności na podwykonawcę. Każda z przedmiotowych cesji rozpatrywana będzie odrębnie.

7. Na podstawie art. 142 ust. 5 Pzp Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy w następujących warunkach:

- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 7 pkt.1 wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.

9. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy.

10. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 7 pkt.2 wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

11. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 7 pkt. 3 wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 7 pkt 3, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 7 pkt. 3.

12. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w ust. 9, wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.

13. Zamiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w ust. 12.

14. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 7 pkt.3, na koszty wykonania zamówienia należy do wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.

## §5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przez Zamawiającego w terminie do 21 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

2. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego konto wskazane na fakturze VAT.
3. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do wystawiania faktur.
5. W przypadku wykonania robót budowlanych będących przedmiotem umowy przez Podwykonawców, o których mowa w § 3 ust. 5 umowy, zapłata należności za wykonane roboty będzie następująca:
  - 1) Wykonawca składając fakturę za roboty, które ujmują również zakres robót wykonywany przez Podwykonawcę, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę w protokole stanu robót podpisanym przez Inspektora Nadzoru, Zamawiającego, Kierownika budowy i Podwykonawcę,
  - 2) Wykonawca, wraz ze złożoną fakturą przedłoży w siedzibie Zamawiającego kserokopię przelewu dokonanego na konto Podwykonawcy za wykonany zakres robót oraz oświadczenia podwykonawcy o dokonaniu rozliczenia z wykonawcą za wykonany zakres robót,
  - 3) Termin dokonania zapłaty podwykonawcy ustala się na **14 dni** od dnia odbioru robót,
  - 4) Wszelkie zasady zawierania umów o podwykonawstwo, określone w umowie, dotyczą tożsamo zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.

## §6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót lub ich wykonywaniem, a w szczególności:
  - 1) nie przystąpił do realizacji robót w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy,
  - 2) zaniechał realizacji robót nieprzerwanie przez okres 7 dni,
  - 3) tak dalece opóźnia się z wykonaniem robót (na co najmniej 7 dni przed terminem, określonym w §2 ust. 1), iż nie jest prawdopodobne, że zdoła je ukończyć w ustalonym terminie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje roboty wadliwe lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności stosuje materiały złej jakości, niezgodne ze złożoną ofertą lub realizuje roboty niedbale, niezgodnie z dokonanymi uzgodnieniami.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 i 2 w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było powiedzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy ustalonego na podstawie zatwierdzonego protokołu zaawansowania prac.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego inspektor nadzoru powinien ustalić wartość wykonanych przez Wykonawcę robót, a także wartość nie zużytych i pozostawionych na budowie materiałów, zaplecza budowy i budowli tymczasowych.
6. Ustalenie wartości, o których mowa w ust. 4 następuje w obecności Wykonawcy, chyba że Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający dokona wyceny jednostronnie na ryzyko Wykonawcy.

## §7

1. Zabezpieczeniem gwarantującym wykonanie robót zgodnie z niniejszą umową oraz służącym do pokrywania roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jest równowartość 5% całkowitej wartości

umownej brutto określonej w §4 ust. 1 tj. .... **zł.**

2. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie w wysokości określonej w ust. 1 w formie .....
3. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Zamawiający pozostawi 30 % zabezpieczenia z tytułu roszczeń z rękojmi za wady. Zabezpieczenie to zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady na wniosek wykonawcy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

### §8

1. Ustala się, że przedmiot umowy odebrany będzie na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
2. Ustala się, że Zamawiający na nie więcej niż 7 dni po dokonaniu zgłoszenia do odbioru końcowego wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego.
3. Czynności odbioru końcowego robót od Wykonawcy dokonują przedstawiciele Zamawiającego.
4. Wykonawca obowiązany jest być obecny przy odbiorach, o których mowa w ust. 1, osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru i daje prawo Zamawiającemu podpisania jednostronnego protokołu odbioru robót. Wykonawca traci w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru i w pełni akceptuje ustalenia dokonane w toku odbioru.
5. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji robót albo po ich zakończeniu odmówić przyjęcia fragmentu lub całości robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub ofertą. Powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca niezależnie od naliczenia kar umownych.
6. Jeżeli konieczność wykonania robót wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia - w terminach wynikających z niniejszej Umowy.

### §9

Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane roboty stanowiące przedmiot umowy oraz na wbudowane materiały na okres ..... **lat**, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego. W przypadku gdy okres gwarancji udzielony przez producenta jest dłuższy od okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, wówczas obowiązuje gwarancja producenta.

### §10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 6 ust.1, 2 w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w §4 ust. 1,
  - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w §4 ust. 1,
  - 3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego



w §4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,

5) za przerwę w realizacji robót trwającą dłużej niż 14 dni spowodowaną przyczyną zależną od Wykonawcy w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień przerwy powyżej 14 dni.

6) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki względem danego podwykonawcy,

7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 5% całości wynagrodzenia brutto dotyczącego danego podwykonawcy,

8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto dotyczącej danego podwykonawcy,

9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto dotyczącej danego podwykonawcy.

10) Górny limit kar umownych, do których naliczenia uprawniony jest Zamawiający stanowi wysokość 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.

2. Zamawiający potrąci kary umowne określone w ust. 1 z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy poprzez potrącenia z wystawianych faktur lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wg własnego wyboru.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

## §11

1. Kary umowne, o których mowa w §10 ust. 1 ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne:

1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,

2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

## §12

1. Jeżeli Wykonawca nie zakończy prac w terminie określonym w umowie lub w innym uzgodnionym przez Strony terminie, Zamawiający obniży odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę określoną w § 10 ust. 1 pkt. 3 przy rozliczeniu faktury końcowej.

2. Zapłacenie lub potrącenie kary za nie dotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót ani z żadnych innych zobowiązań umownych.

## §13

1. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawieniem szkody.

2. Stwierdzone w okresie gwarancji jakości (na podstawie protokółów ujawnienia wad i usterek) usterki lub wady Wykonawca, usunie na własny koszt najpóźniej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego licząc od daty otrzymania pisemnego ich zgłoszenia (kopii protokołu ujawnienia usterek i wskazania terminu do ich usunięcia). Przez otrzymanie zgłoszenia należy rozumieć wysłanie przez Zamawiającego e-mail'a, faksu z uzyskaniem u Zamawiającego potwierdzenia prawidłowego nadania lub przesłania listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.

3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w żądanym terminie Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy i opłaci z kwoty zabezpieczającej roszczenia na okres gwarancji jakości.

4. Jeżeli usunięcie wady przekracza wartość zabezpieczenia na okres gwarancji jakości, Zamawiający może dochodzić niezabezpieczonej kwoty we właściwym miejscowo Sądzie dla siedziby Zamawiającego.

#### §14

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy na podstawie wpisu do dziennika budowy.
2. Wykonawca ustanawia kierowników robót branżowych na podstawie wpisu do dziennika budowy.
3. Zmiany inspektorów nadzoru, kierownika budowy wymagają odnotowania w dzienniku budowy bez konieczności wprowadzania zmian do umowy w formie pisemnego aneksu.

#### §15

1. Zamawiający, w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy, ma prawo dokonania kontroli spełnienia zobowiązania Wykonawcy wskazanego w §3 ust. 11, żądając od Wykonawcy, dokumentów potwierdzających opłacenie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudniania osób na podstawie umowy o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek), które może być dostarczone w postaci zaświadczenia wystawionego przez właściwy oddział ZUS.
2. Nie spełnienie żądania określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający nałoży na Wykonawcę karę umowną w wysokości 5 000,00 zł.
3. Po nałożeniu kary umownej wymienionej w ust. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca ma obowiązek w ciągu 3 dni roboczych przedłożyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. W razie nie dostarczenia dokumentów określonych w ust. 1 w terminie określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu Zamawiający ma podstawy do powzięcia wątpliwości co do formy zatrudnienia pracowników przez Wykonawcę lub Podwykonawców. Zamawiający ma obowiązek zwrócić się pisemnie do Państwowej Inspekcji Pracy, powiadamiając o tym fakcie Wykonawcę lub Podwykonawców, o przeprowadzenie stosownej kontroli.

#### §16

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian nieistotnych treści umowy oraz zmian dotyczących:

**1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:**

**a) zmiany spowodowane niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, w szczególności:**

- temperatura powietrza w porze nocnej, wskazująca poniżej 0 st. C, utrzymująca się dłużej niż 5 dni,
- opady deszczu utrzymujące się przez okres dłużej niż 5 dni,

**b) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi itp. w szczególności:**

- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, skał, itp.);
- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
- niewypały i niewybuchy, zagrożenie tąpnięciami, wybuchem;
- wykopaliska archeologiczne, szkody górnicze;

**c) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:**

- wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
- konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej

lub dokumentacji technicznej urządzeń;

**d) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:**

- odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej;
- wydanie postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadku o którym mowa w art. 50 ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy;

**e) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy**

- wystąpienie robót dodatkowych kolidujących i uniemożliwiających kontynuowanie robót podstawowych;

- wystąpienie rażących błędów w dokumentacji uniemożliwiających kontynuowanie robót;

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt. 1) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty;

**2) Zmiany osobowe**

a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane, prawo geologiczne i górnicze lub innych ustawach;

b) zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ

**3) Zmiany organizacji spełniania świadczenia**

a) zmiana szczegółowego harmonogramu wykonywania robót budowlanych bez zmiany ostatecznego terminu spełnienia świadczenia lub zmiana innych ustaleń dotyczących terminów spełniania świadczeń w ramach umowy;

b) zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych usług lub robót, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby zamawiającego;

c) zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych zamawiającemu do prawidłowej realizacji umowy;

**4) Płatności**

a) zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy,

b) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności częściowych na rzecz wykonawcy;

**5). Pozostałe zmiany**

a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

b) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu

c) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.

d) wprowadzenie nowego podwykonawcy lub zmiana przewidzianego w ofercie podwykonawcy po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

**6). Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu Art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:**

- a) ograniczenie przedmiotu świadczenia, jeśli taką możliwość przewidywała umowa
- b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego)
- c) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

**3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie bez podawania uzasadnienia odmowy. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.**

### §17

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. 2018r. poz. 1986 z późn. zm.), przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Budowlane.
3. Spory mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo, miejscowo dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

## ZESTAWIENIE PODWYKONAWCÓW

1.	<b>Nazwa podmiotu (nieobowiązkowa)</b>	
	<b>Zakres czynności powierzonych do wykonania</b>	
2.	<b>Nazwa podmiotu (nieobowiązkowa)</b>	
	<b>Zakres czynności powierzonych do wykonania</b>	

*\* powtórzyć tabelę w razie konieczności*

.....  
data i podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy

.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia .....

### **OŚWIADCZENIE**

#### **o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w Art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r, poz. 1986 z późn. zm.).**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „**Przebudowa estrady w Parku Miejskim w Mławie**” oświadczam, że na dzień składania ofert reprezentowany przeze mnie Wykonawca:

- nie należy do grupy kapitałowej<sup>2</sup> w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019r. poz. 369 z późn. zm.)\*
- należy do grupy kapitałowej<sup>3</sup> w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019r. poz. 369 z późn. zm.), w której skład wchodzi następujące podmioty (podać nazwę i siedzibę)\*:

.....  
.....  
.....

Niniejsze oświadczenie składam, pod rygorem wykluczenia z postępowania w przypadku złożenia odrębnych ofert w tym postępowaniu przez Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ww. ustawy (chyba, że zostanie wykazane, że istniejące między podmiotami powiązania w ramach grupy kapitałowej nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami).

.....  
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

\* właściwe zaznaczyć znakiem X

#### **UWAGA:**

**W terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, o której mowa w Art. 86 ust. 5 ustawy PZP Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w Art.24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP.**

<sup>2</sup> Zgodnie z Art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019r. poz. 369 z późn. zm.) przez grupę kapitałową rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

<sup>3</sup> j.w.

....., dnia .....

**OŚWIADCZENIE CZŁONKA KONSORCJUM**  
**o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej,**  
**o której mowa w Art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo**  
**zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.).**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „**Przebudowa estrady w Parku Miejskim w Mławie**” oświadczam, że na dzień składania ofert reprezentowany przeze mnie członek Konsorcjum:

- nie należy do grupy kapitałowej<sup>4</sup> w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów Dz. U. z 2019r. poz. 369 z późn. zm.)\*
- należy do grupy kapitałowej<sup>5</sup> w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019r. poz. 369 z późn. zm.), w której skład wchodzi następujące podmioty (podać nazwę i siedzibę)\*:

.....  
.....  
.....

Niniejsze oświadczenie składam, pod rygorem wykluczenia z postępowania w przypadku złożenia odrębnych ofert w tym postępowaniu przez Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ww. ustawy (chyba że zostanie wykazane, że istniejące między podmiotami powiązania w ramach grupy kapitałowej nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami).

.....  
(nazwa i adres Wykonawcy wchodzącego w skład Konsorcjum)

.....  
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentacji  
Wykonawcy wchodzącego w skład Konsorcjum)

\* właściwe zaznaczyć znakiem X

**UWAGA:**

**W terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, o której mowa w Art. 86 ust. 5 ustawy PZP Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w Art.24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP.**

<sup>4</sup> Zgodnie z Art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019r. poz. 369 z późn. zm.) przez grupę kapitałową rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

<sup>5</sup> j.w.

**Informacja o ogólnych zasadach ochrony danych osobowych, stosowanych w Urzędzie Miasta  
Mława**

**Na podstawie Art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), Dz.U.U.E.L.2016.119.1 (dalej: RODO), uprzejmie informujemy, że:**

1. Administratorem pozyskanych danych osobowych jest Urząd Miasta w Mławie, adres siedziby: ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, dane kontaktowe: Tel. 23 654 33 82, e-mail: [info@mlawa.pl](mailto:info@mlawa.pl)
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z inspektorem ochrony danych, którym jest: Marcin Kurpiewski, e-mail: [ido@mlawa.pl](mailto:ido@mlawa.pl)
3. Niniejsze zasady obejmują następujące kategorie osób biorące udział w postępowaniu:
  - a) osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej,
  - b) osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą,
  - c) członkowie organu zarządzającego wykonawcy, będący osobami fizycznymi,
  - d) pełnomocnicy wykonawców będący osobami fizycznymi.
4. Każdorazowo podczas pozyskiwania danych osobowych zostaną Państwo poinformowani o celu, podstawie prawnej i okresie przetwarzania danych osobowych;
5. Administrator nie planuje powierzać danych osobowych innym osobom fizycznym czy organizacjom a także nie zamierza przekazywać danych do państw trzecich ani do organizacji międzynarodowych;
6. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia nr **WI.271.71.2019.EG**;
7. Jeżeli ma zastosowanie, odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Art. 8 oraz Art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej „ustawa PZP”;
8. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z Art. 97 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat a jeżeli okres realizacji umowy będzie dłuższy - cały okres trwania umowy;
9. W przypadku zamówień o wartości powyżej 30 tys. euro, obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio od Wykonawcy o osobie biorącej udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jako wykonawcy w myśl zasady jawności takiego postępowania jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
10. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do Art. 22 RODO;
11. posiadacie Państwo:
  - a) na podstawie Art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
  - b) na podstawie Art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych;
  - c) na podstawie Art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w Art. 18 ust. 2 RODO;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznacie Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
12. nie przysługuje Państwu:
  - a) w związku z Art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w Art. 20 RODO;
  - c) na podstawie Art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Informacja Administratora:**

*Administrator nie planuje przetwarzać zebranych danych do innych celów, niż powyżej wskazany.*