



Fundusze  
Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



SFZ.271.23.2019.MŻ

**BURMISTRZ MIASTA MŁAWA**  
**06-500 MŁAWA**  
**ul. Stary Rynek 19**  
**woj. mazowieckie**

## **SPECYFIKACJA**

### **ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

na

**„Budowę przykanalików do istniejącej sieci kanalizacji  
sanitarnej w Mławie”.**

Materiały zatwierdzone przez:

Mława, wrzesień 2019 r.

SFZ.271.23.2019.MŻ

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA  
„Budowę przykanalików do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w Mławie”.**

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**WSTĘP**

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego. Specyfikację istotnych warunków zamówienia opracowano na podstawie ustawy z 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych oraz jej aktów wykonawczych. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją stosuje się przepisy ustawy. Zamówienie jest realizowane w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Pzp.

**I. DEFINICJE I SKRÓTY**

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

1. **Zamawiający** **Miasto Mława** z siedzibą przy ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława
2. **Wykonawca** podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia
3. **SIWZ** specyfikacja istotnych warunków zamówienia
4. **Ustawa, PZP** Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

**II. ZAMAWIAJĄCY**

Zamawiającym jest:

**Miasto Mława** reprezentowane przez **Burmistrza Miasta Mława**

**Stary Rynek 19**

**06-500 Mława**

tel.: 23 654 33 82

faks: 23 654 36 52

godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku 8:00 – 16:00,  
we wtorki 8:00 – 18:00

e-mail: [aglomeracja@mlawa.pl](mailto:aglomeracja@mlawa.pl)

strona internetowa: [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl)

**III. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA**

Postępowanie oznaczone jest jako: **SFZ.271.23.2019.MŻ**

SFZ.271.23.2019.MŻ

#### IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **„Budowa przykanalików do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w Mławie”**.

Zamówienie jest jedną z części realizowanej przez Miasto Mława inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej na terenie Aglomeracji Mława.

Zamówienie jest realizowane w ramach umowy o dofinansowanie nr POIS.02.03.00-00-0034/16-00 Projektu „Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie Aglomeracji Mława” nr POIS.02.03.00-00-0034/16 w ramach działania 2.3 „Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach” II oś priorytetowa „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji technicznej budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej oraz ich wybudowanie zgodnie z załączonym zbiorczym zestawieniem numerów działek, warunkami technicznymi zarządcy sieci oraz zatwierdzoną dokumentacją techniczną w granicach pasa drogowego.
2. Opracowanie projektowe obejmuje:
  - 1) mapy do celów projektowych, wypisy i wyrisy działek oraz innych dokumentów niezbędnych do prowadzenia prac projektowych,
  - 2) uzyskanie niezbędnych uzgodnień i decyzji, (o wydanie warunków technicznych do zarządcy sieci wystąpił Zamawiający),
  - 3) projekt budowlany ze wszystkimi uzgodnieniami i zgłoszeniami niezbędnymi do zgłoszenia budowy – 3 egz.,
  - 4) projekt wykonawczy – 3 egz.,
  - 5) projekt czasowej organizacji ruchu – 2 egz.,
  - 6) dokumentację projektowo-kosztorysową (projekty budowlano-wykonawcze, specyfikacje techniczne) opisującą przedmiot zamówienia oprócz formy tradycyjnej, również w formie cyfrowej z zapisem PDF – 1 szt.

Zamawiający składa „zgłoszenie” do Starostwa Powiatowego po przekazaniu przez Wykonawcę kompletu dokumentacji.

3. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) przyjęcia frontu robót i rozpoczęcia robót w terminie;
- 2) zagospodarowania miejsca składowania oraz zapewnienie wody i energii w okresie realizacji robót na własny koszt;
- 3) utrzymania porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy;
- 4) budowy przyłączy kanalizacyjnych zgodnie z opracowaną dokumentacją;
- 5) przestrzegania obowiązujących przepisów BHP w trakcie wykonywania robót;
- 6) prowadzenia robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót;

SFZ.271.23.2019.MŻ

- 7) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej;
- 8) stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną oraz wykonanego przedmiotu umowy;
- 9) zapewnienia na własny koszt obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej;
- 10) doprowadzenia terenu jezdni, chodników, dojazdów i obszarów zielonych zniszczonych podczas realizacji robót do stanu pierwotnego;
- 11) zabezpieczenia odpowiednich przejść i przejazdów w ruchu pieszym i kołowym.

Zadanie obejmuje także poniesienie kosztów wynikających z:

- zajęcia pasa drogowego na czas budowy (nie dotyczy dróg gminnych),
- kosztów wykopu i wywózki oraz utylizacji urobku,
- składowania nadmiaru ziemi, (nadmiar piasku z wykopów należy wykorzystać do ewentualnej nieprzewidzianej wymiany gruntu w przypadku takiej konieczności co należy uwzględnić w kosztach ogólnych zadania,
- opracowania i wprowadzenia projektu czasowej organizacji ruchu, na czas prowadzenia robót budowlanych,
- wykonania badania zagęszczenia gruntu oraz innych badań, niezbędnych do wykazania należytego wykonania robót,
- usunięcia kolizji z urządzeniami obcymi,
- wykonania inspekcji telewizyjnej kolektora ściekowego.

Zamówienie realizowane jest w formie ryczałtu. Wszelkie roboty towarzyszące, niewystępujące w przedmiarach, należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.

**UWAGA:**

**Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania pokryw i włazów, zawierających elementy logotypu, stanowiące część monolityczną elementu, zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ.**

Zamawiający, zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp, stosuje procedurę odwróconą tj. najpierw dokona oceny ofert a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Zamawiający określa szczegóły wymagań we wzorze umowy.

SFZ.271.23.2019.MŻ

**Kody i nazwy stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV).**

79421200-3 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej ze względu na konieczność rzetelnej wyceny realizacji robót.

**Oferty częściowe i wariantowe**

Zamówienie jest częścią większego zamówienia, więc w ramach tego postępowania zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp.

**V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**Termin wykonania zamówienia: w terminie do 20.12.2019r.**

**VI. A) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**Warunki udziału w postępowaniu**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełnią następujące warunki:

**W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:**

- wykonywali nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, sieć kanalizacji z rur PVC o długości nie mniejszej niż **200 mb w ramach jednej realizacji**.

Zgodnie z Art. 25a ust 1 Wykonawca do oferty składa oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu będącego załącznikiem nr 2 do SIWZ.

**VI. B) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

Zamawiający nie przewiduje wykluczenia wykonawcy w związku z określonymi w art. 24 ust. 5 podstawami wykluczenia.

**VII. A) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

1. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik 2 do SIWZ).

2. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których

SFZ.271.23.2019.MŻ

roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty

Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, składane są w oryginale. Dokumenty inne niż oświadczenia składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Potwierdzenie za zgodność z oryginałem, następuje poprzez złożenie podpisu lub parafy osoby / osób uprawnionych, z adnotacją „za zgodność z oryginałem”. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub formie elektronicznej. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Za prawidłowo poświadczone uznane będą również dokumenty poświadczane przez prawidłowo ustanowionego pełnomocnika.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczane przez Wykonawcę lub tłumacza przysięgłego.

Zgodnie z art. 24 ust 11 ustawy Pzp Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w oryginale. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## **VII. B) INNE DOKUMENTY**

1. Nie dotyczy

## **VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## **IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Termin związania ofertą: 30 dni

## **X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

### **1. Wymagania ogólne**

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone

SFZ.271.23.2019.MŻ

w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

- 4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.
- 5) Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane.
- 6) Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę pod rygorem nie uznania poprawki.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## 2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia

Oferta powinna składać się z :

- 1) formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej SIWZ,
- 2) zestawu oświadczeń i dokumentów.

## 3. Opakowanie oferty

Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie: „**Oferta na: Budowę przykanalików do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w Mławie**” i „**Nie otwierać przed dniem 10.10.2019r. godz. 12.15.**”

## 4. Tajemnica przedsiębiorstwa

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: „**Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa**”. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

## 5. Zmiana lub wycofanie oferty

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem **zmiana**.
- 2) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem **wycofane**.

6. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktu są:  
w sprawach postępowania przetargowego:

**Piotr Tomaszewski, tel. 531 144 153**

w sprawach związanych z realizacją robót oraz dokumentacją techniczną:

**Przemysław Więckiewicz, Tel. 797 863 955**



SFZ.271.23.2019.MŻ

Każdy Wykonawca ponosi ryzyko związane z ewentualną wadliwością informacji uzyskanych od osób trzecich.

Zamawiający dopuszcza komunikację w formie elektronicznej na adres e-mail: [aglomeracja@mlawa.pl](mailto:aglomeracja@mlawa.pl).

#### XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława.

Termin składania ofert upływa w dniu **10.10.2019r. o godz. 12:00** (czasu lokalnego).

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta Mława, w dniu **10.10.2019r. o godz. 12.15** (czasu lokalnego).

#### XII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca określi cenę odrębnie dla każdego z przykanalików zgodnie z załącznikiem 1A do SIWZ. Cena za całość przedmiotu zamówienia musi stanowić sumę cen wszystkich przykanalików.
2. Zamawiający dopuszcza rozliczenie jedynie w walucie polskiej.
3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o wystąpieniu obowiązku podatkowego (opodatkowanie odwrotne) oraz wskaże elementy, za jakie przedmiotowe opodatkowanie wystąpiło.

#### XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

**Cena – 60%**

**Kryterium jakościowe - Gwarancja - 40%**

Ilości otrzymanych punktów dla poszczególnych ofert w kryterium **Cena** obliczana będzie według wzoru:

$$P_{C1} = ( C_{ON}/C_{DO} ) \times 60$$

w którym:

$P_{C1}$  - ilość punktów otrzymanych przez ocenianą ofertę

$C_{ON}$  - cena brutto oferty najtańszej

$C_{DO}$  – cena brutto danej oferty (oceniaanej)

60 – waga kryterium (60%)

Ilości otrzymanych punktów dla poszczególnych ofert w kryterium **GWARANCJA** obliczana będzie według wzoru:

**$P_{C2}$ :**

3 lata gwarancji – 0 pkt.

4 lata gwarancji – 20 pkt.

5 lat gwarancji – 40 pkt.

Sumaryczna punktacja :  **$P_{C1} + P_{C2}$**



SFZ.271.23.2019.MŻ

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska sumarycznie największą liczbę punktów.

#### **XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci gwarancji, Wykonawca na 3 dni przed podpisaniem umowy przedkłada wzór gwarancji (e-mailem) celem akceptacji bądź wniesienia uwag w jej treści.

#### **XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny ofertowej brutto.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy złożyć na rachunek bankowy nr **74 1090 2604 0000 0001 3379 7851**,
4. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci gwarancji, treść gwarancji powinna być zaakceptowana przez zamawiającego. Jakiegokolwiek zapisy w treści gwarancji powodujące utrudnienie w jej wykorzystaniu oraz podważające jej bezwarunkowość (np. żądanie protokołów, konieczność wystosowywania wezwań, konieczność potwierdzania podpisów) są niedozwolone.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wniesione w formie pieniężnej, zamawiający zwraca w wysokości 70% po zakończeniu realizacji zamówienia w ustawowym terminie, na wniosek wykonawcy zawierający między innymi konto, na które należy dokonać zwrotu.
7. Pozostałe 30% zabezpieczenia należytego wykonania zamawiający zwraca po upływie okresu rękojmi za wady w ustawowym terminie, na wniosek wykonawcy zawierający między innymi konto, na które należy dokonać zwrotu.

#### **XVI. WARUNKI UMOWY**

Warunki umowy zostały określone w załączniku nr 3 do SIWZ.

#### **XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy zgodnie z działem VI ustawy.

SFZ.271.23.2019.MŻ

### **XVIII. INFORMACJA O PODWYKONAWSTWIE**

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechanie osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
2. Zlecenie części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót.
3. Umowy z Podwykonawcami będą zgodne, co do treści z umową zawartą z Wykonawcą. Odmienne postanowienia są nieważne. Szczegóły dotyczące treści umów zawiera załącznik Nr 3 do SIWZ. W przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy i usługi zamawiający na podstawie art. 143b ust 8 ustawy Pzp nie określa niższej wartości umów, od której zachodzi obowiązek przedkładania umowy o podwykonawstwo.
4. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia,
5. Zamawiający nie określa specyficznych wymagań dotyczących umów o podwykonawstwo.
6. Zamawiający określa iż wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy wynosi 10% wartości całości zamówienia brutto.

### **XXI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ**

1. Formularz oferty – załącznik nr 1 do SIWZ
2. Składniki cenotwórcze – załącznik nr 1a do formularza oferty
3. Oświadczenie – załącznik nr 2 do SIWZ.
4. Istotne postanowienia umowy – załącznik nr 3 do SIWZ.
5. Mapy poglądowe i warunki – załącznik nr 4 do SIWZ
6. Proponowany wzór pokrywy na studnie – załącznik nr 5 do SIWZ
7. Informacja RODO – załącznik nr 6 do SIWZ

SFZ.271.23.2019.MŻ

**Załącznik Nr 1 do SIWZ**

**FORMULARZ OFERTOWY  
POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**Dane dotyczące Wykonawcy**

Nazwa .....

Siedziba .....

Nr telefonu/fax .....

NIP .....

REGON .....

e-mail .....

Jestem małym lub średnim przedsiębiorcą: TAK / NIE (niepotrzebne skreślić)

**Dane dotyczące Zamawiającego**

Miasto Mława reprezentowane przez Burmistrza Miasta Mława  
ul. Stary Rynek 19,  
06-500 Mława

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia pn.:

**„Budowa przykanalików do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w Mławie”**

*(cena wynika z sumy cen przykanalików zgodnie z załącznikiem 1A)*

**Za łączną:**

**kwotę netto .....**zł

**VAT.....zł (% )**

**cena brutto..... zł**

**(słownie: .....)**

**Kryterium jakościowe:**

**GWARANCJA – kryterium oceny: 3 lata / 4 lata / 5 lat** (Niepotrzebne skreślić)

**Oświadczam, że:**

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia do dnia **20 grudnia 2019r.**

Termin płatności wynosi: **21** dni.

Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres **30** dni licząc od upływu składania ofert.

**Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:**

.....  
.....  
.....

.....  
data i podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy.

SFZ.271.23.2019.MŻ

**Załącznik Nr 1a**

**ZAŁĄCZNIK DO FORMULARZA OFERTY – SKŁADNIKI CENOTWÓRCZE**

Lp.	Nazwa ulicy, (numer działki)	Cena (zł)		
		Netto	VAT	Brutto
1.	Ppłk St. Ślesickiego 7, (10 – 3981)			
2.	Ppłk St. Ślesickiego 8, (10 – 3959)			
3.	Wójtostwo 100, (10 – 3451)			
4.	Banku Miast 10, (10 – 542/4)			
5.	Graniczna 34, (10 – 3840)			
6.	Graniczna 46C, (10 – 3789)			
7.	Ludwika Waryńskiego 2B, (10 – 3988/2)			
8.	Makowa 16, (10 – 2259)			
9.	Makowa 9, (10 – 2313)			
10.	Poziomkowa 4, (11 – 1351/2)			
11.	Nowa 21, (10 – 2029/4)			
12.	Piechowskiego 12, (10 – 2748)			
13.	Wymyślin 5, (10 – 3651)			
14.	Graniczna 5/1, (10 – 3750)			
15.	Warszawska 73A, (11 – 964/2)			
16.	Szpitalna 48, (10 – 2584)			
17.	Pogorzelskiego 27 (10-3898/1)			
18.	Kopernika 26 (10 – 3065)			
19.	Mechaników (10 – 2001)			
20.	Olsztyńska 33/1 (10 – 2776)			
21.	Olsztyńska 35 (10 – 2775)			
<b>ŁĄCZNIE</b>				

SFZ.271.23.2019.MŻ

Załącznik Nr 2 do SIWZ

## OŚWIADCZENIE

Imiona .....  
Nazwisko .....  
Lub Nazwa Firmy.....  
Adres .....

Niniejszym, zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oświadczam(y), że firma którą reprezentuję(my):

1. Nie podlega wykluczeniu,
2. Spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Inne informacje zgodnie z Art. 25a ust 3 ustawy Pzp:

.....  
.....  
.....

.....  
miejsowość

.....  
data

.....  
pieczętka i podpis Wykonawcy

SFZ.271.23.2019.MŻ

### Załącznik Nr 3 do SIWZ

#### Istotne postanowienia umowy

W dniu ..... w Mławie pomiędzy:

**Miastem Mława**, z siedzibą przy ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława,  
zwanym dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Mława

Sławomira Kowalewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Mława

Justyny Lewandowskiej

a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

.....  
została zawarta umowa na zadanie pn.: **„Budowa przykanalików do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w Mławie**, o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego Nr SFZ.271.23.2019.MŻ realizowanego na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w przetargu nieograniczonym.

#### § 1.

##### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zadania jest ***budowa przykanalików do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w Mławie***.
2. Zamówienie jest jedną z części realizowanej przez Miasto Mława inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej na terenie Aglomeracji Mława.
3. Zamówienie jest realizowane w ramach umowy o dofinansowanie nr POIS.02.03.00-00-0034/16-00 Projektu „Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie Aglomeracji Mława” nr POIS.02.03.00-00-0034/16 w ramach działania 2.3 „Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach” II oś priorytetowa „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.
4. Zadanie obejmuje także poniesienie kosztów wynikających z:
  - zajęcia pasa drogowego na czas budowy (nie dotyczy dróg gminnych);
  - doprowadzenia terenu do stanu jak przed rozpoczęciem prac;
  - kosztów wykopu i wywózki oraz utylizacji urobku;
  - zagospodarowania we własnym zakresie i składowania nadmiaru ziemi, (nadmiar piasku z wykopów należy wykorzystać do ewentualnej nieprzewidzianej wymiany gruntu w przypadku takiej konieczności co należy uwzględnić w kosztach ogólnych zadania;

SFZ.271.23.2019.MŻ

- opracowania i wprowadzenia projektu czasowej organizacji ruchu, na czas prowadzenia robót budowlanych;
  - wykonania badań szczelności oraz monitoringu wizyjnego sieci;
  - wykonania badania zagęszczenia gruntu oraz innych badań, niezbędnych do wykazania należytego wykonania robót;
  - kosztów usług geodezyjnych z wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej,
  - usunięcia kolizji z urządzeniami obcymi.
5. Koszty powstałe w wyniku uszkodzeń infrastruktury zlokalizowanej na terenie budowy, ponosi Wykonawca robót.
6. W trakcie prac należy chronić punkty osnowy geodezyjnej znajdującej się przy trasie projektowanej sieci. W przypadku zniszczenia punktów wykonawca robót na własny koszt zleci jednostce geodezyjnej ich wznowienie.

## § 2

### Termin wykonania:

1. Termin wykonania robót ustala na dzień **20.12.2019r.**
2. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważać się będzie datę zakończenia robót wskazaną w bezusterkowym protokole końcowym odbioru robót potwierdzoną opinią inspektorów nadzoru oraz Zamawiającego o zakończeniu robót we wskazanym terminie.

## § 3

### Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  1. przekazania Wykonawcy terenu robót,
  2. dokonania odbiorów częściowych i końcowego wykonanych robót,
  3. zapłaty za właściwie wykonane roboty budowlane.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) dokonanie zakupu dziennika lub dzienników budowy oraz przekazanie do Zamawiającego w celu dokonania zgłoszenia o zamiarze rozpoczęcia prowadzenia robót budowlanych,
  - 2) przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zawiadamia pisemnie właścicieli i zarządców sieci zlokalizowanej na terenie robót o terminie prowadzenia prac, powyższą informację Wykonawca przekazuje inwestorowi i inspektorowi nadzoru inwestorskiego do wiadomości,
  - 3) przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zawiadamia pisemnie Zarządców Dróg, Powiatową Komendę Policji, Straż Pożarną, Pogotowie ratunkowe, Straż miejską, Służby Komunalne o wprowadzeniu zatwierdzonej czasowej organizacji ruchu i utrudnieniach związanych z realizacją zadania na poszczególnych ulicach Obszaru.
  - 4) przyjęcia frontu robót i rozpoczęcia robót w terminie;
  - 5) zagospodarowania miejsca składowania oraz zapewnienie dostaw wody i energii w okresie realizacji robót na własny koszt;
  - 6) utrzymania porządku, ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, właściwego oznakowania terenu budowy w tablicę informacyjną;
  - 7) wyposażenia pracowników zatrudnionych na budowie w odzież ochronną, kamizelki ostrzegawcze oraz kaski w kolorach zależnych od pełnionej funkcji;



SFZ.271.23.2019.MŻ

- 8) przestrzegania obowiązujących przepisów BHP w trakcie wykonywania robót;
  - 9) prowadzenia robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót;
  - 10) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej;
  - 11) stosowania materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną oraz wykonanego przedmiotu umowy zatwierdzonych do wbudowania przez inspektora nadzoru inwestorskiego;
  - 12) zapewnienia na własny koszt obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej;
  - 13) doprowadzenia terenu jezdni, chodników, dojazdów i obszarów zielonych zniszczonych podczas realizacji robót do stanu pierwotnego;
  - 14) dysponowaniem kierownikiem budowy i kierownikami robót z uprawnieniami branżowymi
  - 15) zabezpieczenia placu budowy zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu,
  - 16) informowania przedstawicieli Zamawiającego i inspektorów nadzoru inwestorskiego o zamiarze przeprowadzenia badań zagęszczeń gruntu, próby szczelności i monitoringu wizyjnego. Z powyżej wymienionych czynności Wykonawca wraz z inspektorami nadzoru sporządzają protokół i dołącza do dokumentacji odbiorowej,
  - 17) Wykonawca, w terminie do 30 dni od podpisania umowy dostarczy zamawiającemu dokumenty osobowe umożliwiające zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia budowy w nadzorze budowlanym (w szczególności: oświadczenia kierownika budowy, dokument poświadczający przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa, dokument potwierdzający posiadanie uprawnień budowlanych, planu BIOZ)
  - 18) Wykonawca, w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy przekaze zamawiającemu celem akceptacji harmonogram rzeczowo – finansowy. Szczegółowe informacje, które powinien zawierać harmonogram należy uzgodnić z zamawiającym.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy dokonał oględzin terenu inwestycji, zapoznał się z warunkami wykonywania robót, projektami budowlanymi, wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz przedmiarami załączonymi do dokumentacji przetargowej i uznaje, że wszystkie prace wyszczególnione w przedmiarach robót pozwalały na wycenę wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców.
5. W przypadku gdyby Wykonawca zamierzał zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawców (na rachunek i ryzyko Wykonawcy), powinien powiadomić o tym fakcie Zamawiającego w zakresie określonym w art. 36b ustawy Pzp oraz przedstawić Zamawiającemu przed przystąpieniem podwykonawców do realizacji robót, do akceptacji w formie pisemnej projektów umów, których postanowienia nie mogą być sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy oraz zestawienie kosztowe zatrudnionych podwykonawców. Zastrzega się, że suma kosztów przeznaczonych dla podwykonawcy nie

SFZ.271.23.2019.MŻ

może przekraczać kwoty przeznaczonej na realizację danego elementu, który jest przez niego realizowany.

6. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych od przekazania w formie pisemnej projektów umów z podwykonawcami dokona akceptacji umów lub zgłosi sprzeciw, lub zastrzeżenia do ich treści. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umów z naniesionymi poprawkami w ciągu 2 dni roboczych do akceptacji. Nie przedstawienie Zamawiającemu umów uwzględniających uwagi Zamawiającego poczytuje się za przyjęcie przez Wykonawcę zgłoszonego przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń.
7. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo kopię umowy, poświadczoną za zgodność z oryginałem.
8. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych od pisemnego przekazania - przedstawienia mu kopii umów potwierdzonych za zgodność z oryginałem z podwykonawcami, dokona akceptacji umów lub zgłosi sprzeciw, lub zastrzeżenia do ich treści. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu zmian w ciągu 2 dni roboczych do akceptacji. Nie przedstawienie Zamawiającemu umów uwzględniających uwagi Zamawiającego poczytuje się za przyjęcie przez Wykonawcę zgłoszonego przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń.
9. Wykonawca, wraz ze złożeniem projektu umowy o podwykonawstwo, przedkłada zamawiającemu zestawienie kosztowe realizacji zamówienia zawierające zbiorczą informację o wynagrodzeniach dla podwykonawców i wykonawcy.
10. Wykonawca, w celu rozliczenia technicznego wykonanego zamówienia lub jego części przedkłada Zamawiającemu niezbędne dokumenty potwierdzające należyte jego wykonanie, między innymi:
  - a) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą bądź szkic inwentaryzacji potwierdzony przez uprawnionego geodetę (minimum 2 egz.),
  - b) protokolarne zestawienie długości wykonanego odcinka opracowane przez uprawnionego geodetę,
  - c) zestawienie długości i ilości wykonanej infrastruktury, potwierdzone przez inspektorów nadzoru inwestorskiego wraz z kompletną informacją kosztorysową i podwykonawczą,
  - d) zestawienie sprzętowe (tabelaryczne zestawienie sprzętu z wskazaniem numeru seryjnego, rodzaju sprzętu, zastosowania w instalacji i innych informacji niezbędnych do identyfikacji urządzenia),
  - e) wszelkiego rodzaju instrukcje, karty, certyfikaty, atesty itp.
  - f) pełną dokumentację powykonawczą (właściwe opisy, schematy połączeń, schematy zasilania, instrukcje obsługi, książka badań i przeglądów itp.)
  - g) badania wykonanej sieci, monitoring wizyjny odcinka itp.
  - h) oświadczenia osób pełniących funkcje techniczną (kierownika budowy, robót) wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi uprawnienia oraz przynależności do izby inżynierów budownictwa – dotyczy całości wykonanego zamówienia.
11. Wykonawca przygotowuje protokół przekazania dokumentów wymienionych w ust. 10
12. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

SFZ.271.23.2019.MŻ

- 1) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 2) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności<sup>1</sup> bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*.
- 3) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności

---

<sup>1</sup> Wyczerzenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

SFZ.271.23.2019.MŻ

zamawiający przewiduje sankcję w postaci określonej w pkt. 4. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

- 4) W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### § 4

##### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wartość przedmiotu zamówienia stanowi wynagrodzenie ryczałtowe tj.:

Kwota netto.....

VAT.....( % .....

**cena brutto**.....zł

**(słownie: .....**

zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.

Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie faktur wystawionych po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się rozliczenie częściowe wykonanych robót w zakresie całkowicie wykonanych przykanalików po ich odbiorze zgodnie z zapisami umowy.

2. Zapłata za fakturę będzie możliwa po technicznym rozliczeniu wykonanego zamówienia potwierdzonym protokołem odbioru robót.
3. Wykonawca przygotowuje dokumenty w celu umożliwienia rozliczenia zgodnie z Załącznikiem nr 2 do dokumentacji w kontraktach POiS 2014-2020. Wykonawca przedkłada także wypełniony obmiar przerobowy pod daną fakturę. Wszelkie dokumenty muszą być potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wszelkie dokumenty muszą być przygotowane co najmniej w 2 egz. dla zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość cesji wierzytelności na podwykonawcę. Każda z przedmiotowych cesji rozpatrywana będzie odrębnie.

#### § 5

##### **Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionych faktur Zamawiającemu przez Wykonawcę na Zamawiającego.
2. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego konto wskazane na fakturach.
3. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do wystawiania faktur.
5. W przypadku wykonania robót budowlanych będących przedmiotem umowy przez

SFZ.271.23.2019.MŻ

Podwykonawców, o których mowa w § 3 ust. 5 umowy, zapłata należności za wykonane roboty będzie następująca:

- 1) Wykonawca składając fakturę za roboty, które ujmują również zakres robót wykonywany przez Podwykonawcę, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę w protokole stanu robót podpisanym przez Inspektora Nadzoru, Zamawiającego, Kierownika budowy i Podwykonawcę,
- 2) Wykonawca, wraz ze złożoną fakturą przedłoży w siedzibie Zamawiającego kserokopię przelewu dokonanego na konto Podwykonawcy za wykonany zakres robót oraz oświadczenia podwykonawcy o dokonaniu rozliczenia z wykonawcą za wykonany zakres robót,
- 3) Termin dokonania zapłaty podwykonawcy ustala się na 14 dni od dnia odbioru robót,
- 4) Wszelkie zasady zawierania umów o podwykonawstwo, określone w umowie, dotyczą tożsamo zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.

## § 6

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót lub ich wykonywaniem, a w szczególności:
  - 1) nie przystąpił do realizacji robót w terminie 30 dni od daty przekazania placu budowy,
  - 2) zaniechał realizacji robót nieprzerwanie przez okres 30 dni bez uzasadnionej przyczyny,
  - 3) opóźnia się z realizacją robót w stosunku do terminów zawartych w harmonogramie robót przez okres co najmniej 30 dni,
  - 4) tak dalece opóźnia się z wykonaniem robót, iż nie jest prawdopodobne, że zdoła je ukończyć w umówionym terminie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje roboty wadliwe lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności stosuje materiały złej jakości, niezgodne ze złożoną ofertą lub realizuje roboty niedbale, niezgodnie z dokonanymi uzgodnieniami.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, zgodnie z art. 145 ustawy Pzp, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy ustalonego na podstawie zatwierdzonego protokołu zaawansowania prac.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego inspektor nadzoru powinien ustalić wartość wykonanych przez Wykonawcę robót, a także wartość nie zużytych i pozostawionych na budowie materiałów, zaplecza budowy i budowli tymczasowych.
5. Ustalenie wartości, o których mowa w ust. 4 następuje w obecności Wykonawcy, chyba że Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający dokona wyceny jednostronnie na ryzyko Wykonawcy.



SFZ.271.23.2019.MŻ

## § 7

### Odbiór robót

1. Ustala się, że przedmiotem odbiorów:
  - 1) końcowego – będzie przedmiot umowy, na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego,
  - 2) częściowych - będzie element umowy, na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru częściowego.
2. Nie później niż w dniu zakończenia robót Wykonawca złoży Zamawiającemu pisemne zawiadomienie o planowanym osiągnięciu gotowości do odbioru.
3. Ustala się, że Zamawiający na nie więcej niż 14 dni po dokonaniu zgłoszenia do odbioru końcowego wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego.
4. Czynności odbioru końcowego robót od Wykonawcy dokonują przedstawiciele Zamawiającego oraz Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego.
5. Wykonawca obowiązany jest być obecny przy odbiorach, o których mowa w ust. 1, osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru i daje prawo Zamawiającemu podpisania jednostronnego protokołu odbioru robót. Wykonawca traci w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru i w pełni akceptuje ustalenia dokonane w toku odbioru.
6. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji robót albo po ich zakończeniu odmówić przyjęcia fragmentu lub całości robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub ofertą. Powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca niezależnie od naliczenia kar umownych.

## § 8

### Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane roboty stanowiące przedmiot umowy oraz na wbudowane materiały na okres ..... lat, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego. W przypadku gdy okres gwarancji udzielony przez producenta jest dłuższy od okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, wówczas obowiązuje gwarancja producenta.

## § 9

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 6 ust.1, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
  - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
  - 3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto

SFZ.271.23.2019.MŻ

- określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
- 5) za przerwę w realizacji robót trwającą dłużej niż 14 dni spowodowaną przyczyną zależną od Wykonawcy w wysokości 0,1% całości wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień przerwy powyżej 14 dni.
  - 6) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1% całości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia względem danego podwykonawcy,
  - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 10% całości wynagrodzenia brutto dotyczącego danego podwykonawcy,
  - 8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 10% całości wynagrodzenia brutto dotyczącej danego podwykonawcy,
  - 9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5% całości wynagrodzenia brutto dotyczącej danego podwykonawcy,
2. Zamawiający może potrącić kary umowne określone w ust. 1 z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy poprzez potrącenia z wystawianych faktur lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wg własnego wyboru.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w KC.

#### **§ 10**

##### **Wymagalność kar**

Kary umowne, o których mowa w § 9 ust. 1 ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne:

- 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
- 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

#### **§ 11**

##### **Obniżenie wynagrodzenia**

1. Jeżeli Wykonawca nie zakończy prac w terminie określonym w umowie Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy przy rozliczeniu faktury.
2. Zapłacenie lub potrącenie kary za nie dotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót ani z żadnych innych zobowiązań umownych.

#### **§ 12**

##### **Wady w okresie gwarancji jakości i rękojmi**

1. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawieniem szkody.
2. Stwierdzone w okresie gwarancji jakości (na podstawie protokołów ujawnienia wad i usterek) usterki lub wady Wykonawca, usunie na własny koszt najpóźniej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego licząc od daty otrzymania pisemnego ich zgłoszenia



SFZ.271.23.2019.MŻ

(kopii protokołu ujawnienia usterek i wskazania terminu do ich usunięcia). Przez otrzymanie zgłoszenia należy rozumieć wysłanie przez Zamawiającego faksu z uzyskaniem u Zamawiającego potwierdzenia prawidłowego nadania faksu, przesłania listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub przesłania e-mailem na adres wskazany w ofercie.

3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w żądanym terminie Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy i opłaci z kwoty zabezpieczającej roszczenia na okres gwarancji jakości.
4. Jeżeli usunięcie wady przekracza wartość zabezpieczenia na okres gwarancji jakości, Zamawiający może dochodzić niezabezpieczonej kwoty we właściwym miejscowo Sądzie dla siedziby Zamawiającego.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wniesione w formie pieniężnej, zamawiający zwraca w wysokości 70% po zakończeniu realizacji zamówienia w ustawowym terminie, na wniosek wykonawcy zawierający między innymi konto, na które należy dokonać zwrotu.
6. Pozostałe 30% zabezpieczenia należytego wykonania zamawiający zwraca po upływie okresu rękojmi za wady w ustawowym terminie, na wniosek wykonawcy zawierający między innymi konto, na które należy dokonać zwrotu.

### § 13

#### Nadzór nad realizacją umowy

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy, kierowników robót branżowych na podstawie wpisu do dziennika budowy.
2. Zmiany inspektorów nadzoru, kierownika budowy wymagają odnotowania w dzienniku budowy oraz złożenia niezbędnych oświadczeń wraz z dokumentami bez konieczności wprowadzania zmian do umowy w formie pisemnego aneksu.

### § 14

#### Zmiany umowy

- I. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian nieistotnych treści umowy oraz zmian istotnych dotyczących:

##### **1. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy**

##### **1.1 zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:**

- 1.1.1 klęski żywiołowe;
- 1.1.2 wystąpienie opadów deszczu uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych, mających znaczny wpływ na terminową realizację zadania, potwierdzonych wpisami do dziennika dokonanymi przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;

##### **1.2 zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi itp. w szczególności:**

- 1.2.1 odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, skał, itp.);
- 1.2.2 odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
- 1.2.3 niewypały i niewybuchy, zagrożenie tąpnięciami, wybuchem;

SFZ.271.23.2019.MŻ

1.2.4 wykopaliska archeologiczne;

**1.3 zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:**

1.3.1 wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;

1.3.2 konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej;

**1.4 zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:**

1.4.1 odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej,

1.4.2 wydanie postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadku o którym mowa w art. 50 ust. 1 ustawy Prawo budowlane;

1.4.3 konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy;

**1.5 inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy**

1.5.1 wystąpienie robót kolidujących i uniemożliwiających kontynuowanie robót podstawowych;

1.5.2 wystąpienie rażących błędów w dokumentacji technicznej uniemożliwiających kontynuowanie robót;

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1.1 - 1.5 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.

**2 Zmiany osobowe**

2.1 zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane, prawo geologiczne i górnicze lub innych ustawach,

2.2 zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ

**3 Zmiany organizacji spełniania świadczenia**

3.1 zmiana szczegółowego harmonogramu wykonywania robót budowlanych bez zmiany ostatecznego terminu spełnienia świadczenia lub zmiana innych ustaleń dotyczących terminów spełnienia świadczeń w ramach umowy;

3.2 zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych usług lub robót, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby zamawiającego;

3.3 zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych zamawiającemu do prawidłowej realizacji umowy;

**4. Płatności**

4.1 zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy,

4.2 zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności częściowych na rzecz wykonawcy;

**5. Pozostałe zmiany**

5.1 siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

5.2 zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy

SFZ.271.23.2019.MŻ

na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu

- 5.3 rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
- 5.4 wprowadzenie nowego podwykonawcy lub zmiana przewidzianego w ofercie podwykonawcy po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.
- 5.5 wykonanie robót zamiennych ze względu na konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej;

**6. Nie stanowi istotnej zmiany w szczególności:**

- 6.1 ograniczenie przedmiotu świadczenia, jeśli taką możliwość przewidywała umowa
- 6.2 zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego)
- 6.3 zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

**Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie bez podawania uzasadnienia odmowy. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.**

**§ 15**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Budowlane.
3. Spory mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo, miejscowo dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**