

**I. Opis przedmiotu zamówienia:**

Zwiększenie potencjału inwestycyjnego m. Mława w zakresie ograniczenia niskiej emisji.

**II. Przedmiot zamówienia**

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie analizy przed inwestycyjnej możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii dla budynków Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie .

W ramach niniejszego zamówienia Zamawiający przewiduje wykonanie następujących prac:

- a) Przeprowadzenie analizy przed inwestycyjnej możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii, pod kątem wykorzystania instalacji fotowoltaicznych i solarnych, pomp ciepła oraz innej infrastruktury,

W skład Budynków Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie wchodzi:

- 1) Budynek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie, ul. Kopernika 38 (budynek administracyjny);
- 2) Budynek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie, ul. Kopernika 38 (budynek gospodarczy);
- 3) Budynek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie, ul. Kopernika 38 (budynek pływalni);
- 4) Budynek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie, ul. Kopernika 38 (budynek zaplecza szatniowo-sanitarnego).

Wykonanie opisanych powyżej czynności ma na celu ukazanie najlepszych z możliwych do zastosowania i zasadnych ekonomicznie rozwiązań, które przyczynią się do ograniczenia niskiej emisji oraz wskazanie możliwości i potrzeb gminy w zakresie zadań inwestycyjnych na obiektach.

Opracowana dokumentacja powinna stanowić odrębny dokument dla każdego budynku.

Dokumentację należy sporządzić w 3 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej.

Dokumentacja projektowa w swej treści nie może zawierać wskazań na znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, chyba, że jest to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia lub Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu będą towarzyszyć wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca ma obowiązek uzgodnienia z Zamawiającym rozwiązań równoważnych i jest zobowiązany do określenia w dokumentacji, w jaki sposób tę równoważność wykaże.

Przedmiotowa dokumentacja musi być zgodna z:

- Programem Ochrony Powietrza dla stref w województwie mazowieckim, w którym zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu,
- Uchwałą Antysmogową dla Mazowsza,
- Programem Ograniczania Niskiej Emisji dla Miasta Mława,
- Programem Ochrony Środowiska dla Miasta Mława do roku 2022.

Analiza przed inwestycyjna musi być wykonana zgodnie z wytycznymi zawartymi w Regulaminie udzielenia i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu „Mazowsze dla czystego powietrza 2022”. Regulamin udzielenia i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu „Mazowsze dla czystego powietrza 2022” dostępny jest na stronie [www.mazovia.pl](http://www.mazovia.pl).

**III. Inne informacje związane z przedmiotem zamówienia:**

Termin wykonania zamówienia **30 listopada 2022r.**

**IV. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:**

79131000-1 - Usługi w zakresie dokumentów

**V. Warunki ubiegania się o zamówienie:**

O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień** (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).

**VI. Opis sposobu przygotowania ofert:**

- 1) każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- 2) w przypadku złożenia przez dwa lub kilka podmiotów oferty wspólnej (konsorcja), muszą być spełnione następujące warunki:
  - a) do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo /upoważnienie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy, wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi i podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów,
  - b) oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika,
  - c) ustanowiony pełnomocnik winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego partnera, na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji kontraktu.
- 3) oferta, na której Wykonawca nie złoży podpisu pod zgodą na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby niniejszego postępowania, będzie odrzucona.
- 4) oferta, na której Wykonawca nie złoży podpisu pod oświadczeniem dotyczącym uwzględnienia przesłanek wykluczenia z art. 4 ust. 1 *ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* na potrzeby niniejszego postępowania, będzie odrzucona.

**VII. Podstawy wykluczenia:**

Z postępowania wyklucza się wykonawców w odniesieniu do których zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 *ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*.

#### VIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1) Ofertę na FORMULARZU OFERTY (wraz z Oświadczeniem - Załącznik nr 1) należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 31 października 2022 r. do godz. 10:00 wyłącznie** w formie elektronicznej na adres: [piotr.tomaszewski@mlawa.pl](mailto:piotr.tomaszewski@mlawa.pl) , wskazane jest aby FORMULARZ OFERTY był załącznikiem do e-maila.

2) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

3) Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 31 października 2022 r. o godz. 10:30** w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miasta Mława

Wydział Inwestycji

ul. Padlewskiego 13

06-500 Mława

#### IX. Kryteria oceny ofert:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium: **Cena ofertowa 100%**.

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów.

Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

1) sposób obliczania wartości punktowej kryterium

##### Zastosowane wzory do obliczenia punktowego

**Nazwa kryterium:**           cena

**Wzór:**   najniższa cena z ważnych ofert / cena rozpatrywanej oferty x 100 pkt.

**Sposób oceny:**   najkorzystniejsza ta, która otrzyma najwięcej punktów

2) za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

#### X. Warunki umowy:

1) Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej oferty wraz z załącznikami.

2) Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.

3) Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian treści umowy po jej podpisaniu. Zmiany te mogą dotyczyć w szczególności:

a) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;

b) wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;

c) wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;

d) zmiany istotnych regulacji prawnych;

e) zmian w zawartej umowie o dofinansowanie;

f) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy;

g) wynikną rozbieżności lub niejasności w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.

4) Wzór przyszłej Umowy z wybranym w wyniku postępowania Wykonawcą stanowi Załącznik nr 1 do formularza oferty.

### Istotne postanowienia umowy

W dniu ..... w Mławie pomiędzy:

**Miastem Mława**, z siedzibą przy ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, NIP 569-176-00-34,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Mława

Sławomira Kowalewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Mława

Justyny Aptewicz

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

reprezentowanym przez:

.....

została zawarta umowa na **Zwiększenie potencjału inwestycyjnego m. Mława w zakresie ograniczenia niskiej emisji**, która jest konsekwencją przeprowadzonego postępowania, które nie wyczerpuje znamion zawartych w art. 2 ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019.r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) o następującej treści:

#### § 1

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie analizy przed inwestycyjnej możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii do budynków Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie .
2. W ramach niniejszego zamówienia Zamawiający przewiduje wykonanie następujących prac:
  - 1) Przeprowadzenie analizy przed inwestycyjnej możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii w budynku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie do sieci ciepłowniczej i gazowej, pod kątem wykorzystania instalacji fotowoltaicznych i solarnych, pomp ciepła oraz innej infrastruktury,
3. Analiza przed inwestycyjna obejmie Budynki Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie:
  - 1) Budynek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie, ul. Kopernika 38 (budynek administracyjny);
  - 2) Budynek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie, ul. Kopernika 38 (budynek gospodarczy);
  - 3) Budynek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie, ul. Kopernika 38 (budynek pływalni);
  - 4) Budynek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie, ul. Kopernika 38 (budynek zaplecza szatniowo-sanitarnego).
4. Wykonanie opisanych powyżej czynności ma na celu ukazanie najlepszych z możliwych do zastosowania i zasadnych ekonomicznie rozwiązań, które przyczynią się do ograniczenia niskiej emisji oraz wskazanie możliwości i potrzeb gminy w zakresie zadań inwestycyjnych, których konsekwencją będzie poprawa jakości życia mieszkańców poprzez poprawę jakości powietrza na terenie Miasta Mława. Dokumentacja powinna mieć formę audytu, który wskaże korzyści przy zastosowaniu i problemy pod względem technologicznym oraz przeprowadzić analizę ekonomiczną proponowanych rozwiązań.
5. Opracowana dokumentacja powinna stanowić odrębny dokument dla każdego budynku.
6. Dokumentację należy sporządzić w 3 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej.
7. Dokumentacja projektowa w swej treści nie może zawierać wskazań na znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, chyba, że jest to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia lub Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu będą towarzyszyć wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca ma obowiązek uzgodnienia z Zamawiającym rozwiązań równoważnych i jest zobowiązany do określenia w dokumentacji, w jaki sposób tę równoważność wykaże.
8. Przedmiotowa dokumentacja musi być zgodna z:

Powietrza dla stref w województwie mazowieckim, w którym zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu,

- Uchwałą Antyśmogową dla Mazowsza,
- Programem Ograniczania Niskiej Emisji dla Miasta Mława,
- Programem Ochrony Środowiska dla Miasta Mława do roku 2022.

9. Analiza przed inwestycyjna i dokumentacja techniczna muszą być wykonane zgodnie z wytycznymi zawartymi w Regulaminie udzielenia i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu „Mazowsze dla czystego powietrza 2022”. Regulamin udzielenia i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu „Mazowsze dla czystego powietrza 2022” dostępny jest na stronie [www.mazovia.pl](http://www.mazovia.pl).

10. Wydanie całości prac projektowych nastąpi w siedzibie Zamawiającego.

11. Wykonawca sporządzi protokół zdawczo-odbiorczy, który przekaże wraz z dokumentacją. Powyższy protokół zdawczo-odbiorczy będzie stanowił podstawę wystawienia faktury za wykonaną usługę.

## § 2

Wykonawca po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania Umowy. Wykonawca dołączy do dokumentacji oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami technicznymi, normami, wytycznymi i został sporządzony w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

## § 3

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy, określony w § 1 niniejszej Umowy w terminie do **30 listopada 2022r.**
2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przelewem na jego rachunek bankowy.
3. Wystawienie faktury końcowej następuje na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego.

## § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie w kwocie:

**wartość netto** .....

**podatek VAT** .....

**wartość brutto** .....

**(słownie: ..... zł brutto)**

2. Zapłata za prawidłowo wystawioną fakturę VAT, nastąpi w terminie 21 dni kalendarzowych, licząc od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego konto wskazane na fakturze VAT.
4. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym/ zwolnionym/ niezarejestrowanym podatnikiem VAT.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem VAT będzie uiszczane z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ..... do którego jest prowadzony rachunek VAT.
7. Wykonawca oświadcza, iż niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego.
8. Wykonawca, będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, iż do nowego rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 7 będzie prowadzony rachunek VAT.
9. Zmiana numeru rachunku płatniczego Wykonawcy może zostać dokonana wyłącznie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności. W przypadku podania błędnego rachunku płatniczego, ryzyko i odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

10. Wykonawca,  
będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, iż  
wskazany w ust. 6 rachunek bankowy jest zgodny z wykazem, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT (tzw. białą listą podatników).

11. Zamawiający nie odpowiada za niedokonanie płatności w terminie, jeżeli zwłoka wynika z braku zapewnienia przez Wykonawcę, będącego czynnym podatnikiem VAT, możliwości dokonania płatności z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, w szczególności z powodu braku rachunku VAT do podanego rachunku bankowego.

12. Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia wskazanego w fakturze VAT, w przypadku zamieszczenia na niej rachunku płatniczego, nie znajdującego się na „białej liście”. Wykonawca zrzeka się odsetek ustawowych za opóźnienie, jak również odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych, za okres pomiędzy datą zapłaty wskazaną na fakturze, a datą zapłaty wynagrodzenia dokonaną po doręczeniu przez Wykonawcę faktury VAT z numerem rachunku bankowego znajdującego się na „białej liście”.

## § 5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot Umowy nie ma właściwości.

2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechanie osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze dokumentacji, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie Umowy w chwili odbioru.

4. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które powstały wskutek wykonania przedmiotu Umowy według wskazań Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje, jeżeli Wykonawca uprzedzi Zamawiającego o grożącym niebezpieczeństwie wad lub, jeżeli mimo dołożenia należytej staranności nie mógł stwierdzić niewłaściwości otrzymanych wskazań.

5. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu Umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.

6. W razie odebrania przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie rękojmi Zamawiający może:

- 1) żądać usunięcia wady, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
- 2) żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

7. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji.

8. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.

9. Odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi i Strony postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji robót wykonywanych na podstawie opracowania będącego przedmiotem umowy.

## § 6

1. Strony ustalają następujące obowiązki szczegółowe:

1) Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 umowy przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa, wynikające z prawa autorskiego w stosunku do wykonanego przedmiotu umowy.

2) Zamawiający ma prawo do używania i sporządzania kopii wykonanego przedmiotu umowy do wszystkich czynności związanych z realizacją inwestycji.



3) Strony ustalają, że w

trakcie trwania realizacji inwestycji objętych przedmiotem umowy pełnienie nadzoru autorskiego wykonywane będzie przez Wykonawcę na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego w ramach ceny ustalonej w ofercie za opracowanie dokumentacji.

**§ 7**

1. Do kierowania pracami projektowymi, stanowiącymi przedmiot umowy zostaje wyznaczony przez Wykonawcę Pan (Pani) .....
2. Jako koordynator prac w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego jest: Piotr Tomaszewski - Naczelnik Wydziału Inwestycji.
3. Koordynator będzie miał zapewnioną pełną możliwość zaznajomienia się z rozwiązaniami projektowymi i wnoszenia do nich uwag.

**§ 8**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca opóźnia się z realizacją umowy, a w szczególności nie zrealizował umowy w określonym terminie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, o którym w ust. 1 w terminie 15 dni od daty zajścia okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje dokumentację nierzetelnie lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności niezgodnie z dokonanymi uzgodnieniami. Wówczas Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za proporcjonalnie do ich udziału w całości zadania.

**§ 9**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od Umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1 Umowy,
  - 2) za opóźnienie w ukończeniu przedmiotu Umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wady w dokumentacji w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w §4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, w trakcie jej realizacji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stanowi zaawansowania prac, stwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym sporządzonym przy udziale Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 10 dni od Jego powiadomienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczenia kar z tym związanych, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umownym terminie.
7. Górny limit kar umownych, do których naliczenia uprawniony jest Zamawiający stanowi wysokość 20% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1.
8. Zamawiający naliczy kary umowne określone w ust. 1 a przystąpi do ich egzekucji zgodnie z zapisem w ust. 9 niniejszego paragrafu.
9. W okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii w związku z COVID-19 i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, Zamawiający odstąpi od potrącania kar umownych zastrzeżonych na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z wynagrodzenia wykonawcy

a także Zamawiający  
nie zaspokoi tych kar z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. o ile zdarzenie, w związku  
z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

#### § 10

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, w drodze aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian treści niniejszej umowy po jej podpisaniu. Zmiany te mogą dotyczyć w szczególności:
  - 1) przedłużenia terminu realizacji umowy ze względu na:
    - a) przedłużające się uzgodnienia, opinie,
    - b) przedłużające się terminy związane z uzyskaniem warunków oraz wymaganych decyzji,
    - c) przedłużające się terminy uzgodnień, warunków decyzji z uwagi na obostrzenia rządowe, wprowadzone w związku z sytuacją epidemiczną, związaną z koronawirusem SARS-CoV - 2, wywołującym zachorowanie na COVID-19.
  - 2) zmiany osobowe:
    - a) zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami,
  - 3) zmiana umowy w związku z przekształceniem firmy lub wynikające z następstwa prawnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wszelkie zmiany treści umowy, o których mowa w ust. 2 wymagają powiadomienia Wykonawcy i uzgodnienia z nim warunków wdrożenia.
4. Nieważna jest zmiana postanowień umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność tych zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### § 11

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy, na osoby trzecie.
3. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu, wynikającego z interpretacji lub wykonania Umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem jednego egzemplarza dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



Załącznik Nr 2

**INFORMACJA O OGÓLNYCH ZASADACH OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH,  
STOSOWANYCH W URZĘDZIE MIASTA MŁAWA**

Na podstawie Art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), Dz.U.UE.L.2016.119.1 (dalej: RODO), uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem pozyskanych danych osobowych jest Urząd Miasta w Mławie, adres siedziby: ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, dane kontaktowe: Tel. 23 654 33 82, e-mail: [info@mlawa.pl](mailto:info@mlawa.pl)
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z inspektorem ochrony danych, którym jest: Marcin Kurpiewski, e-mail: [ido@mlawa.pl](mailto:ido@mlawa.pl)
3. Niniejsze zasady obejmują następujące kategorie osób biorące udział w postępowaniu:
  - a) osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej,
  - b) osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą,
  - c) członkowie organu zarządzającego wykonawcy, będący osobami fizycznymi,
  - d) pełnomocnicy wykonawców będący osobami fizycznymi.
4. Każdorazowo podczas pozyskiwania danych osobowych zostaną Państwo poinformowani o celu, podstawie prawnej i okresie przetwarzania danych osobowych;
5. Administrator nie planuje powierzać danych osobowych innym osobom fizycznym czy organizacjom a także nie zamierza przekazywać danych do państw trzecich ani do organizacji międzynarodowych;
6. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia nr **WI.271.36.2022.PT**;
7. Jeżeli ma zastosowanie, odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.
8. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 434 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat a jeżeli okres realizacji umowy będzie dłuższy - cały okres trwania umowy;
9. W przypadku zamówień o wartości powyżej 130 000,00 zł, obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio od Wykonawcy o osobie biorącej udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jako wykonawcy w myśl zasady jawności takiego postępowania jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
10. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do Art. 22 RODO;
11. posiadacie Państwo:
  - a) na podstawie Art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
  - b) na podstawie Art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych;
  - c) na podstawie Art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w Art. 18 ust. 2 RODO;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznacie Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
12. nie przysługuje Państwu:
  - a) w związku z Art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w Art. 20 RODO;
  - c) na podstawie Art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Informacja Administratora:**

*Administrator nie planuje przetwarzać zebranych danych do innych celów, niż powyżej wskazany.*