



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

Projekt umowy

Umowa Nr

w dniu 2026 r. pomiędzy:

Miastem Mława - z siedzibą przy ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, NIP 5691760034,
reprezentowanym przez:

Piotra Jankowskiego - Burmistrza Miasta Mława

przy kontrasygnacie Beaty Karpińskiej - Skarbnika Miasta Mława,

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień w Urzędzie Miasta Mława, których wartość nie przekracza kwoty 170 000 zł netto”, stanowiącego „Załącznik do Zarządzenia Nr 4/2026 Burmistrza Miasta Mława z dnia 2 stycznia 2026 r.” Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług polegających na realizacji zadania pn.: „Organizacja oraz przeprowadzenie warsztatów i wykładów autorskich dotyczących retencji roślin i tworzenia ogrodów deszczowych wraz z pokazami i sprzętem”. Przedmiotem umowy jest:

1. przeprowadzenie dwóch warsztatów dotyczących budowy ogrodów deszczowych, połączonych każdorazowo z wykładem na temat błękitno-zielonej infrastruktury, w tym roli i funkcji ogrodów deszczowych jako jednego ze sposobów adaptacji do zmian klimatycznych;
2. Zadanie realizowane jest w ramach projektu pn. „Zintegrowane przedsięwzięcia infrastrukturalne dostosowujące teren Miasta Mława do zmian warunków pogodowych poprzez poprawę retencji i zarządzanie wodami opadowymi” realizowanego na podstawie umowy nr FEPW.02.02 IW.01-0017/23 z dnia 23.05.2024 r. w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027, Priorytet FEPW.02 Energia i klimat, Działania 2.2. Adaptacja do zmian klimatu;
3. Szczegółowe informacje dotyczące realizacji zamówienia, o którym mowa w ust.1 zawarte są w **„Opisie przedmiotu zamówienia”**, który stanowi **Załącznik nr 1 do niniejszej umowy**.
4. Wykonanie dodatkowych czynności towarzyszących:
 - 1) roboty przygotowawcze (np. zabezpieczenie i przygotowanie terenu do wykonania warsztatów, w trakcie których wykonywane będą ogrody deszczowe),
 - 2) ustawienie obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 3) zabezpieczenia istniejących obiektów przed uszkodzeniami,
 - 4) uporządkowanie terenu po zakończeniu warsztatów,
 - 5) ww. czynności Wykonawca wykonuje we własnym zakresie bez dodatkowego wynagrodzenia.



§ 2

TERMIN WYKONANIA

1. Warsztaty i wykłady zostaną przeprowadzone w dwóch terminach:
 - 1) pierwsze warsztaty wraz z towarzyszącym im wykładem odbędą się w terminie od dnia zawarcia umowy do 31 maja 2025 r.;
 - 2) drugie warsztaty wraz z towarzyszącym im wykładem odbędą się w terminie od 8 września do dnia 31 października 2025 r.
2. Za termin zakończenia prac uważać się będzie datę spisania protokołu odbioru końcowego, bez uwag, wykonanej usługi.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) dokonania odbioru końcowego, zakończonego protokołem odbioru wykonanych usług;
 - 2) zapłaty za właściwie i rzetelnie wykonane usługi;
 - 3) bieżącej współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej Umowy, na zasadach w umowie określonych.
 - 4) rekrutacji uczestników wykładów i warsztatów;
 - 5) zapewnienia i wskazania miejsca przeprowadzenia warsztatów i wykładów.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przedstawienia na **14 dni** przed planowanym przeprowadzeniem warsztatów i wykładów planu spotkania przygotowanego na podstawie wizji lokalnej lub mapy lokalizacyjnej przekazanej mu w razie potrzeby przez Zamawiającego tj.
 - a) zakresu prac, który będzie wykonywany podczas warsztatów,
 - b) wskazanie konkretnych materiałów i roślin jakie zostaną wykorzystane do przygotowania ogrodu deszczowego, będącego elementem warsztatów;
 - c) przesłania Zamawiającemu do weryfikacji, na **7 dni** przed planowanymi wykładami, przygotowanej prezentacji, która wykorzystana zostanie przez Wykonawcę w trakcie spotkania;
 - 2) terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi, przyjętymi w tym zakresie zasadami sztuki, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami technicznymi;
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość i terminowość.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania samodzielnie na rzecz Zamawiającego zakresu prac opisanego w niniejszej umowie.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości;

Nazwa		Cena netto	Podatek Vat	Cena brutto
	1 termin			



Warsztaty	2 termin			
Wykłady	1 termin			
	2 termin			
Suma				

- Zamawiający określa, iż rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy odbędzie się po wykonaniu każdego wykładu i warsztatów, zgodnie z ustalonymi terminami, o których mowa w § 2 ust. 1 i na podstawie wystawionej faktury.
- Wykonawca zobowiązuje się w ciągu **7 dni** od przeprowadzenia każdorazowo warsztatów z wykładem, do przekazania Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury.
- Za poprawnie wystawioną fakturę uważa się taką, w której wyszczególniona oddzielnie zostanie kwota za wykład i warsztaty, zgodnie z ofertą Wykonawcy zawartą w ust. 1.
- Faktura zostanie wystawiona na Zamawiającego na następujące dane:
Nabywca: **Miasto Mława, ul. Stary Rynek 19, NIP 5691760034**
Podmiot inny: **Urząd Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19, NIP 569-00-05-643**

§ 5 ZASADY PŁATNOŚCI

- Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przez Zamawiającego w terminie do 21 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany bez uwag, o którym mowa w §3 ust. 1.
- Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego konto wskazane na fakturze VAT.
- Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.
- Wykonawca oświadcza, że jest **czynnym/zwolnionym/niezarejestrowanym** płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do wystawiania faktur.
- Wynagrodzenie wykonawcy będącego czynnym podatnikiem VAT będzie uiszczane z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:, do którego jest prowadzony rachunek VAT.
- Wykonawca będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, iż wskazany w ust. 5 rachunek bankowy jest zgodny z wykazem, o których mowa w art. 96b ustawy o VAT (tzw. białą listą podatników).
- Wykonawca oświadcza, iż poinformuje pisemnie Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego.
- Wykonawca będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, iż do nowego rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 7 będzie prowadzony rachunek VAT.
- Zamawiający nie odpowiada za niedokonanie płatności w terminie, jeśli zwłoka wynika z braku zapewnienia przez Wykonawcę będącego czynnym podatnikiem VAT możliwości dokonania płatności z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, w szczególności z powodu braku rachunku VAT do podanego rachunku bankowego.



§ 6

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie stosuje się do ustaleń zapisanych w treści niniejszej umowy.
 - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie możliwe jest w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający powziął informację dotyczącą wystąpienia zdarzenia stanowiącego podstawę odstąpienia.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę, w związku z niniejszą umową.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od Umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1 Umowy,
 - 2) za opóźnienie w ukończeniu przedmiotu Umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wady w dokumentacji w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, w trakcie jej realizacji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające zaawansowaniu prac, stwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym sporządzonym przy udziale Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 10 dni od Jego powiadomienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczenia kar z tym związanych, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umownym terminie.
7. Górny limit kar umownych, do których naliczenia uprawniony jest Zamawiający stanowi wysokość 20% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1.



§ 8

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy lub podwykonawcom realizację części Przedmiotu umowy.
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nie przewidzianym w ofercie.
3. Wykonanie części Przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonej mu czynności.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
5. Powierzenie wykonania umowy w całości lub części podwykonawcom, a także zmiana podwykonawcy wymaga zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie, pod rygorem nieważności. Wraz z wnioskiem o akceptację podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia potwierdzenia posiadania przez podwykonawcę stosownych uprawnień, jeżeli są one konieczne do wykonania danego zakresu prac.

§ 9

OSOBY DO KONTAKTU

1. Ze strony Wykonawcy osobą do kontaktów roboczych jest: tel.:
....., e-mail:
2. Ze strony Zamawiającego osobą do kontaktów roboczych jest: tel.:
....., e-mail:

§ 10

ZMIANA UMOWY

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, w drodze aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian treści niniejszej umowy po jej podpisaniu. Zmiany te mogą dotyczyć w szczególności:
 - 1) przedłużenia terminu realizacji umowy ze względu na:
 - a) przedłużające się uzgodnienia, opinie,
 - b) przedłużające się terminy związane z uzyskaniem warunków oraz wymaganych decyzji;
 - 2) zmiany osobowe:
 - a) zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami,
 - 3) zmiana umowy w związku z przekształceniem firmy lub wynikające z następstwa prawnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wszelkie zmiany treści umowy, o których mowa w ust. 2 wymagają powiadomienia Wykonawcy i uzgodnienia z nim warunków wdrożenia.



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



4. Nieważna jest zmiana postanowień umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnianiu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność tych zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy, na osoby trzecie.
3. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu, wynikającego z interpretacji lub wykonania Umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem jednego egzemplarza dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy (zapis w przypadku zachowania formy pisemnej) /Umowa została zawarta w postaci elektronicznej, każdy plik elektroniczny, na którym utrwalono treść umowy i podpisy będzie miał walor oryginalnego egzemplarza umowy (zapis w przypadku zachowania formy elektronicznej).

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Kontrasygnuje kwotę: zł (słownie:)

zapisaną w budżecie Miasta Mława

na rok 2026:

Dział – 900

Rozdział – 90005

Paragraf – 4307 – zł

- 4309 – zł

Kwota: zł

Id umowy:

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr 1 do umowy.

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na przeprowadzeniu dwóch warsztatów na temat budowy ogrodów deszczowych w dwóch wskazanych przez Zamawiającego terminach i lokalizacjach na terenie miasta Mława połączonych każdorazowo z wykładem na temat błękitno-zielonej infrastruktury, w tym roli i funkcji ogrodów deszczowych jako jednego ze sposobów adaptacji do zmian klimatycznych.
2. Warsztaty przeprowadzone zostaną dla grupy około 30 osób każdy.
3. Liczba uczestników wykładu (każdego) zostanie wskazana na 14 dni przed planowanym jego przeprowadzeniem, jednakże nie będzie mniejsza niż liczba uczestników warsztatów.
4. Zamawiający zapewni rekrutację uczestników warsztatów i wykładów oraz zapewni miejsce do wykonania usługi.
5. Wykonawca zapewni uczestnikom warsztatów i wykładów wszystkie niezbędne materiały potrzebne do przeprowadzenia spotkań. W ramach warsztatów, w terminach wskazanych w § 2 ust. 1, umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy zbudowania ogrodów deszczowych w donicach – po jednym w każdej lokalizacji wskazanej przez Zamawiającego. Wykonawca zapewni donice, odpowiedni system drenażowy, wszystkie warstwy gleby oraz rośliny, w tym m.in. rośliny hydrofitowe oraz inne produkty niezbędne do zbudowania ogrodu deszczowego w donicy. Pojemność każdego ogrodu deszczowego wynosić powinna nie mniej niż 2 m³. Podczas warsztatów uczestnicy poznają m.in. specyfikę, szczegółowe zasady budowania ogrodów deszczowych i wykorzystanie odpowiedniego systemu drenażowego do nich, rodzaje nasadzeń i roślin oraz specyfikę gleby. Dodatkowo Wykonawca przygotuje zestawienie roślin przewidzianych do nasadzeń wraz z ich charakterystyką, w szczególności w zakresie zdolności retencyjnych oraz przystosowania do warunków okresowego zalewania i suszy.
6. Wykonawca przy realizacji zamówienia musi uwzględnić wytyczne przekazane przez Zamawiającego tj. m.in. umieszczenie na prezentowanych materiałach przesłanych logotypów oraz poinformowanie uczestników wykładu o nazwie i finansowaniu realizowanego przez Zamawiającego projektu.
7. Wykłady zostaną przeprowadzone na temat błękitno-zielonej infrastruktury, ze szczególnym uwzględnieniem roli i funkcji ogrodów deszczowych jako jednego ze sposobów adaptacji do zmian klimatycznych. Zajęcia będą realizowane w oparciu o wcześniej przygotowaną prezentację multimedialną, uzupełnioną o elementy pokazowe, które w przystępny sposób zobrazują omawiane zagadnienia w praktyce. Część demonstracyjna zostanie zrealizowana z wykorzystaniem różnorodnych materiałów i form wizualnych, takich jak makiety czy przekroje, które pozwolą uczestnikom lepiej zrozumieć mechanizmy związane z gospodarowaniem wodą opadową oraz funkcjonowaniem rozwiązań opartych na naturze, bez narzucania jednej, sztywnej formy prezentacji.
8. Celem warsztatów jest przekazanie mieszkańcom Mławy, głównie dzieciom i młodzieży m.in. wiedzy na temat:
 - 1) przyczyn i skutków zmieniającego się klimatu;
 - 2) obiegu wody w przyrodzie, z zakresu przeciwdziałania suszy, przekazanie wiedzy na temat roślin odpornych na suszę;
 - 3) racjonalnego gospodarowania wodą w ogrodzie i gospodarstwie domowym, sposobów zabezpieczenia się przed lokalnymi podtopieniami;



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 4) z zakresu samodzielnego zakładania ogrodów deszczowych w donicach oraz propagowanie tej idei wśród mieszkańców.
 - 5) informacji na temat projektu i dofinansowania, dzięki któremu możliwe są przeprowadzane działania.
 9. Do obowiązków Wykonawcy należą również dodatkowe czynności towarzyszące:
 - 1) roboty przygotowawcze (np. zabezpieczenie i przygotowanie terenu do wykonania warsztatów, w trakcie których wykonywane będą ogrody deszczowe),
 - 2) ustawienie obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 3) zabezpieczenia istniejących obiektów przed uszkodzeniami,
 - 4) uporządkowanie terenu po zakończeniu warsztatów.
- Ww. czynności Wykonawca wykonuje we własnym zakresie bez dodatkowego wynagrodzenia.