

WI.271.18.2024.PT

....., dnia r.

FORMULARZ OFERTY

I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO

Miasto Mława, ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława

II. Opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie analizy przedinwestycyjnej możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii w ramach zadania: Poprawa efektywności energetycznej budynków ZPO nr 3 w Mławie.

III. Forma złożenia oferty

Ofertę na FORMULARZU OFERTY należy złożyć w terminie **do dnia 05.04.2024 r. do godz. 10:00 wyłącznie** w formie elektronicznej na adres: sylwia.krzykowska@mlawa.pl

IV. Nazwa i adres WYKONAWCY

Nazwa:.....

Adres:.....

NIP/REGON:.....

Nr rachunku bankowego:.....

Nr tel.....

Adres e-mail:.....

1. Oferuję wykonanie zamówienia za:

nettozł

podatek VAT (%).....

podatek VAT:.....zł

brutto.....zł

słownie:zł brutto

Jeśli Wykonawca prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą proszę dodatkowo wskazać:

Adres zamieszkania:

PESEL:

Dla każdego z członków konsorcjum proszę wskazać dane jak wyżej.

4. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym/zwolnionym/niezarejestrowanym podatnikiem VAT (**zaznaczyć właściwe**).

WI.271.18.2024.PT

V. Warunki ubiegania się o zamówienie.

O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.**

VI. Załącznikami do niniejszego formularza oferty są:

- 1) **Opis przedmiotu zamówienia, warunki jakim musi odpowiadać Wykonawca i kryteria wyboru oferty** – Załącznik nr 1.
- 2) **Wzór umowy** – Załącznik nr 2.
- 3) **Informacja dla Wykonawców, dotycząca ochrony danych osobowych, obejmująca prawa i obowiązki zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy** – Załącznik nr 3.

VI. Oświadczenie

****Dotyczy osób fizycznych w tym prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą***

Oświadczam, że na podstawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych– zwanym RODO, oświadczam, iż zostałam (em) poinformowana (y) o obowiązkach Administratora danych, którym jest Urząd Miasta Mława z siedzibą w Mławie, przy ul. Stary Rynek 19, wynikających z art. 13 rozporządzenia RODO oraz o moich prawach wynikających z art. 15 rozporządzenia RODO. Zgadzam się na przetwarzanie moich danych do celów postępowania przetargowego realizowanego pod nazwą: „Poprawa efektywności energetycznej budynków ZPO nr 3 w Mławie” oraz na usunięcie tych danych po okresie, który został wskazany przez Administratora. Oświadczam jednocześnie, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 oraz art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

.....
data, podpis i pieczęć osoby uprawnionej

UWAGA – Oferte stanowią następujące dokumenty:

- 1) Formularz oferty
- 2) **Oświadczenie – uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie Bezpieczeństwa Narodowego**

WI.271.18.2024.PT

VII. Oświadczenie

Zamawiający:

Miasto Mława
ul. Stary Rynek 19
06-500 Mława

Wykonawca:

.....
.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia

**UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH
ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ
SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

Na potrzeby postępowania u udzielenie zamówienia pn.: „**Poprawa efektywności energetycznej budynków ZPO nr 3 w Mławie**”, prowadzonego przez Miasto Mława oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 r. poz. 835 z późn. zm.)

.....
data, podpis i pieczęć osoby uprawnionej

WI.271.18.2024.PT

Załącznik nr 1

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zadanie pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków ZPO nr 3 w Mławie” dotyczy opracowania analizy przedinwestycyjnej możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii w budynkach należących do Zespołu Placówek Oświatowych nr 3 w Mławie.

W skład ZPO nr 3 wchodzi Szkoła Podstawowa nr 7 Miejskie Przedszkole Samorządowe nr 3 oraz Miejskie Przedszkole Samorządowe nr 4 wraz z Oddziałami Integracyjnymi. W sumie analiza dotyczyć będzie 4 wyodrębnionych budynków oświatowych wchodzących w skład ZPO 3 w Mławie.

W ramach zamówienia Wykonawca przeprowadzi kompleksową ocenę efektywności energetycznej, polegającą na analizie zużycia energii, identyfikacji obszarów, w których można poprawić efektywność oraz zaproponuje rozwiązania mające na celu redukcję kosztów oraz oszczędność energii.

Analiza przedinwestycyjna powinna zawierać m.in.:

- 1) Określenie stanu obecnego obiektów.
- 2) Analizę możliwości etapowego i wariantowego wprowadzenia rozwiązań,
- 3) Analizę kosztową (szacunkowego określenia koniecznych do poniesienia nakładów),
- 4) Analizę bieżących wydatków w odniesieniu do zaproponowanych rozwiązań,
- 5) Analizę możliwości realizacji danych elementów w odniesieniu do obowiązujących przepisów prawa.

Opracowanie powinno obejmować:

1. Określenie modelu cyfrowego budynku porównującego stan po modernizacji do stanu bieżącego,
2. Założenia optymalizacyjne w odniesieniu do źródeł ciepła i ogrzewania,
3. Założenia optymalizacyjne w odniesieniu do systemu wentylacji i klimatyzacji,
4. Możliwości wprowadzenia alternatywnych źródeł energii, w tym OZE,
5. Możliwości wprowadzenia systemów związanych z energią elektryczną (off grid, on grid, magazynu energii itp.).

Możliwości i potrzeby wprowadzenia lub integracji obiektu z systemami zarządzania typu SMART.

Analizę przedinwestycyjną należy sporządzić w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

Przedmiotowa dokumentacja musi być zgodna z:

-Programem Ochrony Powietrza dla stref w województwie mazowieckim, w którym zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu (uchwała z dnia 8.09.2020 r. Sejmiku Województwa Mazowieckiego nr 115/20, Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9595 <https://powietrze.gios.gov.pl/pjp/content/show/1002181>),

-Uchwałą Antysmogową dla Mazowsza (uchwała nr 162/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24.10.2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa mazowieckiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, zmieniona uchwałą nr 59/22 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 26 kwietnia 2022 r.

-Programem Ograniczania Niskiej Emisji dla Miasta Mława (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 4575 z dnia 8.04.2019 r.) https://edziennik.mazowieckie.pl/WDU_W/2019/4575/akt.pdf

WI.271.18.2024.PT

- Strategią rozwoju województwa mazowieckiego 2030+. Innowacyjne Mazowsze <https://mazovia.pl/pl/bip/dokumenty-strategiczne/strategia-rozwoju-województwa-mazowieckiego-2030-innowacyjne-mazowsze.html>
- Krajowym Programem Ochrony Powietrza do roku 2020 (z perspektywą do 2030) <https://bip.mos.gov.pl/strategie-plany-programy/krajowy-program-ochrony-powietrza/>

Analiza ma za zadanie umożliwić realizację zadania w ramach środków z Unii Europejskiej. Powinna tym samym odnosić się do dokumentów strategicznych i umożliwiać ubieganie się o dofinansowanie w ramach naborów.

2. Inne informacje związane z przedmiotem zamówienia:

Termin realizacji zamówienia: **3 miesiące od podpisania umowy**

Okres gwarancji: **36 miesięcy od daty odbioru przedmiotu zamówienia**

3. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

79131000-1 - Usługi w zakresie dokumentów

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4. Warunki ubiegania się o zamówienie:

- 1) Z postępowania wyklucza się wykonawców, o których mowa w § 3 ust. 9 Regulaminu udzielania zamówień w Urzędzie Miasta Mława, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 202/2022 Burmistrza Miasta Mława z dnia 27.10.2022 r.
- 2) Z postępowania wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 r. poz. 835 z późn. zm.).

5. Opis sposobu przygotowania ofert:

- 1) każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- 2) w przypadku złożenia przez dwa lub kilka podmiotów oferty wspólnej (konsorcja), muszą być spełnione następujące warunki:
 - a) do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo /upoważnienie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy, wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi i podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów,
 - b) oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika,
 - c) ustanowiony pełnomocnik winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego partnera, na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji kontraktu.
- 3) oferta, na której Wykonawca nie złoży podpisu pod zgodą na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby niniejszego postępowania, będzie odrzucona.
- 4) oferta, na której Wykonawca nie złoży podpisu pod oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 4 do formularza oferty, będzie odrzucona.

WI.271.18.2024.PT

6. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1) Ofertę na FORMULARZU OFERTY (załącznik nr 1 oraz załącznik nr 4) należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 5.04.2024 r. do godz. 10:00 wyłącznie** w formie elektronicznej na adres: sylwia.krzykowska@mlawa.pl, wskazane jest aby FORMULARZ OFERTY był załącznikiem do e-maila.

2) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

7. Kryteria oceny ofert:

Cena ofertowa – 100%

W trakcie oceny każdej ofercie przyznane zostaną punkty dla kryterium cena, według wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_{\text{oferta}}) \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

C_{\min} oznacza najniższą cenę zaoferowaną w postępowaniu,

C_{oferta} oznacza cenę badanej oferty.

Sposób oceny: za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

8. Warunki umowy:

1) Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej oferty wraz z załącznikami.

2) Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.

3) Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian treści umowy po jej podpisaniu. Zmiany te mogą dotyczyć w szczególności:

a) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;

b) wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;

c) wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;

d) zmiany istotnych regulacji prawnych;

e) zmian w zawartej umowie o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej z budżetu Województwa Mazowieckiego na realizację zadania w ramach programu „Mazowsze dla czystego powietrza”

f) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy;

g) wynikną rozbieżności lub niejasności w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.

9. Termin związania ofertą: 30 dni.

WI.271.18.2024.PT

Załącznik nr 2

Istotne postanowienia umowy

W dniu 2024 r. w Mławie pomiędzy:

Miastem Mława, z siedzibą przy ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława,
NIP 569-176-00-34,

zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Mława

Sławomira Kowalewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Mława

Justyny Aptewicz

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

reprezentowanym przez:

.....
została zawarta umowa na: **Opracowanie analizy przedinwestycyjnej możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii w ramach zadania: Poprawa efektywności energetycznej budynków ZPO nr 3 w Mławie.**

Niniejsza umowa jest konsekwencją przeprowadzonego postępowania, które nie wyczerpuje znamion zawartych w art. 2 ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.)

§1

1. **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługę w postaci opracowania analizy przedinwestycyjnej możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii w ramach zadania: Poprawa efektywności energetycznej budynków ZPO nr 3 w Mławie

2. Zadanie pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków ZPO nr 3 w Mławie” dotyczy opracowania analizy przedinwestycyjnej możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii w budynkach należących do Zespołu Placówek Oświatowych nr 3 w Mławie.

W skład ZPO nr 3 wchodzi Szkoła Podstawowa nr 7, Miejskie Przedszkole Samorządowe nr 3 oraz Miejskie Przedszkole Samorządowe nr 4 wraz z Oddziałami Integracyjnymi. W sumie analiza dotyczyć będzie 4 wyodrębnionych budynków oświatowych wchodzących w skład ZPO 3 w Mławie.

W ramach zamówienia Wykonawca przeprowadzi kompleksową ocenę efektywności energetycznej, polegającą na analizie zużycia energii, identyfikacji obszarów, w których można poprawić efektywność oraz zaproponuje rozwiązania mające na celu redukcję kosztów oraz oszczędność energii.

Analiza przedinwestycyjna powinna zawierać m.in.:

- 1) Określenie stanu obecnego obiektów.
- 2) Analizę możliwości etapowego i wariantowego wprowadzenia rozwiązań,
- 3) Analizę kosztową (szacunkowego określenia koniecznych do poniesienia nakładów),
- 4) Analizę bieżących wydatków w odniesieniu do zaproponowanych rozwiązań,
- 5) Analizę możliwości realizacji danych elementów w odniesieniu do obowiązujących przepisów prawa.

WI.271.18.2024.PT

Opracowanie powinno obejmować:

1. Określenie modelu cyfrowego budynku porównującego stan po modernizacji do stanu bieżącego,
2. Założenia optymalizacyjne w odniesieniu do źródeł ciepła i ogrzewania,
3. Założenia optymalizacyjne w odniesieniu do systemu wentylacji i klimatyzacji,
4. Możliwości wprowadzenia alternatywnych źródeł energii, w tym OZE,
5. Możliwości wprowadzenia systemów związanych z energią elektryczną (off grid, on grid, magazynu energii itp.),
6. Możliwości i potrzeby wprowadzenia lub integracji obiektu z systemami zarządzania typu SMART.

Analizę przedinwestycyjną należy sporządzić w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

§ 2

Wykonawca po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania Umowy. Wykonawca dołączy do dokumentacji oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami technicznymi, normami, wytycznymi i została sporządzona w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

§ 3

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy, określony w § 1 niniejszej Umowy w terminie **3 miesiące od podpisania umowy**.
2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przelewem na jego rachunek bankowy.
3. Wystawienie faktury końcowej następuje na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. W ciągu 7 dni od zawarcia umowy Wykonawca przedstawi szczegółowy harmonogram realizacji wskazując zakresy i terminy realizacji poszczególnych elementów dokumentacji.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie w kwocie:

wartość netto zł

podatek VAT zł

wartość brutto zł

(słownie: zł brutto)

2. Zapłata za prawidłowo wystawioną fakturę VAT, nastąpi w **terminie 21 dni** kalendarzowych, licząc od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego konto wskazane na fakturze VAT.

WI.271.18.2024.PT

4. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym/ zwolnionym/ niezarejestrowanym podatnikiem VAT.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem VAT będzie uiszczane z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze do którego jest prowadzony rachunek VAT.
7. Wykonawca oświadcza, iż niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego.
8. Wykonawca, będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, iż do nowego rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 7 będzie prowadzony rachunek VAT.
9. Zmiana numeru rachunku płatniczego Wykonawcy może zostać dokonana wyłącznie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności. W przypadku podania błędnego rachunku płatniczego, ryzyko i odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
10. Wykonawca, będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, iż wskazany w ust. 6 rachunek bankowy jest zgodny z wykazem, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT (tzw. białą listą podatników).
11. Zamawiający nie odpowiada za niedokonanie płatności w terminie, jeżeli zwłoka wynika z braku zapewnienia przez Wykonawcę, będącego czynnym podatnikiem VAT, możliwości dokonania płatności z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, w szczególności z powodu braku rachunku VAT do podanego rachunku bankowego.
12. Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia wskazanego w fakturze VAT, w przypadku zamieszczenia na niej rachunku płatniczego, nie znajdującego się na „białej liście”. Wykonawca zrzeka się odsetek ustawowych za opóźnienie, jak również odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych, za okres pomiędzy datą zapłaty wskazaną na fakturze, a datą zapłaty wynagrodzenia dokonaną po doręczeniu przez Wykonawcę faktury VAT z numerem rachunku bankowego znajdującego się na „białej liście”.

§ 5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot Umowy nie ma właściwości określonych obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechanie osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze dokumentacji, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie Umowy w chwili odbioru.
4. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które powstały wskutek wykonania przedmiotu Umowy według wskazówek Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje, jeżeli Wykonawca uprzedzi Zamawiającego o groźącym niebezpieczeństwie wad lub, jeżeli mimo dołożenia należytej staranności nie mógł stwierdzić niewłaściwości otrzymanych wskazówek.
5. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego

WI.271.18.2024.PT

przedmiotu Umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.

6. W razie odebrania przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie rękojmi Zamawiający może:

- 1) żądać usunięcia wady, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
- 2) żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

7. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji.

8. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.

9. Odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi i Strony postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji robót wykonywanych na podstawie opracowania będącego przedmiotem umowy.

§ 6

1. Strony ustalają następujące obowiązki szczegółowe:

1) Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 umowy przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa, wynikające z prawa autorskiego w stosunku do wykonanego przedmiotu umowy.

2) Zamawiający ma prawo do używania i sporządzania kopii wykonanego przedmiotu umowy do wszystkich czynności związanych z realizacją inwestycji.

3) Strony ustalają, że w trakcie trwania realizacji inwestycji objętych przedmiotem umowy pełnienie nadzoru autorskiego wykonywane będzie przez Wykonawcę na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego w ramach ceny ustalonej w ofercie za opracowanie dokumentacji.

§ 7

1. Do kierowania pracami projektowymi, stanowiącymi przedmiot umowy zostaje wyznaczony przez Wykonawcę Pan (Pani)

2. Jako koordynator prac w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego jest: Piotr Tomaszewski - Naczelnik Wydziału Inwestycji.

3. Koordynator będzie miał zapewnioną pełną możliwość zaznajomienia się z rozwiązaniami projektowymi i wnoszenia do nich uwag.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca opóźnia się z podjęciem obowiązków określonych w § 1 umowy i ich wykonywaniem, a w szczególności:

1) nie przystąpił do wykonywania dokumentacji w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy,

2) zaniechał wykonania dokumentacji przez okres 14 dni.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje dokumentację nierzetelnie lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności niezgodnie z dokonanymi uzgodnieniami. Wówczas Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za proporcjonalnie do ich udziału w całości zadania.

WI.271.18.2024.PT

3. Ustalenie wartości, o której mowa w ust. 2 następuje w obecności Wykonawcy, chyba że Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający dokona oszacowania wykonania części umowy jednostronnie na ryzyko Wykonawcy.

§9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn o których mowa w §8 w wysokości 20% całkowitej wartości zamówienia brutto określonej w §4 ust. 1.

b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20% całkowitej wartości zamówienia brutto określonej w §4 ust. 1.

c) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

2. Całość kar umownych nie może przekroczyć 40% całkowitej wartości zamówienia brutto określonej w §4 ust. 1.

3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę bez konieczności dodatkowego powiadomienia.

4. Jeżeli wysokość kar umownych nie pokryje poniesionej przez Zamawiającego szkody, przysługuje mu prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w szczególności w przypadku utraty dofinansowania.

5. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostaną w mocy także po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy.

6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wówczas Wykonawca otrzymuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wykonania części przedmiotu umowy i nie może żądać odszkodowania za niewykonanie pozostałej części umowy.

7. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania przedmiotu umowy.

8. Zamawiający może unieważnić umowę w okresie 7 dni od unieważnienia postępowania na podstawie, którego została podpisana umowa. Unieważnienie postępowania może nastąpić z powodu uchybień proceduralnych lub gdy procedura została przeprowadzona niezgodnie z zapisami zasady konkurencyjności.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w umowie zawartej z Wykonawcą, który zostanie wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania. Ewentualne zmiany zapisów umowy będą zawierane w formie pisemnego aneksu, a będą wprowadzane z powodu:

a) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;

b) wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;

c) wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;

WI.271.18.2024.PT

- d) zmiany istotnych regulacji prawnych;
 - e) zmian w zawartej umowie o dofinansowanie;
 - f) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy;
 - g) wynikną rozbieżności lub niejasności w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
10. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§10

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§11

1. Spory wynikłe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik Nr 3

Informacja o ogólnych zasadach ochrony danych osobowych dla Wykonawców stosowanych w Urzędzie Miasta Mława.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), Dz.U.U.E.L.2016.119.1 (dalej: RODO), uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem pozyskiwanych danych osobowych jest Urząd Miasta w Mławie, adres siedziby: ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, dane kontaktowe: Tel. 23 654 33 82, e-mail: info@mlawa.pl
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z inspektorem ochrony danych, którym jest: Marcin Kurpiewski, e-mail: iod@mlawa.pl
3. Niniejsze zasady obejmują następujące kategorie osób biorące udział w postępowaniu:
 - 1) osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej,

WI.271.18.2024.PT

- 2) osoby fizyczne prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą,
- 3) członkowie organu zarządzającego wykonawcy, będący osobami fizycznymi,
- 4) pełnomocnicy wykonawców będący osobami fizycznymi.
4. Każdorazowo podczas pozyskiwania danych osobowych zostaną Państwo poinformowani o celu, podstawie prawnej i okresie przetwarzania danych osobowych;
5. Administrator nie planuje powierzać danych osobowych innym osobom fizycznym czy organizacjom a także nie zamierza przekazywać danych do państw trzecich ani do organizacji międzynarodowych;
6. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr **WI.271.18.2024.PT**, które nie wyczerpuje znamion zawartych w art. 2 ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019.r. – Prawo zamówień publicznych ((Dz.U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”.
7. Jeżeli ma zastosowanie, odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp.
8. Dane osobowe będą przechowywane zgodnie z art. 434 ust. 1 ustawy Pzp, przez cały okres trwania umowy.
9. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
10. Posiadacie Państwo:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznacie Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
11. Nie przysługuje Państwu:
 1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Po zapoznaniu się z powyższym:

„Na podstawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych – zwanym RODO, oświadczam, iż zostałam (em) poinformowana (y) o obowiązkach Administratora danych, którym jest Burmistrz Miasta Mława z siedzibą w Mławie, przy ul. Stary Rynek 19, wynikających z art. 13 rozporządzenia RODO oraz o moich prawach wynikających z art. 15 rozporządzenia RODO.

WI.271.18.2024.PT

Zgadzam się na przetwarzanie moich danych do celów postępowania przetargowego realizowanego pod nazwą: „**Poprawa efektywności energetycznej budynków ZPO nr 3 w Mławie**” oraz na usunięcie tych danych po okresie, który został wskazany przez Administratora powyżej. „Oświadczam jednocześnie, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 oraz art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.”