

## FORMULARZ OFERTY

na wykonanie usługi

/ nazwa rodzaju zamówienia /

### 1. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO

**Miasto Mława, 06-500 Mława, ul. Stary Rynek 19.**

### 2. Opis przedmiotu zamówienia: **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych:**

#### 1) Zadanie 1 - „Budowa tężni solankowej przy ul. Dworcowej w Mławie”,

a) termin wykonania zamówienia:

- od dnia podpisania umowy do momentu zakończenia i rozliczenia inwestycji, będącej przedmiotem nadzoru. Zakończenie robót przewiduje się na dzień: **29.11.2019r.**

- świadczenie usług obejmuje okres faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego inwestycji, a także w okresie gwarancji i rękojmi wynoszącym **3 lata**, liczonych od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego zamówienia.

b) warunki płatności: 21 dni,

#### 2) Zadanie 2 - „Budowa parku solankowego przy ul. Dworcowej w Mławie” – etap I,

a) termin wykonania zamówienia:

- od dnia podpisania umowy do momentu zakończenia i rozliczenia inwestycji będącej przedmiotem nadzoru. Zakończenie robót przewiduje się na dzień: **17.12.2019r.**

- świadczenie usług obejmuje okres faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego inwestycji, a także w okresie gwarancji i rękojmi wynoszącym **5 lat**, liczonych od daty dokonania odbioru końcowego zamówienia.

b) warunki płatności: 21 dni,

### 3. FORMA ZŁOŻENIA OFERTY

Ofertę na FORMULARZU OFERTY należy złożyć w terminie do dnia **25.10.2019r. do godz. 11:00** w formie:

pisemnej (osobiście, listownie) na adres **Urząd Miasta Mława, ul Stary Rynek 19, 06-500 Mława.**

### 4. Nazwa i adres WYKONAWCY

Nazwa:.....

Adres: .....tel. ....

NIP: .....

Adres e-mail:.....

Jeśli Wykonawca prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą proszę dodatkowo wskazać:

Adres zamieszkania: .....

PESEL: .....

### 5. Oferuję pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych:

#### 1) Zadanie 1 - „Budowa tężni solankowej przy ul. Dworcowej w Mławie”,

cena ryczałtowa netto .....zł

podatek VAT .....(%)

podatek VAT .....zł  
**cena brutto** .....zł  
(słownie: .....)

**2) Zadanie 2 - „Budowa parku solankowego przy ul. Dworcowej w Mławie” – etap I,**

**a) branża budowlana:**

cena ryczałtowa netto .....zł  
podatek VAT .....(%)  
podatek VAT.....zł  
**cena ryczałtowa brutto**.....zł  
(słownie: .....)

**b) branża sanitarna:**

cena ryczałtowa netto .....zł  
podatek VAT .....(%)  
podatek VAT .....zł  
**cena ryczałtowa brutto**.....zł  
(słownie: .....)

**c) branża elektryczna:**

cena ryczałtowa netto .....zł  
podatek VAT .....(%)  
podatek VAT .....zł  
**cena ryczałtowa brutto**.....zł  
(słownie: .....)

**d) ŁĄCZNIE Zadanie 2, (a + b + c):**

cena ryczałtowa netto .....zł  
podatek VAT .....(%)  
podatek VAT .....zł  
**cena ryczałtowa brutto**.....zł  
**słownie:** .....)

**3) OGÓŁEM: ZADANIE 1 + ZADANIE 2:**

cena ryczałtowa netto .....zł  
podatek VAT .....(%)  
podatek VAT .....zł  
**cena ryczałtowa brutto**.....zł  
**słownie:** .....)

6. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

7. Oświadczam, że zapoznałem się z informacją dla Wykonawców, dotyczącą ochrony danych osobowych, obejmującą prawa i obowiązki zarówno Zamawiającego oraz Wykonawcy i akceptuję jej treść – Załącznik nr 3.

.....  
data, podpis i pieczęć osoby reprezentującej Wykonawcę

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych: „Budowa tężni solankowej przy ul. Dworcowej w Mławie” oraz „Budowa parku solankowego przy ul. Dworcowej w Mławie” – etap I.**

### **1. Opis przedmiotu zamówienia:**

1) pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych pod nazwą:

Zadanie 1 - „Budowa tężni solankowej przy ul. Dworcowej w Mławie,

Zadanie 2 - „Budowa parku solankowego przy ul. Dworcowej w Mławie” – etap I,

2) dokumentacja techniczna wyżej wymienionych inwestycji zamieszczona jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

Zadanie 1:

<http://www.bip.mlawa.pl/zamowienie-publiczne/budowa-tezni-solankowej-przy-ul-dworcowej-w-mlawie-2>

Zadanie 2:

<http://www.bip.mlawa.pl/zamowienie-publiczne/budowa-parku-solankowego-przy-ul-dworcowej-w-mlawie>

**3) Zakres obowiązków** - zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik nr 2.

### **2. Płatności.**

Zamawiający przewiduje płatności jednorazowe, odrębne dla każdego z zadań inwestycyjnych.

### **3. Termin wykonania zamówienia**

Od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia budowy i rozliczenia inwestycji będącej przedmiotem nadzoru:

1) **Zadanie 1 - „Budowa tężni solankowej przy ul. Dworcowej w Mławie”** - zakończenie robót przewiduje się na dzień: **29.11.2019r.** Świadczenie usług obejmuje okres faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego inwestycji, a także w okresie gwarancji i rękojmi wynoszącym **3 lata**, liczonych od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego zamówienia.

2) **Zadanie 2 - „Budowa parku solankowego przy ul. Dworcowej w Mławie” – etap I**, - zakończenie robót przewiduje się na dzień: **17.12.2019r.** Świadczenie usług obejmuje okres faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego inwestycji, a także w okresie gwarancji i rękojmi wynoszącym **5 lat**, liczonych od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego zamówienia.

### **4. Warunki ubiegania się o zamówienie.**

O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień:

– *wymagane osoby w składzie zespołu nadzorującego z uprawnieniami w branży ogólnobudowlanej (inspektor wiodący), inspektorzy branżowi: branży sanitarnej i branży elektrycznej.*

### **5. Opis sposobu przygotowania ofert.**

1) każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,

2) oferty należy składać w nieprzejrzyistych, zaklejonych i nienaruszonych opakowaniach.

3) koperta zewnętrzna winna być zaadresowana: **Urząd Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława**, oraz opisana:

*„Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych:*

**Zadanie 1 - „Budowa tężni solankowej przy ul. Dworcowej w Mławie”**

**Zadanie 2 - „Budowa parku solankowego przy ul. Dworcowej w Mławie” – etap I” oraz „Nie otwierać przed dniem 25.10.2019r. godz. 11:30”;**

4) koperty z ofertami, w interesie wykonawcy winny być skutecznie zabezpieczone przed ich otwarciem.

5) Wykonawca, który na etapie sporządzenia oferty zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcy, zobowiązany jest do załączenia do oferty wypełnionego załącznika nr 4.

6) W przypadku złożenia przez dwa lub kilka podmiotów oferty wspólnej (konsorcja), muszą być spełnione następujące warunki:

a) do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo /upoważnienie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy, wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi i podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów;

b) oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika;

c) ustanowiony pełnomocnik winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego partnera, na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji kontraktu.

**5. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1) Oferty można składać osobiście lub przesać pocztą za potwierdzeniem odbioru, na adres zamawiającego. W takim przypadku za termin złożenia ofert uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez zamawiającego.

2) Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego przy **ul. Stary Rynek 19 w kancelarii urzędu** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **25.10.2019r. do godz. 11:00**.

3) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

4) Ofertę złożoną po terminie zwraca się Wykonawcy bez otwierania.

5) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **25.10.2019r. o godz. 11:30** w siedzibie Zamawiającego, w **Wydziale Inwestycji**, przy ul. Padewskiego 13 w Mławie.

**6. Kryteria oceny ofert.**

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

1) oferta spełnia wymagania określone niniejszym zamówieniem,

2) oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,

3) Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymogami Zamawiającego.

2. Zamawiający dla potrzeb oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego dla Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, doliczy do przedstawionej w niej ceny należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi w przedmiocie zamówienia przepisami prawa.

3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się brał pod uwagę tylko jedno kryterium wyboru, w **100% cenę ofertową** – łączną cenę brutto wykonania Zadania 1 i Zadania 2. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagane kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium - zastosowane wzory do obliczenia punktowego kryterium ceny.

**Wzór: najniższa łączna cena brutto wykonania Zadania 1 i Zadania 2 z ważnych ofert / łączna cena brutto wykonania Zadania 1 i Zadania 2 rozpatrywanej oferty x 100 pkt.**

**Sposób oceny: najkorzystniejsza ta, która otrzyma najwięcej punktów.**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

#### **7. Warunki umowy**

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego opisu oraz danych zawartych w ofercie.
2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian nieistotnych treści umowy oraz zmian dotyczących:

##### **a) zmiany osobowe**

- zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane, prawo geologiczne i górnicze lub innych ustawach,
- zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg do prawidłowej realizacji zamówienia;

##### **b) Zmiany organizacji spełniania świadczenia**

- zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych usług lub robót, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby zamawiającego;
- zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych zamawiającemu do prawidłowej realizacji umowy;

##### **c) Nie stanowi zmiany umowy:**

- ograniczenie przedmiotu świadczenia, jeśli taką możliwość przewidywała umowa,
- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
- zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

**Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie bez podawania uzasadnienia odmowy. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.**

d) Wszelkie zmiany treści umowy, o których mowa w pkt. 3 wymagają powiadomienia Wykonawcy i uzgodnienia z nim warunków ich wdrożenia.

Wzór przyszłej umowy z wybranym w wyniku przetargu wykonawcą stanowi załącznik nr 2 do Formularza oferty.

UMOWA NR WI.....

W dniu ..... r. pomiędzy:

**Miastem Mława**, z siedzibą przy ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, NIP: 569-176-00-34  
zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

a

.....

zwanym dalej w treści umowy "**Wykonawcą**" z siedzibą:

.....

reprezentowanym przez:

1. ....

została zawarta umowa na **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych:**

**Zadanie 1 - „Budowa tężni solankowej przy ul. Dworcowej w Mławie”**

**Zadanie 2 - „Budowa parku solankowego przy ul. Dworcowej w Mławie” – etap I,**

będąca konsekwencją zamówienia publicznego, realizowanego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Mława nr 67/2015.

**§1**

1. Zamawiający powierza, a Inspektor Nadzoru przyjmuje do realizacji obowiązki, związane z **pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych:**

**Zadanie 1 - „Budowa tężni solankowej przy ul. Dworcowej w Mławie”**

**Zadanie 2 - „Budowa parku solankowego przy ul. Dworcowej w Mławie” – etap I**

2. Zakres obowiązków Wykonawcy:

1) podczas realizacji kontraktu na roboty:

a) utrzymywanie na bieżąco łączności i sprawozdawczości między wszystkimi uczestnikami procesu i Zamawiającym;

b) monitorowanie i kontrola kontraktu pod względem technicznym, finansowym i organizacyjnym,

c) informowanie Zamawiającego o wszystkich problemach istniejących i przewidywanych razem ze sposobami ich rozwiązywania i/lub działaniami korygującymi, mającymi na celu usuwanie takich problemów,

d) współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień kontraktu,

e) nadzór, kontrola i zapobieganie, monitorowanie między innymi fizycznego i finansowego postępu robót,

f) współpraca z Zamawiającym w administrowaniu i finansowym zarządzaniu kontraktem,

g) wszystkie inne czynności i zadania nie wymienione w niniejszym zakresie zadań, które okażą się konieczne dla prawidłowej realizacji kontraktu (zgodnie z wymaganiami Zamawiającego) oraz zabezpieczenie jego interesów.

2) podczas okresu zgłaszania wad i monitorowania:

a) po skończeniu robót, podczas okresu zgłaszania wad, lecz nie dłużej niż przewiduje to końcowa data kontraktu, Wykonawca będzie uczestniczył w nadzorowaniu inspekcji gwarancyjnych, końcowych akceptacji i rozwiązywaniu sporów.

b) w szczególności, zadania te zawierają:

- regularne inspekcje wad usuwanych przez Wykonawcę;
- wydanie opinii końcowej sprawdzenie końcowego oświadczenia Wykonawcy;
- przygotowanie rozliczenia kontraktu,
- uczestnictwo w rozwiązywaniu sporów zgodnie z warunkami kontraktu.

3) Wykonawca zapewni pełny nadzór z ramienia Zamawiającego i dokona następujących czynności:

a) zapewni nadzór inwestorski i będzie wizytował budowę min. **1 raz** w tygodniu,

b) pełny nadzór inwestorski nad robotami, ze szczególnym uwzględnieniem polskiego Prawa Budowlanego i innych odnośnych regulacji prawnych. Nadzór musi być prowadzony przez zespół specjalistów, którzy posiadają odpowiednie certyfikaty wymagane przez polskie Prawo Budowlane,

c) monitorowanie postępu robót,

d) organizowanie, wraz z Zamawiającym cyklicznych narad koordynacyjnych na placu budowy oraz przygotowanie notatek w celu umożliwienia podejmowania decyzji o każdym zagadnieniu, które wpływa na postęp robót, sporządzanie protokołów z narad,

e) przeglądanie i analiza rysunków wykonawczych i dokumentów wykonawczych sporządzanych przez Wykonawcę z komentarzami dla Zamawiającego (jeżeli wystąpi taka potrzeba), jeśli chodzi o zgodność (lub niezgodność) z robotami kontraktowymi,

f) przegląd dokumentacji projektowej przygotowanej przez Zamawiającego,

g) przeglądanie rysunków roboczych Wykonawcy zawierających zmiany, zatwierdzanie robót zamiennych,

h) ustalanie i określanie wartości wykonanych robót zgodnie z kontraktem,

i) przeprowadzanie regularnych inspekcji placu budowy sprawdzających jakość wykonania i materiałów zgodnie z kontraktem oraz dobrą praktyką inżynierską,

j) zatwierdzanie materiałów budowlanych i instalacyjnych, urządzeń oraz dostaw Wykonawcy, sprawdzanie jakości dokumentów, zezwoleń, deklaracji zgodności, certyfikatów itd.,

k) organizowanie testów jakości przez specjalistyczne instytucje, jeżeli jest to potrzebne, na prośbę Zamawiającego,

l) sprawdzanie odpowiedniości i autentyczności wszystkich certyfikatów, ubezpieczeń, zabezpieczeń, gwarancji, praw własności itd., za które Wykonawca jest odpowiedzialny zgodnie z warunkami kontraktu,

ł) zatwierdzanie proponowanych metod wykonywania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe zaproponowane przez Wykonawcę,

m) szacowanie i weryfikowanie robót koniecznych zaproponowanych przez Wykonawcę, w zakresie rzeczowym i finansowym,

n) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących wartości robót,

o) negocjowanie z Wykonawcą i pisemne rekomendowanie Zamawiającemu na bieżąco wszystkich robót z poza harmonogramu,

p) przejrzanie kompletnej dokumentacji powykonawczej i dostarczenie jej do Zamawiającego

wraz z dokumentacją dotyczącą nadzorowanych robót w formie uzgodnionej z Zamawiającym,

q) przeprowadzenie inspekcji końcowej i sporządzenie protokołu odbioru i listy usterek i innych dokumentów związanych z warunkami kontraktu,

r) skompilowanie dokumentacji Wykonawcy i oświadczeń wymaganych przez odpowiednie uregulowania oraz współpraca z Zamawiającym w otrzymaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu,

s) ścisła współpraca z nadzorem autorskim, zapewnionym przez Zamawiającego,

t) ocenianie i rozstrzyganie wszelkich roszczeń lub dyskusji i problemów narastających podczas robót, zapobieganie sporom i opóźnieniom, gdy jest to wykonalne,

u) zapewnienie, że roboty są wykonywane zgodnie z odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

w) asystowanie Wykonawcy przy otrzymaniu wszystkich niezbędnych dokumentów i zezwoleń,

x) przygotowanie rozliczenia finansowego,

y) dostarczanie pełnej i wiarygodnej informacji personelowi Zamawiającego.

4) Odpowiedzialność Zespołu Nadzoru Inwestorskiego:

a) Zespół Nadzoru Inwestorskiego będzie odpowiedzialny za zarządzanie, nadzorowanie i administrowanie kontraktem zgodnie z poniższym szczegółowym opisem obowiązków i upoważnień Nadzoru Inwestorskiego, a w szczególności od Zespołu Nadzoru Inwestorskiego będzie się wymagało, aby:

- administrował i zarządzał kontraktem zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz z zakresem warunków zawartych w kontrakcie,

- monitorował postęp prac włącznie ze składaniem z nich raportu,

- zabezpieczył profesjonalny i kompetentny nadzór inwestorski nad prowadzonymi robotami w występujących w robotach branżach,

- nadzorował i akceptował przeprowadzane testy i rozruchy technologiczne,

- zapewnił zgodności wykonanych robót z technicznymi i kontraktowymi wymaganiami kontraktu,

- dokonał rozliczenia kontraktu,

5) Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy nadzorującego kontrakt zawiera również:

a) prowadzenie technicznego, finansowego i administracyjnego nadzoru nad prowadzonymi pracami, egzekwowanie zgodności prowadzonych prac z:

- harmonogramem rzeczowo-finansowym,

- pozwoleniem na budowę,

- projektem (budowlanym i wykonawczym),

- obowiązującymi prawami,

- zasadami wiedzy inżynierskiej,

- założeniami finansowymi kontraktu, ze szczególnym uwzględnieniem nie przekraczania kwoty kontraktu.

- regularne sprawdzanie postępu robót na budowie oraz wszystkich innych działań Wykonawcy w aspekcie jego zobowiązań wynikających z kontraktu,

- informowanie na bieżąco Zamawiającego o wszelkich dostrzeżonych nieprawidłowościach i zagrożeniach co do jakości, zakresu i terminowości realizacji kontraktu;

- sprawdzanie i zatwierdzanie do realizacji niezbędnych rysunków, projektów i innych dokumentów kontraktowych,

- sprawdzanie faktur przejściowych i końcowych wraz z załącznikami,

- polubowne rozstrzyganie wszelkich sporów powstałych pomiędzy stronami kontraktu,



- wydawanie lub egzekwowanie wydawania od zobowiązanych stron, wszystkich dokumentów żądanych przez Zamawiającego i instytucje finansujące,
- zapewnienie zgodności realizowanych prac, dostaw i usług z kontraktem,
- organizowanie i prowadzenie regularnych narad koordynacyjnych na budowie wraz ze sporządzaniem protokołów z tych spotkań (**przynajmniej raz w tygodniu**, a jeśli zajdzie potrzeba lub na życzenie Zamawiającego części),
- monitorowanie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przedkładanie kompetentnym organom dokumentacji powykonawczej,
- informowanie w trybie natychmiastowym wszystkich kompetentnych organów o wszelkich nieprawidłowościach lub zagrożeniach związanych z kontraktem,
- uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowych, rozruchach technologicznych,
- wykonywanie wszystkich innych czynności koniecznych do prawidłowego przebiegu realizacji kontraktu zgodnie z procedurami wynikającymi z wymagań kontraktu oraz zgodnie z obowiązującym w Polsce Prawem Budowlanym,
- przygotowanie i przesyłanie wszelkich wymaganych raportów i sprawozdań,
- nadzór nad rozruchem poszczególnych instalacji oraz przegląd kompletnej dokumentacji powykonawczej i przedłożenie jej Zamawiającemu razem z inną dokumentacją związaną z nadzorowanymi pracami w postaci uzgodnionej z Zamawiającym,
- zestawienie dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu i urządzeń zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz współpraca z Zamawiającym przy uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.

3. Aby wypełnić swoje zobowiązania, Wykonawca powinien posiadać wysoko wykwalifikowany personel, który będzie zdolny do zapewnienia nadzoru inwestorskiego zgodnie z prawem budowlanym oraz warunków zgodności budowlanej. Wykonawca powinien uwzględnić niezbędne wsparcie i techniczną pomoc innych specjalistów (eksperti krótkoterminowi), którzy mogą być niezbędni do właściwej implementacji tego kontraktu.

4. Podczas nieobecności jakiegokolwiek eksperta z listy personelu przewidzianego do realizacji kontraktu, wynikającej z okresu wakacyjnego lub choroby, Wykonawca ma zapewnić zastępstwo krótkoterminowe, na cały okres założonej pracy dla uniknięcia opóźnień w realizacji kontraktu.

## §2

1. Termin wykonania zamówienia:

1) dla Zadania 1 od dnia podpisania umowy do momentu zakończenia i rozliczenia inwestycji, będącej przedmiotem nadzoru. Zakończenie robót przewiduje się na dzień **29.11.2019r.**

a) świadczenie usług obejmuje okres faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego inwestycji, a także w okresie gwarancji i rękojmi wynoszącym **3 lata**, liczonych od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego zamówienia.

2) dla Zadania 2 od dnia podpisania umowy do momentu zakończenia i rozliczenia inwestycji będącej przedmiotem nadzoru. Zakończenie robót przewiduje się na dzień **17.12.2019r.**

a) świadczenie usług obejmuje okres faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego inwestycji, a także w okresie gwarancji i rękojmi wynoszącym **5 lat**, liczonych od daty dokonania odbioru końcowego zamówienia.

2. Czas, o którym mowa w ust 1 pkt. 1) i pkt. 2) może zostać na wniosek Zamawiającego wydłużony lub skrócony stosownie do rzeczywistego czasu wykonania robót, nad którymi

sprawowany będzie nadzór. Nie podlega to dodatkowemu wynagrodzeniu.

3. Wykonawca będzie miał prawo i obowiązek pełnić swą funkcję w systemie ciągłym w dzień i w nocy oraz dniach wolnych od pracy. Nie podlega to dodatkowemu wynagrodzeniu.

### §3

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zabezpieczenia środków finansowych niezbędnych do prawidłowego i terminowego regulowania należności za wykonywane usługi nadzoru,
- 2) przekazania Wykonawcy aktualnej i kompletnej dokumentacji technicznej i zezwolenia na realizację budowy.

### §4

1. Za wykonanie zakresu umownego prac określonego w §1, ustala się wynagrodzenie Wykonawcy w formie ryczałtu tj:

**1) Zadanie 1 - „Budowa tężni solankowej przy ul. Dworcowej w Mławie”,**

cena ryczałtowa netto .....zł

podatek VAT .....(%)

podatek VAT .....zł

**cena brutto** .....zł

(słownie: .....)

**2) Zadanie 2 - „Budowa parku solankowego przy ul. Dworcowej w Mławie” – etap I,**

**a) branża budowlana:**

cena ryczałtowa netto .....zł

podatek VAT .....(%)

podatek VAT .....zł

**cena ryczałtowa brutto**.....zł

(słownie: .....)

**b) branża sanitarna:**

cena ryczałtowa netto .....zł

podatek VAT .....(%)

podatek VAT .....zł

**cena ryczałtowa brutto**.....zł

(słownie: .....)

**c) branża elektryczna:**

cena ryczałtowa netto .....zł

podatek VAT .....(%)

podatek VAT .....zł

**cena ryczałtowa brutto**.....zł

(słownie: .....)

**d) ŁĄCZNIE Zadanie 2, (a + b + c):**

cena ryczałtowa netto .....zł

podatek VAT .....(%)

podatek VAT .....zł

**cena ryczałtowa brutto**.....zł

słownie: .....)

**3) OGÓŁEM: ZADANIE 1 + ZADANIE 2:**

cena ryczałtowa netto .....zł

podatek VAT .....(%)

podatek VAT .....zł  
**cena ryczałtowa brutto**.....zł  
**słownie:** .....)

2. Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych wykonanej usługi.
3. Zapłata za wystawione faktury końcowe, dla każdego Zadania odrębnie, w tym dla Zadania 2 z wyszczególnieniem cen dla każdej z branż, nastąpi w terminie 21 dni kalendarzowych, licząc od dnia ich dostarczenia do siedziby Zamawiającego.

## §5

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją umowy jest: Dariusz Nieznański – Naczelnik Wydziału Inwestycji.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją umowy jest: .....

## §6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca opóźnia się z podjęciem obowiązków nadzoru określonych w §1 umowy i ich wykonywaniem, a w szczególności:
  - 1) nie przystąpił do sprawowania obowiązków nadzoru w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy,
  - 2) zaniechał sprawowania obowiązków nadzoru nieprzerwanie przez okres 14 dni.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje obowiązki nadzoru nierzetelnie lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności niezgodnie z dokonanyymi uzgodnieniami. Wówczas Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za pełnienie nadzoru nad wykonanym zakresem robót proporcjonalnie do ich udziału w całości zadania.
3. Zamawiający może odstąpić do umowy w przypadkach określonych w ust. 1 i 2 w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Ustalenie wartości, o której mowa w ust. 2 następuje w obecności Wykonawcy, chyba że Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający dokona oszacowania wykonania części umowy jednostronnie na ryzyko Wykonawcy.

## §7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w §6 ust. 1 i 2 w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 pkt. 1) lub w §4 ust. 1 pkt. 2) ppkt. d), w zależności od tego, którego z zadań będzie dotyczyła kara,
  - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 pkt. 1) lub w §4 ust. 1 pkt. 2) ppkt. d), w zależności od tego, którego z zadań będzie dotyczyła kara,
  - 3) za zwłokę w przystąpieniu do wykonywania usługi nadzoru w wysokości 0,6% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 pkt. 1) lub w §4 ust. 1 pkt. 2) ppkt. d), w zależności od tego, którego z zadań będzie dotyczyła kara za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 4) za przerwę w pełnieniu obowiązków nadzoru trwającą dłużej niż 7 dni w wizytowaniu budowy spowodowaną przyczyną zależną od Wykonawcy w wysokości 0,6 % całkowitego wynagrodzenia brutto w §4 ust. 1 pkt. 3), w zależności od tego, którego z zadań będzie dotyczyła kara za każdy rozpoczęty dzień przerwy powyżej 7 dni.

2. Zamawiający potrąci kary umowne określone w ust. 1 z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy poprzez potrącenia z wystawianych faktur lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wg własnego wyboru.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

#### **§8**

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich wyłącznie za zgodą Stron.
3. Formularz oferty złożony przez Wykonawcę wraz z załącznikami stanowią integralną część umowy.

#### **§9**

Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca wykonywania umowy.

#### **§10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§11**

Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**Informacja o ogólnych zasadach ochrony danych osobowych dla Wykonawców, stosowanych w Urzędzie Miasta Mława**

**Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), Dz.U.U.E.L.2016.119.1 (dalej: RODO), uprzejmie informujemy, że:**

1. Administratorem pozyskiwanych danych osobowych jest Urząd Miejski w Mławie, adres siedziby: ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, dane kontaktowe: Tel. 23 654 33 82, e-mail: [info@mlawa.pl](mailto:info@mlawa.pl)
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z inspektorem ochrony danych, którym jest: Marcin Kurpiewski, e-mail: [iod@mlawa.pl](mailto:iod@mlawa.pl)
3. Niniejsze zasady obejmują następujące kategorie osób biorące udział w postępowaniu:
  - 1) osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej,
  - 2) osoby fizyczne prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą,
  - 3) członkowie organu zarządzającego wykonawcy, będący osobami fizycznymi,
  - 4) pełnomocnicy wykonawców będący osobami fizycznymi.
4. Każdorazowo podczas pozyskiwania danych osobowych zostaną Państwo poinformowani o celu, podstawie prawnej i okresie przetwarzania danych osobowych;
5. Administrator nie planuje powierzać danych osobowych innym osobom fizycznym czy organizacjom a także nie zamierza przekazywać danych do państw trzecich ani do organizacji międzynarodowych;
6. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr WI.271.82.2019.EG, realizowanego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta nr 67/2015.
7. Jeżeli ma zastosowanie, odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”.
8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat, licząc od dnia otwarcia ofert.
9. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
10. Posiadacie Państwo:
  - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
  - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych;
  - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznacie Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
11. Nie przysługują Państwu:
  - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Informacja Administratora:**

*Administrator nie planuje przetwarzać zebranych danych do innych celów, niż powyżej wskazany.*

.....  
(pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu)

**PODWYKONAWCY**

Lp.	Nazwa i adres Podwykonawcy	Rodzaj i zakres powierzonej części zamówienia	Wartość powierzonej części zamówienia

1. W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia i zobowiązań wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi generalny Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania Podwykonawców, jak za działanie lub zaniechanie własne, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca będzie przeprowadzał we własnym zakresie wszelkie rozliczenia rzeczowe i finansowe zakresu realizowanego przez podwykonawców zgodnie z umową.

.....  
data i podpis osoby reprezentującej Wykonawcę