

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn.:

„Realizacja programu prac konserwatorskich w zabytkowym kościele p.w. Św. Trójcy w Mławie”.

Zakres rzeczowy zadania – prac restauracyjnych kościoła Św. Trójcy w Mławie, ul. Stary Rynek 18, 06-500 Mława obejmuje restaurację stolarki okiennej i konserwację ścian elewacji budynku Kościoła wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-138.

Tytuł prawny do władania zabytkiem posiada podmiot kościelny -

Parafia Rzymskokatolicka Pw. Św. Stanisława BM w Mławie, ul. Stary Rynek 18, 06-500 Mława.

Planowane prace dotyczą elewacji budynku kościoła w zakresie przywrócenia historycznej formy stolarki okiennej oraz restaurację ścian elewacji budynku: Kościoła Św. Trójcy w Mławie, usytuowanego na działce nr ew. 694, jedn. ew. Mława 141301_1, obręb ew. 0010 Miasto Mława, zgodnie z programem prac konserwatorskich i restauratorskich zawartym w opisie do projektu budowlanego.

Inwestycja ma na celu przywrócenie wartości historycznej stolarki okiennej, poprawę parametrów przewodności cieplnej, docelowo poprawiając komfort cieplny oraz zmniejszając koszty ogrzewania obiektu w okresie występowania niskich temperatur.

Budynek kościoła objęty zadaniem jest nieprzerwanie użytkowany jako miejsce kultu religijnego, a przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na zmianę sposobu jego użytkowania, jedynie poprawi walory użytkowe z uwagi na ograniczenie strat ciepła, oraz przywróci historyczne walory estetyczne z uwagi na możliwie wierne odtworzenie stolarki okiennej.

Przedmiotem zadania jest:

- przywrócenie historycznej formy stolarki okiennej kościoła Św. Trójcy w Mławie
- restauracja ścian elewacji kościoła Św. Trójcy w Mławie.

Przewidywany zakres zadania obejmować będzie:

- Przywrócenie historycznej formy stolarki okiennej kościoła Św. Trójcy w Mławie polegające na:

- demontażu metalowych ram i ościeży wewnętrznego szklenia witrażowego
- demontażu metalowych skrzydeł i ościeżnic zewnętrznej stolarki okiennej
- wykonaniu drewnianej stolarki okiennej zgodnie z projektem
- montażu stolarki okiennej
- uzupełnieniu ubytków wypraw tynkarskich w obrębie gliców okiennych
- montażu i demontażu rusztowań, pracach przygotowawczych i zabezpieczających.

- Restaurację ścian elewacji Kościoła Św. Trójcy w Mławie.

Prace przy tynkach ścian polegające na:

- montażu i demontażu rusztowania, pracach przygotowawczych i zabezpieczających elementy budynku kościoła,
- dezynfekcji powierzchni tynków w miejscach zakażenia mikrobiologicznego preparatem biobójczym,

- mechanicznym usunięciu zdegradowanych partii wypraw tynkarskich ścian, oraz niewłaściwych uzupełnień zaprawami cementowymi,
- skuciu starych, zdeintegrowanych strukturalnie, zawilgoconych i zasolonych tynków w strefie cokołowej, usunięciu zdegradowanych spoin do głębokości ok. 2 cm,
- oczyszczeniu muru w strefie cokołowej, fluatowanie powierzchni preparatem Fluat-10/,
- ustabilizowaniu istniejących wypraw tynkarskich, wzmocnienie struktury preparatem krzemianowym,
- wykonaniu tynków renowacyjnych zgodnych z normami i posiadających certyfikat WTA,
- naprawie spękań statycznych, wypełnienie szczelin metodą iniekcji niekurczliwą, tiksotropową dwukomponentową zaprawą oraz wprowadzenie w bruzdy ściąg o przekroju śrubowym i wysokiej wytrzymałości,
- naprawie głębokich spękań wypraw tynkarskich zaprawą cementowo-wapienną z dodatkiem włókien zbrojeniowych wzmocnienie uzupełnień siatką pancerną z włókna węglowego,
- naprawie płytkich spękań wypraw tynkarskich drobnoziarnistą zaprawą cementowo-wapienną z dodatkiem włókien zbrojeniowych,
- uzupełnieniu dużych ubytków warstwy wypraw tynkarskich zaprawą wapienną,
- uzupełnieniu małych ubytków i odtworzenie powierzchni wypraw tynkarskich drobnoziarnistą zaprawą wapienną zgodnie z wymaganą fakturą,
- zabezpieczeniu wypraw tynkarskich w miejscach szczególnie narażonych na opady atmosferyczne, hydrofobizacja,
- wykonaniu powłok malarskich powierzchni wypraw tynkarskich ścian zewnętrznych farbą krzemianową,

Przy detalach architektonicznych polegającą na:

- oczyszczeniu powierzchni detali architektonicznych z zabrudzeń i wtórnych nawarstwień technologicznych, pozostałości starych powłok malarskich i zapraw hydraulicznych,
- dezynfekcji powierzchni tynków w miejscach zakażenia mikrobiologicznego preparatem biobójczym, zniszczeniu mikroflory w strukturze wypraw tynkarskich,
- usunięciu zdegradowanych wypraw tynkarskich detali architektonicznych, fragmentów odspojonych, części rozwarstwionych i spękanych oraz niewłaściwych profili wtórnych uzupełnień z zapraw cementowych,
- wzmocnieniu zdeintegrowanych strukturalnie wypraw wapiennych i wapienno cementowych, zachowanych form dekoracji architektonicznej, impregnacja preparatem krzemianowym,
- uzupełnieniu głębokich spękań wypraw tynkarskich gzymsów, obramień okien i drzwi zaprawą wapienno cementową zbrojoną mikro włóknami węglowymi,
- uzupełnienie drobnych rys i spękań wypraw tynkarskich gzymsów, obramień okien i drzwi r zaprawą wapienno cementową zbrojoną mikro włóknami węglowymi,
- uzupełnieniu małych ubytków formy gzymsów, obramień okien i drzwi zaprawą wapienną,
- przygotowaniu konstrukcji pomocniczych i prowadzących oraz wzorników formy do rekonstrukcji metodą ciągnioną gzymsów, obramień okien i drzwi,

- rekonstrukcji metodą ciągnioną dużych ubytków gzymsów, obramień okien i drzwi przy użyciu zaprawy wapiennej,
- odtworzeniu metodą ciągnioną powierzchni wypraw tynkarskich gzymsów, obramień okien i drzwi drobnoziarnistą zaprawą wapienną,
- zabezpieczeniu wypraw tynkarskich detali architektonicznych przed nadmiernym wpływem opadów atmosferycznych, hydrofobizacji,
- wykonaniu powłok malarskich powierzchni wypraw tynkarskich detali farbą krzemianową, malowanie zgodnie z projektowaną kolorystyką.

Przy warstwach malarskich elewacji polegającą na:

- gruntowaniu gruntem krzemianowym i wykonaniu powłok malarskich, warstw podkładowych i wierzchnich zgodnie z projektowaną kolorystyką farbami żolowo-krzemianowymi z możliwością wyodrębnienia formy dekoracji malarskich ścian i detalu architektonicznego.

Przy obróbkach blacharskich polegających na:

- pracach w zakresie naprawy orynnowania i obróbek blacharskich, wykonaniu prac konserwatorskich zgodnie z instrukcją i technologią branżową.

Wykonaniu dokumentacji powykonawczej;

- opisowej,
- rysunkowej
- fotograficznej.

Realizacja zadania umożliwi właściwe zabezpieczenie i zachowanie obiektu sakralnego o istotnej wartości historycznej i wielkim znaczeniu dla polskiej kultury i dziedzictwa narodowego oraz wyeksponuje walory jednego z cenniejszych zabytków Mazowsza.

Pełen zakres planowanych do wykonania prac zawiera w części opisowej i rysunkowej projekt budowlany „PRZYWRÓCENIE HISTORYCZNEJ FORMY STOLARKI OKIENNEJ KOŚCIOŁA ŚW. TRÓJCY W MŁAWIE. RESTAURACJA ŚCIAN ELEWACJI KOŚCIOŁA ŚW. TRÓJCY W MŁAWIE” stanowiący **załącznik nr 3.1 do zapytania ofertowego** wraz z programem prac konserwatorskich.

Ww. prace Wykonawca zobowiązany będzie wykonać zgodnie z:

1. Decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 98/DC/2024 z dnia 14.02.2024 r. stanowiącą **załącznik nr 3.2 do zapytania ofertowego**.
2. Decyzją Starosty Mławskiego nr 59/2024 z dnia 16.02.2024 r. (znak sprawy IRŚ.6740.54.2024) stanowiącą **załącznik nr 3.3 do zapytania ofertowego**.