



URZĄD MIASTA MŁAWA

06-500 Mława, ul. Stary Rynek 19
tel. 23/654 33 82, fax. 23/654 36 52
sekretariat@mlawa.pl, www.mlawa.pl

Mława, dnia 4.02.2019r.

WI.271.3.2019.AM
MIASTO MŁAWA
REGON 130377830
NIP 5691760034
06-500 Mława, ul. Stary Rynek 19

W związku z ogłoszonym zamówieniem publicznym Nr WI.271.3.2019.AM, dotyczącym wykonania dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa parku solankowego przy ul. Dworcowej w Mławie” do Urzędu Miasta Mława wpłynęły następujące pytania:

W dniu 1 lutego 2019r.

Pytanie nr 1:

Proszę o załączenie mapy poglądowej działki nr1576/95 z zaznaczoną granicą opracowania w ramach zadania dla zadania pn.: „Budowa parku solankowego przy ul. Dworcowej w Mławie”.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Załączniki nr 6 i 4 do formularza ofertowego, datowane na dzień 5.02.2019r., zostały doprecyzowane pod względem zakreślonego obszaru objętego opracowaniem i obszaru wyłączonego z opracowania.

Pytanie nr 2:

Proszę o podanie powierzchni działki objętej opracowaniem.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Powierzchnia działki nr 1576/95, będąca przedmiotem opracowania to ca 0,8846 ha.

Pytanie nr 3:

Proszę o podanie stanu prawnego nieruchomości (Właściciel nieruchomości) oraz podanie czy teren objęty opracowaniem projektowym jest objęty ochroną konserwatorską i w jakim zakresie (wpis do rejestru zabytków, strefa ochrony konserwatorskiej, wpis do ewidencji zabytków) oraz załączenie stosownych dokumentów w tym zakresie.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Właścicielem nieruchomości oznaczonej numerem 1576/95, znajdującej się w obrębie 0010 jest Miasto Mława (nr KW PL1M/00058667/6). Teren objęty opracowaniem projektowym położony jest w obszarze objętym ochroną konserwatorską jako park rekreacyjny przy dworcu kolejowym i został włączony do wojewódzkiej ewidencji zabytków nieruchomości oraz gminnej ewidencji zabytków (B-1351), nie jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego.

Pytanie nr 4:

Proszę o informację czy Zamawiający dysponuje wytycznymi właściwych służb konserwatorskich dotyczącymi sposobu zagospodarowania terenu. W przypadku posiadania wytycznych konserwatorskich proszę o ich załączenie.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający nie dysponuje wytycznymi Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla obszaru objętego opracowaniem projektowym. Wykonawca powinien ubiegać się o przedmiotowe wytyczne na etapie projektowania.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający dysponuje inwentaryzacją dendrologiczną działki objętej przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją dendrologiczną działki, objętej przedmiotem zamówienia. Wykonawca na etapie projektowania powinien uzyskać stosowne pozwolenie na wycinkę samosiewów.

Pytanie nr 6:

Proszę o jednoznaczne określenie, czy przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie inwentaryzacji dendrologicznej całej zieleni wraz z gospodarką drzewostanem na terenie objętym przedmiotem zamówienia (drzewa, krzewy porastające nieruchomość). W ocenie oferenta nie ma możliwości wykonania projektu zagospodarowania parku bez sporządzenia kompleksowej inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem, co powinno być jednoznacznie określone w przedmiocie zamówienia dla zapewnienia porównywalności ofert.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania inwentaryzacji dendrologicznej zieleni oraz drzewostanu na terenie objętym przedmiotem zamówienia, z uwagi na jednorodną monokulturę klonu jesionolistnego. W ocenie Zamawiającego wykonanie inwentaryzacji dendrologicznej jest bezzasadne.

Pytanie nr 7:

Są punkty w opisie przedmiotu zamówienia:

- 2.6.1.1. wykarczowanie samosiewów i odtworzenie nawierzchni trawiastych oraz usunięcie odrostów drzew i krzewów,
- 2.6.1.2. usunięcie – wywiezienie na wysypisko śmieci nagromadzonych zanieczyszczeń,
- 2.6.1.3. uzupełnienie materiału roślinnego,
- 2.6.1.4. wytyczenie alejek spacerowych o nawierzchni identycznej jak w „istniejącym projekcie”, zapewniające dostępność również dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich,

Czy dotyczy to projektu czy w ramach zamówienia należy wykonać te roboty budowlane?

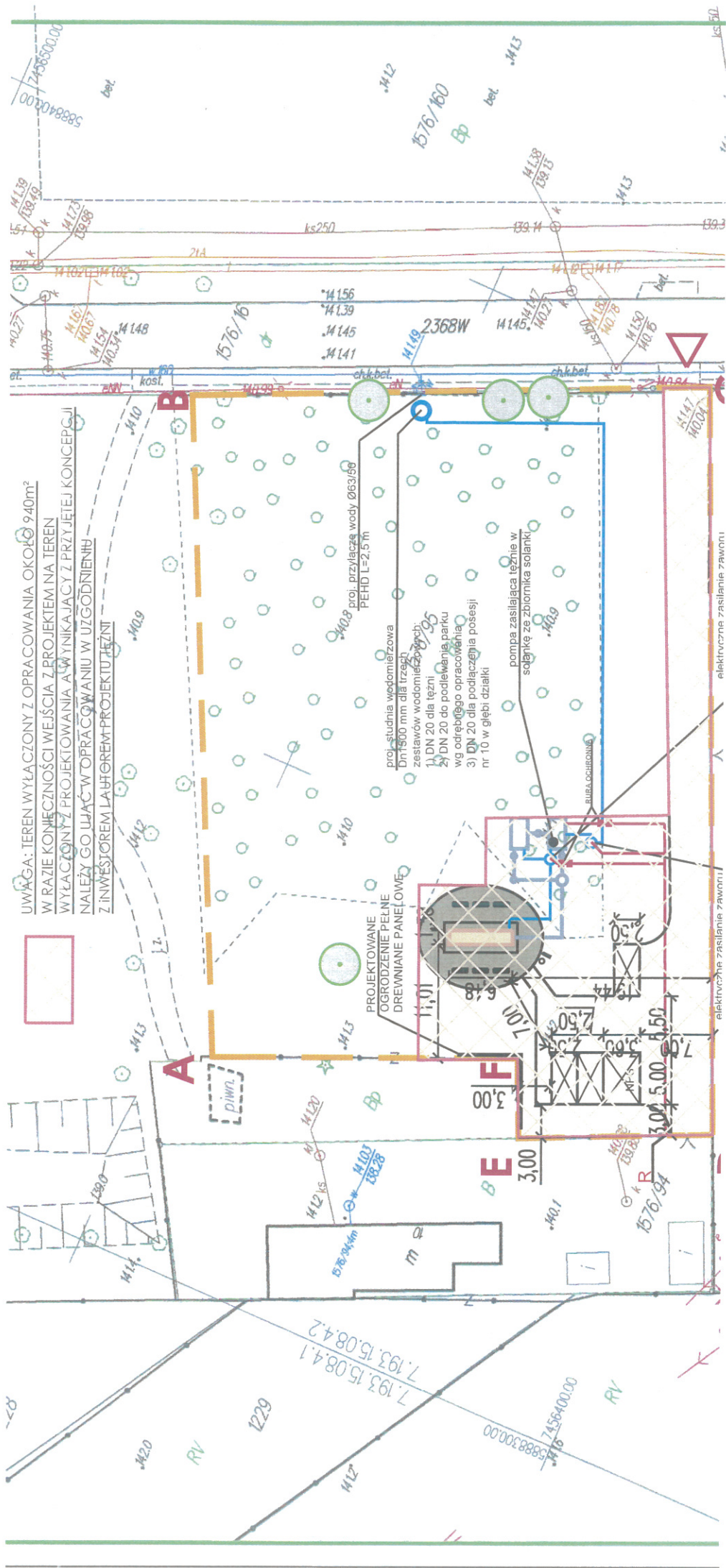
Odpowiedź na pytanie nr 6:

Powyzsze zagadnienia wymienione w opisie przedmiotu zamówienia powinny stanowić część opracowania projektowego, aby Wykonawcy robót budowlanych mogli uwzględnić je w wycenie przedkładanych ofert.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Janina Budzichowska

ZATACZNIK NR 4 POPR. 05.02.15



UWAGA: TEREN WYŁĄCZONY Z OPRACOWANIA OKOŁO 940m²
W RAZIE KONIECZNOŚCI WEJŚCIA Z PROJEKTEM NA TEREN
WYŁĄCZONY Z PROJEKTOWANIA A WYNIKAJĄCY Z PRZYJĘTEJ KONCEPCJI
NALEŻY GO UJAĆ W OPRACOWANIU W UZGODNIENIU
Z INWESTOREM LAUREATEM PROJEKTU TEŻNI

- proj. studnia wodomierzowa
DN1800 mm dla trzech
zestawów wodomierzowców
- 1) DN 20 dla teźni
 - 2) DN 20 do podlewania parku
wg odrębnego opracowania
 - 3) DN 20 dla podłączenia posesji
nr 10 w głębi działki

PROJEKTOWANE
OGRODZENIE PEŁNE
DREWNIANE PANELOWE

pompa zasilająca łącznie w
solankę ze zbiornika solanki

elektryczne zasilanie zawrotni

elektryczne zasilanie zawrotni