

Mława, 6 grudnia 2023 roku

Zamawiający:

Miasto Mława
Ul. Stary Rynek 19
06-500 Mława

Do Wykonawców

Dotyczy zamówienia publicznego, oznaczonego numerem WI.271.62.2023, na realizację zadania pn.: „Modernizacja bazy sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Mławie”

Zamawiający informuje, że w dniu 29.11.2023 r. wpłynęły następujące pytania:

Pytanie nr 1:

Prosimy Zamawiającego o dopuszczenie sztucznej trawy tkanej renomowanego polskiego producenta o ciężarze całkowitym nawierzchni minimum 3300 g/m², grubości włókna prostego minimum 300 mikronów, grubości włókna tekstuowanego minimum 200 mikronów a także ilości włókien minimum 407.000/m². Nasza propozycja jest kosmetyczna, a pozwoli na zaoferowanie do przetargu oferty renomowanego, polskiego producenta trawy tkanej.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający dopuszcza nawierzchnię ze sztucznej trawy o nw. parametrach:

- Ciężar całkowity nawierzchni: min. 3300 g/m²
- grubość włókna prostego min. 300 mikronów
- grubość włókna tekstuowanego min. 200 mikronów
- ilość włókien min. 407 000/m²

Pytanie nr 2:

Prosimy Zamawiającego o usunięcie wymagania Sprawozdania z badań reakcji na ogień potwierdzającego, że produkt jest trudnozapalny. Powyższy dokument jest stosowany przy obiektach zamkniętych, nie na terenach otwartych i nie ma konieczności go wymagania.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Wyrażamy zgodę by nie wymagać badania na trudnopalność.

Pytanie nr 3:

Z uwagi na złe praktyki w zakresie zamiany trawy syntetycznej na etapie realizacji inwestycji zwracamy się z prośbą, aby Zamawiający wziął pod uwagę weryfikację nawierzchni już na etapie składania ofert. Powyższe uchroni Zamawiającego przed zamianą nawierzchni na gorsze rozwiązania. Mając na uwadze powyższe wnosimy, aby do oferty, jako przedmiotowe środki dowodowe, dołączyć dokumenty potwierdzające parametry zaproponowanej nawierzchni.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Karty materiałowe proponowanej nawierzchni zgodnie z wymogami z dokumentacji będą podlegały zatwierdzeniu przed zamówieniem i wbudowaniem nawierzchni.

Pytanie 4:

Wnosimy o obniżenie następujących parametrów dla trawy tkanej:

-Ciężar całkowity nawierzchni: min. 3300 g/m²

-grubość włókna prostego min. 300 mikronów, grubość włókna tekstuowanego min. 200 mikronów

- ilość włókien min. 407 000/m²

Jak Zamawiający zauważy zmiany są kosmetyczne i nie wpływają na jakość oferowanej trawy, zgadzając

się na takie rozwiązanie Zamawiający poszerzy konkurencyjność.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Odpowiedź znajduje się w „odpowiedzi na pytanie nr 1”.

Pytanie 5:

Wnosimy o wykreślenie wymaganego dokumentu „Sprawozdanie z badań reakcji na ogień potwierdzające, że oferowany system nawierzchni syntetycznej (mata elastyczna + sztuczna trawa) spełnia wymagania normy PN-EN 13501-1+A1:2010 dla materiałów podłogowych klasy Cfl - s1 jako materiał trudno zapalny.” Jeśli Zamawiający nie planuje w przyszłości zadaszenia tego boiska to ten dokument nie jest istotny.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Odpowiedź znajduje się w „odpowiedzi na pytanie nr 2”.

Pytanie 6:

Jedynym sposobem na prawidłową weryfikację jakości oferowanej nawierzchni sportowej już na etapie składania ofert i wyeliminowanie nieuczciwych wykonawców, którzy na etapie realizacji mogą próbować wykorzystać słabej jakości zamienniki, jest postawienie wymogu złożenia wraz ofertą (w trybie art. 106 ustawy Prawo zamówień publicznych z dopuszczeniem uzupełnienia) dokumentów na potwierdzenie, że oferowane materiały spełniają wymagania Zamawiającego. W związku z powyższym wnosimy o modyfikację SWZ w tym zakresie i wskazanie, że w celu weryfikacji jakości produktu oraz na potwierdzenie wymaganych parametrów oferowanych systemów nawierzchni z trawy syntetycznej oraz nawierzchni poliuretanowych, Zamawiający żąda załączenia do oferty przedmiotowych środków dowodowych.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Odpowiedź znajduje się w „odpowiedzi na pytanie nr 3”

Zamawiający informuje, że w dniu 30.11.2023 r. wpłynęły następujące pytania:**Pytanie 7:**

Zamawiający określa parametry trawy syntetycznej na boisko piłkarskie w sposób bardzo rygorystyczny i szczegółowy wskazujący na jednego konkretnego producenta i wykonawcę. Wariantowość w zakresie nawierzchni trawiastej jest tylko pozorna i wprowadza potencjalnych oferentów w błąd. Zamawiający, jak wynika z dyrektyw unijnych, powinni otwierać się na konkurencję i w tym celu umożliwiać składanie ofert odzwierciedlających różnorodność rozwiązań technicznych, a w konsekwencji brać pod uwagę oferty oparte na równoważnych ustaleniach (oferty równoważne). Zakaz utrudniania uczciwej konkurencji zostanie naruszony, gdy przy opisie przedmiotu zamówienia zamawiający użyje oznaczeń czy parametrów wskazujących konkretnego producenta (dostawcę) lub konkretny produkt, działając w ten sposób wbrew zasadzie obiektywizmu i równego traktowania wszystkich podmiotów ubiegających się o zamówienie publiczne. Działaniem wbrew zasadzie uczciwej konkurencji jest również na tyle rygorystyczne określenie wymagań, jakie powinien spełnić przedmiot zamówienia, że nie jest to uzasadnione

potrzebami zamawiającego, a jednocześnie ogranicza krąg wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia.

Wnosimy o korektę parametrów nawierzchni ze sztucznej trawy, dopuszczając do udziału w postępowaniu przetargowym wyroby więcej niż jednego producenta nawierzchni syntetycznych, a nie nawierzchni produkowanej wyłącznie przez jedną firmę. Takie działanie przełoży się na zwiększoną liczbę złożonych ofert i realniejsze wyceny Wykonawców, którzy będą mogli wybrać odpowiednią nawierzchnię spośród większej liczby produktów, a nie będą zdani tylko na jednego Producenta, który ogranicza dostępność tego produktu lub zawyża ceny działając na szkodę Zamawiającego.

W związku z powyższym w ramach rozszerzenia konkurencyjności, prosimy o dopuszczenie ogólnodostępnej na rynku trawy o poniższych parametrach i dokumentach, jako rozwiązania równoważnego:

- skład włókna: polietylen (PE) 100%,
- rodzaj i przekrój włókna: włókna monofilowe (100%),
- wysokość włókna: min. 32 mm
- grubość włókna monofilowego 400 µm
- grubość włókna teksturowanego 145 µm
- ciężar włókna – Dtex: min. 20 000
- gęstość trawy: min. 555.000 włókien/m²,
- ilość pęczków: min. 25.000/m²
- waga włókna: min. 3700 g/m²
- waga całkowita trawy: min. 5000 g/m²
- wrywanie pęczka po starzeniu: min. 50N
- łączenie klejone po starzeniu: min. 80/ 100mm
- przepuszczalność wody przez nawierzchnię: min. 2400mm/h
- kolor: 2 odcienie zieleni,
- dopuszczę się zasyp niewielką ilością piasku w kwarcowego w celu stabilizacji włókna trawy.
- mata elastyczna (shockpad) prefabrykowana o grubości min. 10 mm

Dokumenty potwierdzające najwyższą jakość oferowanej nawierzchni:

a) Raport z badań dotyczący oferowanego systemu nawierzchni (trawa, shock pad) przeprowadzonego przez specjalistyczne laboratorium (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), potwierdzający wszystkie wymagane parametry oraz potwierdzający zgodność systemu z normą PN-EN 15330-1:2013.

c) Aktualny certyfikat FPP dla producenta trawy (FIFA Preferred Producer) EPUFLOOR SP. Z O.O. KRS: 0000562566 • NIP EU: PL7272796330 Siedziba: 90 -033 Łódź, ul. Kopcińskiego 77 Kapitał zakładowy – 5 000 zł www.epufloor.pl

d) Kartę techniczną oferowanego modelu trawy potwierdzoną przez jej producenta

e) Kartę techniczną maty elastycznej

f) Atest PZH lub równoważny dla oferowanej trawy syntetycznej.

h) Autoryzację producenta trawy syntetycznej, wystawioną dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.

i) Raport z badań z reakcji na ogień wykonana wg. normy EN 13501-1:2018 potwierdzająca zakres reakcji na ogień w klasie minimum Cfl-s1.

j) Dokument potwierdzający, że trawa syntetyczna nadaje się w 100% do recyklingu. Dokument musi być wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025:2018.

Oferowane rozwiązanie w żaden sposób nie spowoduje obniżenia jakości budowanego boiska. Pozytywnie rozpatrując naszą prośbę, Zamawiający jedynie poszerza grono Wykonawców i Oferentów, a co za tym idzie, jest w stanie uzyskać bardziej konkurencyjne oferty, sama jakość wykonanej nawierzchni pozostaje bez zmian. Producent oferowanej przez nas trawy jest jednym

z ośmiu na świecie Preferowanych Producentów FIFA, co daje całkowitą gwarancję, że oferowany produkt jest najwyższej jakości. Podkreślamy, że Zamawiający wydatkuje środki publiczne i jego rolą jest wybranie oferty jak najkorzystniejszej zarówno jakościowo jak i finansowo, dlatego powinien tak opisać przedmiot zamówienia, aby jak największa ilość oferentów mogła wystartować w tym przetargu, nie utrudniając dostępu do zamówienia potencjalnym wykonawcom. Zamawiający winien również dołożyć wszelkich starań aby określić wymagania w sposób nie budzący jakichkolwiek podejrzeń i niezgodności z wytycznymi i standardami obowiązującymi w branży. Mając powyższe na uwadze, prosimy o przychylenie się do naszej prośby.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Wymagania dotyczące nawierzchni trawy syntetycznej na boisko piłkarskie pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje, że w dniu 1.12.2023 r. wpłynęły następujące pytania:

Pytanie 8:

Dzień dobry, prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytania. 1). Proszę o udostępnienie przedmiarów w formacie PDF. 2). Proszę o wyjaśnienie czy należy wymienić 2 szt. tablic do koszykówki wraz z obręczami czy 4 szt. 3). Proszę o potwierdzenie, że wykonanie ogrodzenia o wys.1,5m od strony zachodniej nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania. 4). Piłkochwyty - siatka polipropylenowa gr.4mm oko 45x45mm czy gr.4mm oko 100x100mm?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

1. Przedmiary i kosztorysy w formacie ".pdf" udostępniono na stronie prowadzonego postępowania.
2. Należy wymienić 4 szt. tablic do koszykówki wraz z obręczami - zgodnie z przedmiarem.
3. Etap dot. ogrodzenia jak również zjazd został już wykonany zgodnie z informacją w opisie SWZ,
4. W zakres postępowania wchodzi wykonanie siatki polipropylenowej gr.4mm oko 45x45mm zgodnie z opisem.

Pytanie 9:

Zamawiający określa parametry systemów poliuretanowych bieżni lekkoatletycznej w sposób bardzo rygorystyczny i szczegółowy wskazujący na jednego konkretnego producenta. Wymagane przez Zamawiającego parametry – zawężone parametry z normy PN-EN 14877:2014 lub z wymagań World Athletic są tylko wynikami badań na przygotowanych próbkach, które w danym czasie uzyskało laboratorium. Informujemy, że takie wyniki nie mają nic wspólnego z parametrami nawierzchni wykonywanej podczas budowy bieżni. Tak szczegółowo podane „widelki” wymaganych parametrów nie mają na celu nic innego jak zawężenie grona producentów systemów poliuretanowych, a co za tym idzie zawężenia grona firm mogących ubiegać się o zamówienie.

W związku z powyższymi uwagami, wnosimy o dopuszczenie wszystkich nawierzchni typu „sandwich” posiadających poniższe dokumenty:

- raport z badań na zgodność oferowanego systemu z normę PN-EN 14877:2014
- raport z badań na zgodność oferowanego systemu z wymaganiami organizacji World Athletic (dawniej IAAF)
- aktualny certyfikat World Athletic (dawniej IAAF) dotyczący oferowanego systemu
- Atest Higieniczny PZH lub równoważny dla oferowanego systemu sandwich
- Kartę techniczną nawierzchni poświadczoną przez producenta z określeniem nazwy inwestycji,
- Autoryzację producenta nawierzchni wystawioną na wykonawcę z określeniem nazwy inwestycji i gwarancji producenta na oferowaną nawierzchnię.

Mając powyższe na uwadze, prosimy o przychylenie się do naszej prośby.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Wymagania dotyczące nawierzchni poliuretanowej pozostają bez zmian. Zgodnie z opisem nawierzchni w projekcie nie dopuszcza się granulatu EPDM z recyklingu.

Zamawiający informuje, że w dniu 4.12.2023 r. wpłynęły następujące pytania:

Pytanie 10a:

Czy do terenu inwestycji występuje bezproblemowy dojazd dla samochodów ciężarowych i sprzętu budowlanego?

Odpowiedź na pytanie nr 10a:

TAK.

Pytanie 10b:

Czy występują ograniczenia tonażowe?

Odpowiedź na pytanie nr 10b:

Nie.

Pytanie 11:

Prosimy o potwierdzenie, że ilości wszystkich prac są zgodne z ilościami w przedmiarze.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Przedmiar robót stanowi jedynie funkcję pomocniczą. Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie wszelkie roboty niezbędne do realizacji zamówienia.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych oraz przyjętych do wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów, ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować bezpośrednio na budowie.

Pytanie 12:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres prac obejmuje tylko prace wyszczególnione w przedmiarze.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zakres prac określony całą dokumentacją projektową, nie tylko przedmiarem. W celu prawidłowego zrealizowania zamówienia dokumentację projektową należy rozpatrywać całościowo.

Pytanie 13:

Czy inwestor przewiduje wycinki drzew, a jeśli tak, po czyjej stronie będzie uzyskanie decyzji o wycinie drzew i ewentualnie poniesienie kosztów za ich wycięcie? Odpowiednio: czy będą wymagane nasadzenia?

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Nie przewiduje się wycinki drzew.

Pytanie 14:

Czy przebudowywane schody terenowe mają być wykonane z elementów prefabrykowanych czy mają być wykonywane (wylewane) na budowie?

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Odpowiedź w p. 5.5. projektu technicznego branży architektonicznej.

Pytanie 15:

Proszę o informację na jakiej długości trzeba wygrodzić plac budowy od terenu szkoły, ze względu braku edytowalnych projektów nie można tego wyliczyć.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Wygrodzenie terenu ok. 150 m jednostronnie od strony szkoły i placu zabaw. Teren od strony bieżni jest ogrodzony nowym ogrodzeniem.

Pytanie 16:

Czy podczas prac teren inwestycji będzie wyłączony z użytkowania?

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Tak.

Pytanie 17:

Po czyjej stronie jest uzyskanie odpowiednich decyzji na budowę wjazdu?

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zgodnie z opisem do SWZ wjazd został już wykonany wraz z ogrodzeniem pomiędzy bieżnią a drogą osiedlową.

Pytanie 18:

Po czyjej stronie jest uzyskanie zajęcia pasa przy budowie wjazdu?

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Odp. jak na pytanie nr 17.

Pytanie 19:

W jakim zakresie ma być przebudowana skarpa, czy tylko w zakresie schodów terenowych czy coś więcej?

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Wg opisu projektu technicznego branży architektonicznej. Projektuje się rozbiórkę istniejących trybun betonowych, a w ich miejscu wykonanie kontynuacji skarpy wraz z podłożem pod założenie trawnika i ograniczenie skarpy na granicy z terenem utwardzeń palisadą betonową. Projektuje się palisadę betonową o wym. 12x12x60 cm osadzoną na fundamencie z betonu C 12/15 i w obsypce żwirowej wraz z dodatkowym osłonięciem palisady i fundamentu folią uszczelniającą przeciwwodną. Górna krawędź palisady na wysokości 30 cm powyżej poziomu terenu utwardzonego od strony boiska. Rysunek palisady w projekcie technicznym branży architektonicznej.

Pytanie 20:

Jakiej wysokości i jakiego typu ma być palisada betonowa, brak szczegółów w projekcie.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Rozwiązania dot. palisady w opisie i na rysunku wg projektu technicznego branży architektonicznej.

Pytanie 21:

Czy wszystkie przyłącza kanalizacyjne, elektryczne, drenaż są na terenie inwestycji czy przechodzą przez ulicę lub są w ulicy?

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Na terenie inwestycji z wyjątkiem przyłącza do sieci kd. dla boiska wielofunkcyjnego. Włączenie w sieć kd. w drodze miejskiej ul. Bagno.

Pytanie 22:

Brak rysunków poręczy na schodach, proszę o zamieszczenie rysunków.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Dokumentacja projektowa jest wystarczająca do zrealizowania zakresu zamówienia. Nie ma potrzeby wykonywania dodatkowych rysunków.

Pytanie 23:

Brak detali wykonania schodów terenowych proszę o zamieszczenie rysunków.

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Dokumentacja projektowa jest wystarczająca do zrealizowania zakresu zamówienia. Nie ma potrzeby wykonywania dodatkowych rysunków.

Pytanie 24:

Jedynym sposobem na prawidłową weryfikację jakości oferowanej nawierzchni sportowej już na etapie składania ofert i wyeliminowanie nieuczciwych wykonawców, którzy na etapie realizacji mogą próbować wykorzystać słabej jakości zamienniki, jest postawienie wymogu złożenia wraz ofertą (w trybie art. 106 ustawy Prawo zamówień publicznych z dopuszczeniem uzupełnienia) dokumentów na potwierdzenie, że oferowane materiały spełniają wymagania Zamawiającego.

W związku z powyższym wnosimy o modyfikację SWZ w tym zakresie i wskazanie, że w celu weryfikacji jakości produktu oraz na potwierdzenie wymaganych parametrów oferowanego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej na boisko oraz nawierzchni poliuretanowych na bieżnię i boisko wielofunkcyjne Zamawiający żąda załączenia do oferty przedmiotowych środków dowodowych zgodnie ze wskazaniem w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Karty materiałowe proponowanej nawierzchni zgodnie z wymogami z dokumentacji będą podlegały zatwierdzeniu przed zamówieniem i wbudowaniem nawierzchni.

Pytanie 25:

Prosimy o dopuszczenie fakturowania częściowego poprzez wystawienie faktur zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Podtrzymanie przez Zamawiającego obecnych warunków płatności może skutkować znacznym zwiększeniem ceny za wykonanie zadania lub nawet brakiem chętnych do wykonania Zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe w związku z powyższym §4 ust. 9, 10 i 11 projektowanych postanowień umowy (PPU) otrzymuje następujące brzmienie:

„9. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie faktur przejściowych i faktury końcowej za wykonane roboty budowlane.

10. Podstawą do wystawienia faktur przejściowych (**wystawionych do 91% wartości inwestycji**) i końcowej będą faktury częściowe wystawiane nie częściej niż raz na 3 miesiące za wykonane **w całości etapy robót, zgodnie z planem etapowania wskazanym na Planie Zagospodarowania Terenu**, wg kosztorysu powykonawczego) i końcowy protokół odbioru robót, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.

11. Fakturę końcową, **stanowiącą nie mniej niż 9% wartości brutto** inwestycji należy wystawić po dokonaniu odbioru końcowego i przedłożeniu przez Wykonawcę kompletu dokumentów niezbędnych do użytkowania obiektu."

Pytanie 26:

Czy jest możliwość przesunięcia terminu składania oferty o 2 tygodnie lub tydzień ze względu na zbyt krótki okres przygotowania wycen i duże ilości nieścisłości oraz braki w dokumentacji?

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Zamawiający nie zmienia terminu składania ofert.