

IRS.6740.258.4.2019

Mława 12.07.2019 r.

### DECYZJA Nr 4/2019

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 12, art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 1474 ze zm.) zwanej dalej „ustawą” oraz art. 28, art. 32 ust. 1, art. 34. ust.4 i art. 36 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dn. 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) i art. 104 i art. 108 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia **08.05.2019 r.** Miasta Mława

#### **zatwierdzam projekt budowlany i zezwalam na realizację inwestycji drogowej**

**polegającej na budowie Alei Św. Wojciecha w Mławie – etap II**

**Inwestycja przewidziana jest do realizacji na nieruchomościach, bądź ich częściach:  
obręb nr 0010 Miasto Mława, jednostka ewidencyjna 141301\_1 Mława, powiat mławski,  
województwo mazowieckie**

**501, 534/4, 535/14, 536/2, 537/3, 538/5, 550/1, 585/3, 585/5, 588/2, 602/2, 603/2, 610/2, 611/2, 612/4, 614/1, 615/19, 616/15, 617/19, 819/13, 820/6, 821/4, 822/2, 192/2, 663/3, 549/1, 549/2, 605, 1576/36, 1576/163, 535/4, 619/1, 619/2, 1576/11, 1576/143, 1576/164, 1576/165, 550/5, 551/3, 500, 535/21, 535/23, 537/14, 538/28, 550/3, 550/4, 551/1, 551/2, 552/2, 553, 571/4, 574/2, 574/7, 575/2, 576/2, 577/3, 578/1, 579/1, 580/2, 581/2, 582/1, 582/2, 583/3, 584, 588/3, 585/4, 589/2, 592/2, 593/2, 594, 595/1, 595/2, 596/1, 596/2, 597/1, 597/2, 598/1, 598/2, 599/2, 600/2, 601/2, 604/2, 607, 608, 609, 613/6, 819/23, 820/7, 821/5, 822/3, 537/15, 583/1, 583/2, 606**

**w obrębie nr 0010 Miasto Mława, jednostka ewidencyjna 141301\_1 Mława, powiat mławski, województwo mazowieckie**

**(autorzy projektu: Andrzej Dusiński specjalność drogowa upr Nr 7342/CIE-10I/94 -MAZ/BD/1332/10, Dariusz Piotr Nehring specjalność sanitarna upr. CIE-28/90;MAZ/0331/PWOS/04 -MAZ/IS/1328/01, Seweryn Rutkowski specjalność elektryczna upr. nr MAZ/0336/PWOE/12, MAZ/IE/0557/09, Bożena Gawińska specjalność telekomunikacyjna upr. bud. DT-WBT0240/2/U - MAZ/BT/1028/05 sprawdzający: Tomasz Dusiński specjalność drogowa upr MAZ/0013/PWBD/18 - MAZ/BD/0557/09 -MAZ/BD/1332/10, Iwona Skrzypek -Keller specjalność sanitarna upr nr WAM/0163/PWOS/12 -WAM/IS/0019/13, Jerzy Zieliński specjalność elektryczna i telekomunikacyjna upr, nr 24/Wa/73 -MAZrIE/2568/02)**

#### **zatwierdzam projekty podziału nieruchomości na potrzeby powyższej inwestycji wg załączników**

**dla: Miasta Mława  
ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława**

#### **Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności**

##### **1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi**

Inwestycja obejmuje budowę odcinka Alei Św. Wojciecha w Mławie od skrzyżowania z ulicą Sienkiewicza do skrzyżowania z ulicą Płocką.

Inwestycja położona jest w południowo - zachodniej części Mławy i stanowić ma w całości nową trasę oprócz odcinka ulicy Płockiej, na której zostanie zlokalizowane skrzyżowanie typu rondo oraz odcinka ulicy Powstańców Warszawskich. Odcinki tych ulic posiadają nawierzchnie



bitumiczne. Teren pod inwestycję jest dotychczas użytkowany jako droga o nawierzchni gruntowej, na krótkich odcinkach o nawierzchni bitumicznej oraz jako nieużytki. Szerokość pasa drogowego wynosi od 21,0 do 33,0 m. Inwestycja obejmuje budowę drogi gminnej wraz z kanalizacją deszczową, oświetleniem, wodociągiem, kanalizacją sanitarną oraz usunięcie kolizji poprzez przebudowę sieci gazowej, sieci telekomunikacyjnej i sieci energetycznej.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w ramach pasa drogowego, będącego w zarządzaniu: Miasta Mława, Powiatu Mławskiego, Skarbu Państwa (użytkownik Gmina Miejska Mława), Skarbu Państwa, Skarbu Państwa – ENERGA OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Skarbu Państwa - Polskie Koleje Państwowe SA Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa, Skarbu Państwa - PKP Polskie Linie Kolejowe SA ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, na części działek prywatnych właścicieli i na działkach prywatnych właścicieli przejmowanych w całości.

## **2. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu**

Budowa Al. Św. Wojciecha wymaga wprowadzenia zmian w istniejącej infrastrukturze zagospodarowania terenu. W liniach rozgraniczających pas drogowy projektowanej drogi oraz ulic: banku Miast, Bursztynowa, Szmaragdowa, Płocka i Powstańców Warszawskich. Występują podłużne i poprzeczne przejścia kabla telekomunikacyjnego, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kabli energetycznych, napowietrznych linii energetycznych, kanalizacji deszczowej i gazociągu.

Występują kolizje urządzeń z projektowaną drogą wymagające przebudowy - linii energetycznej, linii telekomunikacyjnej, sieci gazowej, sieci sanitarnej i wodociągowej. Wniosek obejmuje budowę sieci kanalizacji deszczowej, budowę oświetlenia ulicznego, budowę wodociągu, budowę kanalizacji sanitarnej oraz usunięcie kolizji.

W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się zmianę dotychczasowej formy użytkowania terenu na części odcinka a dotyczy to działek z nieużytkami oraz terenu po planowanym do likwidacji dworcu kolejowym. Celem inwestycji jest poprawa infrastruktury komunikacyjnej miasta Mławy. Droga gminna po jej wybudowaniu będzie miała duże znaczenie dla Mławy i powiatu mławskiego. Połączone zostaną dwie ważne drogi powiatowe przebiegające przez obszar miasta i wyprowadzające ruch poza obszar Mławy. Ulica Sienkiewicza to część drogi powiatowej nr 4640W Biezuń – Szreńsk – Mława a ulica Płocka to droga powiatowa nr 2364W.

Droga przechodzi w poziomie terenu lub w niewielkich nasypach. Planowane przedsięwzięcie polega na budowie nowej drogi, wobec czego sposób zagospodarowania i użytkowania terenu ulegnie zmianie. Tereny przyległe to obszary zabudowane, przemysłowe, grunty rolne, nieużytki i teren linii kolejowej E65 Gdańsk - Warszawa.

W ramach inwestycji planuje się budowę nawierzchni drogi, chodników, ścieżki rowerowej, zjazdów, kanalizacji deszczowej, kanalizacji teletechnicznej, kanalizacji sanitarnej, sieci gazowej, sieci wodociągowej, linii energetycznej i oświetlenia. Planowane roboty mają na celu podwyższenie parametrów technicznych i eksploatacyjnych drogi oraz poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Zakres robót:

- wykonanie robót rozbiórkowych
- wykonanie robót ziemnych
- wykonanie konstrukcji nawierzchni
- wykonanie chodników, ścieżki rowerowej i zjazdów
- wykonanie zatok autobusowych
- wykonanie kanalizacji deszczowej
- wykonanie oświetlenia ulicznego
- wykonanie wodociągu
- wykonanie kanalizacji sanitarnej



- usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego
- wykonanie nasadzeń krzewów, drzew i urządzenie trawników

Planuje się wykonanie rozbudowy i przebudowy istniejących oraz wykonanie nowych elementów zagospodarowania pasa drogowego:

- nawierzchnia jezdni o warstwie ścieralnej z SMA – 11025 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia chodników z kostki betonowej brukowej szarej – 4277 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia zjazdów z kostki betonowej brukowej kolorowej – 591 m<sup>2</sup>,
- pasy zieleni (trawniki) – 5485 m<sup>2</sup>,
- nawierzchnia zatok autobusowych – 363 m<sup>2</sup>.

Podstawowe parametry techniczne drogi:

- |                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| - klasa drogi                       | - Z               |
| - nośność podłoża                   | - G1, G2, G3, G4  |
| - głębokość przemarzania            | - 1,00 m          |
| - konstrukcja nawierzchni dla ruchu | - KR 3 i KR2      |
| - spadek poprzeczny nawierzchni     | - 2 %             |
| - spadek poboczny                   | - 6 %             |
| - szerokość jezdni                  | - 6,00 m i 7,00 m |
| - szerokość ścieżki rowerowej       | - 2,00 m          |
| - szerokość chodnika                | - 2,00 m          |
| - nachylenie skarp                  | - 1 : 1,5         |

Projektowany odcinek proponuje się urządzić w ten sposób, aby umożliwić ruch dwukierunkowy pojazdów, ruch pieszych, ruch rowerowy i zapewnić odwodnienie drogi.

Na całej długości drogi gminnej planuje się zjazdy indywidualne i publiczne na przyległe do drogi działki. Planuje się wykonanie skrzyżowań AŚW z ulicą Strażacką i Bednarską oraz wykonanie skrzyżowań i łączników z ulicami: Banku Miast, Bursztynową i Szmaragdową.

Projektuje się :

- jezdnię szerokości 7,0 m obramowaną krawężnikiem betonowym ciężkim 20x30x100 cm,
- przekrój uliczny,
- ścieżkę rowerową dwukierunkową szerokości 2,00 m po stronie lewej,
- chodnik szerokości 2,00 m po stronie lewej od km 1+164 do km 1+697 i dalej po obu stronach drogi do km 2+134,

Skrzyżowanie projektowanej Al. Św. Wojciecha z ulicą Płocką i Powstania Warszawskiego zaprojektowano w formie ronda.

**Przyjęto następujące parametry techniczne:**

Parametr techniczny	Wielkość
Klasa drogi	D
Prędkość projektowa	30 km/h
Kategoria ruchu	KR2
Przekrój	1x2
Szerokość pasa ruchu	7,0 m
Szerokość chodnika	2,0 m

### 3. Określenie linii rozgraniczających teren

Inwestycja będzie realizowana w liniach rozgraniczających teren, oznaczonych na mapie linią



przerywaną koloru niebieskiego, która to linia jest równocześnie granicą podziału nieruchomości.

Realizacja inwestycji wymaga czasowego zajęcia terenu poza liniami rozgraniczającymi, który oznaczono linią przerywaną koloru zielonego.

#### **4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa**

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszaru Natura 2000. W pobliżu nie ma też obszarów, które z uwagi na charakter znajdujących się tam siedlisk przyrodniczych, zostałyby wyznaczone jako obszary specjalnej ochrony ptaków (OSO) czy specjalnej ochrony siedlisk (SOO). Podczas projektowania zastosowano rozwiązania mające na celu ochronę środowiska takie, jakie są możliwe do wykonania w trakcie prowadzenia robót:

W zakresie wpływu na powierzchnię ziemi i gospodarkę odpadami.

- przewidziano w jak najszerszym zakresie pozostawienie istniejącej szaty roślinnej, aby ograniczyć w jak największym stopniu karczowanie,
- powstałe w czasie przebudowy odpady mas mineralno - bitumicznych oraz odpady betonowe zostaną poddane recyklingowi z przeznaczeniem do wtórnego wykorzystania.

W zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

- zakres prac budowlanych związanych z wykonaniem planowanej inwestycji nie spowoduje pogorszenia stanu wód gruntowych,
- organizacja zaplecza budowy spełniać będzie wymogi przepisów ochrony środowiska w dziedzinie gospodarki wodno – ściekowej.
- ścieki bytowe sanitarne z zaplecza budowy gromadzone będą w przenośnych rezerwuarach typu toi-toi oraz odbierane i utylizowane przez upoważnione do tego jednostki.

W zakresie powietrza atmosferycznego i hałasu.

- w trakcie wykonywania robót przygotowawczych drogowych może nastąpić znaczna krótkotrwała emisja zapylenia (oczyszczanie szczotkami mechanicznymi istniejącej nawierzchni przed położeniem nowych warstw). W takiej sytuacji podłoże przed oczyszczaniem i następnie po jego oczyszczeniu należy spłukać wodą pod ciśnieniem.
- Część prac wykonywana będzie na terenie zabudowy miejskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie budynków mieszkalnych. W związku z tym, ze względu na znaczną emisję hałasu, jaką powodować będzie praca ciężkich maszyn budowlanych, należy wykluczyć prace budowlane w godzinach nocnych.

W zakresie ochrony wód powierzchniowych.

Na etapie użytkowania i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego przewiduje się odprowadzanie do środowiska ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych, spływających z drogi. Woda z drogi spływać będzie grawitacyjnie do istniejącej i projektowanej kanalizacji deszczowej.

Oddziaływanie ruchu na istniejące budynki i środowisko nie ulegną zmianie w związku z planowaną budową. Istniejąca zabudowa od lat sąsiaduje z istniejącą drogą i jej oddziaływanie na mieszkańców (użytkowników) nie zmieni się.

W czasie realizacji budowy będzie występowało w niewielkim zakresie degradujące oddziaływanie na powierzchnię ziemi w wyniku wykonywania wykopów, robót rozbiórkowych, nasypów, nawierzchni bitumicznych oraz elementów betonowych. Będzie ono miało charakter przejściowy do czasu zakończenia prac budowlanych.

W czasie eksploatacji rozbudowa nie będzie miała wpływu na zanieczyszczenie gleby.

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało zagrożenia dla środowiska przyrodniczego.

Droga po jej wybudowaniu, z nową nawierzchnią bitumiczną, nie zmieni

w sposób istotny i nie zakłóci estetyki krajobrazu a poprawi warunki komunikacji.

Planowane przedsięwzięcie, którego zakres określono w pkt. 1 niniejszego opracowania, jest obszarowo zdarzeniem punktowym, w związku z tym jego oddziaływanie jest znikome, zarówno na etapie realizacji jak i na etapie eksploatacji.



Najbliższy park narodowy – Kampinowski znajduje się w odległości, od południowego krańca obszaru około 110 km, najbliższy, już ustanowiony obszar Natura 2000 – Olszyny Rumockie – PLH 140010 znajduje się w odległości ok. 15 km na zachód od budowanej drogi.

Celem rozbudowy drogi jest doprowadzenie jej parametrów technicznych do poziomu, jaki wynika z Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124). Teren na którym planowane jest przedsięwzięcie jest już chwili obecnej przekształcony przez działalność człowieka, wobec czego realizacja inwestycji nie spowoduje powstanie negatywnych oddziaływań na środowisko takich jak:

- wpływ na świat roślinny i zwierzęcy, rozdzielenie ekosystemów
- naruszenie i zanieczyszczenie powierzchni gleby
- zanieczyszczenie powierzchni wód powierzchniowych i podziemnych oraz zmiana stosunków wodnych
- rozdzielenie pól
- zajęcie terenu i zmiana przeznaczenia, utrata gruntów leśnych i rolnych,
- zmiana walorów estetycznych środowiska.

Brak jest obiektów zabudowy, które w istotny sposób wpływałyby na zmianę czystości powietrza, poziom hałasu czy zagrażałyby czystości wodom powierzchniowym. Istniejąca zabudowa w rejonie drogi posiada grupowe zaopatrzenie w wodę z wodociągu. W chwili obecnej zanieczyszczenia środowiska są determinowane głównie przez indywidualne paleniska domowe i lokalną komunikację samochodową.

Inwestycja obejmuje tereny już przekształcone w wyniku działalności człowieka i rozbudowa nie będzie zmieniała krajobrazu, a ze względu na wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni poprawi wartości architektoniczne terenu. Ulegnie poprawie bezpieczeństwo i płynność ruchu drogowego. Budowa nie niszczy walorów istniejącego środowiska przyrodniczego. Nie istnieje zagrożenie odnośnie zmiany stosunków gruntowo-wodnych, obniżenia poziomu wód gruntowych, względnie w skutek zablokowania lub utrudnienia spływu wód gruntowych. Konsekwencją projektowanych zmian nie będzie powstanie strat w przyrodzie, ani zaistnienie nowych czynników wpływających degradująco na środowisko. Nie zmniejszy się wartość użytkowa przyległych do drogi gruntów.

Planowana rozbudowa drogi nie będzie miała istotnego wpływu na skład gatunkowy i populację ptaków w skali krótko i długoterminowej, a także przebudowa nie będzie miała wpływu na faunę.

Na obszarze objętym wnioskiem występuje zadrzewienie. Budowa drogi wymaga usunięcia drzew kolidujących z wykonaniem konstrukcji jezdni, których pozostawienie wpływałoby negatywnie na bezpieczeństwo ruchu drogowego. Ubytek drzewostanu zostanie odtworzony poprzez planowane nasadzenia kompensacyjne.

zakresie wpływu na powierzchnię ziemi i gospodarkę odpadami.

- przewidziano w jak najszerszym zakresie pozostawienie istniejącej szaty roślinnej, aby ograniczyć w jak największym stopniu karczowanie,
- powstałe w czasie przebudowy odpady mas mineralno - bitumicznych oraz odpady betonowe zostaną poddane recyklingowi z przeznaczeniem do wtórnego wykorzystania.

W zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

- zakres prac budowlanych związanych z wykonaniem planowanej inwestycji nie spowoduje pogorszenia stanu wód gruntowych,
- organizacja zaplecza budowy spełniać będzie wymogi przepisów ochrony środowiska w dziedzinie gospodarki wodno - ściekowej.
- ścieki bytowe sanitarne z zaplecza budowy gromadzone będą w przenośnych rezerwuarach typu *toi-toi* oraz odbierane i utylizowane przez upoważnione do tego jednostki.

W zakresie powietrza atmosferycznego i hałasu.

- w trakcie wykonywania robót przygotowawczych drogowych może nastąpić znaczna krótkotrwała emisja zapylenia (oczyszczanie szczotkami mechanicznymi istniejącej nawierzchni przed położeniem



nowych warstw). W takiej sytuacji podłoże przed oczyszczaniem i następnie po jego oczyszczeniu należy spłukać wodą pod ciśnieniem.

- Część prac wykonywana będzie na terenie zabudowy miejskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie budynków mieszkalnych. W związku z tym, ze względu na znaczną emisję hałasu, jaką powodować będzie praca ciężkich maszyn budowlanych, należy wykluczyć prace budowlane w godzinach nocnych.

W zakresie ochrony wód powierzchniowych.

Na etapie użytkowania i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego przewiduje się odprowadzanie do środowiska ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych, spływających z drogi. Woda z drogi spływać będzie grawitacyjnie do istniejącej i projektowanej kanalizacji deszczowej.

Oddziaływanie ruchu na istniejące budynki i środowisko nie ulegną zmianie w związku z planowaną budową. Istniejąca zabudowa od lat sąsiaduje z istniejącą drogą i jej oddziaływanie na mieszkańców (użytkowników) nie zmieni się.

W czasie realizacji budowy będzie występowało w niewielkim zakresie degradujące oddziaływanie na powierzchnię ziemi w wyniku wykonywania wykopów, robót rozbiórkowych, nasypów, nawierzchni bitumicznych oraz elementów betonowych. Będzie ono miało charakter przejściowy do czasu zakończenia prac budowlanych.

W czasie eksploatacji rozbudowa nie będzie miała wpływu na zanieczyszczenie gleby. Projektowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało zagrożenia dla środowiska przyrodniczego. Droga po jej wybudowaniu, z nową nawierzchnią bitumiczną, nie zmieni w sposób istotny i nie zakłóci estetyki krajobrazu a poprawi warunki komunikacji.

Planowane przedsięwzięcie, którego zakres określono w pkt. 1 niniejszego opracowania, jest obszarowo zdarzeniem punktowym, w związku z tym jego oddziaływanie jest znikome, zarówno na etapie realizacji jak i na etapie eksploatacji.

#### **Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej**

Przedmiotowa inwestycja uzyskała pozytywną opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie, Delegatura w Ciechanowie (pismo z dnia 26.02.2019. znak DC.5183. 32.2019.RZ.) Wskazany obszar inwestycji wytyczony jest poza obszarem objętym ochroną konserwatorską i dlatego założenia inwestycyjne zostały zaopiniowane bez uwag ze stanowiska konserwatorskiego. Prace budowlane nie wymagają nadzoru archeologicznego.

#### **Obronność państwa**

Przedmiotowa inwestycja dotyczy drogi, która może mieć znaczenie dla obronności państwa ale nie koliduje z potrzebami operacyjno-obronnymi Sił Zbrojnych RP ani wojskową infrastrukturą telekomunikacyjną.

#### **5. Wymagania dotyczące uzasadnionych interesów osób trzecich:**

Inwestycja nie będzie ograniczać dostępu do dróg, korzystania z wody, kanalizacji, energii cieplnej i elektrycznej oraz środków łączności.

#### **6. Projekt podziału nieruchomości**

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu przedstawiają załączniki do decyzji. Załączniki składają się z 2 map z projektem podziału nieruchomości, wykonanych w Biurze Geodezyjnym „GEOMET”, 06-500 Mława, ul. Stary Rynek 1 (geodeta uprawniony - Marek Dymkowski upr. Nr zaw.GGK 17753, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, wpisanej do ewidencji zasobu powiatowego w dniu 14.03.2019 r. pod numerem ewidencyjnym P.1413.2019.441 wraz z wykazem zmian gruntowych dotyczących projektu podziału nieruchomości. Powyższe załączniki stanowią integralną część niniejszej decyzji. Projekt podziału nieruchomości przedstawiono w tabeli poniżej - tłustym drukiem oznaczono działkę przeznaczoną pod inwestycję.

#### **Działki wydzielone pod drogę objęte wnioskiem podlegające zatwierdzeniu**

Województwo mazowieckie, powiat mławski, Miasto Mława, obręb 0010 Mława,



Oznaczenie działki przed wydaniem decyzji	Nr obrębu geodezyjnego	Powierzchnia ha	Działki wydzielone pod ulice objęte wnioskiem zaznaczono <b>pogrubioną</b> czcionką		Powierzchnia ha
500	10	0,0579	<b>500/1</b> <b>500/2</b>	jednostka rejestrowa G.969	<b>0,0008</b> 0,0571
535/21	10	0,0824	<b>535/27</b> <b>535/28</b>	jednostka rejestrowa G.1592	<b>0,0117</b> 0,0707
535/23	10	0,0173	<b>535/29</b> <b>535/30</b>	jednostka rejestrowa G.5660	<b>0,0013</b> 0,0160
537/14	10	0,0445	<b>537/21</b> <b>537/20</b>	jednostka rejestrowa G.1493	0,0381 <b>0,0064</b>
538/28	10	0,0573	<b>538/31</b> <b>538/32</b>	jednostka rejestrowa G.1542	<b>0,0183</b> 0,0390
550/3	10	0,1618	<b>550/7</b> <b>550/6</b>	jednostka rejestrowa G.2494	<b>0,0995</b> 0,0623
550/4	10	0,0906	<b>550/8</b> <b>550/9</b>	jednostka rejestrowa G.2494	<b>0,0087</b> 0,0819
551/1	10	0,0,0445	<b>551/4</b> <b>551/5</b>	jednostka rejestrowa G.2497	<b>0,0242</b> 0,098
551/2	10	0,1150	<b>551/7</b> <b>551/6</b>	jednostka rejestrowa G.2495	<b>0,0014</b> 0,0431
552/2	10	0,3109	<b>552/4</b> <b>552/5</b>	jednostka rejestrowa G.2495	<b>0,0637</b> 0,2472
553	10	0,3714	<b>553/1</b> <b>553/2</b>	jednostka rejestrowa G.2545	<b>0,0115</b> 0,3599
571/4	10	1,0205	<b>571/6</b> <b>571/7</b> <b>571/8</b> <b>571/9</b> <b>571/10</b> <b>571/11</b> <b>571/12</b>	jednostka rejestrowa G.5357	0,1790 0,0462 0,0388 0,0482 0,1749 0,0365 0,4969
574/2	10	0,1598	<b>574/8</b> <b>574/9</b>	jednostka rejestrowa G.3133	<b>0,0276</b> 0,1322
574/7	10	0,2095	<b>574/11</b> <b>574/10</b> <b>574/12</b>	jednostka rejestrowa G.2487	<b>0,0233</b> 0,1589 0,0273
575/2	10	0,2330	<b>575/4</b> <b>575/3</b> <b>575/5</b>	jednostka rejestrowa G.3940	<b>0,0213</b> 0,1652 0,0465
576/2	10	0,3283	<b>576/3</b> <b>576/4</b> <b>576/5</b>	jednostka rejestrowa G.2487	0,2085 <b>0,0264</b> 0,0934
577/3	10	0,2844	<b>577/6</b> <b>577/5</b> <b>577/7</b>	jednostka rejestrowa G.5119	<b>0,0290</b> 0,1185 0,1369
578/1	10	0,3231	<b>578/4</b> <b>578/5</b> <b>578/3</b>	jednostka rejestrowa G.5119	<b>0,0311</b> 0,1686 0,1234
579/1	10	0,3002	<b>579/4</b> <b>579/3</b> <b>579/5</b>	jednostka rejestrowa G.5119	<b>0,0182</b> 0,1246 0,1574
580/2	10	0,5368	<b>580/4</b> <b>580/3</b> <b>580/5</b>	jednostka rejestrowa G.1644	<b>0,0380</b> 0,1779 0,3209
	10	0,3458	<b>581/4</b>	jednostka	<b>0,0217</b>



581/2			581/3 581/5	rejestr G.381	0,1120 0,2121
582/1	10	0,3570	582/3 582/4	jednostka rejestr G.2487	0,0037 0,0320
582/2	10	1,4444	582/6 582/5 582/7	jednostka rejestr G.2487	0,0907 0,2824 1,0713
583/3	10	1,0320	583/4 583/5	jednostka rejestr G.2511	0,2152 0,8168
584	10	0,4790	584/5 584/4 584/6	jednostka rejestr G.2576	0,0379 0,1101 0,3310
585/4	10	0,0351	585/6 585/7	jednostka rejestr G.159	0,0004 0,0347
588/3	10	0,2480	588/4 588/5	jednostka rejestr G.175	0,0006 0,2474
589/2	10	0,0429	589/5 589/4	jednostka rejestr G.5587	0,0304 0,0125
592/2	10	0,0489	592/5 592/4 592/6	jednostka rejestr G.175	0,0293 0,0075 0,0121
593/2	10	0,0348	593/5 593/4 593/6	jednostka rejestr G.5611	0,0216 0,0017 0,0115
594	10	0,0402	594/1 594/2	jednostka rejestr G.2507	0,0082 0,0320
595/1	10	0,1234	595/5 595/4	jednostka rejestr G.2507	0,0877 0,0357
595/2	10	0,0813	595/6 595/7	jednostka rejestr G.2507	0,0499 0,0314
596/1	10	0,0119	596/5 596/4	jednostka rejestr G.5611	0,0006 0,0113
596/2	10	0,0190	596/6 596/7	jednostka rejestr G.5611	0,0110 0,0080
597/1	10	0,0071	597/5 597/4	jednostka rejestr G.5611	0,0003 0,0068
597/2	10	0,0128	597/6 597/7	jednostka rejestr G.5611	0,0074 0,0054
598/1	10	0,0094	598/5 598/4	jednostka rejestr G.5611	0,0002 0,0092
598/2	10	0,0181	598/6 598/7	jednostka rejestr G.5611	0,0105 0,0076
599/2	10	0,0510	599/4 599/5	jednostka rejestr G.5611	0,0313 0,0197
600/2	10	0,0287	600/4 600/5	jednostka rejestr G.3900	0,0187 0,0100
601/2	10	0,0287	601/4 601/5	jednostka rejestr G.467	0,0197 0,0090
604/2	10	0,0392	604/5 604/4 604/6	jednostka rejestr G.2058	0,0254 0,0053 0,0085
		0,1774	607/2	jednostka	0,0407



607	10		607/1 607/3	rejestrowa G.175	0,0846 0,0521
608	10	0,1315	608/2 608/1 608/3	jednostka rejestrowa G.175	0,0144 0,0565 0,0606
609	10	0,1292	609/2 609/1 609/3	jednostka rejestrowa G.2507	0,0125 0,0484 0,0683
613/6	10	0,0578	613/11 613/10	jednostka rejestrowa G.1318	0,0444 0,0134
619/2	10	0,8610	619/3 619/4	jednostka rejestrowa G.4586	0,0095 0,8515
819/23	10	0,2452	819/24 819/25	jednostka rejestrowa G.513	0,0079 0,2373
820/7	10	0,3992	820/10 820/11	jednostka rejestrowa G.175	0,0021 0,3971
821/5	10	0,0493	821/8 821/9	jednostka rejestrowa G.175	0,0061 0,0432
822/3	10	0,4222	822/4 822/5	jednostka rejestrowa G.177	0,0161 0,4061
1576/143	10	2,3291	1576/174 1576/175	jednostka rejestrowa G.4704	0,0285 2,3006

### Działki pasa drogowego przejmowane w całości

Województwo mazowieckie, powiat mławski, Miasto Mława, obręb 0010 Mława

Lp.	Nr działki	Nr obrębu geodezyjnego	Nr jednoski rejestrowej
1.	537/15	10	G.1542
2	583/1	10	G.2511
3	583/2	10	G.2511
4	606	10	G.2507
5	1576/11	10	G.4704

### Działki pasa drogowego czasowo zajęte

Województwo mazowieckie, powiat mławski, Miasto Mława, obręb 0010 Mława

Lp.	Nr działki	Nr obrębu geodezyjnego	Nr jednoski rejestrowej
1.	192/2	10	G.4886
2	550/5	10	G.5266
3	551/3	10	G.5266
4	604/2	10	G.2058
5	619/1	10	G.4586
6	663/3	10	G.4886
7	1576/163	10	G.4886
8	1576/165	10	G.4886
9	1576/164	10	G.4706



## 7. Oznaczenie nieruchomości, które stają się własnością Gminy Miejskiej Mława:

Działki o nr ewid. 500/1, 535/27, 535/29, 537/20, 538/31, 550/7, 550/8, 551/4, 551/7, 552/4, 553/1, 571/6, 574/8, 574/11, 575/4, 576/4, 577/6, 578/4, 579/4, 580/4, 581/4, 582/3, 582/6, 583/4, 584/5, 585/6, 588/4, 589/5, 592/5, 593/5, 594/1, 595/5, 595/6, 596/5, 596/6, 597/5, 597/6, 598/5, 598/6, 599/4, 600/4, 601/4, 604/5, 607/2, 608/2, 609/2, 613/11, 619/3, 819/24, 820/10, 821/8, 822/4, 1576/174, 537/15, 583/1, 583/2, 606, 1576/11.

8. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: w/w **zamierzenie należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz użytkować zgodnie z przeznaczeniem przy zachowaniu warunków szczegółowych, uzgodnień i opinii.**

9. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **nie dotyczy**

10. Terminy rozbiórki: **nie dotyczy**

11. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

12. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

## UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja zawiera komplet wymaganej dokumentacji. Na powyższą dokumentację składają się opinie właściwych organów, projekt budowlany, projekt podziału nieruchomości, wymagania dot. analizy powiązania drogi z innymi drogami, określenie linii rozgraniczających teren, warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich. Rozpatrując wniosek inwestora organ dokonał sprawdzenia zgodności z przepisami przedłożonych materiałów oraz:

- wysłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy i właścicielom nieruchomości objętych wnioskiem
- powiadomił w drodze obwieszczeń strony i opinie publiczną o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Zgodnie z art. 11 d, ust.5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej tut. organ zawiadomił właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętym wnioskiem na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz pozostałe strony w drodze obwieszczeń poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, Urzędu Miasta w Mławie, na stronach internetowych Urzędu Miasta w Mławie oraz w prasie lokalnej.

W trakcie prowadzonego postępowania wpłynęło pismo właściciela działki nr ewid. 535/21 dot. skrócenia odcinka działki przeznaczoną pod inwestycję drogową.

Starosta Mławski pismem z dnia 03.06.2019 r., wyjaśnił, że jako organ administracji architektoniczno-budowlanej właściwy w sprawie wydawania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie ma kompetencji do korygowania trasy przebiegu planowanej inwestycji drogowej ani korekty projektu budowlanego w tym zakresie. Właściwym w tych sprawach jest Inwestor – Miasto Mława reprezentowane przez Burmistrza Miasta Mława.

Wobec powyższych faktów należało orzec jak w sentencji decyzji.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.



Nieruchomości lub ich część o których mowa w punkcie 7 niniejszej decyzji stają się z mocy prawa własnością Gminy Miejskiej Mława z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają.

Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana na użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

Odszkodowanie za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania, za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją stosuje się odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 18 ustawy.

Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Gminy Miejskiej Mława jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Gminy Miejskiej Mława tej części nieruchomości.

Kwestia odszkodowania za wyłączone nieruchomości będzie przedmiotem odrębnego postępowania administracyjnego. Zasady tego postępowania określa w szczególności art. 18 ustawy zgodnie z którym:

„1. Wysokość odszkodowania, o którym mowa w art. 12 ust. 4a, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

1a. Jeżeli na nieruchomościach, o których mowa w art. 12 ust. 4, lub na prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości są ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zmniejsza się o kwotę równą wartości tych praw.

1b. Suma wysokości odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu, z wyłączeniem kwot, o których mowa w ust. 1e i 1f, i wysokości odszkodowania z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych ustanowionych na tej nieruchomości lub na prawie użytkowania wieczystego nie może przekroczyć wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego. 1c. Jeżeli na nieruchomościach, o których mowa w art. 12 ust. 4, lub na prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości jest ustanowiona hipoteka, wysokość odszkodowania z tytułu wygaśnięcia hipoteki ustala się w wysokości świadczenia głównego wierzytelności zabezpieczonej hipoteką, wraz z odsetkami zabezpieczonymi tą hipoteką. Odszkodowanie to podlega zaliczeniu na spłatę świadczenia głównego wierzytelności zabezpieczonej hipoteką wraz z odsetkami.

1d. Kwotę odszkodowania z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych ustaloną na dzień, o którym mowa w ust. 1, wypłaca się osobom, którym te prawa przysługiwały.

1e. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,

2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo



3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

1f. W przypadku gdy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania, o którym mowa w ust. 1, przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu, powiększa się o kwotę 10 000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

3. Odszkodowanie, o którym mowa w ust. 1g, 1h, 1i, 1j podlega waloryzacji na dzień wypłaty, według zasad obowiązujących w przypadku zwrotu wywłaszczonych nieruchomości. "

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Rozpoczęcie albo wznowienie budowy w w/w przypadkach oraz przypadkach innych wymienionych w art. 37 ust. 2 może nastąpić po wydaniu nowej decyzji albo decyzji na wznowienie robót budowlanych.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. (Dz. U. z 2019 r., poz.1000 ze zm) o opłacie skarbowej zwalnia się od opłaty skarbowej



z up. STAROSTY  
Dariusz Mysłowski  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury,  
Budownictwa i Środowiska  
(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydania decyzji)

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie: 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXV -XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).



4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

**Załączniki:**

- 2 szt. map z projektami podziału wraz z wykazem zmian gruntowych danych dotyczący projektu podziału nieruchomości - Projekt budowlany

**Otrzymują:**

1. Inwestor: Miasto Mława, ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława

(z prośbą o wywieszenie zawiadomienia w siedzibie gminy oraz ogłoszenie na stronie internetowej i odesłanie w/w do Starostwa w ustawowym terminie)

2. Skarb Państwa - Starostwo Powiatowe w Mławie - Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w/m

3. strony postępowania wg wykazu (w drodze zawiadomień i obwieszczeń)

4. a/a

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Reymonta 4, 06-500 Mława
  2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie 06-400 Ciechanów, ul. Powstańców Warszawskich 11
  3. Zarząd Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Jagiellońska 36, 03-719 Warszawa
  4. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie – Delegatura w Ciechanowie, ul. Strażacka 6, 06-400 Ciechanów
  5. Polskie Koleje Państwowe S.A. Centrala 02-305 Warszawa, ul. Al. Jerozolimskie 142A
- JG/JG:

Decyzja niniejsza  
stała się ostateczna  
w dniu 21.08.2019 r.  
Mława, dnia 21.08.2019 r.

**z up. STAROSTY**  
*Dariusz Makowski*  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury,  
Rolnictwa i Środowiska



