

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie
Dział Inwestycji
ul. Lubelska 5, 10-404 Olsztyn
tel. + 48 89 677 16 78
tel. kom. + 48 608 083 245
fax + 48 89 677 16 78
Bogdan.Pietrzych@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl


PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

Nr IZIWA-505-380a/2018

Olsztyn, 07.11.2018

Dot. : wyburzenia budynku dworca z peronem
w Mławie na dz. nr 1576/164.

Usługi Projektowe

Andrzej Dusiński

06-500 Mława, ul. Warszawska 1 lok. 19

W odpowiedzi na pismo UP-AD.10/08/2018 w sprawie przedłożonego wariantu planu zagospodarowania w zakresie wyburzenia budynku dworca z peronem, zajęciem części dz. nr 1576/164 w Mławie w ramach inwestycji „Budowa Al. Św. Wojciecha w Mławie – etap II” po opinii IREPI2eg-505-266/18 informującej, że projekt pn.: „Modernizacja linii kolejowej E65/C-E65 na odcinku Warszawa – Gdynia, obszar LCS Ciechanów” w rejonie Mławy Miasto został zakończony.

Wobec powyższego PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie **opiniuje pozytywnie ww. wariant planu zagospodarowania z uwagą.**

Na przedmiotowej działce nr 1576/164 leży kabel srk oraz zostało wykonane odwodnienie liniowe. Powyższe odwodnienie powinien utrzymywać i konserwować przyszły nabywca. Przyszły nabywca zobowiąże się nie podejmować żadnych działań mogących skutkować uszkodzeniem, zniszczeniem bądź naruszeniem infrastruktury technicznej.

Ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu polegającej na nieograniczonym w czasie dostępie do urządzeń – kable srk usytuowanych na zbywanym gruncie w celu eksploatacji, wykonywanych napraw, remontów, konserwacji, przebudowy i modernizacji

Załączniki:

-plan zagospodarowania - 1 egz.

Otrzymują:

- ISE Działowo
- Urząd Miasta Mława
(wersja elektroniczna)
- a/a

Opracował:

Bogdan Pietrzych,
tel. +48 89 677 16 78

ZASTĘPCA DYREKTORA

Andrzej Puzewicz

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Andrzej Dusiński

upr. projektant oraz kierownik budowy
w spec. konstr. inż. w zakresie dróg i mostów
X342/Cie-101/93 Cie 43/93
uprawniony do wykonywania
w spec. inż. konstr. inż. w zakresie dróg i mostów
Cie-50/93

Polskie Koleje Państwowe S.A.
Centrala
Al. Jerozolimskie 142a, 02-305 Warszawa



PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Warszawie
Wydział Ewidencji Nieruchomości
ul. Armatnia 14
01-246 Warszawa
tel.: +48 22 474 55 60
fax: +48 22 474 51 17
e-mail: sekretariat.knwa@pkp.pl

Warszawa, 20.11.2018 r.
KNWa4.6141.1359.2018.BŁ/6
UNP: 2018-0476144

Usługi Projektowe Andrzej Dusiński
ul. Warszawska 1/19
06-500 Mława

Dotyczy: uzgodnienia budowy drogi w ramach zadania pn. „Budowa Al. Św. Wojciecha w Mławie – etap II” na działce ewidencyjnej nr 1576/164 z obrębu 10 Miasto Mława w gminie Mława, powiecie mławskim, województwie mazowieckim.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie **pozytywnie opiniuje** lokalizację drogi w ramach zadania pn. „Budowa Al. Św. Wojciecha w Mławie – etap II” na działce ewidencyjnej nr 1576/164 z obrębu 10 Miasto Mława w gminie Mława, powiecie mławskim, województwie mazowieckim oraz **wyraża zgodę na dysponowanie terenem na cele budowlane** dla Inwestora: Burmistrza Miasta Mława.

Jednocześnie informuję, iż rozbiórka budynku dworcowego będzie możliwa po nabyciu ww. nieruchomości przez Miasto oraz po zapewnieniu funkcji dworcowej w nowej lokalizacji (tj. kasa i poczekalnia dla podróżnych).

Ponadto peron zlokalizowany jest na działce ewidencyjnej nr 1576/165 z obrębu 10 Miasto Mława, która stanowi teren kolejowy zamknięty w myśl Decyzji nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (tj.: Dz. Urz. MliR, poz. 25 ze zm.) oraz nie znajduje się na stanie środków trwałych tutejszego Oddziału. W związku z powyższym o opinię w przedmiotowej sprawie należy wystąpić do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie, adres: ul. Lubelska 5, 10-404 Olsztyn.

Uwagi i zalecenia:

1. Niniejsza zgoda dotyczy wyłącznie lokalizacji inwestycji i nie dotyczy rozwiązań technicznych.
2. Konieczne jest uzyskanie opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej (ul. Kijowska 14, 03-743 Warszawa) z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych należących do terenów kolejowych zamkniętych.
3. **Niniejsza zgoda wydawana jest celem przedłożenia jej we właściwych organach administracji.**
4. Wejście w teren w celu wykonania robót będzie możliwe po dostarczeniu decyzji o pozwoleniu na budowę, bądź skutecznym zgłoszeniu robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej oraz otrzymaniu zgody na wejście w teren od PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie.
5. **Niniejsza zgoda nie uprawnia do rozpoczęcia prac budowlanych.**
6. Za trwałe zajęcie terenu PKP S.A., zajętość terenu na czas robót (terenu nie będącego przedmiotem umowy D50-KN-1L/01 zawartej pomiędzy Spółkami PKP S.A. a PKP PLK S.A.), przekazanie i odbiór terenu zostaną naliczone opłaty.
7. Zgoda jest ważna do dnia 19.11.2021 r.
8. Za uzgodnienie zostanie wystawiona faktura VAT w wysokości 328,68 zł + VAT na Usługi Projektowe Andrzej Dusiński, NIP: 5691021905.

DYREKTOR ODDZIAŁU

Paweł Kośnik

(18)

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Do wiadomości:

1. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrołęce
2. Rejon Administrowania i Utrzymania Nieruchomości Ostrołęka

Sprawę prowadzi: Bartłomiej Lubik, e-mail: bartlomiej.lubik@pkp.pl tel. kontaktowy: +48 22 474 53 74

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie | Al. Jerozolimskie 142A | 02-305 Warszawa | REGON 000 126 801 | NIP 525 00-00-251
KRS 0000019193 | Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy | Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł w całości wpłacony

mgr inż. Andrzej Dusiński
upr. projektant oraz kierownik
w spec. konstr. inż. w zakresie dróg
7342/CN-101/E
uprawniony kierownik
w specjalności konstr. dróg
Cie-30/91

**Za zgodność
z oryginałem**

Nr IZIW-505-453/2017

Olsztyn, 07.12.2017

Dot. : budowy drogi gminnej publicznej (Aleja Św.
Wojciecha) w Mławie .

Gmina Miejska Mława
~~06-500 Mława, Stary Rynek 19~~

Na podstawie Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1727) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie w nawiązaniu do wystąpienia UP-AD17/12/2017 z dnia 01.12.2017r. w powiązaniu z wystąpieniem WI.271.30.2017.DN z dnia 24.11.2017r.

uzgadnia projekt

budowy gminnej drogi publicznej (Aleja Świętego Wojciecha) wraz z infrastrukturą od ul. Kościuszki do ul. Sienkiewicza w Mławie na dz. nr 1576/140 (PKP S.A.), dz. nr 179/4, 180/4 (PKP PLK S.A) po obszarze w km 128,140 – 127,895 i wzdłuż obszaru w km 129,040 – 128,140 linii kolejowej E65 Warszawa - Gdynia zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym z zachowaniem następujących warunków:

1. Prace wykonać zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi, uzgodnieniami oraz przepisami PKP S.A.
2. Projekt należy uzgodnić z :
 - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie z uregulowaniem stanu prawnego zajęcia dz. nr 1576/140.
3. Teren po wykonaniu prac doprowadzić do stanu pierwotnego.
4. Prace na terenie kolejowym należy wykonywać pod nadzorem Spółek Grupy PKP S.A. w zakresie odpowiednich uzgodnień i wydanych warunków.
5. Termin prac i harmonogram uzgodnić z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Olsztynie.
6. Bieżące utrzymanie drogi należy do obowiązków Gminy Miejskiej Mława, 06-500 Mława, Stary Rynek 19 we własnym zakresie i na własny koszt.
7. Roboty winny być wykonywane bez przerwy w ruchu kolejowym. Przy konieczności wprowadzenia ograniczeń prędkości biegu pociągów lub przerwy w ruchu kolejowym Inwestor zostanie obciążony kosztami eksploatacyjnymi poniesionymi przez Spółki Grupy PKP S.A. z tego tytułu.
8. Inwestor zostanie obciążony kosztami za zajęcie terenu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. na czas robót, pouczenia pracowników z BHP odnośnie pracy na obszarze kolejowym, komisje przekazania, odbioru terenu budowy, nadzór.
9. Uruchomienie drogi, może nastąpić po komisyjnym (przy udziale przedstawicieli Spółek Grupy PKP S.A.) i protokolarnym odbiorze na terenie PKP S.A. oraz po usunięciu ewentualnych usterek stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze robót.
10. Wykonawca robót podczas prac budowy drogi odpowiada za wypadki i szkody związane z budową oraz eksploatacją mogłyby powstać w Spółkach Grupy PKP S.A. bądź osób trzecich korzystających z usług PKP S.A..

11. Termin rozpoczęcia robót na terenie PKP S.A. należy zgłosić: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót celem przekazania terenu i wyznaczenia nadzoru z ramienia PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. po spełnieniu warunku z pkt. 2.
12. Jeden egzemplarz niniejszej zgody po podpisaniu przez Inwestora tj. Gmina Miejska Mława należy zwrócić PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładowi Linii Kolejowych w Olsztynie w ciągu 14 dni od daty otrzymania. Podpisany egzemplarz jest potwierdzeniem przyjęcia postawionych warunków i stanowi podstawę do wyznaczenia nadzoru z ramienia PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
13. Przedmiotowa zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Olsztynie podpisana przez strony stanowi jednocześnie podstawę do dokonania napraw i remontów drogi znajdującej się na terenie kolejowym, po uprzednim zgłoszeniu o przystąpieniu do ww. robót PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładowi Linii Kolejowych w Olsztynie.
14. Niniejsze uzgodnienie upoważnia Inwestora do dysponowania gruntem dz. nr 179/4 i 180/4 (PKP PLK S.A) obr. Miasto Mława na cele projektowo - budowlane.
15. Do robót należy przystąpić w ciągu 2 lat od daty wydania niniejszego uzgodnienia w przeciwnym wypadku uzgodnienie traci swą ważność.

Potwierdzam
przyjęcie powyższych warunków

.....
(pieczęćka imienna i data)

ZASTĘPCA DYREKTORA

Andrzej Puzewicz

Załącznik :

- Projekt budowlany – 1 egz.

Otrzymują:

- Sekcja Eksploatacji Działdowo
- PKP Energetyka S.A. Zakład Północny
- PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie
- TK Telekom Sp. z o.o.
Region Robot Telekomunikacyjnych w Gdańsku
- PKP Utrzymanie Sp. z o.o.
Region Utrzymania w Gdańsku
(wersja elektroniczna bez załączników)
- Usługi Projektowe Andrzej Duszeński
06-500 Mława, ul. Warszawska 1/19
- a/a

Opracował:
Bogdan Pietryszyn,
tel. +48 89 677 16 78

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr Inż. Andrzej Duszeński
upr. projektant oraz kierownik budowy
w spec. konstr. - Inż. w zakresie dróg i mostów
7342/Cle-101/94 i Cle-43/94
uprawniony kierownik budowy
w specjalności Inżynier budowlanej