



Mława, 29.05.2025 r.

KT - 364/2025/GZ

MIASTO MŁAWA
ul. Stary Rynek 19
06-500 Mława

budowa: Mława ul. A. „Torfa” Załęskiego,

Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków „WOD – KAN” Sp. z o.o. w Mławie, ul. Płocka 106, ustala następujące warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nieruchomości położonych przy ul. A. „Torfa” Załęskiego w Mławie.

1. Budowę sieci wodociągowej należy przewidzieć poprzez:

- 1) Przebudowę sieci wodociągowej DN150 (żeliwo) na DN160 PE, w ul. A. „Torfa” Załęskiego w Mławie, na odcinku od ul. Wójtostwo do ul. Olsztyńskiej.
 - a) Na skrzyżowaniu z siecią wodociągową DN125 (żeliwo) w ul. Wójtostwo przyjąć trójnik z trzema zasuwami odcinającymi na sieci rozdzielczej oraz samoczynny zawór odpowietrzający, zlokalizowany w studni włazowej.
 - b) Na skrzyżowaniu z siecią wodociągową DN150 (żeliwo) w ul. Armii Krajowej przyjąć trójnik z zasuwą odcinającą dopływ od strony ul. Armii Krajowej.
 - c) Na skrzyżowaniu z siecią wodociągową DN 100 PE w ul. Nowoleśnej przyjąć trójnik z trzema zasuwami odcinającymi.
 - d) Na skrzyżowaniu z siecią wodociągową DN 160 PE w ul. Powstańców Wielkopolskich przyjąć trójnik z zasuwą odcinającą dopływ od strony ul. Powstańców Wielkopolskich.
 - e) Na skrzyżowaniu z siecią wodociągową DN 100 (żeliwo) w ul. M. Kopernika przyjąć trójnik z zasuwą odcinającą dopływ od strony ul. M. Kopernika.
 - f) Na skrzyżowaniu z siecią wodociągową DN 63 PE w ul. R. Traugutta przyjąć trójnik z zasuwą odcinającą dopływ od strony ul. R. Traugutta.
 - g) Na skrzyżowaniu z siecią wodociągową DN 100 (azbestocement) w ul. M. Skłodowskiej-Curie przyjąć trójnik z trzema zasuwami odcinającymi.
 - h) Na skrzyżowaniu z siecią wodociągową DN 100 PVC w ul. gen. F. Krajowskiego przyjąć trójnik z zasuwą odcinającą dopływ od strony ul. gen F. Krajowskiego.
 - i) Na skrzyżowaniu z siecią wodociągową DN 100 (azbestocement) w ul. Olsztyńskiej przyjąć trójnik z trzema zasuwami odcinającymi.
 - j) Dokonać wymiany istniejących przyłączy wodociągowych znajdujących się w pasie przebudowywanej drogi oraz zaprojektować przyłącza do niepodłączonych działek.
 - k) Na sieci zaprojektować i wykonać hydranty przeciwpożarowe łamane z podwójnym zamknięciem. Hydranty włączyć do sieci za pomocą trójników kołnierzowych z jedną zasuwą.
- 2) Przebudowę w pas drogowy ul. „Torfa” Załęskiego istniejącej magistrali wodociągowej DN400 (żeliwo) na odcinku od ul. Wójtostwo do ul. Olsztyńskiej.
 - a) Na skrzyżowaniu z ul. Olsztyńską i ul. Wójtostwo przyjąć zasuwę odcinającą sieć magistralną.
 - b) Przy skrzyżowaniu z rzeką Seracz wykonać odwodnienie sieci magistralnej oraz hydrant nadziemny z podwójnym zamknięciem DN100. Włączenie odwodnienia i hydrantu do sieci magistralnej wykonać za pomocą trójnika kołnierzowego z trzema zasuwami odcinającymi.
 - c) Na skrzyżowaniu z ul. Powstańców Wielkopolskich odciąć istniejące odgałęzienie sieci DN 150 (żeliwo) przebiegającą przez działkę 3153/1.
- 3) Do budowy sieci i przyłączy wodociągowych należy stosować przewody z polietylenu o wartości ciśnienia nominalnego PN 16 – niezależnie od średnicy przyłącza, przewody PEHD klasy min. PE 100 SDR 11. Trasę sieci i przyłączy wodociągowych z rur PEHD należy oznakować taśmą lokalizacyjną z wkładką metalową, układaną na wysokości 20-30 cm nad przewodem. Materiały użyte do budowy sieci i przyłączy wodociągowych powinny posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania oraz atesty Państwowego Zakładu Higieny.
- 4) Średnicę sieci i przyłączy wodociągowych należy dobierać w oparciu o przepływ obliczeniowy wody dla obiektu.
- 5) Wymagana głębokość posadowienia sieci i przyłączy wodociągowych musi wynosić minimum 1,6 m od wierzchu rury względem rzędnej terenu. Przewody wodociągowe należy układać

- na gruncie posiadającym odpowiednią nośność lub z uwzględnieniem wymiany gruntu. Podsypkę i zasypkę należy wykonać zgodnie z aktualnymi normami i instrukcjami producenta rur.
- 6) Połączenie przyłączy z siecią wodociągową wykonać za pomocą zwartej konstrukcji z żeliwa sferoidalnego GGG, z powłoką antykorozyjną wykonaną przez pokrycie proszkiem epoksydowym, zastosować śruby ze stali nierdzewnej lub ocynkowane ogniowo.
 - 7) Obudowę trzpienia zasuwy, należy przyjmować z PE lub PP, w pasach drogowych teleskopową. Na zakończeniu obudowy, należy przewidzieć montaż skrzynki do zasuwy, zabezpieczonej przed osiadaniem elementami betonowymi lub cegłą klinkierową, o wymiarach 50x50cm. Pod zasuwą należy zaprojektować blok oporowy (podporowy). Lokalizację zasuwy, należy oznakować w terenie poprzez zamontowanie na elemencie trwałym (np. ogrodzenie, słupek, ściana budynku - którego dotyczy przyłącze) tabliczki informacyjnej z pomiarami do pkt. stałych, zgodnie z PN-86/B-09700.
2. Odprowadzenie ścieków z planowanej inwestycji należy przewidzieć poprzez:
- 1) Przebudować sieć kanalizacji sanitarnej DN300 (kamionka) w ul. A. „Torfa” Załęskiego, od skrzyżowania z ul. Olsztyńską do skrzyżowania z ul. Spacerową.
 - 2) Na odcinku od ul. Spacerowej do wysokości budynku nr 3, wymienić studnie na istniejącym kolektorze sanitarnym.
 - 3) Na odcinku od ul. Olsztyńskiej do wysokości budynku nr 3, dokonać wymiany istniejących przyłączy kanalizacji sanitarnej znajdujących się w pasie przebudowywanej drogi oraz zaprojektować przyłącza do niepodłączonych działek.
 - 4) Do budowy sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej zastosować rury z tworzyw sztucznych (min. - SN 8).
 - 5) Materiały użyte do budowy sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej muszą zapewniać ich szczelność (np. rury na uszczelki gumowe), wytrzymałość mechaniczną oraz posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania na rynku polskim. Należy stosować I klasę materiału. Nie należy łączyć różnych materiałów na jednym przyłączy kanalizacyjnym. Trasę sieci i przyłączy kanalizacyjnych należy oznakować taśmą lokalizacyjną (do kanalizacji) z wkładką metalową, układaną na wysokości 20-30 cm nad przewodem.
 - 6) Studzienki kanalizacyjne powinny być wykonane z materiałów trwałych, wodoszczelnych, charakteryzujących się odpornością na czynniki chemiczne. Zaleca się studzienki: z tworzywa sztucznego, z betonu klasy nie mniejszej niż B 45 lub polimerobetonu. Średnica studzienek lokalizowanych w pasie drogowym powinna wynosić min. DN600. Typ wjazdu na studzienkę, należy dobrać w zależności od przewidywanego obciążenia związanego z usytuowaniem studzienki – zgodnie z aktualną normą oraz katalogiem producenta. W przypadku wjazdów z uszczelką tłumiącą, stosować wkładkę zwulkanizowaną na całej powierzchni kontaktowej pomiędzy wjazdem a pokrywą (nie dopuszcza się wkładki klejonej lub wtałczanej).
 - 7) Przejście rur kanalizacyjnych przez ścianę lub pod fundamentem, należy projektować w rurach osłonowych uszczelnionych na końcach.
 - zmianę kierunku i spadku przyłącza, projektować w studniach rewizyjnych,
 - należy przyjmować spadki przyłącza zapewniając prędkość przepływu ścieków nie powodujących odkładania się osadów,
 - dla sieci kanalizacyjnych, minimalny spadek wynosi 0,5 %.
3. Odcięte sieci wodociągowe i kanalizacji sanitarnej należy zdemontować lub zakorkować i zamulić pianobetonem.
4. Sieć wodociągową i kanalizacji sanitarnej może wykonać wyłącznie **osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie i kierowania robotami w zakresie sieci i instalacji wodno-kanalizacyjnych, zgodnie z § 12 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 t.j. ze zm.)** z wykorzystaniem materiałów posiadających odpowiednie atesty, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wcinki do istniejącej sieci wodociągowej wykonuje Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie ul. Płocka 106 z wykorzystaniem materiałów posiadających odpowiednie atesty, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w przypadku włączenia do prywatnej sieci wodociągowej pobierana jest opłata zgodnie z § 7 cennika Zakładu „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie.
6. W przypadku lokalizacji przyłączy wod-kan w pasie drogi należy uzyskać zgodę na lokalizację urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządcy drogi i uzgodnienie z Zespołem ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu w celu wyeliminowania zagrożeń kolizji z istniejącym lub planowanym uzbrojeniem terenu w zakresie planowanej inwestycji.



7. W przypadku prowadzenia przyłączy wod-kan po działkach prywatnych należy uzyskać zgodę na zainstalowanie i pozostawienie w gruncie urządzeń - dla wszystkich działek sąsiednich znajdujących się na trasie przyłącza.
8. Na podstawie niniejszych warunków należy sporządzić projekt budowlany.
9. Projekt budowlany sieci oraz przyłączy wod-kan należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
10. Przed rozpoczęciem budowy sieci i przyłączy Projekt budowlany należy przedstawić w 3 egzemplarzach oraz wersji elektronicznej na nośniku płyt CD lub pendrive Zakładowi „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie celem uzgodnienia.
11. Projekt powinien zawierać m.in. następujące informacje:
 - miejsce i sposób włączenia do istniejących sieci wod-kan wraz z opisem;
 - wysowne trasy sieci i przyłączy wod-kan;
 - średnicę, rodzaj materiału;
 - zaznaczone wymagane zasuwy z opisem średnicy;
 - poziom posadowienia sieci i przyłączy, odległości wobec innych sieci i informacje o ewentualnych kolizjach;
 - oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością;
 - zgody właścicieli nieruchomości działek, na których zaprojektowane zostaną sieci i przyłącza – w przypadku projektowania po działkach nie będących we władaniu inwestora;
 - profil podłużny z zaznaczeniem przeszkód na trasie projektowanych sieci i przyłączy wod-kan.
12. Stwierdzenie przez Zakład „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie, że sporządzony projekt budowlany uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci, upoważnia podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania sieci i przyłącza zgodnie z tym planem.
13. Po ułożeniu sieci i przyłączy podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza Zakładowi „WOD-KAN” Sp. z o.o. odbiór przed zasypaniem. Odbiorowi podlega przejście przyłącza pod drogą, podejście do budynku; załamania trasy, zasuwy, włączenia do sieci, studnie oraz potwierdzenie wbudowanego materiały zgodnie z warunkami. Po odbiorze robót zanikających zgłosić do odbioru próbę szczelności rurociągów.
14. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci wnosi o wykonanie przez Zakład „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie włączenia do istniejącej sieci wodociągowej.
15. Po wykonaniu sieci i przyłączy podmiot ubiegający się o przyłączenie dostarcza do Zakładu „WOD-KAN” Sp. z o.o.:
 - 1) oświadczenie o wbudowaniu materiałów posiadających atesty,
 - 2) badanie mikrobiologiczne wody,
 - 3) protokół z przeprowadzonych prób szczelności sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
 - 4) inspekcję telewizyjną sieci kanalizacji sanitarnej,
 - 5) inwentaryzację powykonawczą.
16. Odbiór techniczny jest potwierdzany protokołem odbioru końcowego.
17. Działanie osób prawnych lub fizycznych z naruszeniem warunków technicznych zawartych w tym piśmie, będzie uważane przez Zakład „WOD – KAN” Sp. z o.o. jako naruszenie obowiązujących norm i będzie zgłaszane stosownym organom w celu podjęcia stosownych działań prawnych.
18. Warunki przyłączenia do sieci wydane przez Zakład „WOD-KAN” Sp. z o. o. są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania.


PREZES ZARZĄDU
Marek Dusiński

