

Projektant główny:

FSprojekt

Pracownia Projektowa

Marcin Fabiański

ul. Podhalańska 41

87-300 Brodnica

tel. kom: +48 790 28 29 50

tel. biuro: +48 56 697 40 30

e-mail: biuro@fsprojekt.eu

www.fsprojekt.eu



**TOM I
PZT i PAB**

PROJEKT BUDOWLANY

nazwa inwestycji:

**MODERNIZACJA BAZY SPORTOWEJ
NA TERENIE MIASTA MŁAWA
VIII**

kategoria obiektu:

DANE INWESTYCJI:

adres inwestycji: rejon ul. Nowoleśnej, 06-500 Mława
nr działki ewid.: 3041/6 i 3041/12
obręb: 0010 Miasto Mława
jednostka ewid.: 141301_1 Mława

DANE INWESTORA:

Inwestor: MIASTO MŁAWA
adres: Stary Rynek 19, 06-500 Mława

stadium: Projekt budowlany
branża: Architektoniczno-budowlana
data opracowania: wrzesień 2021 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

| | |
|---|--------------------------|
| I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY dokumenty i uzgodnienia informacja o obszarze oddziaływania opis techniczny i zagospodarowanie terenu mapa do celów projektowych część opisowa i rysunkowa projektu budowlanego | TOM I – PZT i PAB |
| II. PROJEKT TECHNICZNY branża konstrukcyjno- budowlana, branża elektryczna, branża sanitarna | TOM II - PT |
| III. PROJEKT ROZBIÓRKI branża konstrukcyjno- budowlana, | TOM III - PR |

egz. 1

Pracownia:

FSprojekt

Pracownia Projektowa

Marcin Fabiański

UL. Podhalańska 41

87-300 Brodnica

tel. kom.: +48 790 28 29 50

tel. biuro: +48 56 697 40 30

e-mail: biuro@fsprojekt.eu

www.fsprojekt.eu



Tom I
PZT i PAB

dane inwestycji:

BUDYNEK MAGAZYNOWY Z WARSZTATOWYM I POMIESZCZENIAMI SANITARNYMI OGÓLNODOSTĘPNYMI

adres inwestycji:

rejon ul. Nowoleśnej, 06-500 Mława

nr działki ewid.:

3041/6 i 3041/12

obręb:

0010 Mława

jednostka ewid.:

141301_1 Mława

| ARCHITEKTURA | | | |
|---|---------|--|---------|
| PROJEKTANT | | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: | |
| mgr inż. arch. Hanna FALKIEWICZ-MARCINIAK Upr. Nr BUA III 16/63 w specjalności architektonicznej do sporządzania wszelkich projektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji sanitarnych | | mgr inż. arch. Krzysztof ZAKRZEWSKI Upr. Nr GPI 7342/135/TO/94 w specjalności architektonicznej do sporządzania wszelkich projektów budowlanych, konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie wyznaczalnych | |
| Data: | Podpis: | Data: | Podpis: |
| 28.09.2021 r. | | 28.09.2021 r. | |
| KONSTRUKCJA | | | |
| PROJEKTANT – projektant główny: | | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: | |
| mgr inż. Marcin FABIAŃSKI Upr. nr KUP/0116/PWOK/12 Upr. nr KUP/0088/ZOOA/12 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej | | mgr inż. Rafał STRAMSKI Upr. nr WAM/0029/POOK/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej | |
| Data: | Podpis: | Data: | Podpis: |
| 28.09.2021 r. | | 28.09.2021 r. | |

| OPRACOWANIE | |
|------------------------------|---------|
| mgr inż. Ewelina LEWANDOWSKA | |
| Data: | Podpis: |
| 28.09.2021 r. | |

| BRANŻA SANITARNA | | | |
|---|---------|---|---------|
| PROJEKTANT | | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: | |
| mgr inż. Jakub DROZDOWSKI Upr. Nr WAM/0144/PBS/21 w specjalności instalacyjnej do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń | | mgr inż. Szymon LEWKOWSKI Upr. Nr WAM/0055/PBS/21 w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych | |
| Data: | Podpis: | Data: | Podpis: |
| 28.09.2021 r. | | 28.09.2021 r. | |

| BRANŻA ELEKTRYCZNA | | | |
|---|---------|---|---------|
| PROJEKTANT : | | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: | |
| mgr inż. Paweł DĄBROWSKI Upr. nr KUP/0064/POOE/14 w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych | | inż. Bartłomiej Piasecki Upr. nr KUP/0158/POOE/10 w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych | |
| Data: | Podpis: | Data: | Podpis: |
| 28.09.2021 r. | | 28.09.2021 r. | |

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

ZAŁĄCZNIKI:

| | |
|---|------------|
| Oświadczenia projektantów | str. 6-8 |
| Uprawnienia projektowe | str. 9-24 |
| Wpisy do izb zawodowych | str. 25-33 |
| Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej – przebudowa przyłącza i usunięcie kolizji | str. 34-35 |
| Warunki przyłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej | str. 36-38 |

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PZT

str. 39

CZĘŚĆ OPISOWA:

| | |
|--|------------|
| Opis techniczny do projektu zagospodarowania | str. 40-46 |
|--|------------|

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

| | | |
|--|-------------|---------|
| ZT-1 Zagospodarowanie terenu | skala 1:500 | str. 47 |
| Mapa zasadnicza do celów informacyjnych | skala 1:500 | str. 48 |
| ZT-2 Zagospodarowanie terenu – rzędne terenu | | str. 49 |
| | skala 1:500 | str. 50 |
| ZT-3 Zagospodarowanie terenu – plansza z projektowanymi instalacjami | | str. 51 |
| | skala 1:500 | str. 51 |

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - PAB

str. 52

CZĘŚĆ OPISOWA:

| | |
|--|---------|
| Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego | str. 52 |
|--|---------|

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

str. 53-83

| | | |
|---|-------------|---------|
| BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY | | |
| A-1 Rzut przyziemia | skala 1:100 | str. 84 |
| A-2 Rzut połaci dachu | skala 1:100 | str. 85 |
| A-3 Przekrój poprzeczny A-A | skala 1:50 | str. 86 |
| A-4 Przekrój poprzeczny B-B | skala 1:50 | str. 87 |
| A-5 Przekrój poprzeczny C-C | skala 1:50 | str. 88 |
| A-6 Elewacje | skala 1:100 | str. 89 |
| A-7 Szczegóły techniczne mocowania płyt warstwowych | | str. 90 |
| | skala 1:50 | str. 91 |
| A-8 Zestawienie stolarki | skala 1:100 | str. 92 |
| A-9 Dylatacje posadzki | skala 1:100 | str. 93 |

TOALETY DAMSKIE I TOALETA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

| | | |
|-------------------------------|------------|---------|
| B-1 Toalety damskie | skala 1:25 | str. 94 |
| B-2 Rzut połaci dachu | skala 1:25 | str. 95 |
| B-3 Przekrój A-A | skala 1:25 | str. 96 |
| B-4 Elewacje – toaleta damska | skala 1:25 | str. 97 |

TOALETY MĘSKIE

| | | |
|------------------------------|------------|----------|
| C-1 Toalety męskie | skala 1:25 | str. 98 |
| C-2 Rzut połaci dachu | skala 1:25 | str. 99 |
| C-3 Przekrój A-A | skala 1:25 | str. 100 |
| C-4 Elewacje – toaleta męska | skala 1:25 | str. 101 |

PODSTAWY OPRACOWANIA

1. Mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:1000.
2. Koncepcja architektoniczna wykonana przez Pracownię projektową FSprojekt i zaakceptowana przez Inwestora.
3. Prawo Budowlane, Warunki Techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Polskie Normy, przepisy szczegółowe.

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

1. Oświadczenia Projektantów o zgodności projektu z obowiązującym prawem oraz kopie decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Projektantów i ich zaświadczenia z Izby Inżynierów.

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisana(y) posiadająca(y) uprawnienia budowlane zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. oraz Ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie Ustawy Prawo Budowlane, art. 34 ust. 3d jako autor projektu pt. **"MODERNIZACJA BAZY SPORTOWEJ NA TERENIE MIASTA MŁAWA"** polegającej na budowie budynku magazynowego i warsztatowego oraz pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych, zlokalizowanego w powiecie mławskim, miasto Mława, obręb 0010 Mława na działkach o numerach ewidencyjnych 3041/6 i 3041/12 zlokalizowanych w rejonie ul. Nowoleśnej, 06-500 Mława oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| ARCHITEKTURA | | | |
|---|----------------|--|----------------|
| PROJEKTANT | | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: | |
| mgr inż. arch. Hanna FALKIEWICZ-MARCINIAK Upr. Nr BUA III 16/63 w specjalności architektonicznej do sporządzania wszelkich projektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji sanitarnych | | mgr inż. arch. Krzysztof ZAKRZEWSKI Upr. Nr GPI 7342/135/TO/94 w specjalności architektonicznej do sporządzania wszelkich projektów budowlanych, konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie wyznaczalnych | |
| Data: | Podpis: | Data: | Podpis: |
| 28.09.2021 r. | | 28.09.2021 r. | |
| KONSTRUKCJA | | | |
| PROJEKTANT – projektant główny: | | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: | |
| mgr inż. Marcin FABIĄŃSKI Upr. nr KUP/0116/PWOK/12 Upr. nr KUP/0088/ZOOA/12 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej | | mgr inż. Rafał STRAMSKI Upr. nr WAM/0029/POOK/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej | |
| Data: | Podpis: | Data: | Podpis: |
| 28.09.2021 r. | | 28.09.2021 r. | |

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisana(y) posiadająca(y) uprawnienia budowlane zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. oraz Ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie Ustawy Prawo Budowlane, art. 34 ust. 3d jako autor projektu pt. **"MODERNIZACJA BAZY SPORTOWEJ NA TERENIE MIASTA MŁAWA"** polegającej na budowie budynku magazynowego i warsztatowego oraz pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych, zlokalizowanego w powiecie mławskim, miasto Mława, obręb 0010 Mława na działkach o numerach ewidencyjnych 3041/6 i 3041/12 zlokalizowanych w rejonie ul. Nowoleśnej, 06-500 Mława oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| BRANŻA SANITARNA | | | |
|---|----------------|---|----------------|
| PROJEKTANT | | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: | |
| mgr inż. Jakub DROZDOWSKI Upr. Nr WAM/0144/PBS/21 w specjalności instalacyjnej do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń | | mgr inż. Szymon LEWKOWSKI Upr. Nr WAM/0055/PBS/21 w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych | |
| Data: | Podpis: | Data: | Podpis: |
| 28.09.2021 r. | | 28.09.2021 r. | |
| BRANŻA ELEKTRYCZNA | | | |
| PROJEKTANT : | | PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: | |
| mgr inż. Paweł DĄBROWSKI Upr. nr KUP/0064/POOE/14 w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych | | inż. Bartłomiej Piasecki Upr. nr KUP/0158/POOE/10 w specjalności instalacyjnej do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych | |
| Data: | Podpis: | Data: | Podpis: |
| 28.09.2021 r. | | 28.09.2021 r. | |

UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

Prezidium
Wojewódzkiej Rady Narodowej
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury
w Bydgoszczy

Wydział Budownictwa 25 czerwca 1963

Numer sprawy: BWA.172.15/63

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 sierpnia 1951 r. o prawie budowlanym (Dz. U. nr 7, poz. 45) oraz § 29 i § 30 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 10 września 1952 r. w sprawie kwalifikacji technicznych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie państwowym (Dz. U. nr 13, poz. 265).

OL Hanna F e l k i e w i c z

magister inżynier architekt

urodzona data 3 sierpnia 1922r. w Jarosławcu

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych

architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.



Chilla

Nr GP.I.7342/135/TO/94

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.1, § 7 i § 13 ust.1 pkt.1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-
nictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami) stwierdza się, że:

Pan(i) KRZYSZTOF ZAKRZEWSKI

tytuł naukowy-zawodowy: mgr inż. architekt

urodzony(a) dnia 12 stycznia 1961 r. w Elblągu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności architektonicznej
w zakresie j.w.

Pan(i) KRZYSZTOF ZAKRZEWSKI jest upoważniony(a) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b) konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powsze-
chnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach tech-
nicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trud-
niejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz
oceniań i badania stanu technicznego:
 - a) wszelkich budynków,
 - b) budowli w budownictwie jednorodzinnym i zagrodowym oraz budowli
służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem
konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji
statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Zakrzewski

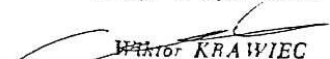
ul. Mostowa 6/4 - Brodnica

2. a/a

z siedziby w wyżej
0001
z siedziby w wyżej



z up. WOJEWODY


Włodzisław KRAWIEC
DYREKTOR WYDZIAŁU
(PODSTĘPNA RĘKOPISZCZENNA)



Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0053/12
KUPOIIB/KK-0055-0154/10/12

Bydgoszcz, dnia 19 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Marcinowi Fabiańskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 24 września 1979 r. w Brodnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0116/PWOK/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

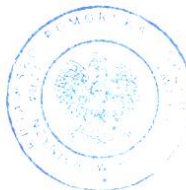
Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:
1. Pan Marcin Fabiański
ul. Gwardii Ludowej 41
87-300 Brodnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan Marcin Fabiański** jest uprawniony w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

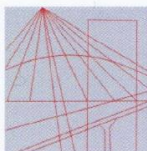
bez ograniczeń.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 19 grudnia 2012 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0054/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Marcinowi Fabiańskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 24 września 1979 r. w Brodnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0088/ZOOA/12

do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności architektonicznej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Marcin Fabiański
ul. Gwardii Ludowej 41
87-300 Brodnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, **Pan Marcin Fabiański** jest uprawniony w specjalności **architektonicznej** do:

- projektowania i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- w ograniczonym zakresie.**

Na podstawie § 15 i § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia upoważniają do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do architektury obiektu budowlanego o kubaturze do 1.000 m³ na terenie zabudowy zagrodowej,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności architektonicznej.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński





WAM/OKK/U/55/12

Olsztyn, dnia 15 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
nadaje

Panu RAFAŁOWI STRAMSKIEMU
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. dnia 14 kwietnia 1980 r. w Nowym Mieście Lubawskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0029/POOK/12

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Zdzisław Binerowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Rafał Stramski upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Otrzymuje:

- 1. Pan Rafał Stramski
13-330 Krotoszyny 112
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
mgr inż. Zdzisław Biedrowski

Olsztyn, dnia 15 czerwca 2012 r.



DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b i art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan JAKUB BARTOSZ DROZDOWSKI

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 03 kwietnia 1991 r. w Rypinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0144 /PBS/21

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Mariusz Iwanowicz
2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
3. dr inż. Zenon Drabowicz

Pan Jakub Bartosz Drozdowski upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

III. Na podstawie art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

3. dr inż. Zenon Drabowicz

Otrzymuje:

- 1. Pan Jakub Bartosz Drozdowski
87-500 Rypin, ul. Sommera 8/14
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM.OKK.U.23.21.203.20

Olsztyn, dnia 31 marca 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b i art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan SZYMON LEWKOWSKI

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 02 marca 1990 r. w Suwałkach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0055 /PBS/21

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

2. mgr inż. Wojciech Rudzki

3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2013 r., poz. 267, z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Paweł Dąbrowski
magister inżynier o kierunku elektrotechnika
ur. dnia 09 lipca 1984 r. w Brodnicy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0064/POOE/14

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

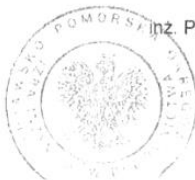
mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz

Otrzymują:

1. Pan Paweł Dąbrowski
ul. Słowackiego 110/19
87-100 Toruń
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



mgr inż. Paweł Dąbrowski
upr. bud. nr KUP/0064/POOE/14
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Paweł Dąbrowski** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** do:

- projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
 - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0057/10

Bydgoszcz, dnia 22 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn.*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Bartłomiejowi Szymonowi Piaseckiemu
inżynierowi o kierunku elektrotechnika
urodzonemu dnia 17 kwietnia 1973 r. w Brodnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0158/POOE/10

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Szymon Piasecki
Pokrzydowo 130
87-312 Pokrzydowo
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Bartłomiej Szymon Piasecki** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** do:

- projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
 - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane
- bez ograniczeń.**

Na podstawie § 3 ust. 1 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Jacek Kalodziej

WPISY DO IZB ZAWODOWYCH



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Hanna FALKIEWICZ-MARCINIAK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BUA III 16/63**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0138**.

Członek czynny od: 19-06-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-01-2021 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0138-274D-8967-B1AD-35C6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Arkadiusz ZAKRZEWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GPI 7342/135/TO/94**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0102**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-05-2021 r. Bydgoszcz.

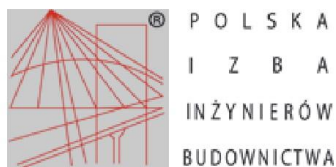
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0102-8EC5-261E-7DCF-798E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-9MQ-H3P-GLW *

Pan Marcin Fabiański o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0031/13
adres zamieszkania ul. Gwardii Ludowej 41, 87-300 Brodnica
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-03-31.

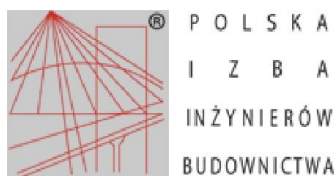
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-11 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-CX9-LYR-7LW *

Pan Rafał Stramski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0103/12

adres zamieszkania , 13-330 Krotoszyny 112

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-29 roku przez:

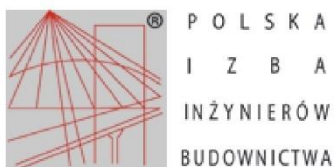
Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy

Sprawdź poprawność podpisu elektronicznego
na stronie internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
www.piib.org.pl



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-AEL-2G1-N38 *

Pan Jakub Bartosz Drozdowski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0038/19
adres zamieszkania ul. Sommera 8 / 14, 87-500 Rypin
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-19 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-8UQ-C42-ZZX *

Pan Szymon Lewkowski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0027/21
adres zamieszkania ul. Al.Niepodległości 89B/5, 10-046 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-23 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-EP1-2UT-XNZ *

Pan Paweł Dąbrowski o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0038/11
adres zamieszkania ul. Liliowa 15, 87-134 Stary Toruń
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-11 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-I44-D3I-YVJ *

Pan BARTŁOMIEJ PIASECKI o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0409/04

adres zamieszkania , 87-312 POKRZYDOWO 130

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-15 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ

| | | |
|-------------------|-------------------|-----------------|
| Numer R/21/073816 | Miejscowość Mława | Data 10-09-2021 |
|-------------------|-------------------|-----------------|

WARUNKI PRZEBUDOWY

(USUNIĘCIA KOLIZJI)

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Płocku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres przebudowy sieci elektroenergetycznej dla kolidującego z siecią (urządzeniami) obiektu:

1. Obiekt:
Nazwa: Elektroenergetyczna sieć kablowa nN
Adres (Nr działki): Mława, ul. Mikołaja Kopernika
gm. Mława, działka numer 3041/12
2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne podlegające przebudowie:
2.1. Złącze, szafka [nN] - Mława [0640281447306] – złącze kablowe 0,4 kV
3. Zakres niezbędnej przebudowy sieci:
- 3.1. Urządzenia WN i SN:
nie dotyczy
- 3.2. Stacja transformatorowa:
nie dotyczy
- 3.3. Urządzenia nn:
- istniejące przyłącze kablowe oraz złącze kablowo-pomiarowe zabudowane w ścianie budynku przebudować poza miejscem występowania kolizji, złącze kablowe odbudować jako wolnostojące,
- 3.4. Demontaże:
- wykonać demontaże niezbędne do realizacji pkt. 3.3.
4. Inne ustalenia:
- 4.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Na zakres określony w pkt 3 warunków przebudowy sieci należy opracować dokumentację projektową, która podlega uzgodnieniu w Dziale Dokumentacji Energetycznej przed przystąpieniem do realizacji przebudowy.
- 4.2. Inne wymagania:
Inwestycja w uzgodnionym zakresie będzie prowadzona na podstawie podpisanej umowy o przebudowę urządzeń elektroenergetycznych z właścicielem sieci ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Płocku, z siedzibą w Płocku ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock.
5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków przebudowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Płocku.
6. Ewentualne odwołanie od niniejszych warunków przebudowy sieci jest możliwe w okresie jednego miesiąca od daty ich wydania. Brak stanowiska Podmiotu występującego o usunięcie kolizji uznawane będzie jako ich akceptacja.
7. Warunki przebudowy sieci ważne są przez okres 2-ch lat od daty ich określenia.

Błaziński Mariusz
OPRACOWAŁ

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji w Mławie
ul. Warszawska 127, 06-500 Mława

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI
WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNEJ i
KANALIZACJI DESZCZOWEJ**



URZĄD MIASTA MŁAWA

06-500 Mława, ul. Stary Rynek 19
tel. 23 654 33 82, fax 23 654 36 52
info@mlawa.pl, www.mlawa.pl

WL271.10.2021.DN

Mława, dnia 15.09.2021 r.

MIASTO MŁAWA
REGON 130377830
NIP 5691760034
06-500 Mława, ul. Stary Rynek 19

FSprojekt Pracownia Projektowa
Marcin Fabiański
ul. Podhalańska 41
87-300 Brodnica

Warunki techniczne przyłączenia do sieci wod-kan.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10.09.2021 r. ustalam warunki techniczne dla budynku magazynowego z budynkiem warsztatowym i szaleatów ogólnodostępnych na terenie MOSiR na działkach o numerze ewidencyjnym 10-3041/6, 10-3041/7 i 10-3041/12 i przy ul. Kopernika 38 w Mławie:

- 1) Doprowadzenie wody z włączeniem do wodociągu \varnothing 90 mm na działce nr 10-3041/6. Na przyłączy wodociągowym należy zamontować wodomierz klasy C przystosowany do montażu nakładki umożliwiającej odczyt radiowy w systemie dwukierunkowym w studzienie wodomierzowej lub wydzielonym pomieszczeniu w budynku.
- 2) Odprowadzenie ścieków sanitarnych komunalno-bytowych, które powinny spełniać wymogi § 4.1 załącznik nr.1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 r. (Dz.U. nr 04.168 poz. 1763) należy zaprojektować i wykonać do kanału sanitarnego \varnothing 160 na działce nr 10-3041/6 rejon budynku fitness (studnia o rzędnych 150.27/148,95) lub 10-3041/7 (studnia o rzędnych 150.88/147,67)
- 3) Odprowadzenie ścieków deszczowych, należy zaprojektować i wykonać do kanału deszczowego \varnothing 200 w drodze wewnętrznej dojazdowej do budynku fitness.
- 4) Należy opracować projekt techniczny zawierający:
 - niniejsze warunki techniczne,
 - zgodę osób trzecich dotyczącą prowadzenia urządzeń wod.-kan. po terenie nie będącym własnością wnioskodawcy,
 - opis techniczny,
 - oznakowanie trasy wodociągu taśmą z wkładem metalowym,
 - oznakowanie zamontowanej armatury tabliczką informacyjną zamontowaną na ogrodzeniu lub elewacji budynku,
 - plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 (opracowany przez służby geodezyjne dla celów projektowych) z naniesieniem projektowanego podłączenia;
 - rysunki miejsca zamontowania wodomierza (rzut i przekrój pomieszczenia lub studzienki),
 - na przyłączach kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć studnie rewizyjne,
 - studnie rewizyjne i kanalizacyjne należy wykonać z kręgów betonowych

ø 1000 ø 1200 mm lub z rur PCV ø 415 mm

- 5) Projekt techniczny należy opracować zgodnie z „Wytycznymi technicznymi do projektowania i wykonawstwa sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych”

Niniejsze warunki są ważne przez okres 3 lat licząc od daty wydania. O dacie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić na 7 dni przed w/w datą.

OTRZYMUJA:

1. adresat
2. a/a


Z up. BURMISTRZA
Piotr Tomaszewski
NACZELNIK WYDZIAŁU INWESTYCJI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

do projektu zagospodarowania terenu działki przeznaczonej pod modernizację bazy sportowej na terenie miasta Mława zlokalizowanej w rejonie ul. Nowoleśnej na terenie działek o nr ewid. 3041/6 i 3041/12 położonej w Mławie, miasto Mława na dz. nr ewid. 3041/6 i 3041/12 – obręb 0010 Miasto Mława, jednostka ewid. 141301_1 Mława, powiat Mława.

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Tematem opracowania jest modernizacja bazy sportowej na terenie miasta Mława. Modernizacja polega na budowie budynku magazynowego i warsztatowego oraz ogólnodostępnych pomieszczeń sanitarnych. Budynek magazynowy będzie stanowił magazyn sprzętu służącego do utrzymania zieleni na stadionie miejskim, chodników i nawierzchni syntetycznych w czystości. Mogą się tam znajdować takie urządzenia jak: kosiarki, wykaszarki, zamiatarki, maszyny do renowacji nawierzchni syntetycznych, maszyny przeznaczona do pielęgnacji trawników i wszelkie podobne tego typu urządzenia. W budynku warsztatowym będą znajdowały się narzędzia do drobnych napraw czy konserwacji urządzeń. Budynki magazynowy i warsztatowy wykonane zostaną w konstrukcji stalowej pokryte płytami warstwowymi zarówno ściennymi jak i dachowymi. Będą posiadały podstawowe instalacje elektryczną, kanalizacyjną i wodociągową. W budynku znajdzie się małe pomieszczenie magazynowe, gdzie zlokalizowane zostaną wszystkie przyłącza oraz pompa ciepła. Zadaniem pompy ciepła będzie ogrzewanie pomieszczenia przyłączy, pomieszczenia WC i przedsionka sanitarnego oraz budynku warsztatowego. Budynki zostaną wykonane jako parterowe, niepodpiwniczone. Budynek magazynowy przekryty zostanie dachem dwuspadowym, a budynek warsztatowy jednospadowym.

Pomieszczenia sanitarne ogólnodostępne zostaną zaprojektowane jako wolnostojące z gotowych elementów prefabrykowanych przywiezionych na plac budowy i zmontowane na wcześniej wykonanej płycie żelbetowej. Pomieszczenia sanitarne ogólnodostępne będą stanowiły dwa niezależne budynki. W pierwszym z nich zlokalizowane zostaną dwie niezależne toalety damskie i jedna dla osób niepełnosprawnych. W drugim zostaną umiejscowione trzy niezależne toalety męskie. Budynek o konstrukcji stalowej pokryty płytami warstwowymi. Z zewnątrz wykończony przy pomocy paneli kompozytowych w kolorystyce naturalnego aluminium i czarnym. Budynki będą posiadały podstawowe przyłącza kanalizacyjne, wodociągowej i elektryczne. Przyłącza zlokalizowane będą w pomieszczeniach technicznych każdego z budynków. Toalety będą posiadały ogrzewanie podłogowe, elektryczne. Ściany od wewnątrz pokryte są blachą powleką warstwami PCV chroniącymi przed korozją. Podłoga wykończona jest w formie antypoślizgowego PCV. W pomieszczeniach toalet będzie znajdowała się wentylacja mechaniczna przy pomocy wentylatorów o śr. 150 mm. Nawiew do toalet damskich i męskich będzie odbywał się przy pomocy tulei wentylacyjnych umiejscowionych w drzwiach wejściowych do pomieszczeń, natomiast dla toalety dla osób niepełnosprawnych przy pomocy kratki nawiewnej zlokalizowanej w ścianie szczytowej budynku.

Cała inwestycja zostanie podzielona na trzy etapy:

| ETAP I – Zakres opracowania |
|---|
| Budowa budynku magazynowego z niezbędnymi przyłączami tj. elektroenergetycznym, wodociągowym i kanalizacyjnym oraz wewnętrzną instalacją elektryczną, oświetleniem zewnętrznym oraz odwodnieniem w postaci rynien i rur spustowych. |
| ETAP II– Zakres opracowania |
| Budowa odcinka drogi dojazdowej (utwardzenia) i placu manewrowego przed budynkiem magazynowym. |
| ETAP III – Zakres opracowania |
| Rozbiórka istniejącego budynku na miejscu, którego powstaną pomieszczeniach sanitarne ogólnodostępne wraz z niezbędnymi przyłączami i instalacjami wewnętrznymi. |

2. OKREŚLENIE STANU ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Dane adresowe: rejon ul. Nowoleśnej, 06-500 Mława

Oznaczenie geodezyjne działki: dz. nr. ewid. 3041/6 i 3041/12
obręb geodezyjny: 0010 Mława
jednostka ewidencyjna: 141301_1 Mława

Inwestor: MIASTO MŁAWA
Stary Rynek 19
06-500 Mława

Działka 3041/6 posiada dostęp bezpośredni do drogi (ulicy miejskiej) poprzez istniejące zjazdy na ulicę Nowoleśną.

Działka nr 3041/6 i 3041/12 objęta jest decyzją o warunkach zabudowy.

Przedmiotowe działki zlokalizowane są na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie. Oznaczenie terenu na mapie:

Bz - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe

Na działce o nr ewid. 3041/6 zlokalizowany jest stadion miejski wraz z całą infrastrukturą towarzyszącą i trybunami. Znajduje się też na niej budynek gospodarczy podlegający rozbiórce w miejscu, którego zostały zaprojektowane pomieszczenia sanitarne ogólnodostępne.

Na terenie działki o nr ewid. 3041/12 zlokalizowane są dwa niewielkie budynki w dolnej części działki.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Na terenie działki o nr ewid. 3041/12 projektuje się budynek magazynowy i warsztatowy. Budynek odsunięty zostanie o ok. 10,0 m od granicy działki o nr ewid. 3047/2 tylną ścianą. Wokół budynków projektuje się utwardzenie w postaci kostki betonowej. Plac przed wjazdami do budynku będzie posiadał odwodnienie w postaci wpustów odprowadzających wodę z utwardzenia do kanalizacji deszczowej. Za budynkiem zlokalizowana została opaska z kostki betonowej, z której wody opadowe zostaną odprowadzone do ogrodu deszczowego zlokalizowanego za budynkiem. Projektowane utwardzenie przed budynkiem zostanie połączony z istniejącym zlokalizowanym na działce o nr ewid. 3041/6.

Budynek gospodarczo-magazynowy zlokalizowany na działce o nr ewid. 3041/6 zostanie

poddany rozbiórce, a w jego miejscu pojawią się dwa budynki projektowanych pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych.

a) Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym.

Na terenie działki zlokalizowane są istniejące urządzenia związane z obiektami zlokalizowanymi na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Ścieki z projektowanego budynku magazynowego oraz pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

c) Układ komunikacyjny.

Projektowana modernizacja nie wprowadza zmian w zakresie układu komunikacyjnego wjazdów, parkingów czy komunikacji pieszej w postaci chodników i dojazdów do budynków MOSiR w Mławie. Projektuje się nowe utwardzenie stanowiące dojeżdżenie do projektowanych, ogólnodostępnych pomieszczeń sanitarnych oraz opaskę wokół budynków z kostki betonowej. Przy budynku magazynowym i warsztatowym także projektuje się utwardzenie z kostki betonowej stanowiące przestrzeń manewrową przed budynkami, opaskę za budynkiem oraz dojeżdżenie i dojazd do budynków. Nie projektuje się nowych miejsc parkingowych na terenie projektowanych utwardzeń zostaną one zapewnione w ramach parkingów przy stadionie miejskim.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej.

Poprzez istniejący zjazd na ul. Nowoleśną z działki o numerze ewid. 3041/6.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Projektowana modernizacja nie zmienia parametrów i urządzeń uzbrojenia terenu działek budowlanych. Przed rozbiórką istniejącego budynku gospodarczo-magazynowego zostanie przebudowane przyłącze elektroenergetyczne zlokalizowane przy budynku według odrębnego opracowania. Nowe przebudowane przyłącze będzie jednocześnie przyłączem do projektowanych budynków magazynowego, warsztatowego i pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych. Ponadto zostaną wykonane nowe przyłącza wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej zapewniającej obsługę projektowanej inwestycji na warunkach wydanych przez odpowiednich gestorów sieci.

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu działki.

Projektowana modernizacja nie wprowadza istotnych zmian w zakresie zagospodarowania działki w zieleni i nasadzenia.

Część powierzchni biologicznie czynnej każdej z działek zostanie przekształcona pod projektowaną zabudowę budynkiem magazynowym,

warsztatowym i budynkami pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych oraz utwardzenia wokół budynków.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU.

POWIERZCHNIA DZIAŁKI NR 3041/6– 79 397,00 m²

POWIERZCHNIA DZIAŁKI NR 3041/12– 23 874,00 m²

- a) Powierzchnia zabudowy projektowanych obiektów budowlanych: 508,73 m²
 - powierzchnia zabudowy projektowanego budynku magazynowego: 447 m²
 - powierzchnia zabudowy projektowanego budynku warsztatowego: 38,17 m²
 - powierzchnia zabudowy projektowanych budynków toalet ogólnodostępnych: 23,56 m²
- b) Powierzchnia projektowanych dróg, parkingów, placów i chodników: 1020,35 m²
 - istniejące utwardzenia i nawierzchnie syntetyczne zlokalizowane w obrębie stadionu miejskiego: 42 768,98 m²
- c) Powierzchnia biologicznie czynna: 59 013,03 m²
- d) Powierzchnie innych części terenu niezbędne do zweryfikowania z wydaną decyzją o warunkach zabudowy:

MAKSYMALNA POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY:

580,73 m²

WSKAŹNIK POWIERZCHNI NOWEJ ZABUDOWY:

$$\frac{508,73 \text{ m}^2}{103 271,00 \text{ m}^2} \times 100\% = 0,49 \%$$

WSKAŹNIK POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ:

$$\frac{59 013,03 \text{ m}^2}{103 271,00 \text{ m}^2} \times 100\% = 57,15 \%$$

WYSOKOŚĆ BUDYNKU W KALENICY:

6,01 m

WYSOKOŚĆ GÓRNEJ KRAWĘDZI ELEWACJI FRONTOWEJ:

5,78 m

SZEROKOŚĆ ELEWACJI FRONTOWEJ:

31,50 m

5. INFORMACJE I DANE.

- a) **Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy**
Teren, na którym zlokalizowana jest inwestycja objęty jest decyzją o warunkach zabudowy. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikają z decyzji o warunkach zabudowy wydanych na potrzeby istniejącej inwestycji. Decyzja została załączona do wniosku o pozwolenie na budowę.
- b) **Dane dotyczące wpisu do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków oraz czy projektowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze objętym ochroną konserwatorską**
Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się również w strefach ochrony archeologiczno-konserwatorskiej.
- c) **Wpływ eksploatacji górniczej na działkę i teren zamierzenia budowlanego.**
Na terenie objętym opracowaniem nie występują obszary eksploatacji górniczej, tereny górnicze ani obszary, na które ma wpływ eksploatacja

górnicza.

d) Charakter, cechy istniejących oraz przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko projektowane zamierzenie budowlane nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – stosownie do art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Ponadto projektowana inwestycja nie przyczyni się do powstawania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ.

Budynek magazynowy i warsztatowy

Kategoria zagrożenia pożarowego: PM

Gęstość obciążenia ogniowego dla strefy: $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$

Klasa odporności ogniowej „E”

Budynek pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych:

Kategoria zagrożenia ludzi ZL-III

Klasa odporności ogniowej „E”

Dokumentacja projektowa projektu zagospodarowania terenu oraz projekt budowlany wielobranżowy nie wymaga obligatoryjnego uzgodnienia w zakresie spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2009 r. zmieniającego rozporządzenie w/w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej /Dz. U. Nr 119 poz. 998/.

W zakresie projektowanej modernizacji nie znajdują się elementy bezpośredniego zagrożenia życia.

Na wniosek projektanta lub inwestora wyżej wymienione projekty mogą być uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych pomimo braku takiego obowiązku wynikającego z cytowanego jak wyżej rozporządzenia.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Nie dotyczy.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW.

Na podstawie Prawa Budowlanego i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 2015, poz. 1422 z dnia 18 września 2015 r.) - Ustawa o drogach publicznych (Dz. U. 2018 poz. 2068 z dnia 30 października 2018 r.), - Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2003 nr 80 poz. 721), - Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2017 poz. 1566) obszar

oddziaływania projektowanej inwestycji polegającej na modernizacji bazy sportowej na terenie miasta Mława mieści się w całości na działkach, na której jest projektowany, tj. na działkach o nr ewid. 3041/6 i 3041/12 (obręb geodezyjny: 0010 Mława; jednostka ewidencyjna: 141301_1 Mława).

9. ODPROWADZANIE WÓD OPADOWYCH.

Wody opadowe z zadaszenia budynku magazynowego i warsztatowego oraz z placu manewrowego przed budynkiem zostaną odprowadzone do kanalizacji deszczowej. Wody opadowe z pozostałych elementów zostaną rozprowadzone po terenie analizowanych działek.

10. GROMADZENIE ODPADÓW STAŁYCH.

Gromadzenie odpadów stałych na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

Odpady zabierane będą w ramach założeń istniejącej umowy z Urzędem Miasta Mława. Odległości miejsca składowania odpadów od okien budynku, budynków sąsiednich i drogi jest zgodna z Prawem Budowlanym - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 2015, poz. 1422 z dnia 18 września 2015 r.) § 23.p.3.

PROJEKTANT ARCHITEKT URY – mgr inż. arch. HANNA FALKIEWICZ-MARCINIAK
Upr. nr BUA III 16/63

ARCHITEKTURA Projektant sprawdzający – mgr inż. arch. Krzysztof ZAKRZEWSKI
Upr. Nr GPI 7342/135/TO/94

PROJEKTANT KONSTRUKCJI – projektant główny – mgr inż. MARCIN FABIAŃSKI
Upr. nr KUP/0116/PWOK/12
Upr. nr KUP/0088/ZOOA/12

KONSTRUKCJA Projektant sprawdzający – mgr inż. Rafał STRAMSKI
Upr. nr WAM/0029/POOK/12

PROJEKTANT INSTALACJI SANITARNYCH – mgr inż. Jakub DROZDOWSKI
Upr. nr WAM/0144/PBS/21

PROJEKTANT INSTALACJI SANITARNYCH Projektant sprawdzający – mgr inż. Szymon LEWKOWSKI
Upr. nr WAM/0055/PBS/21

PROJEKTANT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH – mgr inż. Paweł DĄBROWSKI
Upr. nr KUP/0064/POOE/14

PROJEKTANT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH Projektant sprawdzający – mgr inż. Bartłomiej PIASECKI
Upr. nr KUP/0158/POOE/10

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

**do projektu architektoniczno-budowlanego modernizacji bazy sportowej na terenie
miasta Mława - zlokalizowanej na terenie działek o nr ewid. 2041/6 i 3041/12**

położonych przy ul. Nowoleśnej w Mławie

na dz. nr ewid. 3041/6 i 3041/12 – obręb 0010 Mława, jednostka ewid.: 141301_1 Mława

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Tematem opracowania jest modernizacja bazy sportowej na terenie miasta Mława polegająca na budowie budynku magazynowego, budynku warsztatowego i pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych.

Kategoria obiektu VIII. Sklasyfikowano budynek jako inne budowle.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY.

Tematem opracowania jest modernizacja bazy sportowej na terenie miasta Mława. Modernizacja polega na budowie budynku magazynowego i warsztatowego oraz ogólnodostępnych pomieszczeń sanitarnych. Budynek magazynowy będzie stanowił magazyn sprzętu służącego do utrzymania zieleni na stadionie miejskim, chodników i nawierzchni syntetycznych w czystości. Mogą się tam znajdować takie urządzenia jak: kosiarki, wykaszarki, zamiatarki, maszyny do renowacji nawierzchni syntetycznych, maszyny przeznaczona do pielęgnacji trawników i wszelkie podobne tego typu urządzenia. W budynku warsztatowym będą znajdowały się narzędzia do drobnych napraw czy konserwacji urządzeń.

Budynki magazynowy i warsztatowy wykonane zostaną w konstrukcji stalowej pokryte płytami warstwowymi zarówno ściennymi jak i dachowymi. Będą posiadały podstawowe instalacje elektryczną, kanalizacyjną i wodociągową. W budynku znajdzie się małe pomieszczenie magazynowe, gdzie zlokalizowane zostaną wszystkie przyłącza oraz pompa ciepła. Zadaniem pompy ciepła będzie ogrzewanie pomieszczenia przyłączy, pomieszczenia WC i przedsionka sanitarnego oraz budynku warsztatowego. Budynki zostaną wykonane jako parterowe, niepodpiwniczone. Budynek magazynowy przekryty zostanie dachem dwuspadowym, a budynek warsztatowy jednospadowym.

Pomieszczenia sanitarne ogólnodostępne zostaną zaprojektowane jako wolnostojące z gotowych elementów prefabrykowanych przywiezionych na plac budowy i zmontowane na wcześniej wykonanej płycie żelbetowej. Pomieszczenia sanitarne ogólnodostępne będą stanowiły dwa niezależne budynki. W pierwszym z nich zlokalizowane zostaną dwie niezależne toalety damskie i jedna dla osób niepełnosprawnych. W drugim zostaną umiejscowione trzy niezależne toalety męskie. Budynek o konstrukcji stalowej pokryty płytami warstwowymi. Z zewnątrz wykończony przy pomocy paneli kompozytowych w kolorystyce naturalnego aluminium i czarnym. Budynki będą posiadały podstawowe przyłącza kanalizacyjne, wodociągowej i elektryczne. Przyłącza zlokalizowane będą w pomieszczeniach technicznych każdego z budynków. Toalety będą posiadały ogrzewanie podłogowe, elektryczne. Ściany od wewnątrz pokryte są blachą powlekaną warstwami PCV chroniącymi przed korozją. Podłoga wykończona jest w formie antypoślizgowego PCV. W pomieszczeniach toalet będzie znajdowała się wentylacja mechaniczna przy pomocy wentylatorów o śr. 150 mm.

Nawiew do toalet damskich i męskich będzie odbywał się przy pomocy tulei wentylacyjnych umiejscowionych w drzwiach wejściowych do pomieszczeń, natomiast dla toalety dla osób niepełnosprawnych przy pomocy kratki nawiewnej zlokalizowanej w ścianie szczytowej budynku.

Cała inwestycja zostanie podzielona na trzy etapy:

| ETAP I – Zakres opracowania |
|---|
| Budowa budynku magazynowego z niezbędnymi przyłączami tj. elektroenergetycznym, wodociągowym i kanalizacyjnym oraz wewnętrzną instalacją elektryczną, oświetleniem zewnętrznym oraz odwodnieniem w postaci rynien i rur spustowych. |
| ETAP II– Zakres opracowania |
| Budowa odcinka drogi dojazdowej (utwardzenia) i placu manewrowego przed budynkiem magazynowym. |
| ETAP III – Zakres opracowania |
| Rozbiórka istniejącego budynku na miejscu, którego powstaną pomieszczeniach sanitarne ogólnodostępne wraz z niezbędnymi przyłączami i instalacjami wewnętrznymi. |

Zestawienie pomieszczeń w budynkach:

BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY

ETAP I

| | | |
|------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 0/01 | Pomieszczenie magazynowe | 397,13 m ² |
| 0/02 | Pomieszczenie magazynowe | 25,02 m ² |
| 0/03 | Pomieszczenie WC | 1,69 m ² |
| 0/04 | Przedsiönek sanitarny | 1,96 m ² |
| SUMA CAŁKOWITA: | | 425,80 m² |

BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY

ETAP III

| | | |
|------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 0/05 | Pomieszczenie magazynowe | 33,98 m ² |
| SUMA CAŁKOWITA: | | 33,98 m² |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU MAGAZYNOWO-WARSZTATOWEGO : 459,78 m²

POMIESZCZENIA SANITARNE OGÓLNODOSTĘPNE DAMSKIE

| | | |
|------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| 0/01 | Toaleta dla osób niepełnosprawnych | 4,86 m ² |
| 0/02 | Toaleta damska | 1,50 m ² |
| 0/03 | Toaleta damska | 1,50 m ² |
| 0/04 | Pomieszczenie techniczne | 1,52 m ² |
| SUMA CAŁKOWITA: | | 9,38 m² |

POMIESZCZENIA SANITARNE OGÓLNODOSTĘPNE MĘSKIE

| | | |
|------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 0/01 | Toaleta męska | 1,73 m ² |
| 0/02 | Toaleta męska | 1,73 m ² |
| 0/03 | Toaleta męska | 1,73 m ² |
| 0/04 | Pomieszczenie techniczne | 2,76 m ² |
| SUMA CAŁKOWITA: | | 7,95 m² |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA ZNAJDUJĄCA SIĘ W ZAKRESIE OPRACOWANIA: 478,02 m²

3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA.

BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY

Budynek zaprojektowany na bazie prostokąta z wysuniętą niewielką częścią warsztatową na jednej z elewacji szczytowych. Projektowany jest jako parterowy nie posiadający podpiwniczenia. Wykonany w technologii stalowej z lekkim pokryciem z płyt warstwowych zarówno w obrębie ścian jak i połaci dachu. Konstrukcja nośna połaci dachu w formie dźwigarów stalowych. Budynek magazynowy przekryty dachem dwuspadowym, natomiast warsztatowy jednospadowym o kącie nachylenia 12 stopni. We wszystkich pomieszczeniach budynku zaprojektowano wentylację mechaniczną. Przeważające kolory na elewacji to szarości i grafity oraz kolor jodłowozielony. Do budynku prowadzą wjazdy garażowe i wejścia. Po stronie wschodniej zlokalizowano dwa boczne wejścia do budynku, po zachodniej wejście i wjazd do pomieszczenia magazynowego. Elewacja północna jest frontową i tu zapewniono główną komunikację zarówno do części magazynowej jak i warsztatowej budynku. Do części warsztatowej prowadzi brama garażowa o wymiarach 200x210 cm dwuskrzydłowa, otwierana ręcznie. Do części magazynowej prowadzi wejście oraz dwie bramy garażowe o wymiarach 350x320 cm. Budynek częściowo ogrzewany przy pomocy pompy ciepła.

BUDYNKI TOALET OGÓLNODOSTĘPNYCH

Projektowane pomieszczenia sanitarne podzielono na dwa niezależne i odrębne budynki. Pierwszy z nich składa się z dwóch toalet damskich i jednej przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych, natomiast drugi z trzech niezależnych toalet męskich. Budynki parterowe, niepodpiwniczone i bez użytkowego poddasza. Wykonane jako prefabrykowane i modułowe zamontowane na miejscu budowy do wcześniej przygotowanej płyty żelbetowej. Budynek także wykonany w formie stalowego szkieletu pokrytego płytami warstwowymi. W pomieszczeniach zaprojektowana jest wentylacja mechaniczna oraz ogrzewanie podłogowe, elektryczne. Elewacje utrzymane w kolorystyce czarnej i naturalnego aluminium.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU.

BUDYNEK WARSZTATOWO-MAGAZYNOWY

Kubatura: 2 528,46 m³

Kubatura części magazynowej: 2 330,66 m³

Kubatura części warsztatowej: 197,80 m³

Powierzchnia zabudowy budynku: 485,17 m²

Powierzchnia zabudowy budynku w części magazynowej: 447,00 m²

Powierzchnia zabudowy budynku w części warsztatowej: 38,17 m²

Powierzchnia użytkowa budynku: 460,69 m²

Powierzchnia użytkowa części magazynowej: 426,71 m²

Powierzchnia użytkowa części warsztatowej: 33,98 m²

Wysokość w kalenicy: 6,01 m

Wysokość krawędzi elewacji frontowej: 5,88 m

Długość całego budynku: 35,10 m

Długość budynku w części magazynowej: 29,80 m

Długość budynku w części warsztatowej: 5,30 m

Szerokość maksymalna: 15,00 m

Szerokość budynku w części magazynowej; 15,00 m
Szerokość budynku w części warsztatowej; 7,2 m
Liczba kondygnacji: 1

BUDYNEK TOALET DAMSKICH

Kubatura: 35,28 m³
Powierzchnia zabudowy budynku: 12,77 m²
Powierzchnia użytkowa budynku: 9,38 m²
Wysokość w kalenicy: 2,85 m
Wysokość krawędzi elewacji frontowej: 2,89 m
Długość całego budynku: 5,32 m
Szerokość maksymalna: 2,40 m
Liczba kondygnacji: 1

BUDYNEK TOALET MĘSKICH

Kubatura: 32,03 m³
Powierzchnia zabudowy budynku: 11,60 m²
Powierzchnia użytkowa budynku: 7,95 m²
Wysokość w kalenicy: 2,85 m
Wysokość krawędzi elewacji frontowej: 2,89 m
Długość całego budynku: 4,83 m
Szerokość maksymalna: 2,40 m
Liczba kondygnacji: 1

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU.

Opinię geotechniczną wykonano w celu określenia warunków gruntowo-wodnych wraz z ustaleniem wartości parametrów geotechnicznych dla realizacji zadania polegającego na Modernizacji bazy sportowej na terenie miasta Mława – budowa budynku magazynowo-warsztatowego i pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych zlokalizowana jest w rejonie ul. Nowoleśnej w Mławie w obrębie dwóch działek 3041/6 i 3041/12, obręb: 0010 Miasto Mława, jednostka ewidencyjna: 141301_1 Mława, powiat Mława.

Podstawa prawną dla sporządzenia opinii geotechnicznej jest Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U z 2012 poz. 463); Z uwagi na charakter inwestycji oraz **proste warunki gruntowo-wodne**, projektowane przedsięwzięcie **zaliczono do I kategorii geotechnicznej**. Zakres prac geotechnicznych został ustalony z Zleceniodawcą. Warunki określono na podstawie Opinii geotechnicznej sporządzonej i opracowanej we wrześniu 2021 r. przez firmę VELA INVEST Marcin Zwierzyński ul. Kwiatowa 21B, 05-190 Nasileśk.

Opierając się na badaniach polowych, wizji lokalnej terenu, obowiązujących normach dostępnej literaturze sporządzono część tekstową. W wyniku przeprowadzonych badań geologicznych sięgający do głębokości do 6,0 m poniżej poziomu posadowienia stwierdzono występowanie piasków i glin głównie piaszczystych o różnych stopniach zagęszczenia. W ramach opracowanej opinii wyróżniono trzy główne warstwy tj.:

a) Warstwa geotechniczna I

Wykształcona w postaci gruntów niespoistych – piasków drobnych, piasków pylastych i niekiedy zagliniowych. Grunty te występują w stanie średnio zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D=0,35$. Utwory nośne o genezie wolnolodowcowej.

b) Warstwa geotechniczna II A

Wykształcona jest w postaci gruntów spoistych – glin piaszczystych i piasków gliniastych, mało wilgotnych i wilgotnych. Grunty te występują w stanie twardoplastycznym o stopniu plastyczności $I_L=0,25$. Utwory nośne o genezie lodowcowej.

c) Warstwa II B

Wykształcona w postaci gruntów spoistych – glin piaszczystych, wilgotnych. Grunty te występują w stanie plastycznym o stopniu plastyczności $I_L=0,40$. Utwory słabonośne o genezie lodowcowej.

Wydzielone warstwy nośnej I i IIA uznano za przydatne na potrzeby budowlane. Natomiast warstwę II B uznano za słabonośną, która w przypadku wyboru do bezpośredniego posadowienia będzie wymagała wzmocnienia lub wymiany.

W dwóch z wykonywanych odwiertów zlokalizowanych przy budynku magazynowo-warsztatowym stwierdzono sączenie wody na głębokości 4-5 m p.p.t. W trzecim z otworów zlokalizowanym przy projektowanych budynkach ogólnodostępnych pomieszczeń sanitarnych nawiercono swobodne zwierciadło wody gruntowej na poziomie 2,0 m p.p.t., które może ulegać sezonowym wahaniom o ok. 0,8 m. Poziom posadowienia fundamentów ustalono poniżej poziomu zwierciadła wód gruntowych.

Projektowany budynek warsztatowo-magazynowy zostanie posadowiony na siatce stóp i podwalin żelbetowych w sposób bezpośredni.

Rzędna posadowienia budynku: - 1,40 m = 149 m n.p.m.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.

Nie dotyczy.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W PRZYPADKU BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH.

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

Projektowany budynek magazynowo-warsztatowy nie jest klasyfikowany jako budynek użyteczności publicznej, ani mieszkaniowy. W związku z powyższym nie musi mieć zapewnionego dostępu dla osób niepełnosprawnych. Nie mniej jednak do budynku można się dostać wszystkimi wejściami i bramami garażowymi. Szerokość wejść do budynku w świetle wynosi 100 cm. Budynek jest wyniesiony o 20 cm powyżej poziomu terenu, ale kostka przy wjazdach została w taki sposób ukształtowana, aby umożliwić wjazd do budynku.

W pomieszczeniach sanitarnych ogólnodostępnych przeznaczono jedną z toalet w toaletach damskich dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Toaleta spełnia wszystkie wymagania określone w warunkach technicznych i przepisach odrębnych.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Woda do budynku będzie dostarczana z wodociągu miejskiego. Zostanie doprowadzona do każdego z budynków poprzez rozwinięcie infrastruktury wodociągowej zlokalizowanej na analizowanych działkach 3041/6 i 3041/12. Ścieki z budynków będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

Zapotrzebowanie na wodę do celów użytkowych: 0,5 m³/d

Zapotrzebowanie na odbiór ścieków: 0,5 m³/d

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Projektowana inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń gazowych oraz zapachów pyłowych i płynnych.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

Nie zakłada się wytwarzania szczególnych odpadów na terenie projektowanej inwestycji. W trakcie użytkowania budynku będą powstawały standardowe odpady typu: papier, szkło, plastik, metal oraz odpady organiczne. Odpady będą segregowane i usuwane z terenu nieruchomości na zasadach obowiązujących w mieście Mława.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Na terenie projektowanej inwestycji nie będą powstawały nadmierne drgania, vibracje, promieniowanie oraz hałas.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowana inwestycja nie będzie oddziaływała na istniejący drzewostan oraz wody powierzchniowe i podziemne. W trakcie wykonywania zniszczeniu ulegnie powierzchnia biologicznie czynna, która częściowo zostanie przeznaczona pod zabudowę i utwardzenia wokół budynków. Drzewa znajdujące się za projektowanym budynkiem magazynowo-warsztatowym pozostaną bez zmian. Powietrzna trawnika, która zostanie zniszczona po wykonaniu prac zostanie odtworzona do stanu pierwotnego.

10. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPRATYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE

LOKALNE LUB BLOKOWE.

- a) Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej.
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania: $696 \text{ kWh/rok} = 2,51 \text{ GJ/rok}$
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody: $4,2 \text{ kWh/rok} = 0,02 \text{ GJ/rok}$
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do wentylacji mechanicznej: $343,3 \text{ kWh/rok} = 1,24 \text{ GJ/rok}$
- b) Dostępne nośniki energii.
Wybrane pomieszczenia budynku magazynowo-warsztatowego będą ogrzewane przy pomocy pompy ciepła. Projektowane budynki z pomieszczeniami sanitarnymi ogólnodostępnymi będą posiadały ogrzewanie elektryczne, podłogowe. Nośnikiem energii w przypadku każdego z budynków będzie energia elektryczna.
- c) Wybór dwóch systemów do analizy porównawczej.
Nie prowadzi się analizy porównawczej. Inwestor zdecydował się na zastosowanie pompy ciepła.
- d) Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię.
Nie dotyczy.
- e) Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.
Nie dotyczy – nie przeprowadzono analizy porównawczej, gdyż nie zmieniamy sposobu ogrzewania budynku.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH.

Dla obliczeń w wariancie projektowym przyjęto urządzenia regulujące temperaturę oddzielnie dla każdego pomieszczenia. Zastosowano w projekcie termostaty o działaniu proporcjonalno-oddziaływającym PI z funkcją adaptacyjną i optymalizującą o sprawności regulacji 93%. Zaprojektowany został układ o najwyższej sprawności na poziomie 93%- zastosowanie układu On/Off zmniejsza sprawność układu o ok. 50%.

Zaproponowany układ jest układem wysokosprawnym i porównywanie go do układu o gorszych wskaźnikach sprawności jest niezasadne.

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCEGO UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM.

Projektowane budynki są wyposażone w podstawowe elementy wyposażenia techniczno-instalacyjnego tj.:

- instalację wodociągową z zestawem wodomierzowym głównym zaopatrującą budynki w bieżącą wodę na warunkach wydanych przez gestora sieci,
- instalację centralnego ogrzewania, której źródłem jest pompa ciepła w przypadku budynku magazynowo-warsztatowego,
- instalację elektryczną wraz z niezbędnym osprzętem do podłączenia podstawowych urządzeń

elektrycznych i ogrzewania podłogowego w pomieszczeniach sanitarnych,
- instalacje kanalizacyjną z odprowadzeniem ścieków do miejskiej sieci kanalizacyjnej na odpowiednich warunkach wydanych przez gestora sieci,

Dodatkowo pomieszczeniach wszystkich trzech budynków objęte opracowaniem posiadają zaprojektowaną instalację wentylacji mechanicznej przy pomocy wentylatorów ściennych i dachowych.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.

13.1. Przedmiot opracowania.

Tematem opracowania jest modernizacja bazy sportowej na terenie miasta Mława. Modernizacja polega na budowie budynku magazynowego i warsztatowego oraz ogólnodostępnych pomieszczeń sanitarnych.

13.2. Charakterystyka obiektów.

Budynek magazynowy będzie stanowił magazyn sprzętu służącego do utrzymania zieleni na stadionie miejskim, chodników i nawierzchni syntetycznych w czystości. Mogą się tam znajdować takie urządzenia jak: kosiarki, wykaszarki, zamiatarki, maszyny do renowacji nawierzchni syntetycznych, maszyny przeznaczona do pielęgnacji trawników i wszelkie podobne tego typu urządzenia. W budynku warsztatowym będą znajdowały się narzędzia do drobnych napraw czy konserwacji urządzeń.

Budynki magazynowy i warsztatowy wykonane zostaną w konstrukcji stalowej pokryte płytami warstwowymi zarówno ściennymi jak i dachowymi. Będą posiadały podstawowe instalacje elektryczną, kanalizacyjną i wodociągową. W budynku znajdzie się małe pomieszczenie magazynowe, gdzie zlokalizowane zostaną wszystkie przyłącza oraz pompa ciepła. Zadaniem pompy ciepła będzie ogrzewanie pomieszczenia przyłączy, pomieszczenia WC i przedsionka sanitarnego oraz budynku warsztatowego. Budynki zostaną wykonane jako parterowe, niepodpiwniczone. Budynek magazynowy przekryty zostanie dachem dwuspadowym, a budynek warsztatowy jednospadowym.

Pomieszczenia sanitarne ogólnodostępne zostaną zaprojektowane jako wolnostojące z gotowych elementów prefabrykowanych przywiezionych na plac budowy i zmontowane na wcześniej wykonanej płycie żelbetowej. Pomieszczenia sanitarne ogólnodostępne będą stanowiły dwa niezależne budynki. W pierwszym z nich zlokalizowane zostaną dwie niezależne toalety damskie i jedna dla osób niepełnosprawnych. W drugim zostaną umiejscowione trzy niezależne toalety męskie. Budynek o konstrukcji stalowej pokryty płytami warstwowymi. Z zewnątrz wykończony przy pomocy paneli kompozytowych w kolorystyce naturalnego aluminium i czarnym. Budynki będą posiadały podstawowe przyłącza kanalizacyjne, wodociągowej i elektryczne. Przyłącza zlokalizowane będą w pomieszczeniach technicznych każdego z budynków. Toalety będą posiadały ogrzewanie podłogowe, elektryczne. Ściany od wewnątrz pokryte są blachą powlekaną warstwami PCV chroniącymi przed korozją. Podłoga wykończona jest w formie antypoślizgowego PCV. W pomieszczeniach toalet będzie znajdowała się wentylacja mechaniczna przy pomocy wentylatorów o śr. 150 mm. Nawiew do toalet damskich i męskich będzie odbywał się przy pomocy tulei wentylacyjnych umiejscowionych w drzwiach wejściowych do pomieszczeń, natomiast dla toalety dla osób niepełnosprawnych przy pomocy kratki nawiewnej zlokalizowanej w ścianie szczytowej budynku.

Dokumentacja projektowa projektu zagospodarowania terenu oraz projekt budowlany wielobranżowy nie wymaga obligatoryjnego uzgodnienia w zakresie spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2009 r. zmieniającego rozporządzenie w/w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej /Dz. U. Nr 119 poz. 998/.

13.3. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY

Kubatura: 2 528,46 m³

Kubatura części magazynowej: 2 330,66 m³

Kubatura części warsztatowej: 197,80 m³

Powierzchnia zabudowy budynku: 485,17 m²

Powierzchnia zabudowy budynku w części magazynowej: 447,00 m²

Powierzchnia zabudowy budynku w części warsztatowej: 38,17 m²

Powierzchnia użytkowa budynku: 460,69 m²

Powierzchnia użytkowa części magazynowej: 426,71 m²

Powierzchnia użytkowa części warsztatowej: 33,98 m²

Wysokość w kalenicy: 6,01 m

Wysokość krawędzi elewacji frontowej: 5,88 m

Długość całego budynku: 35,10 m

Długość budynku w części magazynowej: 29,80 m

Długość budynku w części warsztatowej: 5,30 m

Szerokość maksymalna: 15,00 m

Szerokość budynku w części magazynowej: 15,00 m

Szerokość budynku w części warsztatowej: 7,2 m

Liczba kondygnacji: 1

BUDYNEK TOALET DAMSKICH

Kubatura: 35,28 m³

Powierzchnia zabudowy budynku: 12,77 m²

Powierzchnia użytkowa budynku: 9,38 m²

Wysokość w kalenicy: 2,85 m

Wysokość krawędzi elewacji frontowej: 2,89 m

Długość całego budynku: 5,32 m

Szerokość maksymalna: 2,40 m

Liczba kondygnacji: 1

BUDYNEK TOALET MĘSKICH

Kubatura: 32,03 m³

Powierzchnia zabudowy budynku: 11,60 m²

Powierzchnia użytkowa budynku: 7,95 m²

Wysokość w kalenicy: 2,85 m

Wysokość krawędzi elewacji frontowej: 2,89 m

Długość całego budynku: 4,83 m
Szerokość maksymalna: 2,40 m
Liczba kondygnacji: 1

13.4. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

Budynek magazynowy będzie stanowił magazyn sprzętu służącego do utrzymania zieleni na stadionie miejskim, chodników i nawierzchni syntetycznych w czystości. Mogą się tam znajdować takie urządzenia jak: kosiarki, wykaszarki, zamiatarki, maszyny do renowacji nawierzchni syntetycznych, maszyny przeznaczona do pielęgnacji trawników i wszelkie podobne tego typu urządzenia. W budynku warsztatowym będą znajdowały się narzędzia do drobnych napraw czy konserwacji urządzeń.

W budynku pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych nie przewiduje się występowania materiałów do wykończenia wnętrz łatwo zapalnych, w których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące.

W rozpatrywanych obiektach nie przechowuje się materiałów niebezpiecznych pożarowo, o których mowa w § 2 pkt 1 ppkt1) rozporządzenia MSW i A z dnia 11 stycznia 2019 r. sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów / Dz. U. 2019 poz. 67 z dnia 11 stycznia 2019 r.).

13.5. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, do których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Budynki nie są obiektami, w których będą przebywali ludzie na pobyt stały. W budynku magazynowo-warsztatowym będą pojawiali się sporadycznie pracownicy Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mławie, natomiast w pomieszczeniach sanitarnych ogólnodostępnych będą pojawiały się sporadycznie osoby będące użytkownikami stadionu miejskiego i obiektów zlokalizowanych w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Mławie.

Budynki pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych klasyfikuje się jako budynki użyteczności publicznej.

Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III

13.6. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Budynek magazynowo-warsztatowy z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania określa się jako PM, a gęstość obciążenia ogniowego klasyfikuje się jako $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$. Budynek magazynowy będzie stanowił magazyn sprzętu służącego do utrzymania zieleni na stadionie miejskim, chodników i nawierzchni syntetycznych w czystości. Mogą się tam znajdować takie urządzenia jak: kosiarki, wykaszarki, zamiatarki, maszyny do renowacji nawierzchni syntetycznych, maszyny przeznaczona do pielęgnacji trawników i wszelkie podobne tego typu urządzenia. W budynku warsztatowym będą znajdowały się narzędzia do drobnych napraw czy konserwacji urządzeń.

Nie przewiduje się magazynowania czy przechowywania w budynku magazynowo-warsztatowym materiałów innych niż wymienione powyżej oraz użytkowania obiektu w sposób inny niż zawarty w dokumentacji projektowej. Jednocześnie założenie projektowe nie przewiduje możliwości zwiększenia obciążenia ogniowego dla budynku powyżej $PM \quad Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$.

13.7. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W oparciu o architekturę obiektów i jego poszczególnych pomieszczeń, analizę projektowanej zabudowy oraz zagospodarowanie terenu nie stwierdzono obszarów, w których mogłoby wystąpić zagrożenie wybuchem.

Uwaga: Według oświadczenia Inwestora w obiekcie i na terenie przyległym prace budowlane związane z modernizacją bazy sportowej w mieście Mława nie będą prowadzone z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe.

13.8. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Zgodnie z § 212.3. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 ze zm.), dla projektowanego budynku magazynowo-warsztatowego obiektu przyjmuje się klasę E odporności pożarowej.

| Klasa odporności pożarowej | Klasa odporności ogniowej elementów budynku | | | | | |
|----------------------------|---|-------------------|-------|-------------------|-------------------|------------------|
| | Główna konstrukcja nośna | Konstrukcja dachu | Strop | Ściana zewnętrzna | Ściana wewnętrzna | Przekrycie dachu |
| E | - | - | - | - | - | - |

Zgodnie z paragrafem 213 (Dz. U. 2019 poz. 1065) dotyczącym wyłączenia klas odporności pożarowej budynków analizowane budynki pomieszczeń sanitarnych zaliczono do budynków wolnostojących do dwóch kondygnacji naziemnych włącznie o kubaturze nie przekraczającej 1000 m³ przeznaczonych na działalność usługowo-handlową (toalety płatne) w związku z powyższym dla budynków nie określa się klasy odporności pożarowej.

Zgodnie z § 216.2. wyżej cyt. rozporządzenia wszystkie elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia. Na drogach ewakuacyjnych należy stosować wyłącznie materiały niezapalne i niepalne.

Do wykończenia wewnątrz stosować tylko materiały z aktualnymi atestami potwierdzającymi wymagany stopień palności tj. niepalność, niezapalność lub trudno zapalność.

13.9. Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.

Całość inwestycji dzieli się na dwie strefy pożarowe:

Sp-1 Budynek magazynowo-warsztatowy

Budynek kwalifikuje się do **niskich (N)**

Kategoria zagrożenia pożarowego: PM

Gęstość obciążenia ogniowego dla PM $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$

Klasa odporności pożarowej budynku: „E”

strefa nr 1: o pow. $460,69 \text{ m}^2 < 20\,000 \text{ m}^2$

—> **warunek spełniony:** dopuszczalna wielkość strefy pożarowej nie została przekroczona.

Sp-2 Pomieszczenia sanitarne ogólnodostępne

Budynki kwalifikują się do **niskich (N)**

Kategoria zagrożenia pożarowego: ZL

Klasa odporności pożarowej budynku: nie określa się

strefa nr 2: o pow. $16,46 \text{ m}^2 < 8\,000 \text{ m}^2$

----> **warunek spełniony:** dopuszczalna wielkość strefy pożarowej nie została przekroczona.

13.10. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.

Budynek magazynowo-warsztatowy:

Odległości budynku wynoszą odpowiednio:

- od istniejącego budynku siłowni 54 m
- od istniejącego budynku pełniącego rolę hotelu 112 m
- od projektowanego budynku toalet damskich 82 m
- od najbliższej granicy z sąsiednią działką 8,60 m
- od najbliższej granicy z zamieszkałą działką sąsiednią ok. 200,0 m
- od najbliższej granicy z zabudowaną działką sąsiednią ok. 85,0 m

Budynki pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych:

Odległości budynków wynoszą odpowiednio:

- od istniejącego budynku pełniącego rolę hotelu ok. 33 m
- od projektowanego budynku magazynowo-warsztatowego 82 m
- od istniejącego budynku biurowego, klubu sportowego ok. 47 m
- od najbliższej granicy z sąsiednią działką 18,19 m
- od najbliższej granicy z sąsiednią działką zabudowaną ok. 18,19 m

13.11. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Ewakuacja z budynku magazynowego będzie odbywała się bezpośrednio na zewnątrz projektowanymi drzwiami o szerokości w świetle 100 cm. Wyjście ewakuacyjne z części warsztatowej budynku będzie odbywało się bezpośrednio na zewnątrz rozwieralnymi drzwiami garażowymi o szerokości 200 cm. Długość dojść ewakuacyjnych każdorazowo nie przekracza 100,0 m.

Ewakuacja z pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych będzie odbywała się bezpośrednio na zewnątrz drzwiami. Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekroczy w strefie pożarowej ZL 40,0 m.

Budynek nie posiada układu korytarzowego, ani klatek schodowych nie sprawdza się zatem minimalnych szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych.

13.12. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

13.12.1. Ochrona odgromowa.

Budynek chroniony przed wyładowaniami atmosferycznymi instalacją odgromową. Na budynku zaprojektowano instalację odgromową według odrębnego projektu technicznego branży elektrycznej. Instalacja piorunochronna powinna zostać wykonana zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i warunków technicznych dotyczących ochrony odgromowej obiektów budowlanych.

13.12.2. Instalacja wentylacyjna.

Przewody wentylacyjne z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych. Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych. Przewody wentylacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe kłapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność oraz dymoszczelność (EIS)

13.12.3. Ochrona ogrzewcza.

Budynek warsztatowo-magazynowy będzie ogrzewany w części. Źródłem ciepła w pomieszczeniach będzie pompa ciepła. Główne pomieszczenie magazynowe projektuje się jako nieogrzewane.

Pomieszczenia sanitarne ogólnodostępne będą ogrzewane przy pomocy elektrycznego ogrzewania podłogowego.

13.12.4. Instalacja elektroenergetyczna.

Instalacja i urządzenia elektryczne zapewniają:

- dostawę energii elektrycznej o odpowiednich parametrach technicznych do odbiorców, stosownie do potrzeb użytkowych poszczególnych budynków,
- ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym, przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami,
- ochronę przed emisją drgań i hałasu powyżej dopuszczalnego poziomu oraz przed szkodliwym oddziaływaniem pola elektromagnetycznego.

13.13. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

13.13.1. Przeciwpożarowa instalacja wodociągowa.

Zgodnie z par. 19 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów stosowanie przeciwpożarowej instalacji wodociągowej dla projektowanych obiektów nie jest wymagane.

13.13.2. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne nie jest wymagane dla analizowanych budynków. Pomieszczenia zlokalizowane w budynku nie kwalifikują się do wymienionych w pkt. 3 par. 181 Oświetlenie Awaryjne Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami).

13.13.3. System alarmu pożarowego.

Zgodnie z par. 28 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów stosowanie systemu sygnalizacji pożarowej dla projektowanych obiektów nie jest wymagane.

13.13.4. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Z uwagi na to, że strefa pożarowa Sp-1 posiada kubaturę przekraczającą 1000 m³ należy zapewnić dla budynku magazynowo-warsztatowego przeciwpożarowy wyłącznik prądu zgodnie z par. 183 ust. 2 Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065). Przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie ewakuacyjne. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien być umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu lub złącza i odpowiednio oznakowany.

13.14. Wyposażenie w gaśnice.

Budynek magazynowo-warsztatowy zostanie wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy. Na każde 300 m² powierzchni strefy pożarowej przypada 2 kg lub 3 dm³ masy środka gaśniczego (zgodnie z par. 32 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów).

Gaśnice proszkowe ABC - gaśnice te są przeznaczone do gaszenia 3 grup pożarów (ciała stałe, np. drewno, guma, papier itp., ciecze np. benzyna, rozpuszczalnik i gazy) oraz urządzeń elektrycznych pod napięciem do 1000 V z odległości 1 m. Tym samym w budynku zapewniona została odpowiednia ilość sprzętu gaśniczego. Należy rozważyć umieszczenia w budynku także gaśnicy typu D przeznaczonej do gaszenia metali.

13.15. Przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Zapewnienie drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni nie jest wymagane zgodnie z par. 12 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych.

Projektowany budynek magazynowo-warsztatowy, którego kubatura przekracza 2 500 m³ nie wymaga zapewnienia wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, gdyż znajduje się w na

terenie jednostki osadniczej (miasto Mława). Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009.124.1030).

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009.124.1030) par. 3 pkt. 1. Zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wymagane jest dla:

- 1)) jednostek osadniczych o liczbie mieszkańców przekraczającej 100 osób, niestanowiących zabudowy kolonijnej, a także znajdujących się w ich granicach: budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz obiektów budowlanych produkcyjnych i magazynowych;
- 2) budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz obiektów budowlanych produkcyjnych i magazynowych, znajdujących się poza granicami jednostek osadniczych wymienionych w pkt 1, o kubaturze brutto przekraczającej 2.500 m³ lub o powierzchni przekraczającej 500 m², z wyjątkiem stacji paliw płynnych ze zbiornikami o łącznej pojemności do 200 m³ i stacji gazu płynnego;
- 3) obiektów budowlanych niebędących budynkami, przeznaczonych na potrzeby użyteczności publicznej lub do zamieszkania zbiorowego, w których znajduje się strefa pożarowa o powierzchni przekraczającej 1.000 m² lub przeznaczona do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób;
- 4) obiekty budowlane gospodarki rolnej o powierzchni strefy pożarowej przekraczającej 1.000 m².

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm³/s powinna zostać zapewniona z urządzeń dostarczających ją do celów bytowo-gospodarczych lub innych zasobów służących do tego celu. Jeżeli okaże się, że woda dostarczana do celów bytowo-gospodarczych nie będzie w stanie zapewnić odpowiedniej ilości w postaci 10 dm³/s. Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru należy zapewnić przy pomocy hydrantów zewnętrznych w postaci hydrantów zlokalizowanych w obrębie budynku. Zgodnie z oznaczeniami na projekcie zagospodarowania terenu są to:

H1 – w odległości 158,17 m od ściany budynku chronionego

H2 – w odległości 209,98 m od ściany budynku chronionego

H3 – w odległości 66,67 m od ściany budynku chronionego

Projektowany hydrant H3 posiadający średnicę DN80 będzie pełnił rolę hydrantu zewnętrznego zaopatrującego projektowany budynek w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru. Odległość hydrantu od ściany chronionego budynku nie przekracza 75 m.

14. OPIS ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNYCH.

BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY

14.1. Posadowienie budynku.

Projektuje się posadowienie bezpośrednio budynku na stopach i podwalinach żelbetowych. Poziom posadowienia spodu fundamentów ustalono na -1,40 m = 149,00 m n.p.m z uwagi na występowanie nasypów niekontrolowanych na powierzchni gruntu w miejscu lokalizacji budynku. Podwaliny posadowione na stopach i rzędnej odpowiednio -1,10 m = 149,30 m n.p.m. zgodnie ze szczegółowymi rysunkami projektu technicznego branży konstrukcyjno-budowlanej.

Opierając się na badaniach polowych, wizji lokalnej terenu, obowiązujących normach dostępnej literaturze oraz opinii geotechnicznej. W wyniku przeprowadzonych badań geologicznych sięgający do głębokości do 6,0 m poniżej poziomu posadowienia stwierdzono występowanie piasków i glin głównie piaszczystych o różnych stopniach zagęszczenia. W ramach opracowanej opinii wyróżniono trzy główne warstwy tj.:

a) Warstwa geotechniczna I

Wykształcona w postaci gruntów niespoistych – piasków drobnych, piasków pylistych i niekiedy zagliniowych. Grunty te występują w stanie średnio zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $I_D=0,35$. Utwory nośne o genezie wolnodowcowej.

b) Warstwa geotechniczna II A

Wykształcona jest w postaci gruntów spoistych – glin piaszczystych i piasków gliniastych, mało wilgotnych i wilgotnych. Grunty te występują w stanie twardoplastycznym o stopniu plastyczności $I_L=0,25$. Utwory nośne o genezie lodowcowej.

c) Warstwa II B

Wykształcona w postaci gruntów spoistych – glin piaszczystych, wilgotnych. Grunty te występują w stanie plastycznym o stopniu plastyczności $I_L=0,40$. Utwory słabonośne o genezie lodowcowej.

Wydzielone warstwy nośnej I i IIA uznano za przydatne na potrzeby budowlane. Natomiast warstwę II B uznano za słabonośną, która w przypadku wyboru do bezpośredniego posadowienia będzie wymagała wzmocnienia lub wymiany.

W dwóch z wykonywanych odwiertów zlokalizowanych przy budynku magazynowo-warsztatowym stwierdzono sączenie wody na głębokości 4-5 m p.p.t. W trzecim z otworów zlokalizowanym przy projektowanych budynkach ogólnodostępnych pomieszczeń sanitarnych nawiercono swobodne zwierciadło wody gruntowej na poziomie 2,0 m p.p.t., które może ulegać sezonowym wahaniom o ok. 0,8 m. Poziom posadowienia fundamentów ustalono poniżej poziomu zwierciadła wód gruntowych.

Uwaga:

W przypadku stwierdzenia, jakichkolwiek rozbieżności, co do gruntu przyjętego do obliczeń, a stanem faktycznym ujawnionym podczas wykonywania wykopu, powyższe należy natychmiast zgłosić projektantowi celem dokonania korekty.

14.2. Fundamenty.

Stopy fundamentowe zbrojone na zginanie prętami o średnicy 12 mm o wysokościach 30 cm. Wielkość stóp i ilość prętów zbrojeniowych uzależniona jest od obciążeń przypadających na poszczególne elementy. Stopy fundamentowe wykonać zgodnie ze szczegółowymi wytycznymi zawartymi na szczegółowych rysunkach projektu technicznego branży konstrukcyjno-budowlanej.

Pod płyty warstwowe ścian nadziemia zaprojektowano podwaliny żelbetowe. W miejscach występowania podwalin wykonać wytyki ze stóp żelbetowych pod projektowane podwaliny. Podwaliny zbrojone siatkami prętów o średnicy 6 mm w rozstawie uzależnionym od elementu i jego wielkości zgodnie ze szczegółowymi rysunkami konstrukcyjnymi.

Pod projektowanymi fundamentami wykonać podlewkę betonową gr. 10 cm z betonu C 8/10 (B10).

Na projektowanych elementach fundamentowych wykonać izolację poziomą i pionową w postaci hydroizolacji bitumicznej nakładanej w dwóch warstwach. Pamiętać należy, aby zastosowany preparat nie wchodził w interakcję z warstwą docieplenia.

14.3. Ściany budynku.

Ściany budynku wykonano o konstrukcji szkieletowej stalowej. Główne słupy nośne hali wykonano w postaci kształtowników stalowych HEA200. Jednocześnie stanowią one podparcie dla dźwigarów kratowych przekrycia dachu. Pomiedzy słupami głównymi zlokalizowano elementy pośrednie w postaci rygli i słupów wykonanych z kształtowników zamkniętych stalowych 100x100x6,3 mm. Rozstaw i układ kształtowników uzależniony jest od rozstawu i wymiarów okiennych i drzwiowych budynku, a także bram garażowych. Elementy ścienne w większości łączone są pomiędzy sobą na połączenia śrubowe. W przypadku braku możliwości zastosowania połączeń śrubowych zastosowano połączenia spawane, głównie pachwinowe.

Elementy ścienne:

- słupy główne – HEA 200
- słupy pośrednie – 100x100x6,3 mm
- rygle stalowe – 100x100x6,3 mm
- słup do montażu czerpni – 200x100x6,3 mm

Wszystkie elementy ścienne należy zabezpieczyć antykorozyjnie. Zastosowane zabezpieczenie musi być sprawdzone i skuteczne, gdyż zagwarantuje nam trwałość i wytrzymałość konstrukcji. Jedną z najskuteczniejszych form zabezpieczenia konstrukcji stalowej przed korozją jest zabezpieczenie poszczególnych elementów przez malowanie zestawem farb epoksydowo-poliuretanowych po wcześniejszym oczyszczeniu elementów metoda strumieniowo-ciemną do klasy Sa-2,5 wg. PN-EN ISO 8501-1. Podczas zabezpieczania konstrukcji przed korozją postępować zgodnie z wytycznymi producenta systemu powłok antykorozyjnych. Standardowa grubość powłoki ochronnej nie powinna być mniejsza niż 120 µm.

14.4. Stężenia ścienne.

Skrajne przęsła ścian podłużnych projektuje się jako stężone prętami gwintowanymi jednostronnie o średnicy Ø 20 mm łączonych nakrętkami rzymskimi umożliwiającymi ich naprężanie. Pręty na końcach spawane do blach węzłowych i łączone na śruby do konstrukcji ścian budynku.

14.5. Konstrukcja połaci dachu.

Główne elementy nośne połaci dachu stanowią dźwigary kratowe stalowe. Nad budynkiem magazynowym są to dźwigary kratowe stalowe dwuspadowe. Element wykonany jest z dwóch części spawanych i łączonych w kalenicy na styk montażowy śrubowy. Pas górny dźwigara nachylony pod kątem 12 stopni, natomiast pas dolny poziomy. Dźwigar oparty przy pomocy słupków podporowych na słupach głównych hali wykonanych z kształtowników stalowych HEA200.

Elementy dźwigara kratowego:

- pas dolny – 100x100x6,3 mm
- pas górny – 100x100x6,3 mm
- słupki podporowe – 100x100x6,3 mm
- słupki kratownicy – 40x40x4 mm
- krzyżulce kratownicy – 40x40x4 mm i 40x40x4 mm

W przypadku hali warsztatowej jest to dźwigar kratowy, stalowy, jednospadowy. Wykonany jako spawany i wbudowywany jako gotowy na miejscu budowy.

Oparty jak w przypadku dźwigara dwuspadowego przy pomocy słupków podporowych na głównych słupach nośnych wykonanych z HEA 200m.

Elementy dźwigara kratowego jednospadowego:

- pas górny – 80x80x5,6 mm
- pas dolny – 80x80x5,6 mm
- słupki podporowe – 80x80x5,6 mm
- słupki kratownicy – 50x50x4 mm
- krzyżulce kratownicy – 40x40x4 mm

Wszystkie elementy dźwigarów należy zabezpieczyć antykorozyjnie. Zastosowane zabezpieczenie musi być sprawdzone i skuteczne, gdyż zagwarantuje nam trwałość i wytrzymałość konstrukcji. Jedną z najskuteczniejszych form zabezpieczenia konstrukcji stalowej przed korozją jest zabezpieczenie poszczególnych elementów przez malowanie zestawem farb epoksydowo-poliuretanowych po wcześniejszym oczyszczeniu elementów metoda strumieniowo-ciemną do klasy Sa-2,5 wg. PN-EN ISO 8501-1. Podczas zabezpieczania konstrukcji przed korozją postępować zgodnie z wytycznymi producenta systemu powłok antykorozyjnych. Standardowa grubość powłoki ochronnej nie powinna być mniejsza niż 120 μm .

14.6. Stężenia połaciowe.

Skrajne przęśta połaci dachu projektuje się jako stężone prętami gwintowanymi jednostronnie o średnicy $\varnothing 20$ mm łączonych nakrętkami rzymskimi umożliwiającymi ich naprężanie. Pręty na końcach spawane do blach węzłowych i łączone na śruby do blach węzłowych pasa górnego dźwigarów kratowych.

14.7. Płatwie i łożniki połaciowe.

W związku z tym, że połacie dachu pokryte zostały płytami warstwowymi zastosowano tu gotowe rozwiązanie producenta płyt warstwowych pokrycia dachu BALEXMETAL w postaci:

- płatwie pośrednie – płatwie wykonane jako Z150x2,0 mm
- płatwie skrajne – wzmocnione poprzez zwiększenie grubości ścianki Z150x2,5 mm
- łożniki dachowe – umieszczone w połowie rozpiętości każdej z płatwi i zamocowane pomiędzy płatwiami wykonane jako ceowniki C100x1,5 mm.

Zastosowane nazwy własne materiałów budowlanych należy traktować jako przykładowe. Dokumentacja projektowa dopuszcza zastosowanie materiałów innych producentów, a wskazane nazwy własne materiałów mają na celu jednoznaczne i dokładne określenie parametrów technicznych zastosowanych elementów.

W przypadku zastosowania produktu referencyjnego (zamiennego) musi zachowywać poniższe parametry:

a) Płatwie

- Wysokość elementu: 150 mm
- Nośność:

Obciążenia pionowe: $Q_d = 6,33$ kN

Obciążenie pionowe przy ściskającej sile osiowej 10 kN: $Q_d + N = 5,86$ kN

Obciążenie ssaniem wiatru: $W_d = -6,38$ kN

- Rozstaw elementów: odległości pomiędzy płatwiami zachowane zgodnie z rysunkiem szczegółowym projektu technicznego branży konstrukcyjno-budowlanej, aby wypadły w węzłach dźwigara kratowego.

b) Tężniki dobrane zgodnie z wytycznymi producenta wybranych płyt potłaczowych lub obliczeniami statycznymi. Ich wielkość, rozstaw i potrzeba zastosowania jest ściśle związana z rozwiązaniem projektowych płyt dachowych.

14.5. Konstrukcja stropu nad pomieszczeniami sanitarnymi budynku magazynowego.

W związku z tym, że projektowane pomieszczenia sanitarne projektuje się jako ogrzewane na wysokości 3,0 m od poziomu projektowanej posadzki zlokalizowany zostanie strop. Konstrukcja stropu stalowa. Wykonana w postaci belek stalowych w rozstawie i rozmieszczeniu zgodnym ze szczegółowym rysunkiem projektu technicznego branży konstrukcyjno-budowlanej. Belki stropowe wykonane z kształtowników stalowych zamkniętych o wymiarach 100x100x6,3 mm.

Wszystkie elementy stropu należy zabezpieczyć antykorozyjnie. Zastosowane zabezpieczenie musi być sprawdzone i skuteczne, gdyż zagwarantuje nam trwałość i wytrzymałość konstrukcji. Jedną z najskuteczniejszych form zabezpieczenia konstrukcji stalowej przed korozją jest zabezpieczenie poszczególnych elementów przez malowanie zestawem farb epoksydowo-poliuretanowych po wcześniejszym oczyszczeniu elementów metoda strumieniowo-cierną do klasy Sa-2,5 wg. PN-EN ISO 8501-1. Podczas zabezpieczania konstrukcji przed korozją postępować zgodnie z wytycznymi producenta systemu powłok antykorozyjnych. Standardowa grubość powłoki ochronnej nie powinna być mniejsza niż 120 μm .

14.6. Dane materiałowe.

Wszystkie elementy stalowe projektuje się jako wykonane ze stali St3SX – nowe oznaczenie S235JR.

Stal zbrojeniowa: RB 500

Beton elementów żelbetowych: C20/25 (B25)

15. OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNYCH ZEWNĘTRZNYCH.

BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY

15.1. Pokrycie dachu.

Pokrycie dachu będą stanowiły płyty warstwowe z rdzeniem PIR gr. 10 cm jako rozwiązanie projektowe wybrano płyty dachowe standard PIR BALEX METAL w kolorze RAL 9006 silver metal.

Parametry techniczne:

- Rdzeń: sztywna pianka poliuretanowa PIR o gęstości 40 kg/m³
- Grubość okładziny: 0,40; 0,50; 0,60; 0,70
- Gatunek stali: S250GD
- Długość płyt: 2 500-18 000 mm
- Szerokość efektywna: 1 000 mm
- Szerokość całkowita: 1062,50 mm
- Grubość rdzenia: 100 mm
- Masa: 13,26 kg/m²
- Izolacyjność cieplna: $U_c=0,21 \text{ W/m}^2\text{K}$

Zastosowane nazwy własne materiałów budowlanych należy traktować jako przykładowe. Dokumentacja projektowa dopuszcza zastosowanie materiałów innych producentów, a wskazane nazwy własne materiałów mają na celu jednoznaczne i dokładne określenie parametrów technicznych zastosowanych elementów.

W przypadku zastosowania produktu referencyjnego (zamiennego) musi zachowywać poniższe parametry:

- Rdzeń: sztywna pianka poliuretanowa PIR o gęstości 40 kg/m³
- Gatunek stali: S250GD
- Długość płyt: 2 500-18 000 mm
- Szerokość efektywna: 1 000 mm
- Grubość rdzenia: 100 mm
- Izolacyjność cieplna: $U_c=0,21 \text{ W/m}^2\text{K}$

15.2. Pokrycie ścian.

Pokrycie ścian będą stanowiły płyty warstwowe z rdzeniem PIR gr. 10 cm jako rozwiązanie projektowe wybrano płyty ściennie PIR Plus BALEX METAL z ukrytym mocowaniem w dwóch kolorach kolorze RAL 6020 jodłowozielonym i kolorze RAL 9002 szarobiałym. Płyty projektuje się jako gładkie bez profilowania.

Parametry techniczne:

- Rdzeń: sztywna pianka poliuretanowa PIR o gęstości 40 kg/m³
- Grubość okładziny: 0,40; 0,50; 0,60; 0,70
- Gatunek stali: S250GD
- Długość płyt: 2 000-18 000 mm
- Szerokość efektywna: 1 000 mm i 1 050 mm
- Szerokość całkowita: 1 050 mm i 1 110 mm
- Grubość rdzenia: 100 mm
- Masa: 12,91 kg/m²
- Izolacyjność cieplna: $U_c=0,22 \text{ W/m}^2\text{K}$

Zastosowane nazwy własne materiałów budowlanych należy traktować jako przykładowe. Dokumentacja projektowa dopuszcza zastosowanie materiałów innych producentów, a wskazane nazwy własne materiałów mają na celu jednoznaczne i dokładne określenie parametrów technicznych zastosowanych elementów.

W przypadku zastosowania produktu referencyjnego (zamienne) musi zachowywać poniższe parametry:

- Rdzeń: sztywna pianka poliuretanowa PIR o gęstości 40 kg/m³
- Gatunek stali: S250GD
- Długość płyt: 2 000-18 000 mm
- Szerokość efektywna: 1 000 mm lub 1 050 mm
- Grubość rdzenia: 100 mm
- Izolacyjność cieplna: $U_c=0,22 \text{ W/m}^2\text{K}$

15.3. Stolarka okienna.

Stolarkę okienną projektuje się jako wykonaną z aluminium. Okno projektuje się w kolorze grafitowym lub antracyt. Dolne przeszklenia projektuje się jako uchylne umożliwiające przewietrzanie pomieszczeń, natomiast górne zlokalizowane powyżej przeszklenia dolnego, drzwi czy bramy garażowej projektuje się jako stałe nierozwieralne. Zastosowano rozwiązanie projektowe firmy PONZIO. W pomieszczeniach ogrzewanych należy zachować współczynnik przenikania ciepła na poziomie 1,4 W/m²K. Zakłada się, że w pomieszczeniach będzie utrzymywana temperatura na poziomie 8-16 °C.

Parametry stolarki okiennej:

- trójkomorowy system profili aluminiowych

- głębokość konstrukcyjna skrzydła okiennego 86 mm
 - głębokość konstrukcyjna ościeżnicy 78 mm
 - wypełnienie ze szkła zespolonego, dwukomorowego $U_g=0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - obwodowe uszczelnienie z konstrukcją budynku za pomocą systemowych fartuchów EPDM.
- Zastosowane nazwy własne materiałów budowlanych należy traktować jako przykładowe. Dokumentacja projektowa dopuszcza zastosowanie materiałów innych producentów, a wskazane nazwy własne materiałów mają na celu jednoznaczne i dokładne określenie parametrów technicznych zastosowanych elementów.
- W przypadku zastosowania produktu referencyjnego (zamiennego) musi zachowywać poniższe parametry:
- trójkomorowy system profili aluminiowych
 - wypełnienie ze szkła zespolonego, dwukomorowego $U_g=0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - obwodowe uszczelnienie z konstrukcją budynku za pomocą systemowych fartuchów EPDM.

15.4. Stolarka drzwiowa.

Stolarkę drzwiową projektuje się jako wykonaną z aluminium. Drzwi projektuje się w kolorze brązowym. Drzwi wyposażone w ostonki na zawiasy i klamki z zamkami umożliwiającymi zamykanie na klucz. Wypełnienie skrzydeł drzwiowych jako nieprzeziernie przy pomocy paneli obustronnie wykończonych blachą aluminiową. Projektowana stolarka drzwiowa nie prowadzi do pomieszczeń ogrzewanych w związku z powyższym nie wyznacza się dla niej granicznego współczynnika przenikania ciepła. Każde skrzydło wyposażone w zawiasy nakładkowe w ilości min. 3 sztuk na każde skrzydło.

Parametry stolarki drzwiowej:

- drzwi aluminiowe
- trójkomorowy system profili aluminiowych
- głębokość konstrukcyjna ościeżnicy 78 mm
- głębokość konstrukcyjna skrzydła drzwiowego 78 mm
- wypełnienie panelem nieprzeziernym obustronnie wykończonym blachą o gr. 1,5 mm
- obwodowe uszczelnienie z konstrukcją budynku za pomocą systemowego fartucha EPDM,
- zawiasy nakładkowe w ilości min. 3 szt na skrzydło drzwiowe
- wyposażone w zamek zapadkowy, samozamykacz i klamkę obustronną.

Zastosowane nazwy własne materiałów budowlanych należy traktować jako przykładowe. Dokumentacja projektowa dopuszcza zastosowanie materiałów innych producentów, a wskazane nazwy własne materiałów mają na celu jednoznaczne i dokładne określenie parametrów technicznych zastosowanych elementów.

W przypadku zastosowania produktu referencyjnego (zamiennego) musi zachowywać poniższe parametry:

- drzwi aluminiowe
- trójkomorowy system profili aluminiowych
- wypełnienie panelem nieprzeziernym obustronnie wykończonym blachą o gr. 1,5 mm
- obwodowe uszczelnienie z konstrukcją budynku za pomocą systemowego fartucha EPDM,
- zawiasy nakładkowe w ilości min. 3 szt na skrzydło drzwiowe
- wyposażone w zamek zapadkowy, samozamykacz i klamkę obustronną.

15.5. Bramy garażowe.

Bramy garażowe w budynku magazynowym projektuje się jako przemysłowe, podnoszone z napędem elektrycznym. Bramy odporne na obciążenie wiatrem i wodoszczelne. Wyposażone w zestaw uszczelek i zabezpieczeń uniemożliwiających wypadnięcie rolek oraz zabezpieczeń w skutek pęknięcia linki i sprężyny.

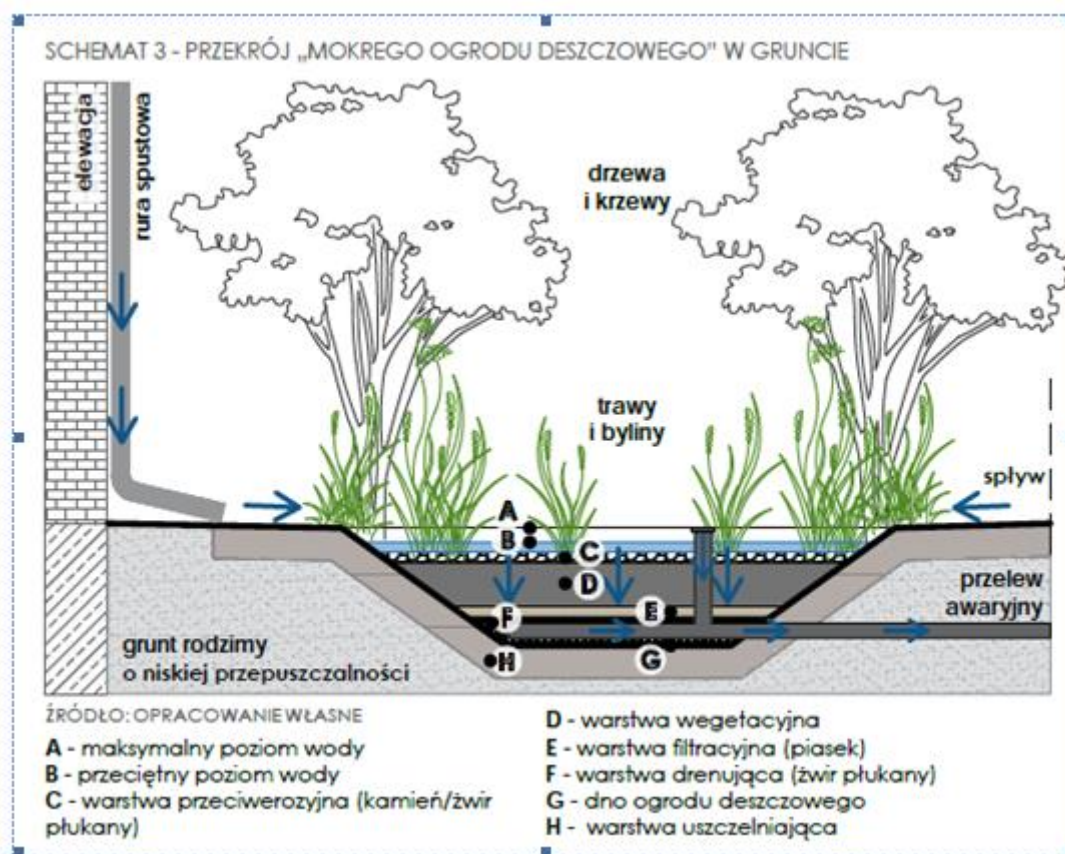
Brama garażowa do budynku warsztatowego wykonana jako zwykła rozwieralna typu termo. Brama musi posiadać system uszczelek oraz być ocieplona. Współczynnik przenikania ciepła dla bramy typu termo na poziomie $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Wszystkie bramy projektowane są jako aluminiowe i wyposażone w klamki z zamkami umożliwiającymi zamknięcie na klucz.

15.6. System odwodnienia połaci dachu.

Rynny i rury spustowe projektuje się z blachy powlekanej w kolorze grafitowym lub antracycie. Rynny o średnicy nie mniejszej niż 150 mm, a rury spustowe o średnicy minimalnej 110 mm.

Woda opadowa z połaci dachu za budynkiem zostanie odprowadzona do ogrodu deszczowego zgodnie z rysunkiem Zagospodarowania Terenu ZT-1 niniejszego opracowania.



Ogród deszczowy wykonać według powyższego schematu:

- 20 cm przestrzeni na wodę,
- 10 cm warstwa erozyjna – kamień i żwir płukany,
- 20 cm warstwa wegetacyjna,
- 10 cm warstwa filtracyjna – piasek,
- 20 cm warstwa drenująca – żwir płukany.

Rury do ewentualnego przelewu awaryjnego układać w warstwie żwiru – warstwa drenująca.

Ogród obsadzić roślinnością przeznaczoną do obsadzania ogrodów deszczowych typu: tataraki, żabieńce tzw. babki wodne, arcydzięgle, kaczeńce czy turzyce.

15.7. Utwardzenia wokół budynku.

Utwardzenia wokół budynku i podjazdy do bram garażowych projektuje się jako wykonane z kostki betonowej gr. 8 cm.

BUDYNKI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH

15.8. Pokrycie dachu.

Płyty warstwowe o grubości 10 cm z warstwą termoizolacyjną pokryte obustronnie blachą powlekaną. Od wewnątrz pokryte są wieloma warstwami antykorozyjnymi.

15.9. Pokrycie ścian.

Płyty warstwowe o grubości 10 cm z warstwą termoizolacyjną pokryte obustronnie blachą powlekaną. Od wewnątrz pokryte są wieloma warstwami antykorozyjnych powłok zmywalnych. Dodatkowo na zewnątrz ściany pokryte będą płytami kompozytowymi w kolorze naturalnego aluminium i czarnym.

15.10. Stolarka drzwiowa.

Stolarkę drzwiową projektuje się jako wykonaną z aluminium. Drzwi projektuje się w kolorze naturalnego aluminium. Drzwi wyposażone w osłonki na zawiasy i klamki z zamkami umożliwiającymi zamykanie na klucz. Wypełnienie skrzydeł drzwiowych jako nieprzeziernie przy pomocy paneli obustronnie wykończonych blachą aluminiową. Współczynnik przenikania ciepła zapewnić na poziomie 1,3 W/m²K.

15.11. System odwodnienia połaci dachu.

Rynny i rury spustowe projektuje się z blachy powlekanej lub PCV. Odprowadzenie wody przy pomocy rur spustowych o średnicy nie mniejszej niż 50 mm.

15.12. Utwardzenia wokół budynków pomieszczeń sanitarnych.

Utwardzenia wokół budynków projektuje się jako wykonane z kostki betonowej gr. 8 cm w kolorystyce i kształcie nawiązującym do istniejących utwardzeń w obrębie stadionu sportowego.

16. OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNYCH WEWNĘTRZNYCH.

BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARTSZTATOWY

16.1. Wykończenia ścian.

Wewnętrzne wykończenie ścian budynku stanowi blacha wewnętrzna projektowanych płyt warstwowych.

Ściany pomieszczeń sanitarnych dodatkowo pokryte są płytami gipsowo-kartonowymi przeznaczonymi do pomieszczeń mokrych. Dodatkowo w ścianach, które znajdują się na granicy z pomieszczeniami nieogrzewanymi zostanie ułożona dodatkowa izolacja termiczna w postaci wełny mineralnej. Ściany do wysokości 2,0 m zostaną pokryte płytkami ceramicznymi ściennymi. Kolorystyka, wielkość i wzór według upodobań Inwestora. Ściany powyżej tej wysokości zostaną pomalowane farbą w kolorze jasnym pastelowym z przeznaczeniem do pomieszczeń mokrych.

16.2. Wykończenia posadzek .

Posadzka pomieszczeń nieogrzewanych – główne pomieszczenie magazynowe:

- wylewka betonowa zacierana i zbrojona siatkami zgrzewanymi o boku oczka 10x10 cm i średnicy min. 4-4,5 mm – warstwa posadzki dylatowana zgodnie ze szczegółowym rysunkiem technicznym
- papa termozgrzewalna
- wylewka betonowa gr. 10 cm
- podsypka żwirowo-piaskowa gr. min. 30 cm
- grunt rodzimy

Posadzka pomieszczeń ogrzewanych:

- wylewka betonowa zacierana i zbrojona siatkami zgrzewanymi o boku oczka 10x10 cm i średnicy 4-4,5 mm
- styropian podłogowy, twardy $\lambda=0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$
- papa termozgrzewalna
- wylewka betonowa 10 cm
- podsypka żwirowo-piaskowa o gr. min. 30 cm
- grunt rodzimy.

Posadzka w pomieszczeniach sanitarnych dodatkowo zostanie pokryta płytami gresowymi antypoślizgowymi.

16.3. Wykończenia sufitów.

Wykończenie sufitów stanowi wewnętrzna powłoka płyt warstwowych pokrycia dachu. W pomieszczeniach sanitarnych sufity zostaną także dodatkowo pokryte płytami gipsowo-kartonowymi z przeznaczeniem do pomieszczeń mokrych i pomalowane farbą w jasnym pastelowym kolorze (także przeznaczoną do malowania w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności).

16.4. Stolarka drzwiowa wewnętrzna.

Stolarkę drzwiową projektuje się jako wykonaną z aluminium. Drzwi projektuje się w kolorze brązowym. Drzwi wyposażone w osłonki na zawiasy i klamki z zamkami umożliwiającymi zamykanie na klucz. Wypełnienie skrzydeł drzwiowych jako nieprzeziernie przy pomocy paneli obustronnie wykończonych blachą aluminiową. Dla projektowanej stolarki drzwiowej nie prowadzącej do pomieszczeń ogrzewanych nie wyznacza się dla niej granicznego współczynnika przenikania ciepła. Współczynnik przenikania ciepła na poziomie $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ należy zapewnić dla stolarki drzwiowej oddzielającej pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych. Każde skrzydło wyposażone w zawiasy nakładkowe w ilości min. 3 sztuk na każde skrzydło.

Parametry stolarki drzwiowej:

- drzwi aluminiowe
- trójkomorowy system profili aluminiowych
- głębokość konstrukcyjna ościeżnicy 78 mm
- głębokość konstrukcyjna skrzydła drzwiowego 78 mm
- wypełnienie panelem nieprzeziernym obustronnie wykończonym blachą o gr. 1,5 mm
- obwodowe uszczelnienie z konstrukcją budynku za pomocą systemowego fartucha EPDM,

- zawiasy nakładkowe w ilości min. 3 szt na skrzydło drzwiowe

- wyposażone w zamek zapadkowy, samozamykacz i klamkę obustronną.

Zastosowane nazwy własne materiałów budowlanych należy traktować jako przykładowe. Dokumentacja projektowa dopuszcza zastosowanie materiałów innych producentów, a wskazane nazwy własne materiałów mają na celu jednoznaczne i dokładne określenie parametrów technicznych zastosowanych elementów.

W przypadku zastosowania produktu referencyjnego (zamiennego) musi zachowywać poniższe parametry:

- drzwi aluminiowe

- trójkomorowy system profili aluminiowych

- wypełnienie panelem nieprzeziernym obustronnie wykończonym blachą o gr. 1,5 mm

- obwodowe uszczelnienie z konstrukcją budynku za pomocą systemowego fartucha EPDM,

- zawiasy nakładkowe w ilości min. 3 szt na skrzydło drzwiowe

- wyposażone w zamek zapadkowy, samozamykacz i klamkę obustronną.

- współczynnik przenikania ciepła na poziomie 1,3 W/m²K, jeżeli został wyznaczony w zestawieniu stolarki dla określonego elementu drzwiowego.

BUDYNKI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH OGÓLNODOSTĘPNYCH

16.5. Wykończenia ścian.

Wewnętrzne wykończenie ścian stanowi blacha powlekana pokryta wielowarstwowo powłokami zabezpieczającymi przed korozją.

16.6. Wykończenia posadzek.

Posadzki wykończone są wykładziną PCV, antypoślizgową łagodnie wywiniętą na ściany, co ułatwi utrzymanie czystości w pomieszczeniach i nie będzie powodowało gromadzenia się brudu na połączeniu ścian z podłogą.

16.7. Wykończenia sufitów.

Wewnętrzne wykończenie ścian stanowi blacha powlekana pokryta wielowarstwowo powłokami zabezpieczającymi przed korozją.

17. OPIS TECHNOLOGICZNY.

17.1. Program użytkowy.

Tematem opracowania jest modernizacja bazy sportowej na terenie miasta Mława. W zakresie opracowania znajduje się budowa budynku magazynowego, warsztatowego i dwóch budynków sanitariatów ogólnodostępnych.

Cała inwestycja zostanie podzielona na trzy etapy:

| ETAP I – Zakres opracowania |
|---|
| Budowa budynku magazynowego z niezbędnymi przyłączami tj. elektroenergetycznym, wodociągowym i kanalizacyjnym oraz wewnętrzną instalacją elektryczną, oświetleniem zewnętrznym oraz odwodnieniem w postaci rynien i rur spustowych. |
| ETAP II– Zakres opracowania |
| Budowa odcinka drogi dojazdowej (utwardzenia) i placu manewrowego przed budynkiem |

ETAP III – Zakres opracowania

Rozbiórka istniejącego budynku na miejscu, którego powstaną pomieszczeniach sanitarnie ogólnodostępne wraz z niezbędnymi przyłączami i instalacjami wewnętrznymi.

Budynek magazynowy będzie stanowił magazyn sprzętu służącego do utrzymania zieleni na stadionie miejskim, chodników i nawierzchni syntetycznych w czystości. Mogą się tam znajdować takie urządzenia jak: kosiarki, wykasarki, zamiatarki, maszyny do renowacji nawierzchni syntetycznych, maszyny przeznaczona do pielęgnacji trawników i wszelkie podobne tego typu urządzenia.

W budynku warsztatowym będą znajdowały się narzędzia do drobnych napraw czy konserwacji urządzeń.

Pomieszczenia sanitarnie ogólnodostępne zostaną zaprojektowane jako wolnostojące z gotowych elementów prefabrykowanych przywiezionych na plac budowy i zmontowane na wcześniej wykonanej płycie żelbetowej. Pomieszczenia sanitarnie ogólnodostępne będą stanowiły dwa niezależne budynki. W pierwszym z nich zlokalizowane zostaną dwie niezależne toalety damskie i jedna dla osób niepełnosprawnych. W drugim zostaną umiejscowione trzy niezależne toalety męskie.

17.2. Wykończenia ścienne.

Wewnętrzne wykończenie ścian budynku stanowi blacha wewnętrzna projektowanych płyt warstwowych – blacha powlekana.

Ściany pomieszczeń sanitarnych dodatkowo pokryte są płytami gipsowo-kartonowymi przeznaczonymi do pomieszczeń mokrych.

Dodatkowo w ścianach, które znajdują się na granicy z pomieszczeniami nieogrzewanymi zostanie ułożona dodatkowa izolacja termiczna w postaci wełny mineralnej. Ściany do wysokości 2,0 m zostaną pokryte płytkami ceramicznymi ściennymi. Kolorystyka, wielkość i wzór według upodobań Inwestora. Ściany powyżej tej wysokości zostaną pomalowane farbą w kolorze jasnym pastelowym z przeznaczeniem do pomieszczeń mokrych.

Wewnętrzne wykończenie ścian pomieszczeń sanitarnych stanowiła będzie blacha powlekana pokryta wielowarstwowo powłokami zabezpieczającymi przed korozją.

17.3. Wykończenia podłogowe.

Pomieszczenie magazynowe i warsztatowe:

Posadzka pomieszczeń nieogrzewanych – główne pomieszczenie magazynowe:

- wylewka betonowa zacierana i zbrojona siatkami zgrzewanymi o boku oczka 10x10 cm i średnicy min. 4-4,5 mm – warstwa posadzki dylatowana zgodnie ze szczegółowym rysunkiem technicznym
- papa termozgrzewalna
- wylewka betonowa gr. 10 cm
- podsypka żwirowo-piaskowa gr. min. 30 cm
- grunt rodzimy

Posadzka pomieszczeń ogrzewanych:

- wylewka betonowa zacierana i zbrojona siatkami zgrzewanymi o boku oczka 10x10 cm i średnicy 4-4,5 mm

- styropian podłogowy, twardy $\lambda=0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$
- papa termozgrzewalna
- wylewka betonowa 10 cm
- podsypka żwirowo-piaskowa o gr. min. 30 cm
- grunt rodzimy.

Posadzka w pomieszczeniach sanitarnych tj. przedsionku i WC dodatkowo zostanie pokryta płytami gresowymi antypoślizgowymi.

Posadzki w budynkach pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych wykończone zostaną wykładziną PCV, antypoślizgową łagodnie wywiniętą na ściany, co ułatwi utrzymanie czystości w pomieszczeniach i nie będzie powodowało gromadzenia się brudu na połączeniu ścian z podłogą.

17.4. Wykończenia sufitowe.

Wykończenie sufitów w pomieszczeniach magazynowych i warsztatowym stanowi wewnętrzna powłoka płyt warstwowych pokrycia dachu. W pomieszczeniach sanitarnych tj. przedsionku i pomieszczeniu WC sufity zostaną także dodatkowo pokryte płytami gipsowo-kartonowymi z przeznaczeniem do pomieszczeń mokrych i pomalowane farbą zmywalną w jasnym pastelowym kolorze (także przeznaczoną do malowania w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności).

Wewnętrzne wykończenie ścian w budynkach pomieszczeń sanitarnych stanowi blacha powlekana pokryta wielowarstwowo powłokami zabezpieczającymi przed korozją.

17.5. Pomieszczenia sanitarne.

Pomieszczenia sanitarne posiadają podstawowe wyposażenie takie jak umywalki i miski WC. Kabiny WC zaprojektowane są w technologii stalowej z wypełnieniem płytami warstwowymi i termoizolacją. Zostaną zaprojektowane jako gotowe prefabrykowane rozwiązanie i zamontowane na miejscu budowy na płycie żelbetowej. Projektuje się zabudowę kabin każdorazowo do pełnej wysokości projektowanego pomieszczenia. W zależności od upodobań Inwestora dodatkowe wyposażenie przy każdej umywalce stanowić mogą lustra, dozowniki na mydło i suszarki do rąk lub dozowniki na ręczniki papierowe. Każde z pomieszczeń musi zostać zaopatrzone także w kosz na odpady.

Toaleta dla osób niepełnosprawnych dodatkowo została wyposażona w poręczę stałe, ściennie zamontowane na wysokości 80-85 cm oraz poręczę uchylne zamontowane na wysokości 80-85 cm. Zalecana wysokość miski ustępowej w przedziale 42—47 cm. Miska powinna być zamontowana w taki sposób, aby była wysunięta od tylnej ściany na odległość 70 cm. Pojemnik na papier jak i dozownik na mydło znajdujący się na wysokości 80-100 cm od poziomu wykończonej posadzki. Umywalka podwieszona w taki sposób, aby spód umywalki był na wysokości min. 70 cm. Przy umywalce znajdują się poręcze wysunięte od lica ściany na min. 50 cm i zamocowane na wysokości max. 85 cm. Rozstaw pomiędzy poręczami musi wynosić min. 80 cm.

17.6. Wyposażenie.

Wszystkie pomieszczenia wyposażone w sposób tradycyjny zgodny z ich przeznaczeniem. Wszystkie meble powinny mieć gładką nie pochłaniającą kurzu powierzchnię i łatwą do

utrzymania w czystości i czyszczenia.

17.7. Zapewnienie odpowiedniej ilości urządzeń sanitarnych.

Projektowane pomieszczenia sanitarne ogólnodostępne projektowane są z myślą o osobach korzystających ze stadionu miejskiego. Osoby te na terenie stadionu będą przebywały tymczasowo. Nie określa się w związku z powyższym liczny osób przypadających na jedno urządzenie sanitarne.

17.8. Oświetlenie.

Każde z pomieszczeń zostanie odpowiednio doświetlone zgodnie z przeznaczeniem. Natężenie oświetlenia w zależności od przeznaczenia pomieszczeń:

- pomieszczenie magazynowe 100 lux;
- pomieszczenie warsztatowe 300 lux;
- pomieszczenia sanitarne 100-350 lux

Maksymalny współczynnik ośnienia UGR < 19.

Oświetlenie światłem sztucznym połączonych ze sobą pomieszczeń przeznaczonych do ruchu ogólnego – komunikacje nie może wykazywać różnic w natężeniu wywołujących ośnienie przy przejściu pomiędzy tymi pomieszczeniami.

17.9. Wentylacja.

W zakresie objętym opracowaniem projektuje się wentylacje mieszaną grawitacyjną i mechaniczną.

17.10. Ogrzewanie.

Pomieszczenia budynku magazynowego i warsztatowego będą ogrzewane przy pomocy pompy ciepła, natomiast w budynkach sanitarnych ogólnodostępnych zastosowane zostanie ogrzewanie podłogowe, elektryczne. Zastosowane rozwiązanie umożliwi zapewnienie następujących temperatur w pomieszczeniach:

- ❖ pomieszczenia budynku magazynowego i warsztatowego oraz pomieszczeń sanitarnych ogólnodostępnych 8-16 °C.

17.11. Instalacja wodociągowa.

Z każdego urządzenia sanitarnego typu umywalka użytkownicy będą posiadać dostęp do zimnej jak i ciepłej wody. Instalacja wodociągowa zostanie doprowadzona do każdego urządzenia. Ciepła woda zostanie zapewniona przy pomocy elektrycznych podgrzewaczy ciepłej wody.

17.12. Ochrona przed hałasem.

Najczęstszym źródłem zagrożenia akustycznego jest hałas komunikacyjny pochodzący z zewnątrz. Nie mamy wpływu na hałasy przenikające z zewnątrz.

Możemy je niwelować poprzez zastosowanie odpowiednich drzwi zewnętrznych i okien o odpowiedniej izolacyjności akustycznej oraz poprzez zastosowanie odpowiednich okładzin ściennych i dachowych. Projektowane pomieszczenia nie są jednak pomieszczeniami pracy, więc nie ma potrzeby stosowania w nich odpowiednich materiałów pod względem izolacyjności

akustycznej.

17.13. Zapewnienie dostępu dla osób niepełnosprawnych.

Projektowany budynek magazynowo-warsztatowy nie jest klasyfikowany jako budynek użyteczności publicznej, ani mieszkaniowy. W związku z powyższym nie musi mieć zapewnionego dostępu dla osób niepełnosprawnych. Nie mniej jednak do budynku można się dostać wszystkimi wejściami i bramami garażowymi. Szerokość wejść do budynku w świetle wynosi 100 cm. Budynek jest wyniesiony o 20 cm powyżej poziomu terenu, ale kostka przy wjazdach została w taki sposób ukształtowana, aby umożliwić wjazd do budynku.

W pomieszczeniach sanitarnych ogólnodostępnych przeznaczono jedną z toalet w toaletach damskich dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Toaleta spełnia wszystkie wymagania określone w warunkach technicznych i przepisach odrębnych.

17.14. UWAGA !!!

Branża sanitarna do niniejszego projektu znajdzie się w odrębnym opracowaniu i będzie wymagała odrębnego uzgodnienia w zakresie wymagań higieniczno-sanitarnych przez odpowiedniego rzeczoznawcę.

15. WSZELKIE NAZWY WŁASNE MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH NALEŻY TRAKTOWAĆ JAKO PRZYKŁADOWE. DOPUSZCZALNE JEST STOSOWANIE MATERIAŁÓW INNYCH PRODUCENTÓW O TAKICH SAMYCH LUB LEPSZYCH PARAMETRACH TECHNICZNYCH I UŻYTKOWYCH PODANYCH W TABELI RÓWNOWAŻNOŚCI ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW LUB SYSTEMÓW.

16. UWAGI KOŃCOWE.

- Projekt został wykonany na zlecenie Miasta Mławy adres: Stary rynek 19, 06-500 Mława.
- Projekt został opracowany w celu uzyskania pozwolenia na budowę robót budowlanych związanych z projektowaną inwestycją.
- Wszelkie wątpliwości i ewentualne zmiany w projekcie należy uzgadniać z projektantami poszczególnych branż.
- Wszystkie roboty budowlano-konstrukcyjne winny być prowadzone przy użyciu materiałów odpowiadających normom i atestom oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i BHP.
- Projekt został wykonany do jednorazowego wykorzystania i chroniony jest prawem autorskim.
- Roboty wykonywać zgodnie z projektem, sztuką budowlaną i przepisami techniczno-budowlanymi pod kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi.
- Dokonać technicznego odbioru elementów konstrukcyjnych.
- Wszelkie zmiany dotyczące budowy budynku należy uzgadniać z organem nadzoru budowlanego Starostwa Powiatowego oraz projektantem przed ich wykonaniem.
- Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę.
- Projekt należy rozpatrywać z projektem szczegółowym technicznym (wykonawczym).

PROJEKTANT ARCHITEKT URY – mgr inż. arch. HANNA FALKIEWICZ-MARCINIAK
Upr. nr BUA III 16/63

ARCHITEKTURA Projektant sprawdzający – mgr inż. arch. Krzysztof ZAKRZEWSKI
Upr. Nr GPI 7342/135/TO/94

PROJEKTANT KONSTRUKCJI – projektant główny – mgr inż. MARCIN FABIAŃSKI
Upr. nr KUP/0116/PWOK/12
Upr. nr KUP/0088/ZOOA/12

KONSTRUKCJA Projektant sprawdzający – mgr inż. Rafał STRAMSKI
Upr. nr WAM/0029/POOK/12

PROJEKTANT INSTALACJI SANITARNYCH – mgr inż. Jakub DROZDOWSKI
Upr. nr WAM/0144/PBS/21

PROJEKTANT INSTALACJI SANITARNYCH Projektant sprawdzający – mgr inż. Szymon LEWKOWSKI
Upr. nr WAM/0055/PBS/21

PROJEKTANT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH – mgr inż. Paweł DĄBROWSKI
Upr. nr KUP/0064/POOE/14

PROJEKTANT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH Projektant sprawdzający – inż. Bartłomiej PIASECKI
Upr. nr KUP/0158/POOE/10

CZĘŚĆ RYSUNKOWA