

II

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

**BUDOWA PUBLICZNEGO PARKU
SOLANKOWEGO STANOWIĄCĄ
PRZEBUDOWĘ ISTNIEJĄCEGO
PARKU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ
INFRASTRUKTURĄ**

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU **ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

1.0. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Rodzaj i przeznaczenie budynku:

Przedmiotem inwestycji jest „Budowa publicznego parku solankowego stanowiącą przebudowę istniejącego parku wraz z niezbędną infrastrukturą”. Park zaprojektowano na działce nr 1576/95 jednostka ewidencyjna: 141301_1 Mława, obręb 0010 Miasto Mława.

1.2. Lokalizacja, sposób zabudowy i orientacja.

Projektowany publiczny park solankowy, zaprojektowany na działce nr 1576/95 jednostka ewidencyjna: 141301_1 Mława, obręb 0010 Miasto. Wejścia na teren projektowanego parku zlokalizowane są od północnej, północno-wschodniej, wschodniej, południowej oraz zachodniej strony parceli. W centralnej części działki parku solankowego zaprojektowano scenę. Scena zostanie wybudowana metodą tradycyjną

1.3. Informacja geotechniczna

Scena posadowiona będzie bezpośrednio na gruntach nośnych. Posadowienie projektowanej sceny na głębokości 1,00m poniżej projektowanego poziomu terenu.

Rodzaj warunków gruntowych:

proste warunki gruntowe - występujące w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, równoległych do powierzchni terenu, nie obejmujących gruntów słabonośnych, przy zwierciadle wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadawiania oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych,

Kategoria geotechniczna:

pierwsza kategoria geotechniczna, która obejmuje posadawianie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych, takich jak:

- a) 1- lub 2-kondygnacyjne budynki mieszkalne i gospodarcze,
- b) ściany oporowe i rozparcia wykopów, jeżeli różnica poziomów nie przekracza 2,0m,
- c) wykopu do głębokości 1,2 m i nasypy budowlane do wysokości 3,0 m wykonywane w szczególności przy budowie dróg, pracach drenażowych oraz układaniu rurociągów;

a) Opis techniczny dla Sceny
2.0. DANE O OBIEKCIE - SCENA
2.1. Ukształtowanie bryły:

Obiekt jest bryłą zwartą na bazie koła.

2.2. Wymiary gabarytowe obiektu:

Szerokość (wymiar elewacji frontowej): 9,0 m;

Długość (wymiar elewacji boczny): 9,0 m;

2.3. Liczba kondygnacji nadziemnych obiektu: brak, nie dotyczy

2.4. Podpiwniczenie obiektu: brak, nie dotyczy

2.5. Powierzchnia zabudowy obiektu: 60,92 m²

2.6. Powierzchnia netto kondygnacji obiektu:

- przyziemie: 60,92 m²

2.7. Wysokość obiektu: 0,45 m

2.8. Kubatura brutto obiektu: 28,61m³

2.9. Liczba użytkowników: nie określa się

2.10. Rodzaj ogrzewania: brak, nie dotyczy

2.11. Standard wyposażenia: wykończony.

2.12. Poziom posadzki: 141,75 m n.p.m

2.13. Zestawienie powierzchni poszczególnych pomieszczeń obiektu:

PRZYZIEMIE:

Nr	Nazwa pomieszczenia	Wykończenie posadzki	Wysokość pomieszczenia [m]	Powierzchnia [m ²]
1/1	Scena	Posadzka betonowa C30/37 XF3	-----	60,92
RAZEM				60,92

3.0. OPIS BUDOWLANY

3.1 Forma architektoniczna obiektu. Funkcja obiektu budowlanego,

Forma architektoniczna obiektu.

Projektowana scena jest otwarta, niezadaszona.

Funkcja obiektu budowlanego.

Obiekt wykorzystywany będzie, jako scena letnia.

3.2. Dane dotyczące konstrukcji.

Rodzaj konstrukcji: konstrukcja żelbetowa w technologii tradycyjnej. Ściany żelbetowe z betonu klasy C30/37 XF3 W8gr. 20cm.

Fundamenty:

Zaprojektowano ławy fundamentowe Ł1 o szerokości 40cm. Ławę Ł1 zaprojektowano wysokości 30cm. Ławy zazbroić prętami podłużnymi w postaci 4szt #12mm połączonych strzemionami fi 6mm co 25cm. Do betonowania ław użyć betonu klasy C30/37 XF3 W8.

– **Ściany**

Ściany fundamentowe wewnętrzne

Zaprojektowano w następującym układzie warstw:

- ściana żelbetowa gr. 20cm z betonu klasy C30/37 XF3 W8 zbrojona siatką krzyżowo zbrojoną z prętów #8 co 12 cm

Ściany fundamentowe zewnętrzne poniżej poziomu gruntu

Zaprojektowano w następującym układzie warstw, licząc od strony wewnętrznej budynku:

- ściana żelbetowa gr. 20cm z betonu klasy C30/37 XF3 W8 zbrojona siatką krzyżowo zbrojoną z prętów #8 co 12 cm

Ściany fundamentowe zewnętrzne w linii cokołu

Zaprojektowano w następującym układzie warstw, licząc od strony wewnętrznej budynku:

- ściana żelbetowa gr. 20cm z betonu klasy C30/37 XF3 W8 zbrojona siatką krzyżowo zbrojoną z prętów #8 co 12 cm

3.3. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w obiekcie:
3.3.1. Izolacja:

ławy fundamentowe:

- brak

ściany fundamentowe:

- brak

przyziemie:

- pozioma posadzki - izolacja przeciwwilgociowa 2x folia PE 0,3mm

3.5.2. Podłogi i posadzki w następującym projektowanym wykończeniu:

1/1 – Posadzka betonowa przemysłowa gr. 15cm zatarta na gładko, utwardzona powierzchniowo, beton klasy C30/37 XF3 zbrojona 20kg/m³ włóknem stalowym 50/1

Uwaga:

Wszystkie podłogi wykonać w układzie warstw podanym na rysunkach przekrojów

3.6.5. Schody zewnętrzne.

Schody na scenę wykonać z kostki brukowej szlachetnej gr. 6cm wykonać według układu warstw zgodnych z przekrojem I-I

3.6.9. Opaska wokół obiektu.

Projektowana opaska o szerokości 150cm z Kostki brukowej szlachetnej, płukanej gr. 6 cm w kolorze szarym ograniczona obrzeżami granitowymi 6x20x100cm w kolorze szarym.

3.6.10. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych

Obiekt przystosowany dla osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano podjazd dla osób niepełnosprawnych. Projektowany park przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

b) Opis techniczny dla Fontanny

2.0. DANE O OBIEKCIE - FONTANNA

2.1. Ukształtowanie bryły:

Obiekt jest bryłą zwartą na bazie koła.

2.2. Wymiary gabarytowe obiektu:

Szerokość (wymiar elewacji frontowej): 3,20 m;

Długość (wymiar elewacji boczny): 3,20 m;

2.5. Liczba kondygnacji nadziemnych obiektu: brak, nie dotyczy

2.6. Podpiwniczenie obiektu: brak, nie dotyczy

2.5. Powierzchnia zabudowy obiektu: 8,04 m²

2.6. Powierzchnia netto kondygnacji obiektu: brak, nie dotyczy

2.7. Wysokość obiektu: 0,40 m

2.8. Kubatura brutto obiektu: 3,21m³

2.9. Liczba użytkowników: nie określa się

2.10. Rodzaj ogrzewania: brak, nie dotyczy

2.11. Standard wyposażenia: wykończony.

2.12. Poziom posadzki: brak, nie dotyczy

2.13. Zestawienie powierzchni poszczególnych pomieszczeń obiektu: brak, nie dotyczy

3.0. OPIS BUDOWLANY

3.1 Forma architektoniczna obiektu. Funkcja obiektu budowlanego,

Forma architektoniczna obiektu.

Projektowana fontanna jest otwarta, niezadaszona. Fontanna utrzymana jest w stylu wiktoriańskim, z bortnicą zdobioną delikatnym ornamentem typu ovoło wykorzystywanym w architekturze klasycznej. Wykonana z rekonstruowanego piaskowca. Pracuje w obiegu zamkniętym. Przewidziane jest ręczne dozowanie preparatów do filtracji i uzdatniania wody

Funkcja obiektu budowlanego.

Obiekt wykorzystywany będzie, jako fontanna wykorzystywana w okresie letnim.

3.2. Dane dotyczące konstrukcji.

Rodzaj konstrukcji: Konstrukcja wykonana jest z typowego laminatu dostarczonego przez producenta, bortnica zdobiona delikatnym ornamentem typu ovoło wykorzystywanym w architekturze klasycznej. Technologię fontanny dostarcza producent, materiały podstawowe do wykonania fontanny:

-Bortnica fontannowa Windsor 320 o średnicy 320cm;

-Posadzka „wisząca” z płyt piaskowcowych na stelażu nierdzewnym

-Niecka z laminatu;

- Pompa obrazów wodnych na obniżone napięcie: 12 lub 24V
- Reflektory podwodne 12V z transformatorem: 1 komplet;
- Materiały montażowe: rozdzielacze, rury, kable, dławiki, przejścia basenowe, złączki hydrauliczne i zawory;
- Szafa sterująca fontanną

Fundamenty:

Pod fontanną zaprojektowano zgodnie z wytycznymi producenta i dostawcy fontanny płytę fundamentową gr. 20 cm zbrojoną podwójną siatką z prętów krzyżowo – zbrojonych o średnicy #8mm w rozstawie co 24cm. Do betonowania płyty fundamentowej fontanny zastosować beton klasy C20/25 W8

3.5.2. Podłogi i posadzki w następującym projektowanym wykończeniu:

Płyty denne posadzki fontanny wykonać zgodnie z częścią rysunkową projektu. Posadzkę układać na stelażu ze stali nierdzewnej (podwójne dno)

Uwaga:

Wszystkie podłogi wykonać zgodnie z wytycznymi producenta

UWAGA!

Do wykonania robót budowlanych należy (art. 10 ustawy Prawo budowlane) stosować wyroby dopuszczone do powszechnego użytku lub jednostkowego obrotu i stosowania w budownictwie.

Brodnica, lipiec 2019

Podpis autorów opracowania:

**BUDOWA PUBLICZNEGO
PARKU SOLANKOWEGO
STANOWIĄCĄ PRZEBUDOWĘ
ISTNIEJĄCEGO PARKU WRAZ
Z NIEZBĘDNĄ
INFRASTRUKTURĄ**