



Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków "WOD-KAN" Spółka z o.o. w Mławie

ul. Płocka 106, 06-500 Mława

tel. 23/ 654-60-70, fax: 23/ 654-60-83; e-mail: sekretariat@wod-kan-mlawa.com.pl

www.wod-kan-mlawa.com.pl

Mława, 05-04-2024r.

KT - 231/2024/GZ
KT - 232/2024/GZ

Urząd Miasta
ul. Stary Rynek 19
06-500 Mława
Budowa: ul. Dworcowa, Stefana Batorego
i Batalionów Chłopskich w Mławie

W odpowiedzi na wniosek, który wpłynął w dniu 21.03.2024 roku, Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków „WOD – KAN” Sp. z o.o. w Mławie, ul. Płocka 106 ustala następujące warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej nieruchomości położonych przy ul. Dworcowej, Stefana Batorego i Batalionów Chłopskich w Mławie.

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej należy wykonać:
 - 1) W ul. Batalionów Chłopskich odcinki sieci wodociągowej położone na działkach prywatnych właścicieli, przebudować w pas drogi miejskiej. Przebudowane odcinki sieci PVC DN 225 zastąpić rurą PE DN 225. Na całej ulicy wymienić istniejące hydranty na nadziemne z zasuwami odcinającymi (z wyjątkiem nowego hydrantu przy skrzyżowaniu z ul. J. Kusocińskiego). Do działki nr 1453/17 wyprowadzić sięgacz z rury DN 110. Dokonać wymiany nawiertek przyłączy wodociągowych oraz wymienić istniejące przyłącza z rur stalowych i z bitego węża PE na rury PE SDR11 PN16.
 - 2) W ul. Stefana Batorego na odcinku od ul. Batalionów Chłopskich do ul. Dworcowej dokonać wymiany sieci wodociągowej żeliwnej DN 200 na PE DN 225 wraz z przyłączami do poszczególnych posesji.
 - 3) Na skrzyżowaniu ul. Batorego z ul. Batalionów Chłopskich w stronę ul. Kolejowej dokonać wymiany sieci wodociągowej żeliwnej DN 200 na PE DN 225 na odcinku objętym zakresem opracowania drogowego.
 - 4) W ul. Dworcowej wybudować brakujące odcinki sieci wodociągowej. Minimalna średnica nowoprojektowanej sieci DN 150. Na skrzyżowaniu ul. Dworcowej z ul. Stefana Batorego połączenie sieci wykonać za pomocą trójnika uzbrojonego w zasuwę odcinającą sieć w ul. Dworcowej oraz sieć w ul. Stefana Batorego od strony północno-zachodniej.
 - 5) Zaprojektować hydranty typu nadziemnego tamanego do celów ppoż. z włączeniem do sieci za pomocą trójników kahnierzowych z jedną zasuwą.
 - 6) Wybudować w pasie drogowym brakujące przyłącza wodociągowe do przyległych nieruchomości.
 - 7) Do budowy sieci i przyłączy wodociągowych należy stosować przewody z polietylenu o wartości ciśnienia nominalnego PN 16 – niezależnie od średnicy przyłącza, przewody PEHD klasy min. PE 100 SDR 11. Trasę sieci i przyłączy należy oznakować taśmą lokalizacyjną z wkładką metalową, układaną na wysokości 20-30 cm nad przewodem. Materiały użyte do budowy sieci i przyłączy powinny posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania oraz atesty Państwowego Zakładu Higieny.
 - 8) Średnicę sieci i przyłączy wodociągowych, należy dobierać w oparciu o przepływ obliczeniowy wody dla obiektu.
 - 9) W najwyżej położonych punktach sieci wodociągowej zaprojektować samoczynne urządzenie odpowietrzające, poprzedzone zasuwami odcinającymi.
 - 10) Wymagana głębokość posadowienia sieci i przyłączy wodociągowych musi wynosić minimum 1,6 m od wierzchu rury względem rzędnej terenu. Przewody wodociągowe należy układać na gruncie posiadającym odpowiednią nośność lub z uwzględnieniem wymiany gruntu. Podsypkę i zasypkę należy wykonać zgodnie z aktualnymi normami i instrukcjami producenta rur.
 - 11) Przyłącza wodociągowe należy projektować ze spadkiem w kierunku sieci wodociągowej.

NIP: 569-000-32-88
REGON: 130020022

KRS: 0000105568 Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieście

Kapitał zakładowy opłacony w całości:
26 725 000,00 zł

Konto bankowe: Santander Bank Polska S.A. 79 1090 2590 0000 0001 5536 5318



Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków "WOD-KAN" Spółka z o.o. w Mławie

ul. Płocka 106, 06-500 Mława

tel. 23/ 654-60-70, fax: 23/ 654-60-83; e-mail : sekretariat@wod-kan-mlawa.com.pl

www.wod-kan-mlawa.com.pl

- 12) Połączenie przyłączy z siecią wodociągową wykonać za pomocą zwartej konstrukcji z żeliwa sferoidalnego GG-G, z powłoką antykorozyjną wykonaną przez pokrycie proszkiem epoksydowym, zastosować śruby ze stali nierdzewnej lub ocynkowane ognioowo.
 - 13) Obudowę trzpienia zasuw, należy przyjmować z PE lub PP, typu teleskopowego. Na zakończeniu obudowy, należy przewidzieć montaż skrzynki do zasuw, zabezpieczonej przed osiadaniami elementami betonowymi lub cegłą klinkierową, o wymiarach 50x50cm. Pod zasuwą należy zaprojektować blok oporowy (podporowy). Lokalizację zasuw, należy oznakować w terenie poprzez zamontowanie na elemencie twarzym (np. ogrodzenie, słupek, ściana budynku - którego dotyczy przyłączy) tabliczki informacyjnej z domiarami do pkt. stałych, zgodnie z PN-86/B-09700.
2. Odprowadzenie ścieków z planowanej inwestycji należy wykonać:
- 1) W ul. Dworcowej wybudować brakujący odcinek sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym wraz z przykanalikami do poszczególnych posesji. Włączenie projektowanego kolektora wykonać do studni kanalizacyjnej na skrzyżowaniu z ul. Stefana Batorego. Minimalna średnica nowoprojektowanej sieci DN 200.
 - 2) Wybudowanie w pasie drogowym brakujących przyłączy kanalizacyjnych do przyległych nieruchomości gminy Mława.
 - 3) Do budowy sieci i przyłączy zastosować rury z tworzyw sztucznych (min. - SN 8).
 - 4) Materiały użyte do budowy sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej muszą zapewniać szczelność (np. rury na uszczelki gumowej), wytrzymałość mechaniczną oraz posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania na rynku polskim. Należy stosować I klasę materiału. Trasę sieci i przyłączy kanalizacyjnych, należy oznakować taśmą lokalizacyjną (do kanalizacji) z wkładką metalową, uktadaną na wysokości 20-30 cm nad przewodem.
 - 5) Studzienki kanalizacyjne powinny być wykonane z materiałów twarych, wodoszczelnych, charakteryzujących się odpornością na czynniki chemiczne. Zaleca się studzienki: z tworzywa sztucznego, z betonu klasy nie mniejszej niż B 45 lub polimerobetonu. Minimalna średnica studzienki rewizyjnej wynosi DN 600. Typ wjazdu na studzienkę, należy dobrać w zależności od przewidywanego obciążenia związanego z użytkowaniem studzienki – zgodnie z aktualną normą oraz katalogiem producenta. Szerokość podparcia pokrywy w ramie min. 35 mm/stronę. W przypadku wjazdów z uszczelką tłumiącą, stosować wkładkę zwulkanizowaną na całej powierzchni kontaktowej pomiędzy wjazdem a pokrywą (nie dopuszcza się wkładki klejonej lub wtaaczanej).
 - 6) Włączenie przyłączy kanalizacji sanitarnej do istniejącej studzienki poprzez kaskadę zewnętrzną, należy wykonać – dla wtyczek powyżej 0,50 m od kinety. W przypadku studzienek z tworzyw sztucznych (na terenie posesji) włączenie powyżej kinety należy wykonać zgodnie z instrukcją montażu producenta.
 3. Połączenie istniejącej sieci wodociągowej z nowobudowaną wykonuje wtycznie Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie ul. Płocka 106 z wykorzystaniem materiałów posiadających odpowiednie atesty, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 4. Sieci wodociągowe i sieci kanalizacji sanitarnej może wykonać wtycznie osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie i kierowania robotami w zakresie sieci i instalacji wodno-kanalizacyjnych, zgodnie z § 12 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 t.j. ze zm.), z wykorzystaniem materiałów posiadających odpowiednie atesty, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 5. Sieci i przyłączy wodociągowe oraz kanalizacji sanitarnej przeznaczone do odciążenia poddać demontażowi lub umarwić w sposób twardy przez zamulenie piaskiem lub pianobetonem.
 6. W przypadku lokalizacji sieci lub przyłączy wodociągowych w pasie drogi należy uzyskać zgodę na lokalizację urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządcy drogi oraz uzyskać uzgodnienie Zespołu ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu w celu wyeliminowania zagrożeń kolizji z istniejącym lub planowanym uzbrojeniem terenu w zakresie planowanej inwestycji.

NIP: 569-000-32-88
REGON: 130020022

KRS: 0000106568 Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieście

Kapitał zakładowy opłacony w całości :
26 725 000,00 zł

Konto bankowe: Santander Bank Polska S.A. 79 1090 2590 0000 0001 5536 5318



Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków "WOD-KAN" Spółka z o.o. w Mławie

ul. Płocka 106, 06-500 Mława

tel. 23 / 654-60-70, fax: 23 / 654-60-83; e-mail : sekretariat@wod-kan-mlawa.com.pl

www.wod-kan-mlawa.com.pl

7. W przypadku prowadzenia sieci lub przyłączy po działkach prywatnych należy uzyskać zgodę na zainstalowanie i pozostawienie w gruncie urządzeń - dla wszystkich działek sąsiednich znajdujących się na trasie oraz nieruchomości obciążać nieodpłatną służebnością przesyłu i przejazdu.
8. Na podstawie niniejszych warunków należy wykonać projekt budowlany.
9. Projekt budowlany sieci oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
10. Przed rozpoczęciem budowy sieci i przyłączy Projekt budowlany należy przedstawić w 3 egzemplarzach Zakładowi „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie celem uzgodnienia.
11. Projekt powinien zawierać m.in. następujące informacje:
 - miejsce i sposób włączenia do istniejących sieci wraz z opisem;
 - wyrysowane trasy sieci i przyłączy;
 - średnicę, rodzaj materiału;
 - zaznaczone wymagane studzienki z opisem średnicy i rzędnych;
 - poziom posadowienia sieci i przyłączy, odległości wobec innych sieci i informacje o ewentualnych kolizjach;
 - oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością;
 - zgody właścicieli nieruchomości działek, na których zaprojektowane zostaną sieci i przyłącza – w przypadku projektowania po działkach nie będących we władaniu inwestora;
 - profil podłużny sieci oraz przyłączy z zaznaczeniem przeszkód na trasie projektowanej sieci i przyłączy wod-kan.
12. Stwierdzenie przez Zakład „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie, że sporządzony projekt uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci, upoważnia podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania sieci lub przyłącza zgodnie z tym projektem.
13. Po ułożeniu sieci i przyłączy podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza Zakładowi „WOD-KAN” Sp. z o.o. odbiór przed zasypaniem. Odbiorowi podlegają przejścia przyłączy pod drogą, zatamania trasy, przyłącza, zasuw, włączania do sieci, studnie oraz potwierdzenie wbudowanego materiały zgodnie z warunkami.
14. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci wnosi o wykonanie przez Zakład „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie włączenia do istniejącej sieci wodociągowej.
15. Po wykonaniu sieci i przyłączy podmiot ubiegający się o przyłączenie dostarcza do Zakładu „WOD-KAN” Sp. z o.o.:
 - 1) oświadczenie o wbudowaniu materiałów posiadających atesty,
 - 2) badanie mikrobiologiczne wody,
 - 3) badanie szczelności sieci wodociągowej i kolektora sanitarnego,
 - 4) inspekcję telewizyjną kolektora sanitarnego,
 - 5) inwentaryzację powykonawczą.
16. Odbiór techniczny jest potwierdzany protokołem odbioru końcowego.
17. Działanie osób prawnych lub fizycznych z naruszeniem warunków technicznych zawartych w tym piśmie, będzie uważane przez Zakład „WOD – KAN” Sp. z o.o. jako naruszenie obowiązujących norm i będzie zgłaszane stosownym organom w celu podjęcia stosownych działań prawnych.
18. Warunki przyłączenia do sieci wydane przez Zakład „WOD-KAN” Sp. z o. o. są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania.

PREZES ZARZĄDU
Marek Duszyński

NIP: 569-000-32-88
REGON: 130020022

KRS: 0000106568 Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieście

Kapitał zakładowy opłacony w całości:
26 725 000,00 zł

Konto bankowe: Santander Bank Polska S.A. 79 1090 2590 0000 0001 5536 5318

