

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały nr **XVI/159/2025** Rady Miasta Mława z dnia **3 czerwca 2025 r.** w sprawie zamiany nieruchomości, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **zamiany** nieruchomości komunalnych położonych w **Mławie przy ul. Grzebskiego:**

Nr nieruchomości	Obręb	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]
747/15 747/16 753/2	10	0,0029 0,0002 0,0014	PL1M/00056908/4 PL1M/00056908/4 PL1M/00053350/6	6 970,00 zł 480,00 zł 3 360,00 zł

1. Nieruchomości są położone na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Przez teren działki nr 753/2 przebiega kolektor kanalizacji sanitarnej.
3. Zbycie działki nr 747/16 korzysta ze zwolnienia z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT, zbycie działek nr nr 747/15, 753/2 podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **09.09.2025 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 29.07.2025 r. na okres 21 dni.