

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały **Nr VIII/71/2024** Rady Miasta Mława z dnia **29 października 2024 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży** n/w nieruchomości gruntowej, położonej w **Mławie przy ul. Zachodniej:**

Nr nieruchomości	Nr obrębu	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]
145/61	10	0,0062	PL1M/00026674/5	10 560,00 zł

1. Nieruchomość jest położona na terenie, przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na parkingi i garaże dla samochodów osobowych oraz usługi.
2. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
3. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **01.04.2025 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 18.02.2025 r. na okres 21 dni.