

GPP.7125.2.2021.JB

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwały Nr XVI/160/2012 Rady Miasta Mława z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mława oraz uchwały Nr XLI/527/2022 Rady Miasta Mława z dnia 28 czerwca 2022 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mława BURMISTRZ MIASTA MŁAWA informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nw. nieruchomości komunalnych położonych w Mławie:

Nr nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]	Położenie
4173/14	0,0497	PL1M/00020971/5	112 200,00 zł	ul. Padlewskiego
4173/12	0,1059	PL1M/00020971/5	239 070,00 zł	ul. Padlewskiego
4173/10 4173/11	0,0980	PL1M/00020971/5	221 230,00 zł	ul. Padlewskiego
4173/6	0,0558	PL1M/00020971/5	125 970,00 zł	ul. Bolesława Chrobrego

1. Nieruchomości są położone na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomości są przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokali położonych w budynkach przy ul. Padlewskiego 1, Padlewskiego 1/1, Padlewskiego 1/2, Bolesława Chrobrego 4.
3. Przez nieruchomości przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej.
4. Sprzedaż nieruchomości nr nr 4173/14, 4173/12, 4173/6 będzie zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT.
5. Sprzedaż nieruchomości nr nr 4173/10, 4173/11 podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT.
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia 09.05.2023r. składać wnioski do Burmistrza Miasta Mława o nabycie nieruchomości.
7. Osoby wymienione w pkt 6 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
8. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 28.03.2023r. na okres 21 dni.