

GPP.7125.2.2020.JB

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIX/241/2016 Rady Miasta Mława z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego, Burmistrz Miasta Mława informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości komunalnej - lokalu mieszkalnego stanowiącego budynek mieszkalny oznaczony numerem porządkowym ul. Okólna 53, położonego w Mławie na działce nr 938/4 o powierzchni 1120 m² :

| Adres nieruchomości lokalowej | Powierzchnia użytkowa lokalu (m ²) | Nr Księgi Wieczystej nieruchomości | Cena lokalu mieszkalnego | Cena lokalu mieszkalnego dla najemcy |
|-------------------------------|--|------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| ul. Okólna 53 | 74,55 | PL1M/000011556/4 | 108 110,00 zł | 94 530,00 zł |

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość zostanie sprzedana na rzecz najemcy lokalu.
3. Cena lokalu mieszkalnego dla najemcy jest ceną po zaliczeniu nakładów poniesionych przez najemcę na remont lokalu.
4. Sprzedaż nieruchomości lokalowej jest zwolniona od podatku od towarów i usług.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **26.11.2020 r.** składać wnioski do **Burmistrza Miasta Mława** o nabycie nieruchomości; osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 13.10.2020 r. na okres 21 dni.