

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm./ oraz uchwały nr **XXXIII/401/2017** Rady Miasta Mława z dnia **22 sierpnia 2017r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze przetargu** n/w nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Różanej:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia łączna /w ha/	Nr Księgi Wieczystej	Cena /w zł/ bez podatku VAT
<b>2683/9</b>	<b>0,0178</b>	<b>PL1M/00011782/7</b>	<b>20 230,00</b>

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ma dostępu do drogi publicznej i nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.
2. Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ograniczonego w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
3. Nieruchomość jest wdzierżawiona na podstawie umowy dzierżawy GPP.6845.194.2014.KS na okres od dnia 01.01.2015r. do 31.12.2017r. z przeznaczeniem na ogród przydomowy bez prawa zabudowy.
4. Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **6.12.2017r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
6. Osoby wymienione w pkt 5 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl) w dniu 25.10.2017r. na okres 21 dni.