

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm./ oraz uchwały nr **XIX/286/2020** Rady Miasta Mława z dnia **18 sierpnia 2020 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej** n/w zabudowanych nieruchomości komunalnych położonych w **Mławie przy ul. Jana Matejki:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości zabudowanej budynkiem garażu - bez podatku VAT [zł]
2794/12	0,0031	PL1M/00043581/1	19 510,00
2794/13	0,0032		19 510,00
2794/14	0,0030		18 540,00
2794/15	0,0032		20 490,00

1. Nieruchomości są położone na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomości są zabudowane garażami i ich sprzedaż nastąpi na rzecz osób, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.
3. Garaże stanowią przedmioty najmu. Zgodnie z uchwałą nr XIX/286/2020 Rady Miasta Mława z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych najemcom przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, ust. 6, ust. 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **30.12.2020 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Sprzedaż nieruchomości będzie zwolniona od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT.
6. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie w terminie określonym w pkt 4, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 17.11.2020 r. na okres 21 dni.