

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr **XXXI/429/2021** Rady Miasta Mława z dnia **12 października 2021 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej** n/w zabudowanych nieruchomości komunalnych położonych w Mławie przy **ul. Władysława Broniewskiego**:

Nr nieruchomości	Powierzchnia /w ha/	Nr Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości gruntowej bez podatku VAT /w zł/	Cena nieruchomości wraz z budynkiem bez podatku VAT /w zł/
4984	0,0026	PL1M/00043581/1	3 540,00	22 880,00
4985	0,0025		3 410,00	21 740,00
4986	0,0025		3 410,00	21 740,00
4987	0,0024		3 270,00	21 740,00
4988	0,0027		3 680,00	21 740,00
4989	0,0022		3 000,00	21 740,00
4990	0,0022		3 000,00	20 590,00
4992	0,0022		3 000,00	20 590,00
4993	0,0022		3 000,00	20 590,00
4994	0,0021		2 860,00	20 590,00
4995	0,0021		2 860,00	20 590,00
4996	0,0021		2 860,00	20 590,00
4997	0,0021		2 860,00	20 590,00
4998	0,0021		2 860,00	20 590,00
4999	0,0022		3 000,00	20 590,00
5001	0,0021		2 860,00	20 590,00
5002	0,0021		2 860,00	20 590,00
5003	0,0024		3 270,00	20 590,00
5004	0,0035		4 770,00	21 740,00
5005	0,0037		5 040,00	20 590,00
5006	0,0042	5 720,00	21 740,00	
5007	0,0035	4 770,00	21 740,00	

1. Nieruchomości są położone na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomości są zabudowane garażami i ich sprzedaż nastąpi na rzecz osób, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.
3. Nieruchomości są wydierżawiane na rzecz osób, które są właścicielami nakładów poniesionych na wybudowanie garaży.
4. Na działkach nr nr 5004, 5005, 5006, 5007 znajduje się sieć ciepłownicza.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, ust. 6, ust. 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **5.04.2022 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
6. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT wg stawki 23%.
7. Osoby wymienione w pkt 3 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie w terminie określonym w pkt 5, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
8. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 22.02.2022 r. na okres 21 dni.