

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr **XLII/548/2022** Rady Miasta Mława z dnia **20 września 2022 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej** nw. zabudowanej nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. 3 Maja:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia (w ha)	Obręb	Nr Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości i grunтовой bez podatku VAT (w zł)	Cena nieruchomości i wraz z budynkiem bez podatku VAT (w zł)
4144/2	0,0020	10	PL1M/00043913/8	5 977,00	27 967,00

1. Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość jest zabudowana pomieszczeniem do gromadzenia odpadów komunalnych i jej sprzedaż nastąpi na rzecz osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu.
3. Nieruchomość jest wdzierżawiana na rzecz osób, które są właścicielami nakładów poniesionych na wybudowanie pomieszczenia.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, ust. 6, ust. 6a ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **4.04.2023 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Sprzedaż gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT wg stawki 23%.
6. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie w terminie określonym w pkt 4, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 21.02.2023 r. na okres 21 dni.