

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 poz. 1774 z późn. zm./ oraz uchwały Nr **XI/128/2015** Rady Miasta Mława z dnia **27 października 2015r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze przetargu** n/w niezabudowanej nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie w rejonie ul. Banku Miast:**

| Nr nieruchomości | Powierzchnia /w ha/ | Nr Księgi Wieczystej   | Cena /w zł/<br>bez podatku VAT |
|------------------|---------------------|------------------------|--------------------------------|
| <b>585/1</b>     | <b>0,0867</b>       | <b>PL1M/00050402/5</b> | <b>107 480,00</b>              |
| <b>585/4</b>     | <b>0,0351</b>       |                        |                                |

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość nie ma dostępu do drogi publicznej, dlatego nie nadaje się do samodzielnej zabudowy. Działki są przeznaczone do sprzedaży łącznie.
2. Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ograniczonego na poprawienie warunków zagospodarowania (powiększenie) nieruchomości przyległych. W wyniku sprzedaży nieruchomość musi uzyskać dostęp do drogi publicznej przez nieruchomość powiększoną.
3. Na nieruchomości znajduje się podziemna sieć telekomunikacyjna.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **8 lutego 2016r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Sprzedaż nieruchomości jest opodatkowana podatkiem od towarów i usług VAT w wysokości 23%.
6. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława w dniu 15.12.2015r. na okres 21 dni.