

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr **XLI/528/2022** Rady Miasta Mława z dnia **28 czerwca 2022 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze przetargu** nw. nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Gdyńskiej**:

Nr nieruchomości	Obręb	Powierzchnia łącznie (w ha)	Nr Księgi Wieczystej	Cena (w zł) bez podatku VAT
72/1	11	0,4832	PL1M/00020884/8	483 200,00
73/1				

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Na terenie działek od strony ul. Gdyńskiej znajdują się sieci uzbrojenia technicznego terenu w postaci: sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej (dwie nitki) oraz gazowej, dla których zostaną ustanowione odpowiednie służebności.
3. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **4.10.2022 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 23.08.2022 r. na okres 21 dni.