

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały nr **XXXVIII/493/2022** Rady Miasta Mława z dnia **29 marca 2022 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze przetargów** nw. nieruchomości komunalnych położonych w **Mławie przy ul. Adama Bienia:**

| Nr nieruchomości | Obręb     | Powierzchnia (w ha) | Nr Księgi Wieczystej   | Cena (w zł)<br>bez podatku VAT |
|------------------|-----------|---------------------|------------------------|--------------------------------|
| <b>1409/4</b>    | <b>10</b> | <b>0,0805</b>       | <b>PL1M/00050402/5</b> | <b>121 000,00</b>              |
| <b>1409/6</b>    | <b>10</b> | <b>0,0822</b>       | <b>PL1M/00050402/5</b> | <b>123 000,00</b>              |
| <b>1409/8</b>    | <b>10</b> | <b>0,0891</b>       | <b>PL1M/00050402/5</b> | <b>134 000,00</b>              |
| <b>1409/10</b>   | <b>10</b> | <b>0,0916</b>       | <b>PL1M/00050402/5</b> | <b>137 000,00</b>              |

1. Nieruchomości nr nr 1409/4, 1409/6, 1409/8, 1409/10 są niezabudowane.
2. Nieruchomości są położone na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **08.07.2025 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
4. Osoby wymienione w pkt 3 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami
5. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług VAT.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl) w dniu 27.05.2025 r. na okres 21 dni.