

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz uchwały nr **XXXVIII/493/2022** Rady Miasta Mława z dnia **29 marca 2022 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży** w drodze przetargów nw. nieruchomości komunalnych położonych w **Mławie przy ul. Adama Bienia:**

Nr nieruchomości	Nr obrębu	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]
1409/4	10	0,0805	PL1M/00050402/5	120 750,00
1409/6	10	0,0822	PL1M/00050402/5	123 300,00
1409/8	10	0,0891	PL1M/00050402/5	133 650,00
1409/10	10	0,0916	PL1M/00050402/5	137 400,00

1. Nieruchomości nr nr 1409/4, 1409/6, 1409/8, 1409/10 są niezabudowane.
2. Nieruchomości są położone na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Przez działki nr nr 1409/4, 1409/6 przebiega sieć elektroenergetyczna - linia średniego napięcia.
4. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **04.08.2026 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
6. Osoby wymienione w pkt 5 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 23.06.2026 r. na okres 21 dni.