

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały **Nr LII/671/2023** Rady Miasta Mława z dnia **23 czerwca 2023 r.** w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Mławie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do zbycia w drodze bezprzetargowej poprzez **wniesienie jako wkładu niepieniężnego (aportu) do ww. Spółki** n/w nieruchomości komunalnej, położonej w **Mławie w rejonie ul. Płockiej**:

Nr nieruchomości	Obręb	Powierzchnia łącznie [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]
<b>624/20 625/13 626/5 627/1</b>	<b>10</b>	<b>2,6179</b>	<b>PL1M/00023019/5</b>	<b>1 841 430,00 zł</b>

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość jest przeznaczona do przekazania w trybie bezprzetargowym jako wkładu niepieniężnego (aportu) do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Mławie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Mławie.
3. Zbycie nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.
4. Przez teren nieruchomości przebiegają urządzenia uzbrojenia technicznego terenu: kanalizacyjne, energetyczne, telekomunikacyjne, wodociągowe. Przy zbyciu nieruchomości zostaną ustanowione odpowiednie służebności lub inne zobowiązania.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **22.08.2023 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
6. Osoby wymienione w pkt 5 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl) w dniu 11.07.2023 r. na okres 21 dni.