

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm./ oraz Uchwały **XVIII/399/2021** Rady Miasta Mława z dnia **29 czerwca 2021 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego** nieruchomości położonej w **Mławie przy ul. Dzierżowskiej** oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka:

Nr nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]
<b>827/15</b>	<b>0,0113</b>	<b>PL1M/00050299/9</b>	<b>13 720,00</b>

1. Nieruchomość jest położona na terenie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu „Polna” w Mławie – teren oznaczony symbolem 1.MNU – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi.
2. Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 827/16 stanowiącą własność Miasta Mława.
3. Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ograniczonego w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
4. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.
5. Przez teren działki przebiega sieć gazowa, wodociągowa. Nabywca obciąży nieruchomość prawem służebności przesyłu lub służebności gruntowej.
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **20.20.2021 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
7. Osoby wymienione w pkt 6 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
8. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl) w dniu 07.09.2021 r. na okres 21 dni.