

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały **Nr LI/655/2023** Rady Miasta Mława z dnia **30 maja 2023 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży** n/w nieruchomości komunalnej, położonej w **Mławie przy ul. płk F. Dudzińskiego:**

Nr nieruchomości	Obręb	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]
3319/11	10	0,0108	PL1M/00073561/4	19 010,00 zł

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
3. Nieruchomość stanowi przedmiot dzierżawy.
4. Sprzedaż gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.
5. Przez teren działki przebiegają urządzenia elektroenergetyczne. Nabywca ustanowi odpowiednią służebność przy sprzedaży nieruchomości.
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **01.08.2023 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
7. Osoby wymienione w pkt 6 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
8. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 20.06.2023 r. na okres 21 dni.