

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm./ oraz Uchwały **Nr XXXVIII/467/2018** Rady Miasta Mława z dnia **6 lutego 2018r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze przetargów nieograniczonych** niezabudowanych nieruchomości komunalnych położonych w **Mławie**:

<b>Nr nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia [ha]</b>	<b>Nr Księgi Wieczystej</b>	<b>Cena bez podatku VAT [zł]</b>	<b>Położenie</b>
4364/3	0,0692	PL1M/00050770/5	60 080,00	ul. Sybiraków
4364/10	0,0533	PL1M/00059861/3	46 340,00	ul. Sybiraków

1. Nieruchomości są położone na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Dla działki nr:
  - **10-4364/3** była wydana decyzja Nr 47/17 z dnia 07.07.2017r. o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
  - **10-4364/10** była wydana decyzja Nr 48/17 z dnia 07.07.2017r. o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegających na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych.
3. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT wg stawki 23%.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **9.11.2021 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl) w dniu 28.09.2021 r. na okres 21 dni.