

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały **Nr XLII/550/2022** Rady Miasta Mława z dnia **20 września 2022 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży** n/w nieruchomości gruntowej, położonej w **Mławie przy ul. Studzieniec:**

Nr nieruchomości	Nr obrębu	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]
<b>585/7</b>	<b>11</b>	<b>0,1141</b>	<b>PL1M/00064757/9</b>	<b>111 920,00 zł</b>

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.
3. Przez nieruchomość przebiega sieć gazowa, telekomunikacyjna i energetyczna. Nabywca obciąży nieruchomość prawami służebności przesyłu.
4. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.
5. Działka jest użyczana na rzecz Mławskiego Przedsiębiorstwa Drogowo-Mostowego Sp. z o.o. jako zaplecze budowy ul. Studzieniec
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **10.01.2023 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
7. Osoby wymienione w pkt 6 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
8. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl) w dniu 29.11.2022 r. na okres 21 dni.