

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm./ oraz Uchwały Nr **XLIX/511/2010** Rady Miejskiej w Mławie z dnia **14 września 2010 r.** w sprawie przeniesienia własności nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **zbycia udziału wynoszącego 1/25** nieruchomości komunalnej, położonej w **Mławie przy ul. Ordona:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Cena udziału wynoszącego 1/25 nieruchomości gruntowej bez podatku VAT [zł]	Cena udziału wynoszącego 1/25 nieruchomości zabudowanej bez podatku VAT [zł]
130/84 130/85	0,0763	6 300,00 zł	23 580,00 zł

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem zespołu garaży. Zbycie udziału nastąpi na podstawie art. 231 § 2 kodeksu cywilnego na rzecz osoby, która jest następcą prawnym osoby, która wybudowała jeden z garaży.
3. Sprzedaż udziału w nieruchomości gruntowej podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23 %.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **7.09.2021 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 27.07.2021 r. na okres 21 dni.