

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm./ oraz Uchwały Nr **XXX/451/2021** Rady Miasta Mława z dnia **31 sierpnia 2021 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży** n/w nieruchomości gruntowej komunalnej, położonej w **Mławie przy Leśnej**:

Nr nieruchomości	Powierzchnia łącznie [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]
3402/1 3403/3	0,0299	PL1M/00060717/9	34 711,00

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa oraz kanalizacji sanitarnej. Nabywca nieruchomości obciąży nieodpłatnie nieruchomość prawem służebności na rzecz właściciela urządzeń.
3. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej.
4. Nieruchomość jest wdzierżawiana na podstawie umowy dzierżawy na okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2023 r.
5. Podana w wykazie cena nie zawiera podatku VAT.
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **26.10.2021 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
7. Osoby wymienione w pkt 6 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
8. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 14.09.2021 r. na okres 21 dni.