

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm./ oraz Uchwały **Nr XXX/352/2017** Rady Miasta Mława z dnia **25 kwietnia 2017r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży** n/w nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Grzebskiego:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości [zł] bez podatku VAT	Wartość rynkowa naniesień znajdujących się na nieruchomości [zł]	Cena nieruchomości po zaliczeniu nakładów poniesionych przez dzierżawcę [zł]
698/68	0,0012	PL1M/00061559/0	43 000,00	40 700,00	2 300,00

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych nr nr 700/3, 700/6.
2. Nieruchomość jest zabudowana częścią budynku mieszkalno-usługowego, który jest w trakcie rozbudowy. Nakłady na wybudowanie budynku stanowią własność właściciela sąsiedniej nieruchomości.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **7.02.2018r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
4. Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z opodatkowana podatkiem od towarów i usług VAT.
5. Osoby wymienione w pkt 3 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 27.12.2017r. na okres 21 dni.