

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały **Nr LX/781/2024** Rady Miasta Mława z dnia **24 lutego 2024 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży** nw nieruchomości komunalnej, położonej w **Mławie przy ul. Górnej**:

Nr nieruchomości	Obręb	Powierzchnia łącznie (ha)	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT (zł)
<b>2198/1</b>	<b>10</b>	<b>0,0414</b>	<b>PL1M/00045161/5</b>	<b>57 000,00 zł</b>
<b>2199/1</b>			<b>PL1M/00073761/6</b>	

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ograniczonego w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
3. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **4.06.2024 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl) w dniu 23.04.2024 r. na okres 21 dni.