

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały **Nr XL/520/2022** Rady Miasta Mława z dnia **25 maja 2022 r.** zmienionej Uchwałą **Nr XLV/576/2022** Rady Miasta Mława z dnia **29 listopada 2022 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży** nw nieruchomości komunalnej, położonej w **Mławie przy ul. Banku Miast**:

Nr nieruchomości	Obręb	Powierzchnia łącznie (ha)	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT (zł)
583/1 583/6 583/9	10	0,0552	PL1M/00034534/2	77 000,00 zł

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.
3. Przez teren działki nr 583/9 przebiega sieć telekomunikacyjna.
4. Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ograniczonego w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
5. Sprzedaż nieruchomości korzysta ze zwolnienia z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT.
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **4.04.2023 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
7. Osoby wymienione w pkt 6 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
8. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 21.02.2023 r. na okres 21 dni.