

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 1990/ oraz Uchwały **III/25/2018** Rady Miasta Mława z dnia **4 grudnia 2018 r.** w sprawie sprzedaży i obciążenia nieruchomości komunalnych, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej** niezabudowanych nieruchomości komunalnych położonych w **Mławie**:

Lp.	Nr nieruchomości	Pow. nieruchomości [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]	Położenie (w rejonie)
1.	9000/8	0,0104	PL1M/00024546/5	9 150,00	ul. Padlewskiego
2.	9000/9	0,0018	PL1M/00024546/5	1 580,00	ul. Padlewskiego

1. Nieruchomości są przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w środkowej części Miasta Mława między ul. Mikołaja Kopernika, Lasem Mławskim, granicą miasta, drogą krajową Nr 7, ul. Łąkową, ul. Padlewskiego, ul. Wójtostwo, uchwalonym Uchwałą Nr XL/487/2018 Rady Miasta Mława z dnia 27 marca 2018 r. na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (obszar 22.MN) - poszerzenie działek sąsiadującego kwartału zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przy ul. prof. Ryszarda Bagińskiego.
2. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT wg stawki 23%.
3. Część działek objętych niniejszym wykazem jest wdzierżawiana przez Miasto Mława z przeznaczeniem na ogród przydomowy.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **17.02.2021 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 5.01.2021 r. na okres 21 dni.