

GPP.7125.1.2020.JB

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVI/160/2012 Rady Miasta Mława z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mława, Burmistrz Miasta Mława informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości komunalnej, stanowiącej lokal mieszkalny Nr 11 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Mławie przy ul. Granicznej 84/1, wraz z udziałem 52/674 części wspólnych budynku oraz prawem własności części działki nr 1918/3 o powierzchni 1121 m<sup>2</sup> na rzecz najemcy lokalu:

Adres nieruchomości lokalowej	Powierzchnia użytkowa lokalu (m <sup>2</sup> )	Nr Księgi Wieczystej nieruchomości	Cena lokalu ( wraz z ceną udziału w działce)
<b>ul. Graniczna 84/1</b>	<b>44,00</b>	<b>PL1M/00066568/1</b>	<b>64 770,00 zł</b>

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz uprawnionego najemcy udziela się bonifikaty od ceny zbycia w wysokości 20% ceny lokalu; cena lokalu po zastosowaniu bonifikaty wynosi **51 816,00 zł**.
3. Sprzedaż nieruchomości lokalowej jest zwolniona od podatku od towarów i usług.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **21.10.2020 r.** składać wnioski do **Burmistrza Miasta Mława** o nabycie nieruchomości; Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
5. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.mława.pl](http://www.mława.pl) w dniu 8.09.2020 r. na okres 21 dni.