

GPP.7125.2.2016.AK

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVI/160/2012 Rady Miasta Mława z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mława, Burmistrz Miasta Mława informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości komunalnej, stanowiącej lokal mieszkalny Nr 8 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Mławie przy ul. Joachima Lelewela 12/14A, wraz z udziałem 50/1408 części wspólnych budynku oraz prawem własności 50/1408 części działki nr 4076/6 o powierzchni 1344 m² na rzecz najemcy lokalu:

Adres nieruchomości lokalowej	Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z piwnicą (m²)	Nr Księgi Wieczystej nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego (wraz z ceną udziału w działce)
ul. Joachima Lelewela 12/14A	50,00	PL 1M/00006859/0	78 930,00 zł

- nieruchomość jest położona na terenach, dla których nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz uprawnionego najemcy udziela się bonifikaty od ceny zbycia w wysokości 20% ceny lokalu; cena lokalu po zastosowaniu bonifikaty wynosi **63 144,00 zł.**,
- sprzedaż nieruchomości lokalowej jest zwolniona od podatku od towarów i usług,
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia 23.08.2016r. składać wnioski do Burmistrza Miasta Mława o nabycie nieruchomości; osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą w w/w terminie oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
- niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława w dniu 12.07.2016r. na okres 21 dni.