

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020r. poz. 65/ oraz uchwały Nr **XII/172/2019** Rady Miasta Mława z dnia **19 listopada 2019r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży** n/w nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Jaśminowej:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]
2265	0,0216	PL1M/00014251/7	26 700,00

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą Nr XL/486/2018 Rady Miasta Mława z dnia 27 marca 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w środkowej części Miasta Mława między ulicami Mikołaja Kopernika, PCK, Anny Dobrskiej, Ciechanowską, Górną i linią kolei wąskotorowej – teren oznaczony symbolem 4.MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
2. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość jest wydzierżawiana na okres od dnia 01.01.2018r. do dnia 31.12.2020r.
3. Sprzedaż nieruchomości będzie opodatkowana podatkiem od towarów i usług VAT w stawce 23%.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **09.04.2020r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 26.02.2020r. na okres 21 dni.