

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz uchwały nr **LVI/730/2023** Rady Miasta Mława z dnia **28 listopada 2023 r.** w sprawie zamiany nieruchomości, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuję o przeznaczeniu do **zamiany** nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Stary Rynek**:

Nr nieruchomości	Obręb	Powierzchnia łącznie [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]
<b>696/1</b>	<b>10</b>	<b>0,0007</b>	<b>PL1M/00034624/9</b>	<b>2 210,00 zł</b>

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Na działce znajduje się część dzwonnicy.
3. Nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków nieruchomych.
4. Zbycie nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **09.04.2024 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
6. Osoby wymienione w pkt 5 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl) w dniu 27.02.2024 r. na okres 21 dni.