

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały nr **XII/129/2025** Rady Miasta Mława z dnia **4 marca 2025 r.** w sprawie zamiany nieruchomości, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuję o przeznaczeniu do **zamiany** nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Niezapominajki**:

Nr nieruchomości	Obręb	Powierzchnia łącznie [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena bez podatku VAT [zł]
4832	10	0,0724	PL1M/00043982/2	95 400,00 zł

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego jest obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przeznaczenie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
2. Zbycie nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **10.06.2025 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
4. Osoby wymienione w pkt 3 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
5. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 29.04.2025 r. na okres 21 dni.