

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020r. poz. 1990/ oraz uchwały nr **XXII/321/2020** Rady Miasta Mława z dnia **24 listopada 2020r.** w sprawie zamiany nieruchomości, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **zamiany** n/w nieruchomości komunalnych położonych w **Mławie w rejonie ul. Szpitalnej**:

| Nr nieruchomości | Powierzchnia [ha] | Nr Księgi Wieczystej   | Cena bez podatku VAT [zł] |
|------------------|-------------------|------------------------|---------------------------|
| <b>4853</b>      | <b>0,0604</b>     | <b>PL1M/00043982/2</b> | <b>370 000,00</b>         |
| <b>4854</b>      | <b>0,0600</b>     |                        |                           |
| <b>4855</b>      | <b>0,0600</b>     |                        |                           |
| <b>4856</b>      | <b>0,0600</b>     |                        |                           |
| <b>4857</b>      | <b>0,0600</b>     |                        |                           |
| <b>4858</b>      | <b>0,0600</b>     |                        |                           |

1. Nieruchomości są położone na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XL/486/2018 Rady Miasta Mława z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w środkowej części Miasta Mława między ulicami Mikołaja Kopernika, PCK, Anny Dobrskiej, Ciechanowską, Górną i linią kolei wąskotorowej - teren oznaczony symbolem 4.MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
2. Na działkach nr nr 4854, 4855 znajdują się urządzenia elektroenergetyczne.
3. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT wg stawki 23%.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **17.02.2021 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl) w dniu 5.01.2021 r. na okres 21 dni.