



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POLNA

skala 1:1.000

OBJAŚNIENIA:

OZNACZENIE	AKTUALNY SPOŚOB ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA ORAZ CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW EKOGEOGRAFICZNYCH	PROJEKTOWANY WEDŁUG USTALEŃ PLANU SPOŚOB ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PRZEWDYKIANY ZAKRES PRZEKształCEN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
1	Tereny istniejących obiektów usługowych	U - usługi	Brak przekształceń środowiska przyrodniczego.
2	Tereny istniejącej zabudowy usługowej i mieszkaniowej	UM - usługi z zabudową mieszkaniową	
3	Tereny istniejącej zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	MNU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi jednorodzinne	
4	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	
5	Istniejące drogi	Tereny przeznaczone pod drogi publiczne	
6	Tereny niezabudowane obejmujące nizinny z zielenią spontaniczną bardzo mały udział zieleni wysokiej	U - usługi	- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, - likwidacja miejsc bytowania lokalnej fauny, - degradacja istniejącej szaty roślinnej, - pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, - w strefach przybliżonych do drogi E77, możliwość wystąpienia oddziaływań akumulowanych w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza, - częściowa degradacja pokrywy glebowej, - powstanie nowych źródeł wytwarzania ścieków i odpadów, możliwość powstawania odpadów niebezpiecznych, - zwiększenie poboru wody, - zwiększenie zapotrzebowania na energię elektryczną i gaz.
7		MNU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi	- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, - degradacja istniejącej szaty roślinnej, - niewielkie pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, - częściowa degradacja pokrywy glebowej, - zwiększenie ilości wytwarzania ścieków i odpadów, - zwiększenie poboru wody, - zwiększenie zapotrzebowania na energię elektryczną, gaz.
8		MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, - degradacja istniejącej szaty roślinnej, - niewielkie pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, - częściowa degradacja pokrywy glebowej, - zwiększenie ilości wytwarzania ścieków i odpadów, - zwiększenie poboru wody, - zwiększenie zapotrzebowania na energię elektryczną, gaz.
9		KD-D - nowe drogi klasy dojazdowej	- niewielkie pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, - ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, - degradacja pokrywy glebowej, - degradacja szaty roślinnej.

