

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W ŚRODKOWEJ CZĘŚCI MIASTA MŁAWA
MIĘDZY LINIĄ KOLEJOWĄ, OS. KSIĄŻĄT MAZOWIECKICH
I UL. HENRYKA SIENKIEWICZA

Skala 1:1 000

Legenda

Istniejąca droga klasy zbiorczej (KDZ) - brak przekształceń środowiska przyrodniczego

Tereny przeznaczone pod usługi, w tym obiekty handlu o pow. ponad 2000 m² (U/UC), realizacja ustaleń planu spowoduje:

- pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego,
- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej,
- powstanie nowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów (w tym odpadów niebezpiecznych),
- zwiększenie zapotrzebowania na wodę, energię elekt., gaz.

Tereny przeznaczone pod drogę zbiorczą (KDZ), realizacja ustaleń planu spowoduje:

- pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego,
- całkowitą likwidację powierzchni biologicznie czynnej i szaty roślinnej o niskich walorach,
- pogorszenie walorów krajobrazowych.

Tereny przeznaczone pod drogę dojazdową (KDD), realizacja ustaleń planu spowoduje:

- likwidację powierzchni biologicznie czynnej,
- niewielkie pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego.

Tereny przeznaczone pod zielen urządzoną o charakterze parkowym (ZP), realizacja ustaleń planu spowoduje:

- poprawę walorów krajobrazowych,
- zwiększenie różnorodności biologicznej,
- poprawę stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego,
- ograniczenie uciążliwego oddziaływania planowanych inwestycji na tereny przyległe.

Planowane rzędowe nasadzenia drzew.

Granica terenu objętego planem.

