

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały **Nr XXXVII/478/2002** Rady Miasta Mława z dnia **30 września 2002 r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży przypadającej Miastu Mława części udziałów** n/w nieruchomości komunalnej, położonej w **Mławie przy ul. Grzebskiego, ul. Warszawskiej:**

Nr nieruchomości	Obręb	Powierzchnia łączna [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Cena udziału 105680/299520 przydającego Miastu Mława bez podatku VAT [zł]
750/6 751/40 751/42	10	0,0846	PL1M/00053850/1	49 950,00 zł

1. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych przyległych nieruchomości w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
3. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **30.01.2024 r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
6. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.mlawa.pl w dniu 19.12.2023 r. na okres 21 dni.