

U C H W A Ł A Nr XXIII/235/2012
Rady Miasta Mława
z dnia 27 listopada 2012r.

zmieniająca Uchwałę Nr XXI/217/2012 Rady Miasta Mława z dnia 25 września 2012r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2012-2016

Na podstawie art. 40 ust.1 i art. 41 ust.1 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust.1 pkt 1, ust.2 i art. 25a Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 31 poz. 266 z późn. zm.),

Rada Miasta Mława uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr XXI/217/2012 Rady Miasta Mława z dnia 25 września 2012r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2012-2016, wprowadza się następujące zmiany:

1. Zmienia się Załącznik nr 1, nadając mu brzmienie określone w Załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta

inż. Krzysztof Wasilowski

Załącznik
do Uchwały Nr XXIII/235/2012
Rady Miasta Mława
z dnia 27 listopada 2012r.

PLAN REMONTÓW BIEŻĄCYCH NA ROK 2012

L.p.	adres	Opis zadania remontowego	wartość (zł.)
1.	Warszawska 59a	Rozbiórka budynku	4 000
2.	Willowa 8	Wykonanie przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej oraz instalacji wewnętrznej	100 000
3.	Ordona 10	Wykonanie 3 mieszkań, docieplenie budynku i wykonanie schodów zewnętrznych	108 000
4.	Kościuszki 4	Pokrycie dachu papą	20 000
5.	Warszawska 23	Pokrycie dachu papą termozgrzewalną Naprawy i przeróbki po budowie ronda	27 050
6.	Płocka 100	Wymiana kotła c.o.	25 000
7.	Budynki gminne	- Pomiary instalacji elektrycznej - Przystawienie pieców kaflowych - Remont lokali po zmarłych i eksmisjach - Wymiana pojedynczych okien	3 850 16 850 170 000 50 000
8.	„NASZ DOM”	Realizacja polityki mieszkaniowej Mławy w latach 2008 - 2015	20 000
9.	ULEPSZAMY MIESZKANIE	Realizacja polityki mieszkaniowej Mławy w latach 2008 - 2015	5 250
		Razem	550 000

Przewodniczący Rady Miasta

inż. Krzysztof Wasilowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIII/235/2012
Rady Miasta Mława
z dnia 27 listopada 2012r.

zmieniającej Uchwałę Nr XXI/217/2012 Rady Miejskiej w Mławie z dnia 25 września 2012r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2012-2016.

W budżecie Miasta Mława na rok 2012 w dziale 90095 § 4270 zakup usług remontowych zabezpieczono środki finansowe w łącznej wysokości 550 tys. zł.

Plan remontów bieżących na 2012r. przedstawia szczegółowo Załącznik Nr 1 do powyższej Uchwały. W Załączniku nr 1 dokonano zmian i tak: z pkt. 5 przeniesione zostały do pkt. 3 wydatki budżetowe w kwocie 22.950,00 zł. na wykonanie 3 mieszkań, docieplenie budynku i wykonanie schodów zewnętrznych w budynku przy ul. Orдона 10 w Mławie oraz z pkt. 12 przeniesione zostały do pkt. 10 środki finansowe w kwocie 750,00 zł. na budynki gminne – przestawienie pieców kaflowych jak również dokonano zmian w pkt. 7.

Powyższe podyktowane jest tym, iż właściciel budynków komunalnych ma obowiązek utrzymania nieruchomości mieszkalnych w stanie niepogorszonym zgodnie z ich przeznaczeniem.

Podjęmowane od wielu lat działania związane z poprawą stanu technicznego podnoszą standard mieszkań komunalnych oraz poprawiają warunki mieszkaniowe najemców.