

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MŁAWA
z dnia

w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 34 ust. 6, ust. 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) Rada Miasta Mława uchwala co następuje:

§1. Rada Miasta Mława:

- 1) przyznaje dzierżawcy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 4129/18, obręb 10, o powierzchni 0,0044 ha, położonej przy ul. Bolesława Chrobrego, zabudowanej budynkiem pawilonu handlowego;
- 2) wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 4129/18, obręb 10.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Filip Kowalczyk


RADCA PRAWNY
Aleksandra Smolińska



Uzasadnienie do uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 4129/18, położona w Mławie przy ul. Bolesława Chrobrego. Jest zabudowana budynkiem pawilonu handlowego. Jej położenie zostało przedstawione na wyrysie z mapy ewidencyjnej, załączonym do uzasadnienia.

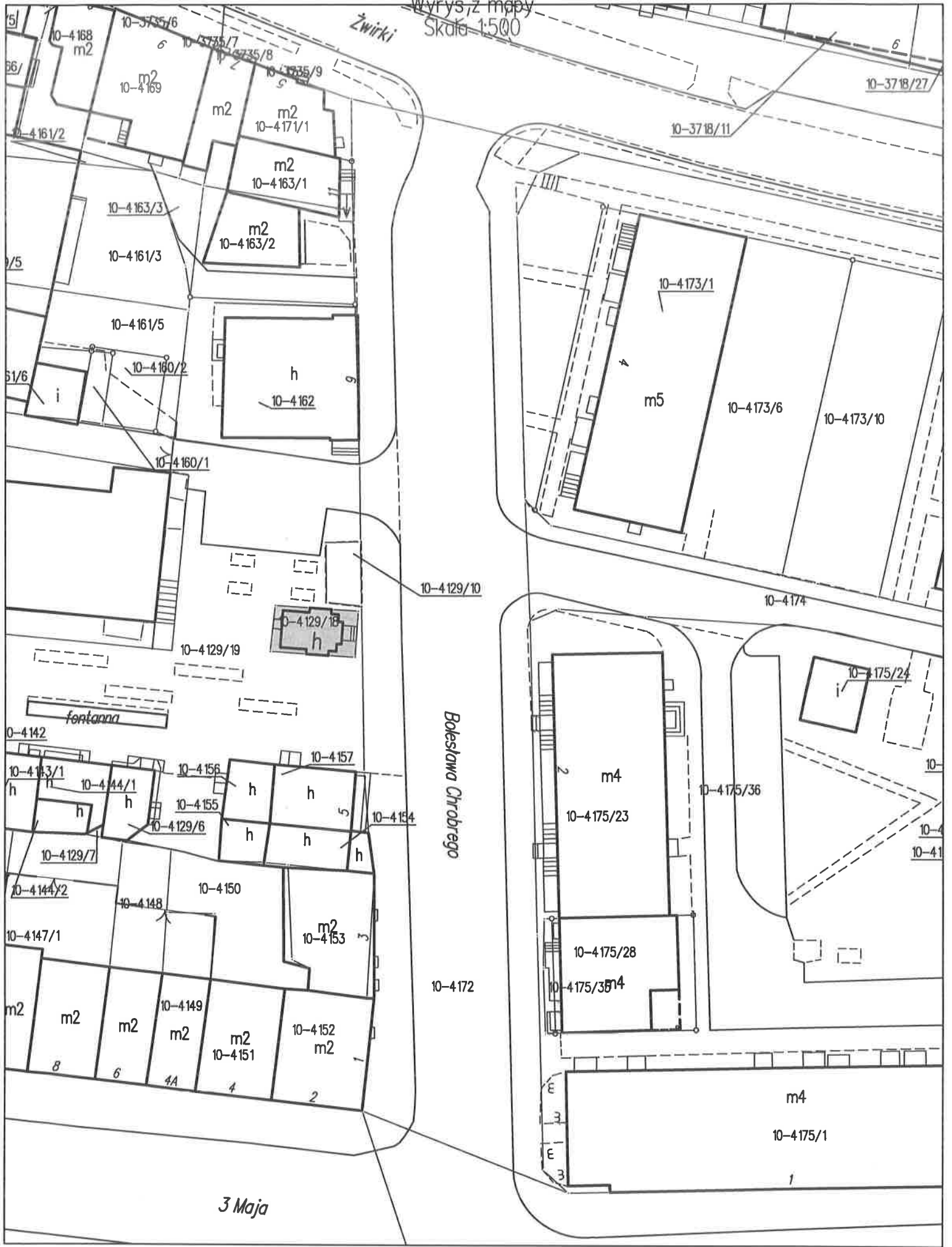
Wniosek o sprzedaż nieruchomości złożył jej dzierżawca.

Zgodnie z art. 34 ust. 6, ust. 6a oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami rada gminy może przyznać dzierżawcy pierwszeństwo w nabyciu budynku i wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w wysokości nie niższej niż jej wartość, określona przez rzeczoznawcę majątkowego.



Wzrys z mapy
Skala 1:500



3 Maja