

POWSZECHNA SPÓŁDZIELNIA SPOŻYWCÓW
"SPÓJNIA"
06-500 Mława, ul. Stary Rynek 4
tel.cen. 023/654-36-95, fax.023/654-37-75
NIP 669-000-30-87, REGON 001032568
e-mail: dsmlawa@wp.pl

Mława, dnia 14 kwietnia 2020 r.

URZĄD MIASTA MŁAWA
Kancelaria Urzędu
RADA MIASTA MŁAWA
UL. STARY RYNEK 10

Wpłynęło 2020 -04- 16

06-500 MŁAWA

L.dz. 5198/P. 2020

Podpis

Powszechna Spółdzielnia Spożywców „Spójnia” w Mławie zwraca się z prośbą o wprowadzenie w roku 2020, na podstawie art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, poz. 568), w brzmieniu nadanym temu przepisowi przez ustawę z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 568) zwolnienia z podatku od nieruchomości lub też obniżenia stawek tego podatku dotyczącego gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przedsiębiorców na terenie miasta Mława prowadzących działalność handlową oraz działalność związaną z najmem powierzchni i lokali użytkowych pod działalność gospodarczą w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Sytuacja gospodarcza przedsiębiorców, w tym prowadzących działalność handlową oraz związaną z najmem lokali użytkowych i powierzchni pod działalność gospodarczą w obecnej sytuacji i w warunkach epidemii jest powszechnie znana. Do tej kategorii przedsiębiorców należy Powszechna Spółdzielnia Spożywców „Spójnia” w Mławie, która nawet w okresie poprzedzającym wprowadzenie epidemii borykała się z trudnościami finansowymi i gospodarczymi. PSS „Spójnia” w dużej części zajmuje się wynajmem lokali i powierzchni na rzecz osób fizycznych i prawnych prowadzących działalność gospodarczą. W związku z zaistniałą sytuacją najemcy nie są w stanie płacić czynszu w dotychczasowej wysokości wynikającej z zawartych umów i zwracają się o obniżenie tego czynszu, co jest warunkiem przetrzymania przez nich trudnego okresu i w przyszłości prowadzenie dotychczasowej działalności gospodarczej. Wynajmujący natomiast, którym jest tutejsza Spółdzielnia

zmuszona jest z przyczyn ekonomicznych proponowane przez najemców warunki przyjęć pod rygiorem utraty jakichkolwiek wpływów z tytułu posiadanego mienia.

Jednocześnie Spółdzielnia musi ponosić podatek od nieruchomości w stawkach uchwalonych przez Radę Miasta Mława.

Podjęcie wnioskowanej uchwały pozwoliłoby na rozłożenie ciężaru wynikającego z zaistniałej sytuacji na organ podatkowy, wynajmującego oraz najemców, którzy przy przychylnym podejściu zachowają swoje miejsca pracy i źródła dochodu.

Otrzymuje:

- 1) Burmistrz Miasta Mława,
06-500 Mława, ul. Stary Rynek 19
- 2) a/a.

PREZES ZARZĄDU

[Podpis]
mgr inż. *[Podpis]*