

PROTOKÓŁ Nr XLVI / 2018

z obrad sesji Rady Miasta Mława odbytej w dniu 10 października 2018r. w sali KINA KOSMOS przy ul. Stary Rynek 14

Obrady czterdziestej szóstej zwyczajnej sesji Rady Miasta otworzył **Przewodniczący Rady Miasta LESZEK OŚLIŹŁOK** o godzinie 13:00.

Powitał serdecznie przybyłych na sesję Radnych Rady Miasta, Burmistrza Miasta Mława Sławomira Kowalewskiego, Zastępcę Burmistrza Miasta Janinę Budzichowską, Skarbnika Miasta Justynę Łewandowską, Przewodniczących Zarządów Osiedli, naczelników wydziałów, prezesów i dyrektorów jednostek organizacyjnych Miasta, przedstawicieli Rady Seniorów.

Powitał Zastępcę Komendanta Powiatowego Policji w Mławie podinsp. Krzysztofa Hincmana

Przewodniczący Rady Miasta LESZEK OŚLIŹŁOK

Dzisiejsza sesja miała mieć charakter uroczysty, ale życie samorządowe toczy się dynamicznie i nie do końca pozwoli realizować założony plan. Zamyka w sposób symboliczny VII kadencję Rady Miasta, ponieważ po jej zakończeniu nadal Państwo będziecie Radnymi.

Po części roboczej nastąpi uroczysta część sesji.

Ad pkt 2.

LESZEK OŚLIŹŁOK Przewodniczący Rady Miasta stwierdził na podstawie listy obecności, na sali jest quorum **(21 radnych)** władne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad pkt 3.

Przewodniczący Rady Miasta na Sekretarza Obrad zgłosił radnego Janusza Wojnarowskiego.

Radny Janusz Wojnarowski wyraził zgodę.

Ponieważ innych kandydatur nie zgłoszono w wyniku jawnego głosowania **(21 głosami za)** Sekretarzem Obrad XLVI sesji Rady Miasta został wybrany **radny JANUSZ WOJNAROWSKI**.

Przewodniczący Rady Miasta LESZEK OŚLIŹŁOK zapytał, czy są uwagi do porządku obrad?

Uwag do proponowanego porządku nie zgłoszono , Rada Miasta **jednogłośnie (21 głosów za)** przegłosowała zaproponowany porządek.

Ad pkt 4.

Przewodniczący Rady Miasta LESZEK OŚLIŹŁOK poinformował, że protokół z XLV sesji Rady Miasta odbytej w dniu 25 września 2018 r. był wyłożony w biurze rady w siedzibie Urzędu Miasta i każdy radny mógł się z nim zapoznać.

Ponieważ uwag nie zgłoszono zaproponował przyjęcie protokołu bez odczytywania.

W wyniku jawnego głosowania **Rada Miasta (za - 21 głosów, jednogłośnie)** przyjęła bez odczytywania protokół z XLV sesji Rady Miasta odbytej w dniu 25 września 2018 r.

Przewodniczący Rady Miasta LESZEK OŚLIŹŁOK o przedstawienie projektu uchwały poprosił Marka Polaka Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

Ad pkt 5.

MAREK POLAK Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego przedstawił projekt uchwały w sprawie zgody na odstąpienie od zwrotu bonifikaty.

Miasto Mława sprzedało w dniu 22.04.2013r. na rzecz Marianny Łyczkowskiej nieruchomość stanowiącą lokal mieszkalny nr 19 w budynku przy ul. Gabriela Narutowicza 19/2 w Mławie (akt notarialny rep. A Nr 2639/2013). Przy sprzedaży nieruchomości została udzielona bonifikata w wysokości 80% ceny lokalu, tj. 96.685,20 zł, zgodnie z uchwałą Nr XVI/160/2012 Rady Miasta Mława z dnia 27 marca 2012r. w sprawie zasad sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mława. Zgodnie z umową sprzedaży w przypadku

gdy nabywca nieruchomości dokona jej zbycia przed upływem 5 lat, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Nie dotyczy to m.in. zbycia na rzecz osoby bliskiej.

Marianna Łyczkowska w dniu 9.05.2013r. darowała ww. nieruchomość wnukowi Sławomirowi Kauerowi (akt notarialny rep. A Nr 3041/2013), tj. osobie bliskiej w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Sławomir Kauer sprzedał ww. nieruchomość w dniu 27.02.2018r. (akt notarialny rep. A Nr 536/2018), tj. przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia nieruchomości od Miasta Mława. Zgodnie z art. 68 ust. 2b ustawy o gospodarce nieruchomościami osoba bliska, która zbyła nieruchomość przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia nieruchomości od gminy, jest zobowiązana do zwrotu bonifikaty po jej waloryzacji.

Burmistrz Miasta Mława w dniu 5.07.2018r. wezwał Sławomira Kauera do zwrotu na rzecz Miasta Mława kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Sławomir Kauer złożył 28.09.2018r. wniosek o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, uzasadniając go m.in.:

- nabyciem (wspólnie z żoną) na cele mieszkaniowe innego lokalu mieszkalnego (akt notarialny Rep. A nr 2061/2018) o większej powierzchni;
- potrzebami mieszkaniowymi rodziny, które były przyczyną sprzedaży i zakupu nowego lokalu o większej powierzchni;
- zaciągnięciem kredytu na zakup nowego lokalu.

Ze zgromadzonych w sprawie dokumentów wynika, że cena zakupu nowego lokalu mieszkalnego była znacznie wyższa od ceny sprzedaży nieruchomości lokalowej nabytej od Miasta Mława.

Wyżej opisane okoliczności uzasadniają rozważenie udzielenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W imieniu Pana Burmistrza poprosił o podjęcie przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji ds.Rodziny i Spraw Społecznych Rady Miasta i uzyskał pozytywną opinię.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym (**21 głosami za, jednogłośnie**) podjęła

UCHWAŁĘ Nr XLVI / 554 / 2018

w sprawie zgody na odstąpienie od zwrotu bonifikaty

LESZEK OŚLIŹŁOK Przewodniczący Rady Miasta podziękował Sekretarzowi Obrad za pomoc w przeprowadzeniu zwyczajnej części sesji.

Przechodzimy do części uroczystej kończącej pracę Rady Miasta

w kadencji 2014-2018.

Do stołu prezydialnego poprosił **SŁAWOMIRA KOWALEWSKIEGO Burmistrza Miasta Mława.**

Część uroczysta sesji rozpoczęła się od wprowadzenia Sztandaru Miasta.

LESZEK OŚLIŹŁOK Przewodniczący Rady Miasta o przedstawienie informacji nt pracy Komisji w latach 2014-2018 poprosił **Przewodniczących Komisji Rady Miasta Mława.**

Ad pkt 6.

Przewodniczący Komisji Rady Miasta Mława przedstawili informacje nt. pracy Komisji w latach 2014-2018

- Joanna Tańska Przewodnicząca Komisji ds.Rodziny i Spraw Społecznych,

- **Halina Pszczółkowska Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu,**
- **Dariusz Dużmański Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpożarowej,**
- **Janusz Wiśniewski Przewodniczący Komisji Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,**
- **Janusz Wojnarowski Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu.**
- **Ryszard Prusinowski Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.**

Informacje stanowią załącznik do protokołu.

Ad pkt 7.

LESZEK OŚLIŹŁOK Przewodniczący Rady Miasta

w swoim wystąpieniu podkreślił, że ta sesja kończy VII kadencję Rady Miasta, kadencję która minęła jak „mgnienie oka”, ale która tak naprawdę „mgnieniem oka” nie była. Wręcz przeciwnie naznaczona była dziesiątkami, żeby nie powiedzieć setkami godzin, godzin pracy Wysokiej Rady na samych sesjach, bo wymiaru pracy na komisjach, różnego rodzaju konsultacjach, spotkaniach z mieszkańcami, czy wreszcie podejmowanych indywidualnie przez Państwa Radnych działaniach, nie próbuję nawet w przybliżeniu oszacować. Sesji licząc z dzisiejsza było 46. Wysoka Rada podjęła na nich 554 uchwały. To była dobra kadencja, ale też była to trudna kadencja. Dobra, bo Wysoka Rada podejmowała w znakomitej większości, ważne i potrzebne decyzje. Trudna, bo przyszło nam się mierzyć z wieloma sprawami, co do których racje były mocno podzielone, a same te sprawy obarczone różnymi ryzykami materialnymi lub kosztami społecznymi. Jestem głęboko przekonany, że kadencja 2014-2018 dobrze zapisała się w samorządowej historii Mławy, a Państwo Radni możecie mieć pewność, że braliście udział w czymś naprawdę ważnym, potrzebnym, w czymś co na trwale zmieniło oblicze Naszego Miasta i nie marnowało energii jego mieszkańców. W tym miejscu można byłoby wymieniać kilkadziesiąt różnych inwestycji - infrastruktura, drogi, mieszkalnictwo, oświata, kultura, wszystko to co stanowi tkankę materialną i społeczną Naszej Mławy. Za te wszystkie aktywności, czteroletnią i solidną pracę i zaangażowanie serdecznie podziękował.

Jestem dumny, że było mi dane z Państwem współpracować, przewodniczyć temu szacownemu gremium. Była to przygoda mojego życia, wielki zaszczyt i wyróżnienie, chociaż też ogromne wyzwanie, wyzwanie, któremu starałem się na miarę swoich możliwości sprostać. Podziękował za wyrozumiałość, za dobre rady, za słowa wsparcia, ale również konstruktywne krytyki, które zawsze brałem sobie do serca. Za wszystkie niedoskonałości, niedociągnięcia, tzw. słabsze chwile bardzo Państwa przepraszam.

Podziękował Panom Wiceprzewodniczącym Rady, Krzysztofowi Wasiłowskiemu i Arkadiuszowi Dłubiszowi, za wsparcie, pomoc w momentach trudnych, za to że zawsze mogłem liczyć na dobre, mądre uwagi i porady.

Podziękował Przewodniczącym stałych Komisji Rady Miasta za sprawne i profesjonalne organizowanie pracy komisji, dotrzymanie terminów realizacji planów pracy

Pani Radnej Joannie Tańskiej Przewodniczącej Komisji ds. Rodziny i Spraw Społecznych,

Pani Radnej Halinie Pszczółkowskiej Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury i Sportu,

Panu Radnemu Dariuszowi Dużmańskiemu Przewodniczącemu Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodzeniowej,

Panu Radnemu Januszowi Wiśniewskiemu Przewodniczącemu Komisji Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,

Panu Radnemu Januszowi Wojnarowskiemu Przewodniczącemu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu.

Panu Radnemu Ryszardowi Prusinowskiemu Przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej.

Podziękował również urzędnikom biura rady Katarzynie Kuleszy i Klaudii Mączewskiej, obsłudze prawnej, technicznej, wszystkim którzy przyczynili się do tego, że nasza praca nie natrafiła na jakieś istotne przeszkody.

Podziękował inicjatorom i wykonawcom uchwał, a mianowicie Burmistrzowi Miasta Mława Panu Sławomirowi Kowalewskiemu, za bardzo dobrą współpracę, za otwartość na głosy rady, za programy i pomysły, które proponował Pan Radzie.

Wiele z nich udało się już zrealizować i dobrze służą mieszkańcom naszego miasta. Podziękował za całą pracę, którą Pan dla Mławy w tej kadencji wykonał, za trud i zaangażowanie.

Podziękowania skierował również do wielu innych osób, które razem z nami tworzyły tę samorządową mławską rzeczywistość.

Podziękował Pani Wiceburmistrz Janinie Budzichowskiej, Sekretarzowi Miasta Mariuszowi Szczechowiczowi, Skarbnikom Miasta, z którymi w tej kadencji współpracował, Panu Henrykowi Antczakowi i Pani Justynie Lewandowskiej.

Podziękował Naczelnikom Wydziałów i Dyrektorom jednostek Organizacyjnych Miasta, Przewodniczącym i członkom Zarządów Osiedli, Mławskiej Radzie Seniorów, przedstawicielom środków społecznego przekazu

Podziękował wszystkim przyjaciołom mławskiego samorządu, Mieszkańcom Miasta Mława, to Państwo nas wybraliście i to do Państwa należy teraz ocena tych minionych czterech lat.

Swoje wystąpienie zakończył cytatem Fiodora Dostojewskiego „**Nic na tym świecie się nie zaczyna i nic się nie kończy**”. Z tym optymistycznym przesłaniem, jakie ten cytat w sobie zawiera, zostawiam Państwa na ten nadchodzący czas.

Ad pkt 8.

SŁAWOMIR KOWALEWSKI Burmistrz Miasta Mława

Dzisiejsza sesja Rady Miasta jest dla nas wszystkich czymś wyjątkowym. W tym mieście mieszkali różni ludzie, ale byli to mieszkańcy Mławy, ludzie którzy tu mieszkali, pracowali i umierali. Podkreślił, że w naszym mieście kontynuowana jest dobra tradycja zarządzania tym miastem w sposób odpowiedzialny i skuteczny. Żeby tak było to musi być gra do jednej bramki, chociaż życie pokazuje że czasami bywa inaczej.

Zaznaczył, że praca dla Mławy jest dla Burmistrza pasją. Mława to jego ukochane miasto, tu się urodził i całe serce wkłada w jego rozwój i pracę na rzecz mieszkańców Mławy.

Podziękował za ogromny trud pracownikom, którzy pracują na rzecz tego miasta. Podziękował poprzednim burmistrzom miasta min. obecnemu na sali Burmistrzowi Panu Jerzemu Rakowskiemu, radnym poprzedniej i radnym obecnej kadencji, którzy popierali często trudne, ale ważne decyzje dla miasta i jego mieszkańców.

Zaznaczył, że dla Burmistrza wybór jest oczywisty i jasny, a wszystko to dla naszego ukochanego miasta Mława.

Podziękował dyrektorom i prezesom jednostek podległych, podziękował wszystkim za budowanie dobrej atmosfery podczas spotkań integracyjnych.

Podziękował przedstawicielom organizacji pozarządowych, przedsiębiorcom, sponsorom, mieszkańcom, z którymi mógł rozmawiać o potrzebach miasta.

Podkreślił ze smutkiem, że nie wszystko można zrobić to co się planuje, potrzeba na to czasu.

Życzył wszystkim wszelkiej pomyślności i wszystkiego dobrego .

JAN WTULICH Przewodniczący Zarządu Osiedla Krajewo

Panie Przewodniczący, Panie Burmistrzu, Szanowni Radni, Drodzy Mieszkańcy.

Jako przedstawiciel małej części miasta Osiedla Krajewo podkreślił, że ustępująca Rada oraz władze miasta dobrze spełnili swoje zadanie. Zaznaczył, że podobała mu się postawa Burmistrza Miasta, który podziękował radnym za otrzymane wsparcie, słowa są dobre, w rzeczywistości bywało różnie. Taka właśnie postawa jest budująca i dobrze by się stało, żeby Burmistrz i Radni ubiegający się o mandat odnieśli sukces. Byłoby to podziękowaniem mieszkańców za wysiłek.

Życzył wszystkim zdrowia, spełnienia marzeń w życiu prywatnym i zawodowym.

Poczet Sztandarowy został wyprowadzony.

Odbyło się uroczyste wręczenie podziękowań dla Radnych.

Podziękowania wręczyli Przewodniczący Rady wraz z Burmistrzem Miasta.

Podziękowanie dla Przewodniczącego Rady Miasta Leszka Ośliżłoka wręczyli Burmistrz Miasta Sławomir Kowalewski i Wiceprzewodniczący Rady Krzysztof Wasiłowski i Arkadiusz Dłubisz.

Podziękowanie dla Burmistrza Miasta wręczyli Przewodniczący Rady Miasta Leszek Ośliżłok, Wiceprzewodniczący Rady Krzysztof Wasiłowski i Arkadiusz Dłubisz.

Ad pkt 9.

**Po wyczerpaniu porządku obrad sesji
Przewodniczący Rady Miasta LESZEK OŚLIŻŁOK
zakończył obrady XLVI sesji o godz.15.00 słowami:**

„ZAMYKAM OBRADY XLVI SESJI RADY MIASTA MŁAWA”

**Przewodniczący Rady Miast
Leszek Ośliżłok**

**Protokolant:
Katarzyna Kulesza**

